



Haarlem

Stadszaken  
Milieu

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

NedTrain  
De heer G. Ritskes  
Postbus 1008  
2001 BA Haarlem

Datum 24 oktober 2016  
Uw mail d.d. 3 oktober 2016  
Ons kenmerk STZ/MIL/2016/OJ/470374      zaaknummer 2016/451976  
Contactpersoon De heer ir. O.F. Jelsma  
Doorkiesnummer 023-5113524  
E-mail adres [ofjelsma@haarlem.nl](mailto:ofjelsma@haarlem.nl)  
Bijlage(n) beschikking  
Kopie aan Stadszaken gemeente Haarlem afdeling Milieu, de heer G. van Dungen en de heer  
O.F. Jelsma; Infrasoil, de heer H. Liesveld, Ravelijn 7, 3905 NT Veenendaal  
Locatiecode NH039200036  
Onderwerp Verzenden beschikking verlenging termijn raamsaneringsplan plus  
naamswijziging voor de locatie Oudeweg 6, NS Hoofdwerkplaats, te Haarlem

Geachte heer Ritskes,

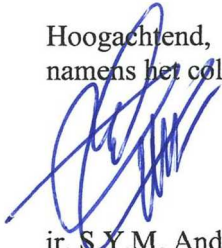
Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht  
zenden wij u hierbij de beschikking inzake verlenging termijn raamsaneringsplan  
plus naamswijziging voor de locatie Oudeweg 6, NS Hoofdwerkplaats, te Haarlem.

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de  
aanvrager/belanghebbende(n) en publicatie van de kennisgeving van het besluit op  
[www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

Wij verzoeken u in eventuele verdere correspondentie het volgende Wbb-nummer  
te vermelden: NH039200036.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met: ir. O.F. Jelsma van de  
afdeling Milieu - bureau Bodem, telefoonnummer 023-5113524.

Hoogachtend,  
namens het college van burgemeester en wethouders,



ir. S.Y.M. Andela  
hoofd afdeling Milieu

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden  
Bezoekadres Gedempte Oude Gracht 2, 2011 GR Haarlem  
Telefoon 023-5115115



Haarlem

Stadszaken

## Beschikking

|            |                                                                                       |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Locatie    | NS Hoofdwerkplaats Oudeweg 6 te Haarlem                                               |
| Wbb-code   | NH039200036                                                                           |
| Onderwerp  | Wijziging tenaamstelling beschikking plus<br>verlenging beschikking raamsaneringsplan |
| Aanvrager  | NedTrain                                                                              |
| Datum      | 19 oktober 2016                                                                       |
| Kenmerk    | STZ/MIL/OJ/hl/2016/451976                                                             |
| Bijlage(n) | kadastrale kaart                                                                      |

### **Inleiding**

De gemeente Haarlem, afdeling Milieu, heeft op 3 oktober 2016 het verzoek ontvangen om in verband met de beëindiging van de SBNS per 1 januari 2017 de tenaamstelling van de beschikking instemming raamsaneringsplan (kenmerk STZ/MIL/OJ/hl/2012/465705) van 24 januari 2012 te wijzigen van de Stichting Bodemsanering NS (SBNS) in NedTrain. In de mail van 3 oktober 2016 verzoekt Infrasoil, namens NedTrain, tevens om verlenging van de geldigheidstermijn van het raamsaneringsplan. In de raambeschikking 'instemming raamsaneringsplan en vaststellen ernst en urgentie Oudeweg 6 (NS Hoofdwerkplaats) te Haarlem' is een termijn gesteld van 4 jaar voor de geldigheid van het saneringsplan. De sanering van de verontreinigingen op het terrein is voor een deel uitgevoerd. De overige (deel)saneringen zijn veelal gekoppeld aan de herontwikkeling van het terrein. De herontwikkeling van het terrein en de daaraan gekoppelde deelsaneringen zijn nog niet afgerond. Om deze reden is gevraagd het raamsaneringsplan opnieuw te toetsen op actualiteit en de geldigheidstermijn met vier jaar te verlengen.

### **Besluit instemming raamsaneringsplan 2004**

In de beschikking instemmen raamsaneringsplan en vaststellen ernst en urgentie van 8 november 2004 met als kenmerk SB/Mil/RZ/hl/2004/1979 zijn de volgende besluiten opgenomen:

1. Op de locatie is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging;
2. De sanering van deze locatie wordt als urgent beschouwd;
3. Met het raamsaneringsplan is ingestemd. Deze instemming vervalt indien niet binnen vier jaar na de verzenddatum van de beschikking is begonnen met de sanering en het bevoegd gezag niet heeft besloten tot verlenging van deze termijn.

