

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

[Geanonimiseerd]

## ONTWERP

Onderwerp  
ontwerpbesluit Strandweg 152 - 156

Uw brief van

n.v.t.

Ons kenmerk

201615643/6123691

Behandeld door

[Geanonimiseerd]

Doorkiesnummer

[Geanonimiseerd]

E-mail

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

diverse

Datum

zie documentenlijst

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 11 oktober 2016 hebben wij uw aanvraag om omgevingsvergunning voor het brandveilig in gebruik nemen van 13 pop-up hotelkamers op de Pier Strandweg 152 - 156 voor een periode van 5 jaar ontvangen .

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Brandveilig gebruik' waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is.

De motivering van onze beslissing vindt u in de bijlage waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

**Gelet op het bepaalde in artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij het voornemen de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder d, van deze wet te verlenen voor een periode van 5 jaar op grond van artikel 2.23 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht met de daarbij behorende documenten (zie documentenlijst).**

Eerst zal uw aanvraag met de daarbij behorende stukken gedurende een termijn van zes weken ter inzage liggen. Tijdens deze termijn kunnen zienswijzen worden ingediend. Wij zullen u op de hoogte houden van de ontwikkelingen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
namens dezen:  
Teammanager gebieden, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag  
Internetadres: [www.denhaag.nl](http://www.denhaag.nl)

**Bijlage****Beoordeling activiteit**

De aanvraag betreft het perceel Strandweg 152 - 156, kadastraal bekend als gemeente 's-Gravenhage, sectie V, nr. 7839.

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen het gebruiksdoel 'Logiesfunctie' vastgesteld.

**Activiteit 'Brandveilig gebruik'**

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan de brandveiligheidsvoorschriften van het Bouwbesluit 2012.

Aan de hand van de vergunningaanvraag, brandveilig gebruiken van het bouwwerk, zijn de volgende zaken vastgesteld:

1. Het maximaal gelijktijdige aantal aanwezige personen in het bouwwerk is: 26 personen
2. Het bouwwerk mag in gebruik worden genomen als Logiesfunctie.

Wanneer men, al dan niet van tijdelijke aard, het voornemen heeft het bouwwerk op een andere wijze in gebruik te nemen, dient het bevoegd gezag hier tijdig van op de hoogte te worden gebracht. Mogelijk dient men als gevolg van dit voornemen een nieuwe vergunning of melding brandveilig gebruik in te dienen.

3. Bij de aanvraag activiteit brandveilig gebruik zijn de volgende gegevens en bescheiden van toepassing:
  - Rapport Peutz DdB/JvO//L 677-1-NO-001 d.d. 07-01-2016
  - Tekeningen Zuideiland N001 t/m N006 d.d. 13-04-2016
  - Tekening Noordeiland NE 001 d.d. 02-01-2016
4. U bent als eigenaar/gebruiker zelf verantwoordelijk voor het brandveilig gebruik van het bouwwerk.

Voor het wijzigen of nader indienen van stukken ten behoeve van brandbeveiligingsinstallaties kunt u contact opnemen met de Veiligheidsregio Haaglanden. Voor het bouwwerk en gebruik ervan gelden altijd de laatste door het bevoegd gezag (gewaarmede) stukken.

**Eindoordeel activiteit 'Brandveilig gebruik'**

**Op basis van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het, met toepassing van artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, verlenen van de vergunning voor de activiteit 'Brandveilig gebruik'.**

## **Documentenlijst Besluit-ontwerp (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:201615643

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het brandveilig in gebruik nemen van 13 pop-up hotelkamers op de Pier Strandweg 152 - 156 voor een periode van 5 jaar

Adres: Strandweg 152

Datum Besluit-ontwerp (P) (GG): 13-10-2016

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit-ontwerp (P)

Bestandsnaam: A6123691.out.pdf

Documentid: 32386299

Bestandsgrootte: 83329