



Aanvraag vergunning kadastrale splitsing

<p>Wanneer dit formulier invullen?</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Als u een vergunning wilt aanvragen voor kadastrale splitsing van een gebouw in appartementsrechten zoals bedoeld in artikel 22 van de Huisvestingswet 2014. <p>Welke bijlagen samen met dit formulier inleveren?</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Zie daarvoor de checklist onderaan de laatste pagina van dit formulier. <p>Wanneer wordt de aanvraag in behandeling genomen?</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Als dit formulier volledig is ingevuld en is ondertekend.✓ Als alle in dit formulier gevraagde gegevens (bijlagen) zijn ingediend.	<p>Na het invullen stuurt u dit formulier op naar:</p> <p>gemeente Schiedam Klant Contact Centrum Postbus 1501 3100 EA Schiedam</p> <p>Hulp nodig? De medewerkers van Het Klant Contact Centrum helpen u graag! Bel: 14 010.</p> <p>Let op! Bij bouwkundige wijzigingen kan tevens een omgevingsvergunning en/of een vergunning voor woningvorming verplicht zijn.</p>
--	---

Aanvrager

(Bedrijfs)naam : _____

BSN/ nummer KvK : _____

Contactpersoon : _____

Straat en huisnummer : _____

Postcode en plaats : _____

Telefoonnummer : _____

E-mailadres : _____

Gemachtigde

(Bedrijfs)naam : _____

Contactpersoon : _____

Straat en huisnummer : _____

Postcode en plaats : _____

Telefoonnummer : _____

E-mailadres : _____

Gegevens van het gebouw waarop de aanvraag betrekking heeft

Adres(sen) : _____

Postcode en plaats : _____

Kadastraal bekend : _____

Huidige bestemming / gebruik : _____

Bestemming / gebruik na splitsing : _____

Huidige WOZ waarde(n) : _____ (peildatum: _____)

Notariaat

Naam (bedrijf) : _____

Contactpersoon : _____

Straat en huisnummer : _____

Postcode en plaats : _____

Telefoonnummer, fax : _____

E-mailadres : _____

Ondertekening

Datum : _____ Handtekening aanvrager : _____

Datum : _____ Handtekening gemachtigde : _____

Checklist bijlagen

Voeg in ieder geval de volgende bijlagen / gegevens bij deze aanvraag *, **:

1.	Een kopie van het eigendomsbewijs van het gebouw waarop de aanvraag betrekking heeft.
2.	Het splitsingsplan als bedoeld in artikel 109 van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek.
3.	Een plattegrondtekening (splitsingstekening) van elke verdieping van het gebouw waarop de aanvraag betrekking heeft. Op de plattegrond zijn de door splitsing te realiseren eenheden aangegeven. De schaal van de plattegrondtekening mag niet groter zijn dan 1:100 en niet kleiner dan 1:200.
4.	Een opgave van het gebruiksoppervlak van de met splitsing te realiseren eenheden in m2.
5.	Een bouwkundig rapport over de actuele bouwkundige staat van het gebouw. Dit rapport dient te voldoen aan de meest recente normen van de Nationale Hypotheekgarantie. (Model Bouwkundig Rapport Nationale Hypotheek Garantie). Het rapport is opgesteld door een ter zake deskundig bouwkundig bedrijf dat als zodanig is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel.

* Mogelijk dient u desgevraagd aanvullende gegevens aan te leveren indien dit voor beoordeling van uw aanvraag van belang is.

**Wij wijzen u erop dat een Bibob onderzoek onderdeel kan uitmaken van de behandeling van uw aanvraag. (Bibob = Wet bevordering integriteitbeoordelingen door het openbaar bestuur).