Op 24 januari 2012 heeft gemeente Haarlem, als bevoegd gezag Wet bodembescherming, de geldigheid van deze raambeschikking voor de tweede keer met 4 jaar verlengd (Beschikking met als kenmerk STZ/MIL/OJ/hl/2012/465705).

Op grond van artikel 39 Wbb stemmen wij slechts in met het saneringsplan, indien wij van oordeel zijn dat de daarin beschreven sanering voldoet aan het bepaalde in artikel 38 Wbb. Wij hebben de gegevens uit het saneringsplan getoetst aan de Circulaire Bodemsanering 2013.

### **Besluit**

- Wij stemmen in met het raamsaneringsplan en verlengen de geldigheid van het plan met vier jaar. Deze instemming vervalt indien niet binnen vier jaar na de verzenddatum van de beschikking is begonnen met de sanering en het bevoegd gezag niet heeft besloten tot verlenging van deze termijn.
- Wij stemmen in met de wijziging tenaamstelling.
- De wijziging tenaamstelling is van kracht vanaf de inwerkingtreding van dit besluit.

### **Overwegingen die ten grondslag liggen aan dit besluit**

#### Procedure

De locatie is bekend onder Wbb-code NH039200036.

De kadastrale aanduidingen van de locatie zijn achter in dit besluit weergegeven.

De beschikkingenprocedure volgens titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is toegepast.

**Beoordeling saneringsplan**

Omdat de situatie op de locatie, het saneringsdoel en de wijze van uitvoering niet is veranderd en omdat het raamsaneringsplan voldoet aan de huidige regelgeving en wetgeving, stemmen wij in met verlenging van de geldigheid voor een periode van vier jaar. De geldigheid van het saneringsplan eindigt op 8 november 2020.

Het te nemen besluit heeft betrekking op de navolgende kadastrale percelen:

| Kadastrale Gemeente | Sectie | Nummer | Gedeelte van het perceel waarop registratie betrekking heeft |
|---------------------|--------|--------|--------------------------------------------------------------|
| Haarlem 02          | V      | 1529   | Gedeeltelijk                                                 |
| Haarlem 02          | O      | 547    | Geheel                                                       |
| Haarlem 02          | O      | 549    | Geheel                                                       |
| Haarlem 01          | E      | 6091   | Geheel                                                       |
| Haarlem 01          | E      | 6087   | Geheel                                                       |
| Haarlem 02          | P      | 2529   | Geheel                                                       |

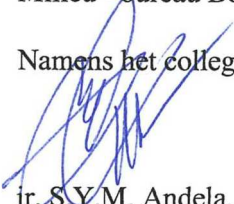
Dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager van de beschikking: NedTrain, de heer G. Ritskes, Postbus 1008, 2001 BA Haarlem.

Een kopie van dit besluit wordt gezonden aan:

- Infrasoil, de heer H. Liesveld, Ravelijn 7, 3905 NT Veenendaal
- Hoofdafdeling Dienstverlening, team PBO, Raakspoort te Haarlem.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met: de heer O.F. Jelsma van de afdeling Milieu - bureau Bodem, telefoonnummer 023-5113524.

Namens het college van burgemeester en wethouders,



ir. S.Y.M. Andela,  
hoofd afdeling Milieu

## **Bekendmaking en terinzagelegging**

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager/belanghebbende(n) en publicatie van de kennisgeving van het besluit op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)

Op grond van artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht worden deze beschikking en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende een periode van zes weken (van 25 oktober 2016 tot 7 december 2016) ter inzage gelegd in de Publiekshal, afdeling Dienstverlening, Team PBO, Raakspoort, Zijlvest 39 te Haarlem.

