

VEILIGHEID
TRAP-/VLOERAFSCHEIDING
Min. hoogte trapafsch. 0,6m, vloerafsch. 0,9m, Openingen in afscheiding tot een hoogte van 0,6m ≤Ø0,2m max., Horizontale afstand vloer/afscheiding ≤0,1m.

TRAP
Breedte min 0,7m, Vrije hoogte boven trap minimaal 1,9m, Aantrede t.p.v. de looplijn min. 0,13m, Optrede max. 0,22mm, Afstand van de klimlijn tot zijkant trap min. 0,2m.

INBRAAKVEILIGHEID
(Nieuw aan te brengen) Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die bereikbaar zijn volgens de NEN 5087 voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid welke voldoet aan tenminste weerstandsklasse 2.

BRANDVEILIGHEID	
SYMBOOL	VERKLARING
 woonf.	Niet-ioniserende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de NEN 2555.

Het gebouw is, conform het Bouwbesluit 2012, verbouweisen, ingedeeld in één brandcompartiment (<2000m2 woonfunctie/kantoorfunctie). De hoofddraagconstructies bezit derhalve geen brandwerendheid tot bezwijken.
Vluchtroutes; de uitgangen van het brandcompartiment grenzen direct aan het aansluitende terrein.
<i>Woonfunctie</i> ; De gecorrigeerde loopafstand tussen een punt in het gebruiksgebied en tenminste een uitgang van het brandcompartiment is maximaal 45m.
<i>Kantoorfunctie</i> ; De gecorrigeerde loopafstand tussen een punt in het gebruiksgebied en tenminste een uitgang van het brandcompartiment is maximaal 75m.

RUIMTEGEGEVENS *kantoorfunctie, verbouweisen bouwbesluit 2012*

RUIMTE	OMSCHRIJVING	VERBLIJFS- RUIMTE	LICHTTOE- TREDING	VENTILATIE min. capaciteit	VENTILATIE voorziening
 voorportaal	verkeersruimte	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
 toilet	toiletruimte	n.v.t.	n.v.t.	7.0dm³/s	mechanische afvoer
 administratie	verblijfsruimte	14,5m²	>0,5m²	3,44dm³/s per pers.	natuurlijke toevoer
 kantoor	verblijfsruimte	14,9m²	>0,5m²	3,44dm³/s per pers.	natuurlijke toevoer

(natuurlijke toevoer d.m.v. ventilatieroosters of te openen klepramen)

GEZONDHEID
TOILET- EN BADRUIMTEN
-De scheidingsconstructie tussen verblijfsgebied, toilet- en badruimte met de overige delen, voorzieningen en-of ruimten die invloed hebben op binnendringen van vocht waterdicht uitvoeren conform NEN 2778, -Wandafwerking: tegelwerk tot plafond -Vloerafwerking: tegelwerk -Naden waterdicht afvoegen/kitten
<i>De wateropname van de toe te passen materialen van vloer, wand en plafond in de sanitaire ruimten is conform NEN 2778, waarbij de wand van het toilet tot een hoogte van 1,2m een gemiddelde wateropname heeft van 0,01 kg/(m².S½) maar niet groter dan 0,2 kg/(m².S½), bij een badruimte geldt bovendien naast het gestelde dat ter plaatse van een bad/douche deze hoogte 2,1m is over een lengte van 3,0m.</i>

BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUIZEN
-De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 0,01m, m.u.v. een afsluitbare opening/uitmonding van een ventilatie-/rookgasafvoer-voorziening en de ont-/beluchtingsafvoervoorziening van een vwa/hwa. -De uitwendige scheidingsconstructie heeft een scherm vanaf het maaiveld tot een, vanaf het maaiveld gemeten, diepte van ten minste 0,6m. Dit scherm heeft geen openingen breder dan 0,01m.

