

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2367447
Aanvraagnaam	St Jansbeek afwijking bestemmingsplan Nieuwstraat
Uw referentiecode	-

Ingediend op	25-05-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het deel van de nieuw te bouwen St Jansbeek gaat door Nieuwstraat lopen, maar dit past niet geheel binnen de planologische kaders. Deze afwijkingsprocedure maakt het mogelijk dat de beek wel in overeenstemming met de ruimtelijke regels kan worden aangelegd.
Opmerking	de aanvraag voor dit deel van de St Jansbeek sluit aan bij de aanvraag die is gedaan voor het deel van de beek door de binnenstad (kenmerk 195213927)
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Arnhem
Bezoekadres:	Loket BWL, Stadhuis Koningstraat 38 Arnhem, alleen op afspraak; op ma 12:00-20:00 uur, wo t/m vr van 09:00-17:00 uur
Postadres:	Gemeente Arnhem Postbus 9200 6800 HA Arnhem
Telefoonnummer:	0900-1809
E-mailadres algemeen:	wabo@arnhem.nl
Website:	www.arnhem.nl
Contactpersoon:	Loket Bouwen Wonen en Leefomgeving
Bereikbaar op:	werkdagen van 9:00-17:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09214908
Vestigingsnummer	000011691875
Statutaire naam	gemeente Arnhem
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	M
Voorvoegsels	-
Achternaam	Geurs
Functie	Vergunningenadviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6828HZ
Huisnummer	53
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Eusebiusbuitensingel
Woonplaats	Arnhem

4 Correspondentieadres

Adres	Eusebiusbuitensingel 53 6828HZ Arnhem
-------	--

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Arnhem
Kadastrale gemeente	☒ Arnhem
Kadastrale sectie	O
Kadastraal perceelnummer	8268
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Nieuwstraat

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het deel van de St Jansbeek dat door het zuidelijke deel van de Nieuwstraat gaat lopen.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

in vigerende bestemmingplannen is watervoorziening niet opgenomen.

Zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

openbare ruimte, zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

gebouwde St Jansbeek met o.a. bruggen, rooster, hekwerk.
Zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2016.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ROB Jansbeek_pdf	ROB Jansbeek.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-05-25	In behandeling
PLOT Afwijking ruimtelijke regels_pdf	PLOT Afwijking ruimtelijke regels.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-05-25	In behandeling



Formulierversie
2016.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0