



BESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 2 november 2016
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2016-013199
Locatie van verontreiniging : Oude Telgterweg 122
Plaats : 3851 EE Ermelo
Gemeente : Ermelo
Nummer van verontreiniging : GE023300052
Melder : De Bunte Vastgoed Oost BV

BESLUIT

Onderwerp

Op 3 oktober 2016 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Oude Telgterweg 122 in Ermelo.

Op basis van de melding nemen wij een besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is gelijktijdig vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan.

Er is sprake van volledige verwijdering van de grondverontreiniging. Dit betekent dat de bodemkwaliteit voldoet aan Achtergrondwaarde 2000 en de gesaneerde locatie geschikt is voor alle gebruiksfuncties.

De mobiele verontreiniging wordt volledig verwijderd uit grond en grondwater.

Na de sanering blijven in de ondergrond concentraties achter onder de interventiewaarde. Na de sanering blijven naar verwachting concentraties in het grondwater achter onder de interventiewaarde.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **postbus@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site <http://www.odregioarnhem.nl/particulieren/bodem/bodemsanering/> onder "meldingsformulier bodemsanering".

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij **postbus@odra.nl**. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet u uw melding sturen aan post@gelderland.nl, onder vermelding van "afwijking saneringsplan".

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld, namelijk in de periode januari-maart 2017. De sanering duurt naar verwachting 1 jaar. Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij het volgende rapport ontvangen:

- Saneringsplan bodemsanering op het bedrijfsterrein aan de Oude Telgterweg 122-122a te Ermelo: Hunneman Milieu - Advies; 30 september 2016, kenmerk: 160852/lvh/sh.

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De saneringslocatie betreft een voormalige tectyleerruimte op het noordelijke terreingedeelte en een APK-station/voormalige ondergrondse afgewerkte olietank op het zuidoostelijke terreingedeelte;
- Voorafgaand aan de sanering wordt de aanwezige bebouwing gesloopt en worden de aanwezige verhardingen verwijderd. Het aanwezige tankstation wordt in een ander stadium geamoveerd;
- De saneringsdoelstelling is het volledig verwijderen van de verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten in de grond en in het grondwater. Een volledige verwijderingsvariant is na sloop van de bebouwing, zowel technisch als kosteneffectief, haalbaar. De grondverontreiniging is deels aanwezig tot onder de bebouwing. Vanwege de sloop van de bebouwing kan naar verwachting alle verontreiniging in de grond worden verwijderd. De terugsaneerwaarden voor minerale olie en vluchtige aromaten in de grond en in het grondwater zijn respectievelijk de achtergrond- en streefwaarden, voor zover deze technisch en economisch haalbaar zijn;

- . De verontreinigingen met minerale olie en xylenen in de grond worden verwijderd door ontgraving. Hierbij wordt ter plaatse van de voormalige tectyleerruimte en het voormalige APK-station ontgraven tot respectievelijk 4,4 m-mv. en 4,9 m-mv. De (sterk) verontreinigde grond wordt afgevoerd naar een erkende verwerker. Afhankelijk van de analyseresultaten en de civiele geschiktheid wordt de overige vrijkomende grond op de locatie hergebruikt;
- . De ontgraving wordt aangevuld met vrijgekomen schone grond en/of te leveren schoon zand. Het te leveren zand dient te voldoen aan de Achtergrondwaarde;
- . Om in den droge te kunnen ontgraven wordt bronbemaling toegepast om het grondwaterniveau te verlagen tot maximaal 5,0 m-mv. Voor lozing van het vrijkomende grondwater dient te worden voldaan aan de eisen van de waterkwaliteitsbeheerder. Het vrijkomende grondwater kan naar verwachting ongezuiverd worden geloosd op de vuilwaterriolering;
- . Na het ontgraven van de verontreinigde grond worden op de bodem van de ontgravingsputten drains met een pompput aangebracht, voor de eventueel aanvullend uit te voeren grondwatersanering;
- . Na afloop van de sanering van de grond worden in de twee ontgravingskernen in totaal 3 controlepeilbuizen geplaatst. De peilbuizen worden bemonsterd en geanalyseerd op minerale olie (GC) en vluchtige aromaten (BTEXN). Aan de hand van de analyseresultaten wordt bepaald of een aanvullende grondwatersanering noodzakelijk is.

Mogelijke herziening

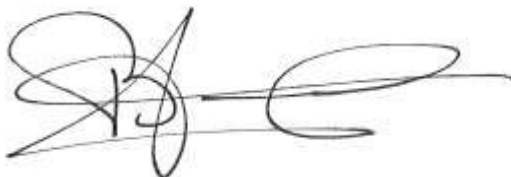
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, <https://www.gelderland.nl/Kaarten-en-cijfers> onder Bodemverontreinigingen.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op onze site <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding>. Onderaan bij links en tips zijn diverse documenten te vinden die door de provincie worden gehanteerd.