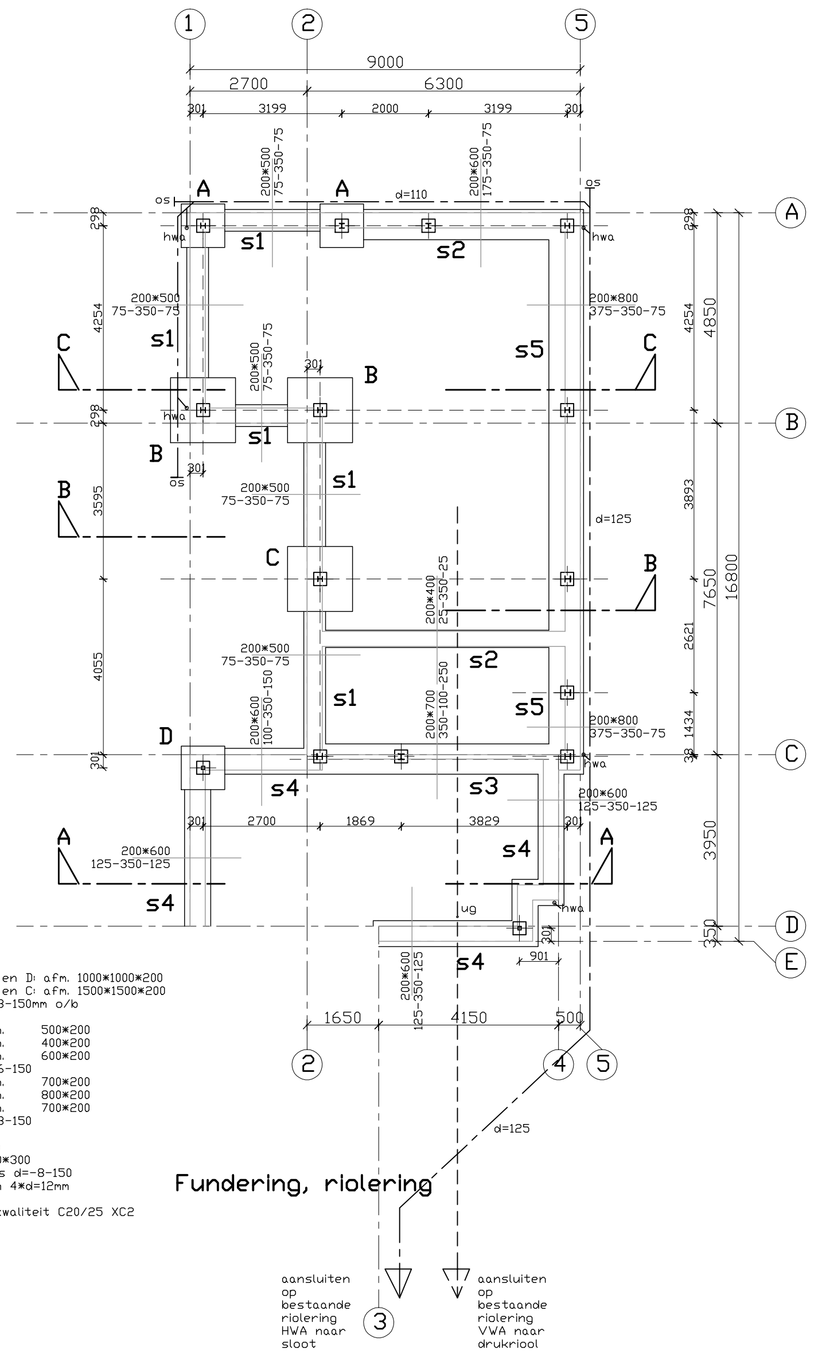


Poer A en D: afm. 1000×1000×200
Poer B en C: afm. 1500×1500×200
wap. d=8-150mm o/b

S1: afm. 500×200
S2: afm. 400×200
S4: afm. 600×200
wap. d=6-150
S3: afm. 700×200
S5: afm. 800×200
S6: afm. 700×200
wap. d=8-150