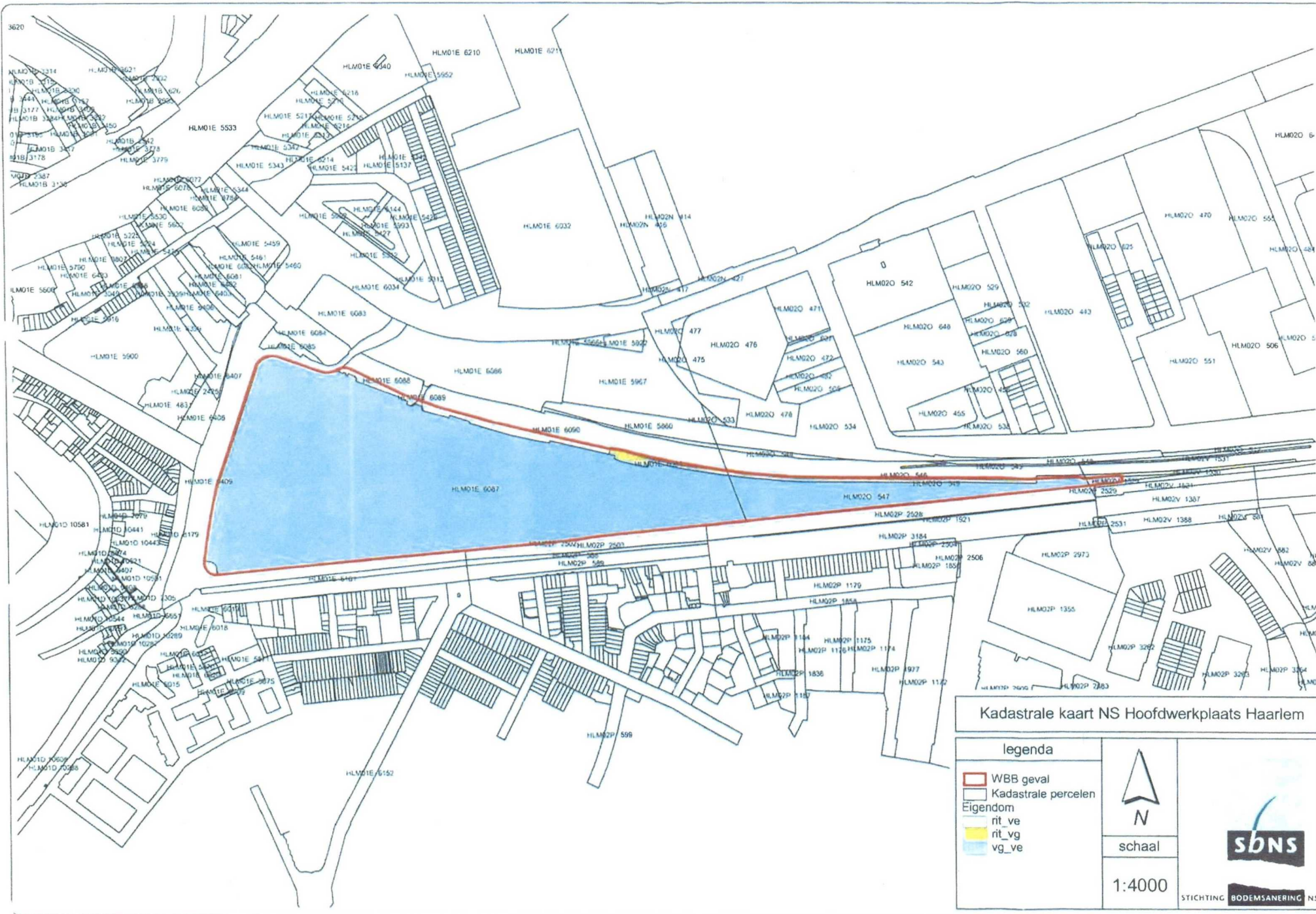
Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 7:1 jo. 8:1 Algemene wet bestuursrecht schriftelijk bezwaar maken tegen deze beschikking binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking wordt verzonden (tot 7 december 2016). Het bezwaar dient te worden gezonden aan:

Gemeente Haarlem, College van Burgemeester en Wethouders  
t.a.v. De Concernstaf, Commissie bezwaar- en beroepschriften  
Grote Markt 2  
Postbus 511  
2003 PB Haarlem

Het bezwaarschrift dient **ondertekend** te worden en dient tenminste **de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit** waartegen het is gericht en **de gronden van het bezwaar** bevatten. De indiening is vrij van kosten.

## **Voorlopige voorziening**

Na afloop van de bezwaartermijn treedt de beschikking in werking. Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Om de inwerkingtreding van het besluit en de gevolgen daarvan op te schorten kan om een voorlopige voorziening worden verzocht. Een verzoek om een voorlopige voorziening is alleen mogelijk als u ook bezwaar maakt. Het verzoek om voorlopige voorziening dient binnen zes weken te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.



Kadastrale kaart NS Hoofdwerkplaats Haarlem

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| <b>legenda</b>             |                     |
|                            | WBB geval           |
|                            | Kadastrale percelen |
| <b>Eigendom</b>            |                     |
|                            | rit_ve              |
|                            | rit_vg              |
|                            | vg_ve               |
|                            | N                   |
| schaal                     |                     |
| 1:4000                     |                     |
| STICHTING BODEMSANERING NS |                     |