

DEFINITIEF BESLUIT HOGERE WAARDEN GELUID BACHLAAN 17 TE VOORSCHOTEN

Definitief besluit van burgemeester en wethouders tot vaststelling van hogere waarden geluid voor wegverkeerslawaaï ten behoeve van de verbouw van het bestaande kerkgebouw aan de Bachlaan 17 in Voorschoten tot een woning.

Dit besluit is gebaseerd op grond van artikel 110a Wet geluidhinder juncto artikel 83, lid 1 t/m 3, als ook de Algemene wet Bestuursrecht.

1. Ruimtelijke Ontwikkeling

Op 16 juni 2016 is er een Omgevingsvergunning verleend voor de verbouw van een houten kerkgebouw aan de Bachlaan 17 in Voorschoten tot een woonhuis. De vergunning is op 22 juni 2016 gepubliceerd in het gemeentebblad op de website www.officielebekendmakingen.nl.

Bij de verbouw blijft het bebouwde oppervlak en het bouwvolume ongewijzigd en zal slechts een beperkt deel van de buitengevel een ander aanzien krijgen.

2. Bepalingen voor geluid

De te volgen procedures uit de Wet geluidhinder voorzien er in dat de burger beschermd wordt tegen onnodige of onaanvaardbare geluidhinder bij de bouw van geluidsgevoelige bestemmingen zoals woningen. Het gaat daarbij om geluid dat afkomstig is van wegverkeer, railverkeer en gezoneerde industrieterreinen. Op de locatie Bachlaan 17 is er alleen ten gevolge van het wegverkeer sprake van enige noemenswaardige geluidhinder. De beide andere potentiële geluidsbronnen zitten op een te grote afstand om nog van invloed te kunnen zijn.

De geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeer die op de buitengevels valt is onderzocht en neergelegd in de rapportage "Verbouwing Bachlaan 17, Bepaling Geluidsbelasting, kenmerk 2160132 versie1, d.d. 11-02-2016 opgesteld door adviesbureau S&W Consultancy". Dit rapport treft u bijgaand aan.

Alleen wanneer de geluidsbelasting op de buitengevel hoger is dan de voorkeurswaarde Lden 48 dB, worden maatregelen overwogen om de geluidsbelasting terug te dringen tot aan deze waarde. Is dit redelijkerwijs niet mogelijk dan kan een ontheffing worden verleend waarmee een hogere waarde geluid wordt vastgesteld die op de buitengevel mag vallen. De Wet geluidhinder geeft aan dat er een hogere waarde geluid mag worden vastgesteld tot maximaal 63 dB.

3. Bevindingen akoestisch onderzoek

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat alleen het wegverkeer op de Bachlaan een geluidsbelasting veroorzaakt op de buitengevels van de toekomstige woning die hoger is dan Lden 48 dB. De hoogste geluidsbelasting, afkomstig van de Bachlaan, valt op de Noord-Oostgevel (op een waarneemhoogte van 1,8 meter) met een waarde van Lden 56 dB (inclusief 5 dB aftrek volgens art.110g van de Wet geluidhinder).

4. Afweging geluid reducerende maatregelen

Voor het terugdringen van de geluidsbelasting van 56 dB op de toekomstige woning aan de Bachlaan 17 te Voorschoten zijn er geen passende maatregelen voorhanden.

Aan deze stelling hebben de volgende overwegingen ten grondslag gelegen:

- als potentiële bronmaatregel is het toepassen van geluid reducerend asfalt op de Bachlaan financieel niet doelmatig;
- als potentiële bronmaatregel is het beperken van de verkeersomvang, het wijzigen van de samenstelling van het verkeer of het verlagen van de maximaal toegestane snelheid van 50 km/uur op de Bachlaan niet mogelijk gezien de ontsluitende functie die de weg binnen de verkeersstructuur heeft;
- als potentiële overdrachtsmaatregel is het aanbrengen van geluidsschermen op of naast de voornoemde Bachlaan niet passend omdat het financieel niet doelmatig is en om esthetische redenen niet wenselijk is.

5. Ontwerp besluit

Het ontwerp besluit was gelijklopend aan het voorliggende definitieve besluit en heeft op grond van artikel 3.15 Algemene wet bestuursrecht voor het indienen van een zienswijze ter inzage gelegen op het gemeentekantoor aan de Leidseweg 25 te Voorschoten van 24 augustus tot en met 12 oktober 2016. Tegelijkertijd was het gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl via welk kanaal ook in de bekendmaking is voorzien.

In de periode van publiceren zijn er geen zienswijzen ingediend.

6. Definitief besluit

Ten behoeve van het verlenen van hogere waarden geluid voor de toekomstige woning Bachlaan 17 te Voorschoten besluiten wij conform artikel 110a van de Wet geluidhinder:

1. dat er geen maatregelen behoeven te worden genomen om de geluidsbelasting, van maximaal 56 dB die op de buitengevels valt ten gevolge van het wegverkeer van de Bachlaan, te verminderen omdat deze onvoldoende doeltreffend zijn en bezwaren ontmoeten van financiële, verkeerskundige en stedenbouwkundige aard;
2. dat de volgende hogere waarden geluid zijn vastgesteld:

Hoogste geluid belaste gevel:	Hogere Waarde geluid Lden (dB): (incl. 5 dB aftrek conform art. 110g van de Wgh)
Noord-Oost gevel (begane grond)	56

Voorschoten
.....

(plaats)

7 nov. 2016
.....

(datum)

Namens Burgemeester en wethouders van Voorschoten,



Dhr. J.G.S. Kerstens
Hoofd Afdeling Omgevingsbeheer

Bijlagen

- Verbouwing Bachlaan 17, Bepaling Geluidsbelasting, kenmerk 2160132 versie1, d.d. 11-02-2016 opgesteld door adviesbureau S&W.

