



**GEMEENTE TILBURG**  
VERZONDEN 07 NOV 2016

De heer R. van Slobbe  
Mortelhof 7  
5071 AA UDENHOUT

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Onderwerp</b>              | <b>Datum</b>          |
| Brief bij besluit             | 4 november 2016       |
| <b>Ons kenmerk</b>            | <b>OLO kenmerk</b>    |
| Z-HZ_WABO-2016-03099          | 2542877               |
| <b>Afdeling</b>               | <b>Doorklesnummer</b> |
| Dienstverlening, Vergunningen | 013 - 542 84 04       |
| <b>E-mail</b>                 | <b>Algemeennummer</b> |
| wil.van.gorp@tilburg.nl       | 14 - 013              |
| <b>Postadres</b>              | <b>Bezoekadres</b>    |
| Postbus 90118                 | Stadskantoor 2        |
| 5000 LA Tilburg               | Koningsplein 9        |

Beste heer Van Slobbe,

Op 12 september 2016 hebben wij de aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 4 bomen aan de Mortelhof 7 te Udenhout. Deze bestaat uit het te vellen of te doen vellen van een houtopstand.

**Verlenen omgevingsvergunning**

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Het besluit hebben wij bijgevoegd. Het besluit betreft een beschikking omgevingsvergunning. Aan de beschikking zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. De aan de beschikking verbonden voorschriften moeten worden nageleefd. In het besluit is opgenomen wanneer de vergunning in werking treedt. Indien gebruik wordt gemaakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is, handelt men op eigen risico.

**Burgerlijk wetboek**

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

**Gewaarmerkte stukken behorende bij besluit**

De bij dit besluit behorende gewaarmerkte stukken zijn (op USB-stick of in deze mail) bijgevoegd.

**Betaling leges**

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

**Publicatie**

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op <http://overuwbuurt.overheid.nl/>. Hierop staan alle officiële bekendmakingen van de overheid.

Tegen het besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend.

Mortelhof 7 te Udenhout  
Coll.

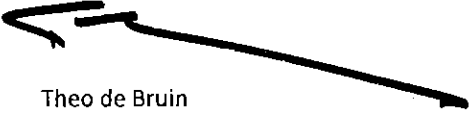


**GEMEENTE TILBURG**

**Nadere informatie**

Voor informatie kunt u contact opnemen met de heer Wil van Gorp, telefoonnummer 013 - 542 84 04 en e-mail [wil.van.gorp@tilburg.nl](mailto:wil.van.gorp@tilburg.nl).

Met vriendelijke groet,



Theo de Bruin  
*Manager Vergunningen*

**Bijlagen**  
- Besluit

*Mortelhof 7 te Udenhout  
Coll.*



GEMEENTE TILBURG

VERZONDEN 07 NOV 2016

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT  
**Besluit omgevingsrecht(vergunning)**

Gemeente : Tilburg

Datum : 4 november 2016

Kenmerk : Z-HZ\_WABO-2016-03099

DIT BESLUIT, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOET OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

Het college van Tilburg heeft op 12 september 2016 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 4 bomen. Het betreft de Mortelhof 7 te Udenhout, de aanvrager is:

Naam : de heer R. van Slobbe  
Verblijfsadres : Mortelhof 7, 5071AA Udenhout

**BESLUIT**

Het college besluit dat de vergunning voor de volgende activiteiten wordt toegekend onder voorwaarden (zie hoofdstuk voorschriften):

1. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand, als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wabo, getoetst aan de in artikel 5 van bomenverordening Tilburg 2007 opgenomen weigeringsgronden

**Procedure**

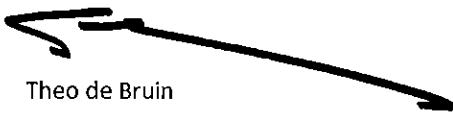
De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

**Bijgevoegde documenten**

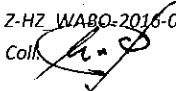
De volgende gewaarmerkte documenten maken onderdeel uit van het besluit:

- Gewaarmerkt~Aanvraag~publiceerbare;
- Gewaarmerkt~Tekening~situatie.

