

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201612258

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het splitsen van de woning Herenstraat 13 in twee woningen

Adres: Herenstraat 13

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 30-09-2016

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buitenbehandeling (P)

Bestandsnaam: A6110119.out.pdf

Documentid: 32364322

Bestandsgrootte: 45899



Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk
201612258/6110119
Behandeld door
[Geanonimiseerd]
Doorkiesnummer
[Geanonimiseerd]
E-mail
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen
1
Datum
zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Herenstraat 13

Geachte mijnheer,

Op 9 augustus 2016 hebben wij uw aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het splitsen van de woning Herenstraat 13 in twee woningen.

In vervolg daarop hebben wij u op 22 augustus 2016 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 19 september 2016 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

Voor een overzicht van de ontbrekende gegevens en bescheiden verwijzen wij u naar de bij deze brief gevoegde bijlage waarin voor de activiteit is aangegeven welke gegevens ontbreken.

Besluit:

Op grond van artikel 4:5, onder 1c van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

[Geanonimiseerd]

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Internetadres: www.denhaag.nl

Wij wijzen u erop dat u een gedeelte van de betaalde leges kunt terugvragen na buiten behandeling stellen van de aanvraag om omgevingsvergunning. Een aanvraag tot teruggave kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage:

Overzicht volledigheidstoets van de activiteit in geval de aanvraag om een omgevingsvergunning niet of onvoldoende is aangevuld.

Activiteit: Bouwen

De aanvraag voor het splitsen van de woning Herenstraat 13 in twee woningen is voor wat betreft de activiteit Bouwen beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is komen vast te staan dat de volgende gegevens en bescheiden ontbreken:

Hoofdstuk 2 Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten

Artikel 2.2 Bouwbesluit 2012

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van toetsing aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012:

Algemeen

- Een geveltekening van de achtergevel. Deze geveltekening is o.a. van belang om te kunnen toetsen of wordt voldaan aan de daglichttoetreding en of wordt voldaan aan de vereiste luchtverversing voor de verblijfsruimten.
- Een dakplattegrond. Deze plattegrond is o.a. van belang om te kunnen toetsen op de voorschriften voor de plaats van de rookgasafvoer.
- Doorsnede A-A correct uittekenen. Ter plaatse van de 1^e etage zou het gevelaanzicht van o.a. de keukenpui zichtbaar moeten zijn; ter plaatse van de 2^e verdieping zou het balkon en het gevelaanzicht van de keukenpui op de 2^e verdieping zichtbaar moeten zijn.

Artikel 2.2.1 Uit oogpunt van veiligheid:

De vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen.

- Rookmelders in woonfunctie.

Noot: De vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen;

- De status van de route van de gezamenlijke verkeersruimte (de entreehal en trappenhuis) wijzigt door de realisatie van 2 woningen (i.p.v. 1 woning bestaand) waarbij er specifieke materiaaleigenschappen gelden in deze route voor wand, trap en vloer (en meterruimten!) vanaf de te realiseren woningtoegang tot aan de uitgang van het woongebouw. De benaming van deze vluchtroute en de vereiste materiaaleigenschappen dient u conform de benamingen van het Bouwbesluit 2012 op tekening aan te geven.

Artikel 2.2.2 Uit oogpunt van gezondheid:

De ventilatievoorzieningen van ruimten (verblijfsruimten, toiletruimte, badruimte en keuken). Voor deze ruimten dient de voorziening voor luchtverversing (capaciteit en wijze van ventileren) op tekening te worden aangegeven.

- a. *Capaciteitsberekening en stromingsinrichting;*
- b. *Geveltekening beweegbare ramen en deuren.*

Voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht.

- c. *Plaats afvoer van rook.*

De daglichttoetreding.