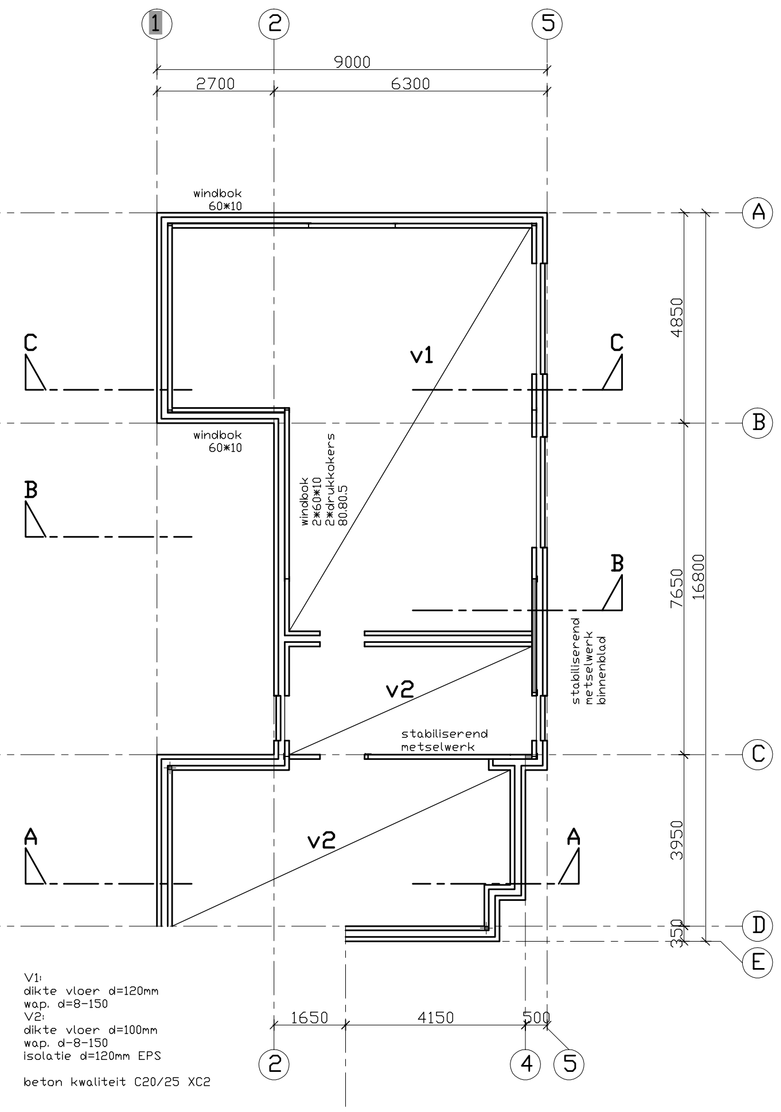
stiepen:
afm. 300×300
wap bgls d=-8-150
stekken 4×d=12mm

beton kwaliteit C20/25 XC2

Fundering, riolering

aansluiten op bestaande riolering HWA naar sloot

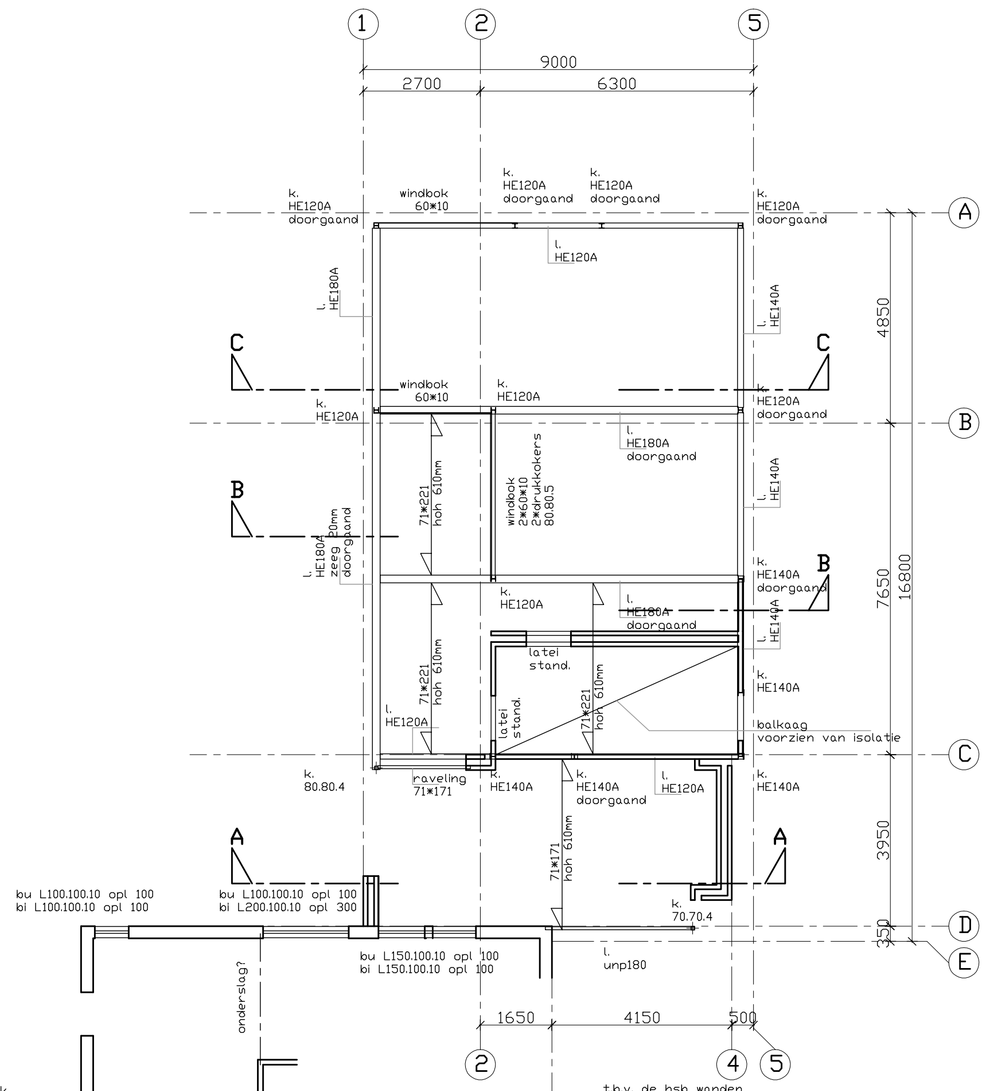
aansluiten op bestaande riolering VWA naar drukriool

