

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2520125
Aanvraagnaam	renovatie en uitbreiding t schrijvertje
Uw referentiecode	2401

Ingediend op	26-08-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	het betreft een gedeeltelijke uitbreiding in combinatie met een renovatie van basisschool t Schrijvertje.
---------------------	---

Opmerking	voor de aanvraag is een vooroverleg gevoerd. De ontvangen verzamelde adviezen hieromtrent zijn verwerkt in dit bouwplan. Daarnaast is er vooroverleg ter plekke gevoerd over de aanpassing fietsenstalling, wat heeft geleid tot dit voorstel om de fietsenstalling aan te passen en direct naast het schoolgebouw nieuwe fietsenbeugels te plaatsen in een haag.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
-------	--------------------

Bezoekadres:	Marktplein 1 7311LG Apeldoorn
--------------	----------------------------------

Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
------------	----------------------------------

Telefoonnummer:	14055
-----------------	-------

Contact per e-mail of contactformulier op de website:	gemeente@apeldoorn.nl
---	-----------------------

Website:	www.apeldoorn.nl
----------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7322CL
Huisnummer	594
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gentiaanstraat
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	het betreft een schoolterrein van de gemeente Apeldoorn
----------------------------------	---

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

voor het plan is vooroverleg gevoerd. de -door stedenbouw en welstand - gemaakte opmerkingen zijn verwerkt in het bouwplan

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

maatschappelijke doeleinden, schoolgebouw

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

maatschappelijke doeleinden, schoolgebouw

6 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	0	0	0
Cel	0	0	0
Gezondheidszorg	0	0	0
Industrie	0	0	0
Kantoor	0	0	0
Logies	0	0	0
Onderwijs	400	1200	800
Sport	0	0	0
Winkel	0	0	0
Overige gebruiksfuncties	0	0	0

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	bestaand
- Plint gebouw	metselwerk	bestaand
- Gevelbekleding	volkernplaat	taupe kleuren
- Borstweringen	metselwerk	bestaand
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	aluminium	wit
- Ramen	aluminium	wit
- Deuren	aluminium	div kleuren
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	volkernplaat	taupekleuren
Dakbedekking	bitumineus	grijs

Vul hier overige onderdelen en kunststof dakbedekking op de opbouw in lichtgrijs bijbehorende materialen en kleuren in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

het plan betreft een gedeeltelijk op bouw van de school, waardoor (voor dat deel) de regulier maximaal toegestane bouwhoogte wordt overschreden. De gemeente/stedenbouw heeft - middels een vooroverleg- aangegeven medewerking te willen verlenen aan de afwijking

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

maatschappelijke doeleinden, schoolgebouw

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

maatschappelijke doeleinden, schoolgebouw

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2401_Klstaat_E-xt_BA--104_160825_pdf	2401_Klstaat_E-xt_BA--104_160825.pdf	Welstand Anders	2016-08-26	In behandeling
2401-BA-30 principedetails_pdf	2401-BA-30 principedetails.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Kwaliteitsverklaringen	2016-08-26	In behandeling
BA-01 platt nieuw_pdf	BA-01 platt nieuw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-08-26	In behandeling
BA-02 dakaanz nieuw_pdf	BA-02 dakaanz nieuw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2016-08-26	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
BA-05 gevels en dsn_pdf	BA-05 gevels en dsn.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-08-26	In behandeling
BA-06 3D nieuw_pdf	BA-06 3D nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2016-08-26	In behandeling
BA-90 situatie nieuw_pdf	BA-90 situatie nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-08-26	In behandeling
BA-122 gebruiksfuncties_pdf	BA-122 gebruiksfuncties.pdf	Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Kwaliteitsverklaringen	2016-08-26	In behandeling
BA-R RENVOOI_pdf	BA-R RENVOOI.pdf	Kwaliteitsverklaringen Anders	2016-08-26	In behandeling
BS-01 plattegrond bestaand_pdf	BS-01 plattegrond bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-08-26	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
BS-05 gevels en dsn bestaand_pdf	BS-05 gevels en dsn bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-08-26	In behandeling
BS-90 situatie bestaand_pdf	BS-90 situatie bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-08-26	In behandeling
IMG_8913_JPG	IMG_8913.JPG	Welstand Anders	2016-08-26	In behandeling
IMG_8914_JPG	IMG_8914.JPG	Welstand Anders	2016-08-26	In behandeling
IMG_8917_JPG	IMG_8917.JPG	Welstand Anders	2016-08-26	In behandeling
IMG_8918_JPG	IMG_8918.JPG	Welstand Anders	2016-08-26	In behandeling