GELUID
-Bescherming tegen geluid van buiten (kantoorfunctie), geen eis conform het Bouwbesluit 2012 (verbouweisen). -Bescherming tegen geluid van installaties, Een gebouwgebonden installatie veroorzaakt in de verblijfsruimten van de kantoorfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 20 dB. conform het Bouwbesluit 2012 (verbouweisen). -Beperking van galm t.b.v. kantoorfunctie, geen eis conform het Bouwbesluit 2012 (verbouweisen). -Geluidwering tussen ruimten, conform het Bouwbesluit 2012 (verbouweisen) wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau.

ENERGIEZUINIGHEID
THERMISCHE ISOLATIE
-De uitwendige scheidingsconstructie heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand van ten minste begane grondvloer 3.5m²K/W., gevel 4.5m²K/W., dak 6.0m²K/W.. -Ramen, deuren, kozijnen in de uitwendige scheidingsconstructie en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen hebben een volgens NEN 1068 bepaalde warmtedoorganscoëfficiënt van ten hoogste 1,65 W/m²K.

INSTALLATIES
-Verwarming; warmtapwatersysteem; verwarming aansluiten op bestaand (radiatoren op de verdieping). -Ventilatiesysteem; natuurlijke toevoer en mechanische afvoer.
INSTALLATIES
VOORSCHRIFTEN

-De elektrische-installatie dient te voldoen aan de NEN 1010 en de voorschriften van de NUTS bedrijven.
-De drinkwater-installatie dient te voldoen aan de NEN 1006 en de voorschriften van de NUTS bedrijven.
-De gas-installatie dient te voldoen aan de NEN 1078, NPR 3378 en de voorschriften van de NUTS bedrijven.
-De riolerings-installatie dient te voldoen aan de NEN 3215, en de voorschriften van de gemeente.
-De ventilatie- en verwarmings-installatie dient te voldoen aan NEN 1087, 2757 en de 3028

KWALITEITSVERKLARINGEN	
ONDERDEEL	NORMEN
hoofddraagconstructie	Eurocode met Nat. bijlage
fundering	Eurocode met Nat. bijlage
brandbeperking/vluchtroute	NEN 6061 ¼ 6066, 6068, 6075, 6082, 6090
inbraakwerendheid	NEN 5087 / 5096
geluidsbescherming	NEN 5077 / 5078
vochtwering/regenwerendheid	NEN 2778
afvoer vuilwater/hemelwater	NEN 3215
luchtverversing	NEN 1087
verbrandingsluchttoevoer / rookgasafvoer	NEN 8087 /2757
daglicht	NEN 2057
thermische isolatie	NEN 1068
luchtdoorlatendheid	NEN 2686
drinkwater-installatie	NEN 1006
elektra-installatie	NEN 1010
cv-installatie	NEN 3028, 1078

GEBOUWGEGEVENS

AFMETINGEN / GEBRUIK	
Bruto vloeropp. na werkzaamheden Bruto inhoud na werkzaamheden	259,6 m² 716 m³
Totale gebruiksoppervlakte	205 m²
Totaal verblijfsgebied	121,3 m²

MAATVOERING IN HET WERK BEPALEN IN OVERLEG MET DE DIRECTIE									
wijz. A	08-08-2016	wijz. B		wijz. C		wijz. D		wijz. E	



Hollands Kroon Architectuur

Graslaan 31
1761 LN Anna Paulowna
tel. 0223-523745
www.hkarchitectuur.nl
info@hkarchitectuur.nl

André Rijnders architect bna

Opdr.gever :Fam. Heikens Westerkliëf 8, 1777 JB, Hippolytushoef	Get. :C.M.
Project :Dakopbouw garage Westerkliëf 8, 1777 JB, Hippolytushoef	Datum :11-07-2016
Onderdeel :Fase 5 ; Definitief Ontwerp Renvooi	Werknr. :16.366
	Schaal :-
	Formaat :A3
	Bladnr. :DO-05