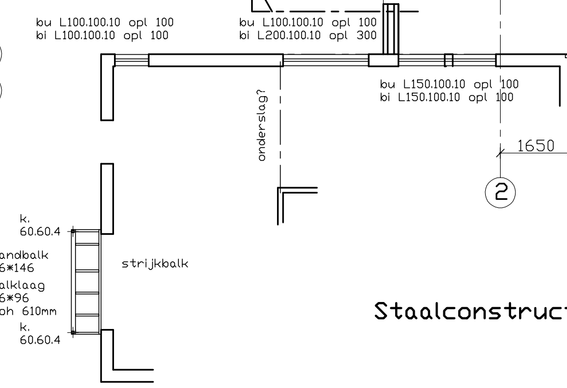


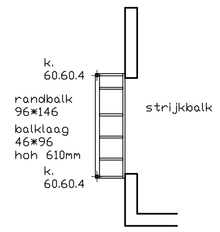
V1:
dikte vloer d=120mm
wap. d=8-150
V2:
dikte vloer d=100mm
wap. d-8-150
isolatie d=120mm EPS

beton kwaliteit C20/25 XC2

Begane grondvloer



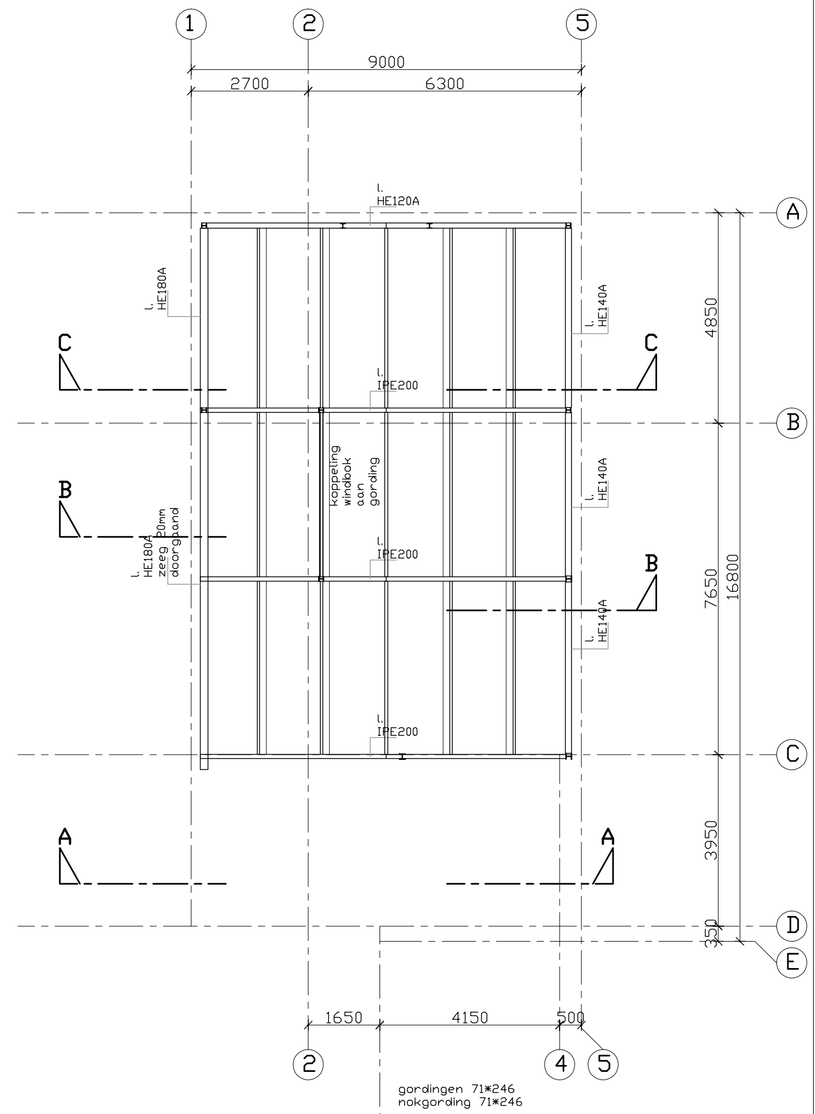




t.b.v. de hsb wanden
stijl- en regelwerk 46×96 h.o.h. 610mm
1 zijde voorzien van multiplex 12mm

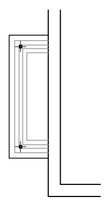
balklagen zolder en platdak
voorzien van underlayment 18mm

Staalconstructie, balklaag



gordingen 71×246
nokgording 71×246

Kapplan



Plaat als fundatie
d=200mm
wap. d=6-150mm o

beton kwaliteit C20/25 XC2

Fundering erker

Gebruiksfunctie

- woning(en) = WOONFUNCTIE
- woninggebonden berging = OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIE (nevenfunctie)

EP-maatregelen

ALLE EP-MAATREGELEN UITVOEREN CONFORM EPC-BEREKENINGEN

Thernische isolatie (WOONFUNCTIE):

begaanegrondvloer	Rc= 3,5 m^2K/W
buitenwand, spouwmuur	Rc= 4,5 m^2K/W
hellend dak	Rc= 6,0 m^2K/W

Ventilatie:
- voor ventilatievoorzieningen en -maatregelen zie Renvooi Ventilatie

Verwarming:
- ketel: bestaand
- combinatie vloer- en radiatorverwarming
- laag temperatuursysteem (Taanv. < 55°C)

Warmtapwater:
- op bestaand of keukenboiler
- leidingdiameter <=10mm en >=10mm naar aanrecht

Luchtdichtheid:
- verhoogde luchtdichtheid, luchtdoorlatendheid $qv10;kar/m^2$ = 0,6 $dm^3/s/m$
