



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

# WATERVERGUNNING

D2016-11-000387/  
2016-013945

Watervergunning

D2016-11-000387/  
2016-013945

## 1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 23 september 2016 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, of een beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

## 2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 3 Besluit

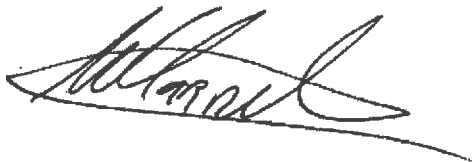
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen voor het ter hoogte van Hoornsekade 47 te Den Hoorn in de Voordijkshoornse polder:
  - uitvoeren van een grondsanerend en aanbrengen van een ophoging in en op het waterstaatswerk en de beschermingszone van een regionale waterkering;
  - bouwen en hebben van een woning in de beschermingszone van de regionale waterkering;
  - verrichten van handelingen in de regionale waterkering en in de beschermingszone.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - tekening nr. 4185 blad nr. 07, "nieuwbouw woonhuis voor de familie Hulisz te Den Hoorn", d.d. 22 september 2016;
  - Bijlagen bij blad A3, aanvraagformulier watervergunning; 4d "profielschets van de oever".
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

## 4 Ondertekening

Delft, 10 november 2016

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

## 5 Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### 5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

#### 5.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

### 5.2 Waterkeringen

#### 5.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een waterstand in de boezem hoger dan NAP -0,40 m mogen geen ontgravingen worden uitgevoerd binnen 5 m uit de oeverlijn.
6. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
7. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
8. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

Watervergunning

D2016-11-000387/  
2016-013945

### 5.2.2 Aanvullen/ophogen waterkering

1. Het aan te brengen profiel van de waterkering moet de volgende afmetingen hebben: een kruinbreedte van 1,50 m op de hoogte van ten minste van NAP +0,25 m (= aanleghoogte), met een binnentalud van 1:3 en een buitentalud van 1:1.
2. De nieuwe waterkering moet met gras worden bekleed.
3. De grond onder de te saneren waterkering moet vooraf tot een diepte van 0,50 m beneden het maaiveld zijn ontdaan van puin, hout, stronken en vuil.
4. De waterkering moet na de bodemsanering worden gemaakt met een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de Standaard RAW bepalingen 2010 artikel 22.06.06 en artikel 22.06.07. De toe te passen klei op de kruin en het buitentalud moet voldoen aan erosiebestendigheid 1, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 01. Overige toepassingen van klei in de kade moet voldoen aan erosiebestendigheid 2, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 02. Voor binnendijkse verzwaringen tegen de bestaande dijk moet worden voldaan aan erosiebestendigheid 3. Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan Delfland.
5. De klei moet in lagen van maximaal 0,50 m worden aangebracht en verdicht.

### 5.2.3 Werken in waterkeringen (sanering)

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden binnen 5 m gemeten vanuit de oeverlijn voordat het perceel tussen de woning en de verharding is opgehoogd tot NAP -0,15 m.
2. Ontgravingen binnen het theoretisch profiel van de waterkering mogen niet dieper worden uitgevoerd dan NAP -0,40 m.
3. Aan het einde van elke werkdag moeten alle ontgravingen weer zijn aangevuld.
4. Voor aanvang van de werken in de waterkering moet de voor het werk benodigde klei op de locatie aanwezig zijn.
5. Vier weken voor aanvang van de sanering van de verharding moet een door de aannemer opgesteld werkplan bij Delfland zijn ingediend waaruit blijkt dat tijdens de uitvoering van de werken:
  - de stabiliteit van de waterkering is gewaarborgd;
  - de ontgraving weer zo snel mogelijk wordt aangevuld;
  - de sanering binnen het profiel van de waterkering zodanig gefaseerd wordt uitgevoerd dat dit over een steeds zo beperkt mogelijke lengte plaatsvindt;
  - tussen de boezem en de polder een voldoende kerende waterkering aanwezig is met een kerende hoogte op ten minste 0,25 m boven het actuele boezempeil;
  - de waterkering aan het einde van de werkdag weer volledig is aangevuld met een kruinbreedte van ten minste 1 m op een hoogte van NAP +0,10 m;
  - een snel herstel van het profiel van de waterkering mogelijk is.
6. Tijdens de uitvoering kan Delfland aanvullende maatregel eisen om te voldoen aan de veiligheid van de waterkering (waterkerend vermogen).

