

Gemeente Hollands Kroon
D. Lukasse
De Verwachting 1
1761 VM ANNA PAULOWNA

Datum	7 september 2016	Telefoon	06 12 89 68 64
Onze referentie	UIT-2016-4154	E-mail	rsnijders@vrnbn.nl
Uw referentie	Vij004	Bijlagen	1
Uw bericht van	17 augustus 2016	Onderwerp	Advies brandveiligheid bouw melkveestal

Geachte heer Lukasse,

Hierbij ontvangt u ons advies ten aanzien van de aanvraag omgevingsvergunning en de rapportage Beheersbaarheid van Brand met referentie 2900OM101B, voor de nieuwbouw van een veestal aan de Groetweg 11 te Middenmeer gemeente Hollandskroon. De aanvraag is getoetst aan de brandveiligheidsvoorschriften uit het Bouwbesluit. Hierbij is uitgegaan van de door u aangeleverd informatie.

Het bouwplan is op basis van die informatie goedgekeurd. Als blijkt dat op het bouwwerk een andere functie, of in één of meerdere ruimten grotere aantallen personen van toepassing zijn, kan het noodzakelijk zijn om aanvullende voorwaarden te stellen.

Wel zijn er nog enkele opmerkingen op de beoordeelde stukken. Deze opmerkingen vormen naar onze mening echter geen beletsel het plan goed te keuren. Op enkele onderdelen moet nog nadere informatie worden toegevoegd. Deze punten zijn, naast de overige informatie met betrekking tot de toetsing weergegeven in bijlage A.

De rapportage Beheersbaarheid van Brand betreft een voorstel tot een gelijkwaardige brandveiligheid op basis van artikel 1.3 van het Bouwbesluit. Wij delen u mee dat de toegezonden rapportage een voldoende gelijkwaardige brandveiligheid biedt en dus akkoord is bevonden mits de opmerkingen uit bijlage B zijn opgenomen in de bovengenoemde rapportage Beheersbaarheid van Brand.

Wij verzoeken u de aanvrager van het bouwplan en/of opsteller van de rapportage op de hoogte te stellen van de inhoud van deze beoordeling.

Om een uniform brandveiligheidsniveau binnen de regio NHN te realiseren en onze dienstverlening efficiënt in te richten verzoeken wij u, indien u besluit van het advies af te wijken, dit gemotiveerd en schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Pagina 3
Onderwerp Advies brandveiligheid bouw melkveestal
Datum 7 september 2016

Tot slot adviseren wij u om ook te controleren of er adequate bluswatervoorzieningen ter plaatse aanwezig zijn. De bluswatervoorziening moet voldoen aan de handreiking "Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid" (Brandweer Nederland) en/of de Handreiking bluswater (VR NHN).

Met vriendelijke groet,



Rene Snijders
senior specialist brandveilig bouwen en omgeving

Pagina 4
Onderwerp Advies brandveiligheid bouw melkveestal
Datum 7 september 2016

BIJLAGE B

Beoordeling rapportage Beheersbaarheid van Brand en onderbouwing risicobenadering

Bouwconstructie:

- Uitgangspunt van het rapport is dat het bouwwerk niet wordt opgedeeld in meerdere brandcompartimenten (BC's), waarvan benoemen bc in de rapportage wordt behandeld. Het gevolg van deze opdeling is onder andere dat de bouwconstructie(s) van de verschillende bc's onafhankelijk van elkaar moeten worden geconstrueerd. Dit moet helder in de rapportage in de paragraaf conclusies worden weergegeven.
- Indien uit de rapportage blijkt dat een gevel dient te beschikken over een Weerstand tegen Brandoverslag (WBO), dan moet de bouwconstructie zodanig worden geconstrueerd dat de WBO van de betreffende gevel, als gevolg van brand, niet voortijdig teniet zal worden gedaan.

Toezichtarrangement:

In de rapportage dient te zijn opgenomen dat een toezichtarrangement is ingesteld zoals bedoelt in BvB 2007. De onderstaande tekst moet m.b.t. het toezichtarrangement in de rapportage zijn opgenomen:

"Voor ingebruikname van het bouwwerk is een toezichtarrangement afgesloten met een onafhankelijk (niet dezelfde als de opsteller van de rapportage), ter zake kundig adviesbureau. Het toezichtarrangement bestaat uit:

- *Een jaarlijks (industriefunctie / bedrijfsverzamelgeb) uit te voeren, onaangekondigde controle op de uitgangspunten zoals aangegeven in de rapportage BvB, behorende bij de omgevingsvergunning. De controledatum moet vooraf met de bevoegde autoriteit worden afgestemd.*
- *Uiterlijk binnen 1 week na de controle is een rapportage aan de bevoegde autoriteit toegezonden.*
- *Het rapport betreft een "voldoet" of "voldoet niet" conclusie. Bij een voldoet niet conclusie is aangegeven welke punten als onvoldoende zijn beoordeeld.*

Conclusies:

Onder de conclusies moet helder worden weergegeven dat met het toepassen van maatregelenpakket 1 van Beheersbaarheid van Brand, gekozen wordt voor een zogenaamd "afbrandscenario". (Het is noodzakelijk dat de opdrachtgever/eigenaar zich vooraf goed realiseert welke keuze gemaakt wordt met het toepassen van maatregelenpakket 1).