- kozijnaansluitingen voorzien van dubbele naad- en kierdichting
- dubbele naad- en kierdichting en knevelend hang- en sluitwerk t.p.v. draaiende delen
- alle dakdoorvoeren goed luchtdicht afdichten

WTW
- n.v.t.

Deur-, raamkozijnen en deuren in scheidingsconstr. van verblijfsgebied, toilet en badruimte hebben een U-waarde **≤ 2,2 W/m².K.**
De gemiddelde U-waarde (kozijn + glas/paneel) van deze ramen, deuren en kozijnen bedraagt ≤ 1,65 W/m^2K.

Renvooi Lucht- en Contactgeluid

- karakteristieke isolatie-index voor lucht- en contactgeluid tussen verblijfsruimten in dezelfde woonfunctie, is minimaal -20 dB m.v.v. de verblijfsruimten die op dezelfde bouwlaag met elkaar in open verbinding staan, of indien de ene ruimte vanuit de andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening, conform Bouwbesluit
- karakteristieke isolatie-index voor lucht- en contactgeluid van een besloten ruimte in een woonfunctie naar een verblijfsgebied van een op hetzelfde perceel gelegen aangrenzende woonfunctie, is minimaal 0 dB (I luik), 5dB (I co), conform Bouwbesluit
- karakteristieke isolatie-index voor lucht- en contactgeluid van een besloten ruimte in een woonfunctie naar een besloten ruimte, niet zijnde een verblijfsgebied, van een op hetzelfde perceel gelegen, aangrenzende woonfunctie, is minimaal -5 dB (I luik), 0dB (I co), conform Bouwbesluit

