



**ONTWERPBESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID VAN GEDEPUTEERDE
STATEN VAN GELDERLAND**

Datum besluit : 18 november 2016
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2016-014722
Locatie van verontreiniging : 1e Wormenseweg 38
Plaats : 7331 DG Apeldoorn
Gemeente : Apeldoorn
Nummer van verontreiniging : GE020001348

BESLUIT

Onderwerp

Op 4 november 2016 ontvingen wij onderzoeksgegevens van een bodemverontreiniging, gelegen op locatie 1e Wormenseweg 38 in Apeldoorn.

Op basis van deze gegevens nemen wij ambtshalve een besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit

Wij stellen vast dat aan de 1e Wormenseweg 38 in Apeldoorn sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Een spoedige sanering is gelet op humane risico's en verspreidingsrisico's noodzakelijk. Het saneringsplan moet uiterlijk een 1,5 jaar na besluitdatum zijn ingediend. De start van de sanering moet uiterlijk 2 jaar na deze besluitdatum aanvangen. Voor een sanering is instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Zienswijzen

Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons voorstel. Wij geven daarom kennis van dit besluit op de website van Overheid.nl. De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Wilt u een zienswijze indienen dan kan dit door schriftelijke toezending aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via de e-mail post@gelderland.nl.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- . wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- . wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- . wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Op of nabij de bodemverontreiniging mag niet zonder meer grondwater onttrokken worden als dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28, lid 3, van de Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt. In die situatie moeten maatregelen worden getroffen om de verspreiding te beperken.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Actualiserend en aanvullend grondwateronderzoek Arnhemseweg e.o. te Apeldoorn, 3 juni 2016, Tauw BV, R001-1228910AVO-mwl-V03-NL.
- Aanvullend grond- en grondwateronderzoek (fase 4 en 5) 1e Wormenseweg 38 te Apeldoorn, 13 oktober 2016, De Klinker BV, 213023WA26-V2.
- Aanvullend grond- en grondwateronderzoek 1e Wormenseweg 38 Apeldoorn, 8 juni 2016, De Klinker BV, 213023WA25.
- Nader Bodemonderzoek 1e Wormenseweg 38 Apeldoorn, 12 dec 2013, De Klinker BV, 213023WA24.
- Rapportage Binnenluchtonderzoek VOCL 1e Wormenseweg te Apeldoorn, 3 nov 2016, RPS BV, RAH 16.0235.

Beschrijving situatie

De locatie is in gebruik geweest als chemische wasserij. Het huidige en voorgenomen gebruik is: wonen met tuin.

De grond bestaat ter plaatse tot 40 m-mv uit matig tot fijn zand. Het grondwater is aangetroffen op circa 4 m-mv. De grondwaterstromingsrichting is globaal oostnoordoostelijk.

Uit het uitgevoerde onderzoek/de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

Medium Grond	Overschrijding Interventiewaarde	Oppervlakte m ² 330	Volume m ³ 660	Stof VOCl (met name PER)
Grondwater	Interventiewaarde		Minimaal 150.000	VOCl (met name PER)

In zowel de grond als in het grondwater is een sterke verontreiniging met VOCl (voornamelijk PER) aangetroffen. De grondwaterverontreiniging stroomt in de pluim van een ander geval Arnhemseweg 66 (GE020000336). Het is daarom niet mogelijk om deze verontreiniging volledig af te perken, maar de omvang van de sterke verontreiniging afkomstig van de 1^e Wormenseweg 38 bedraagt minimaal 150.000 m³.

Het uitgevoerde onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobeoordeling

Er is een standaard en locatiespecifieke risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik tot onaanvaardbare risico's leidt. Uit het binnenluchtonderzoek blijkt dat er sprake is van uitdampingsrisico's. Daarom is er sprake van humane risico's. De grens van het saneringscriterium wordt overschreden. Een spoedige sanering is noodzakelijk.

Voor de verspreidingsrisico's verwijzen naar ons besluit met betrekking tot het geval Arnhemseweg 66 (GE020000336). Dit ontwerpbesluit ligt momenteel ter inzage (zaaknummer: 2015-010597).

Mogelijke herziening

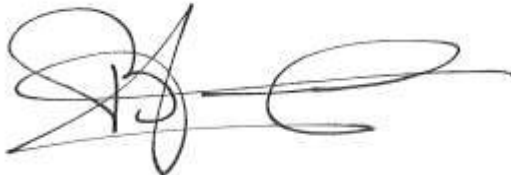
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.