Namens het college,

  
Theo de Bruin  
Manager Vergunningen

**COLLEGE BESLUIT**

Z-HZ\_WABO-2016-03099  
Colf. 

1 van 5

Mortelhof 7 te Udenhout

Vragen aan de gemeente? Kijk op [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl)



*Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. U kunt uw bezwaar sturen naar postbus 90155, 5000 LH Tilburg. U kunt ook online bezwaar maken via de website [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl), zoeken op "bezwaar" (u kunt inloggen met uw DigiD).*

*In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:*

1. Uw naam en adresgegevens;
2. datum waarop u het bezwaarschrift indient;
3. een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
4. de redenen van het bezwaar;
5. uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening.

*Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.*

*De beschikking treedt pas in werking als de termijn voor het indienen van bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet u een voorlopige voorziening vragen én verkrijgen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen worden gedaan wanneer ook een bezwaarschrift is ingediend. Een kopie van het bestreden besluit moet u meesturen. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.*

## COLLEGE BESLUIT



---

INHOUDSOPGAVE BESLUIT

Wabo

Gemeente : Tilburg

Datum : 4 november 2016

Kenmerk : Z-HZ\_WABO-2016-03099

---

DEZE VOORSCHRIFTEN EN OVERWEGINGEN, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOETEN OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

---

|               |                                                     |   |
|---------------|-----------------------------------------------------|---|
| OVERWEGINGEN  | Het vellen en doen vellen van een houtopstand ..... | 4 |
| VOORSCHRIFTEN | Het vellen en doen vellen van een houtopstand ..... | 5 |

COLLEGE BESLUIT



| OVERWEGINGEN |           | Het vellen en doen vellen van een houtopstand |                        |
|--------------|-----------|-----------------------------------------------|------------------------|
| Gemeente     | : Tilburg | Kenmerk                                       | : Z-HZ_WABO-2016-03099 |

Vanuit het toetsingskader (opgenomen in de bomenverordening van de gemeente Tilburg) dat betrekking heeft op de activiteit 'velen of doen vellen van een houtopstand' (artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo) zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Hierbij overwegende:

- De activiteit voldoet aan de genoemde bomenverordening. De houtopstand heeft geen of beperkte waarde vanuit het oogpunt van natuur, milieu, landschap, stads-/dorpsschoon, cultuurhistorie en/of recreatief gebruik. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

Het vellen mag plaatsvinden om de volgende reden :

- *De bomen worden te groot voor de tuin/standplaats.  
4 bomen (2 eiken en 2 beuken), staande in de achtertuin en zijtuin van het pand Mortelhof 7 te Udenhout, volgens gewaarmerkte tekening.  
Er dient herplant plaats te vinden binnen een jaar na kapdatum van tenminste 2 bomen in de achtertuin en zijtuin van het pand Mortelhof 7 te Udenhout.*
- *De bomen staan te dicht bij de erfgrans.*
- *De bomen moeten wijken ten behoeve van de nieuwe tuinrichting.*
- *De bomen hebben een minder goede kwaliteit.*

COLLEGE BESLUIT



---

VOORSCHRIFTEN

Het vellen en doen vellen van een houtopstand

---

**Algemeen**

- De vergunninghouder of degene die de rooiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen.
- Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Tilburg als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed.
- De activiteit wordt verleend voor een periode van 2 jaar na onherroepelijk worden van dit besluit. Dit betekent dat binnen twee jaar de betreffende boom moet zijn gekapt. Na het verstrijken van deze termijn dient u een nieuwe omgevingsvergunning met de activiteit kap aan te vragen, tenzij u het college van burgemeester en wethouders heeft verzocht de termijn te verlengen ingevolge artikel 8 van de Bomenverordening.
- Voorafgaande aan het kappen van bovenstaande bomen moeten de omwonenden door uw dienst / bedrijf geïnformeerd worden over de werkzaamheden.

COLLEGE BESLUIT