Riolering

- vuilwaterriolering aansluiten op de bestaande uitlegger van het geneentelijk vuilwaterriool, e.e.a. i.o.n. de gemeente
- hemelwater afvoeren naar bestaande sloot zoals de huidige situatie

- ontstoppingsstukken h.o.h. maximaal 10 meter, definitieve plaatsing i.o.n. adviseur installatietechniek/uitvoerende aannemer
- diameters, leidingverloop en ontluchting van de rioleringsleidingen uitvoeren volgens berekening/tekening adviseur installatietechniek
- afschot t.p.v. platte betondaken minimaal 10mm/m^1,

- het aantal en de afmetingen van de noodoverlopen t.p.v. platte daken uitvoeren volgens berekening constructeur

Renvooi Algemeen

- het gehele gebouw uitvoeren volgens de eisen gesteld in het vigerende Bouwbesluit 2013
- het gehele gebouw uitvoeren volgens de eisen gesteld in de Bouwverordening v/d gemeente Bronckhorst
- het gehele gebouw uitvoeren volgens de eisen gesteld in het vigerende Gebruiksbesluit
- alle dragende constructie-onderdelen volgens berekening/tekening constructeur
- alle eventueel benodigde dilataties volgens constructeur/leveranciers en/of Fabrikanten.

- alle elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden uitvoeren volgens de eisen gesteld in het vigerende Bouwbesluit, de van toepassing zijnde NEN-normen en de eisen van de plaatselijke nutsbedrijven
- de indelingen van de kanalen en leidingen in de leidingkokers vlgs. berekening/tekening van de installateur(s)
- Gas-, electra- en waterleiding, inclusief aansluitpunten, vlgs. berekening/tekening van de installateur(s)
- alle installaties volgens de in het Bouwbesluit vernelde NEN-normen
- alle ventilatie technische voorzieningen en verwarningstechnische voorzieningen volgens berekeningen en tekeningen van de installateur
- afneting meterkasten i.o.n. plaatsijke nutsbedrijven, ventilatie en uitvoering volgens Bouwbesluit en NEN 2768
- opstelling van aardgastoestellen i.o.n. plaatselijk gasbeedrijf
- in een woonfunctie hebben deuren, ramen en kozijnen in de uitwendige scheidingsconstructie, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2 (Bouwbesluit, art. 2.214)
- toepassen veiligheidsbeglazing conform NEN 6782 (sterkte) en/of conform NEN 3569 (letselschade). Indien beide normen van toepassing zijn op één kozijn, dan is NEN 6782 maatgevend
- de vrije doorgang van alle binnendeuren die toegang geven tot een verblijfsgebied, een verblijfsruimte, een toiletruimte, een badruimte, een ruimte voor het bereiken van één van deze genoemde ruimte, en een ruimte voor het bereiken van een lift, dient minimaal 850 mm breed en minimaal 2300 mm hoog te zijn. (een, in de plattegrond, aangegeven deurbreedte van 930, betekent een vrije doorgang van 900x2300mm)
- ten ninste een toegang van de woonfunctie heeft een hoogteverschil met de aansluitende vloer of het aansluitende terrein dat niet grater is dan 0,02m
- de scheidingsconstructie van de toiletruimten en de badruimten, tot een hoogte van 1200+ vloer en tpv. de douche of het bad over een lengte van minimaal 3 meter, tat een hoogte van 2100+ vloer, heeft een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die geniddeld niet groter is dan 0.01 $kg/(m^2s^{1/2})$ en op geen enkel plaats grater dan 0.2 $kg/(m^2s^{1/2})$
- ter bescherning tegen ratten en muizen heeft een uitwendige scheidingsconstructie geen openingen de breder zijn dan 0,01 m tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten ninste 0,6 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmanding is van een voorziening voor luchtverversing, de afvoer van rook of de be- en ontluchting van afvalwater en fecaliën.
- maatvoering t.o.v. de bestaande belendingen in het werk te controleren/bepalen

OPDRACHTGEVER : Fam. M. Nijenhuis, Hummeloseweg 59 Zelhem
WERK : Uitbr woning en ged vernieuwen schuur
ONDERWERP : Omgevingsvergunning; plattegr, drsn nieuw

DATUM	GEWIJZIGD	SCHAAL	WERK Nr.	TEKENING Nr.
21-10-2016	..-..-....	1:100		BA-02

Aannemersbedrijf: SCHEFFER HALLE B.V. TEL : 0314-631300 FAX : 0314-631141