### 5.2.4 Werken in waterkeringen (woonhuis)

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden binnen 11 m gemeten vanuit de oeverlijn.
2. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan 1,5 m beneden het maaiveld.
3. Het bouwwerk moet op een afstand van minimaal 12 m uit de oeverlijn worden gebouwd en niet dieper gefundeerd dan 1,0 m beneden het maaiveld.
4. Funderingspalen moeten voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, zodat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
5. Tijdens heiwerkzaamheden moet de stabiliteit van de waterkering worden gemonitord conform het bij deze vergunning behorende monitoringsplan. Wanneer de grenswaarden worden overschreden moeten de werkzaamheden direct worden gestaakt en moet dit worden gemeld bij Delfland.
6. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld het aanbrengen van funderingspalen.
7. De afwatering van de woning mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

<b>Watervergunning</b>	<b>D2016-11-000387/ 2016-013945</b>
------------------------	---

## **6 Aanvraag**

### **6.1 Locatie**

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Hoornsekade achter nr. 47.

Plaats: Den Hoorn.

Polder: Voordijkshoornse polder.

### **6.2 Aanleiding**

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren om een woning te realiseren en op het perceel een verharding en bodemverontreiniging te verwijderen.

### **6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd**

Bij de werkzaamheden is het volgende waterstaatswerk betrokken: de regionale waterkering van de Voordijkshoornse polder (kadevak 40).

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:

1. *Bouwen woning*  
Bouwen van de woning in de beschermingszone van de waterkering.
2. *Ophogen perceel*  
Aanbrengen van een ophoging tot NAP -0,15 m binnen het waterstaatswerk en de beschermingszone. De huidige hoogte maaiveld is gemiddeld NAP -0,60 m.
3. *Verwijderen verharding en bodemsanering*  
Het ontgraven en weer aanvullen van het perceel ter plaatse van de waterkering en de beschermingszone. Hierbij wordt de waterkering aangebracht volgens het leggerprofiel volgens de profielvariant 03 uit de legger regionale waterkeringen. Bij de aanleg wordt een kruinhoogte aangehouden van NAP +0,25 m.

Bij de aanvraag is de onderstaande volgorde van werken aangegeven:

- Bouwen van de woning;
- Ophogen perceel tot NAP -0,15 m;
- Verwijderen verharding en onder profiel brengen van de waterkering.

Op de waterkering zal op het perceel van vergunninghouder geen nieuwe verharding worden aangebracht.

De werkzaamheden aan de waterkering bij het uitvoeren van de sanering worden gezamenlijk uitgevoerd met de eigenaar van het aangrenzende perceel aan de Hoornsekade 47. De werken in dat perceel en het aanleggen van een (open) verharding zijn niet in onderhavige vergunning opgenomen.

## **7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

### **7.1 Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Watervergunning

D2016-11-000387/  
2016-013945

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- de Beleidsregel Veendijken van januari 2008;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

**7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist**

**7.2.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)**

Tijdens het uitvoeren van de werken in de waterkering bij het verwijderen van de verharding en uitvoeren sanering blijft slechts een gering profiel van de waterkering over. Om voldoende bescherming tegen overstromen te waarborgen moet het ontgraven worden gefaseerd in zo klein mogelijke secties die weer zo snel mogelijk worden aangevuld. Tevens moet daarom aan het einde van de werkdag de ontgraving weer volledig zijn aangevuld. Indien vanuit de sanering noodzakelijk kan de aannemer zo nodig voorzieningen treffen om de aangevulde (klei)grond te scheiden van de aanwezige grond en dit op nemen in het werkplan.

Om zeker te zijn van het direct kunnen aanvullen van de waterkering en om eventuele noodreparaties te kunnen uitvoeren moet bij de aanvang van de werkzaamheden aan de waterkering voldoende klei op het werk aanwezig zijn.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen of juist een positief effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om ervoor te zorgen dat de belangen van het waterbeheer ook in de toekomst voldoende worden beschermd gelden er op grond van de Keur Delfland onderhoudsverplichtingen voor waterstaatwerken. In de leggers van Delfland is aangewezen wie onderhoudsplichtige is.

In de Keur Delfland is bepaald dat de eigenaar van het werk verplicht is om het werk in zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor het waterstaatswerk. Dezelfde verplichtingen gelden ook voor zakelijk en persoonlijk gerechtigden en gebruikers.

De onderhoudsplicht geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers.

**7.2.2 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen of juist een positief effect op de waterkwaliteit.

**7.3 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid Holland heeft in het regionale waterplan geen

<b>Watervergunning</b>	<b>D2016-11-000387/ 2016-013945</b>
------------------------	---

maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

#### 7.4 Overwegingen t.a.v. andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

## 8 Procedure

### 8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

### 8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.