

D162433875



### Ontwerp-besluit op aanvraag om een omgevingsvergunning (verleend)

Wij hebben op 29 maart 2016 een aanvraag voor een omgevingsvergunning - OLO 2262587 - ontvangen van Radboud Universiteit Nijmegen / RADBOUDumc, Postbus 9101, 6500 HB NIJMEGEN voor het brandveilig gebruik van het totale gebouw in verband met de verbouwing van het Q3 Lab in gebouw M325 op het perceel kadastraal bekend:

Gemeente: Hatert

Sectie: B

Nummer: 5324

plaatselijk bekend als Geert Grootplein Zuid 34 te Nijmegen.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z16.100125.01.

#### Ontwerp-besluit

Wij besluiten, gelet o.a. op artikel 2.1, 2.2 en paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de aanvraag voor een omgevingsvergunning geheel te verlenen.

Het verlenen van de omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- A. het brandveilig in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub d Wabo).

#### Inhoudelijke overwegingen

De inhoudelijke motivering van ons besluit is, per activiteit, verderop in dit besluit opgenomen (in een bijlage).

#### Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning hebben wij voorschriften (voorwaarden) verbonden, die verderop in dit besluit zijn opgenomen (in een bijlage). Deze voorschriften moeten volledig worden nagekomen.

#### Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze verleende omgevingsvergunning.

#### Procedure

Op de aanvraag voor een omgevingsvergunning is de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

#### Ter inzage

Het ontwerpbesluit met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 6 oktober 2016 gedurende een periode van zes weken ter inzage bij:

- de gemeente Nijmegen in de Stadswinkel bij de informatiebalie, Mariënborg 30 te Nijmegen;
- de provincie Gelderland, Eusebiusplein 1a te Arnhem.

Om de stukken in te zien kunt u een afspraak maken met de Omgevingsdienst Regio Nijmegen via het emailadres [wabo@odrn.nl](mailto:wabo@odrn.nl) of u kunt bellen naar telefoonnummer 024 - 751 77 00.

De eerste dag van de terinzagelegging is 6 oktober 2016.

Zienswijze

Gedurende de periode dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Ingediende zienswijzen worden met het uiteindelijke besluit en de bijbehorende stukken ter inzage gelegd.


Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de Omgevingsdienst Regio Nijmegen, Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen, of aan wabo@odrn.nl, onder vermelding van het OLO-nummer dat op de eerste bladzijde van het ontwerpbesluit staat vermeld.

Leges

Op grond van de legesverordening bent u leges verschuldigd. U krijgt binnenkort een acceptgiro toegezonden, waarmee de leges kunnen worden overgemaakt. Hierop staat ook vermeld op welke manier hiertegen bezwaar gemaakt kan worden.

Nijmegen, 3 oktober 2016

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,  
namens deze:



Ing. M.G. van Deelen, Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Bijlagen:

1. Inhoudelijke beoordeling activiteit "het brandveilig in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub d Wabo)";
2. Dossierlijst

### **Bijlage 1:**

#### **Activiteit "het brandveilig in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub d Wabo)".**

#### **Inhoudelijke beoordeling**

##### Wettelijke grondslag

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk toeziet op het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk, met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregelen van bestuur aangewezen categorieën gevallen, moet worden geweigerd, indien de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk niet voldoende verzekerd is (artikel 2.13 Wabo).

Op grond van artikel 2.1 lid d van de Wabo, in samenhang met artikel 2.2 van de Bor, is voor de betreffende activiteit een omgevingsvergunning vereist.

##### Inhoudelijke beoordeling

Bij de inhoudelijke beoordeling van de aanvraag zijn de navolgende toetsingdocumenten betrokken:

- A. Bouwverordening van de gemeente Nijmegen;
- B. Bouwbesluit 2012.

Gelet op de gegevens en bescheiden en toetsing daarvan aan voornoemde toetsingsdocumenten, is er geen weigeringsgrond zoals deze staat verwoord in artikel 2.13 van de Wabo aanwezig en is de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van het bouwwerk voldoende verzekerd.

**Conclusie met betrekking tot de aanvraag omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in met het oog op de brandveiligheid bij algemene maatregelen van bestuur aangewezen categorieën gevallen (art. 2.1 lid 1 sub d Wabo):**

**Gelet op wat wij hiervoor hebben gezegd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.**

#### **Voorschriften**

Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit de volgende voorschriften aan de omgevingsvergunning (artikel 2.22 Wabo), welke volledig moeten worden nagekomen:

1. Het bouwwerk moet brandveilig worden gebruikt. Voldaan moet zijn aan het hierover gestelde in de artikelen van hoofdstuk 1, 2, 6, 7 en 9 van het Bouwbesluit 2012 met betrekking tot brandveilig gebruik.

De vergunninghouder moet er doorlopende op toezien dat onder andere voldaan is aan de volgende voorschriften:

##### Restrisico brandgevaar ontwikkeling van brand en veilig vluchten bij brand

Artikelen 7.10 en 7.16 Bouwbesluit 2012 : Onverminderd het bij of krachtens dit besluit bepaalde is het verboden in, op, aan of nabij een bouwwerk voorwerpen of stoffen te plaatsen, te werpen of te hebben, handelingen te verrichten of na te laten, werktuigen, middelen of voorzieningen te gebruiken of niet te gebruiken of anderszins belemmeringen op te werpen of hinder te veroorzaken waardoor:

3. brandgevaar wordt veroorzaakt, of;
4. bij brand een gevaarlijke situatie wordt veroorzaakt;
5. melding van, alarmering bij of bestrijding van brand wordt belemmerd;
6. het gebruik van vluchtmogelijkheden bij brand wordt belemmerd, of;
7. het redden van personen of dieren bij brand wordt belemmerd.

Op grond hiervan moeten onder andere:

- vluchtwegen/-routes en -deuren en (nood)uitgangen bij aanwezigheid van personen volledig bruikbaar zijn voor ontvluchting en daarom zijn vrijgehouden van obstakels, begroeiing en brandbare materialen;
- aanwezige asbakken en afvalbakken en papierbakken vervaardigd zijn van onbrandbaar materiaal met zelfdovende deksel;
- vluchtrouteaanduidingen goed zichtbaar zijn en functioneren;
- noodverlichtingen functioneren.

#### Deuren in vluchtroutes

- Artikel 7.12 Bouwbesluit 2012 : Een deur op een vluchtroute is bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk uitsluitend gesloten indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten maken van een sleutel onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend.
- Artikel 6.25 Bouwbesluit 2012:
  - Een deur waarop bij het vluchten meer dan 100 personen zijn aangewezen kan worden geopend door:
    - a. een lichte druk tegen de deur, of
    - b. een lichte druk tegen een op circa 1 m boven de vloer over de volle breedte van de deur aangebrachte panieksluiting die voldoet aan NEN-EN 1125.
  - Een automatisch werkende deur en een voorziening voor toegangs- of uitgangscntrole in een vluchtroute mogen het vluchten niet belemmeren.
  - Aan de aan de buitenlucht grenzende zijde van een nooddeur is het opschrift «nooddeur vrijhouden» aangebracht. Dit opschrift voldoet aan de eisen voor aanvullende tekens in NEN 3011.

#### Zelfsluitendheid deuren in brand-/ rookwerende scheidings

Artikel 7.3 Bouwbesluit 2012 : Een zelfsluitend constructieonderdeel als bedoeld in artikel 6.26, eerste lid, mag niet in geopende stand zijn vastgezet tenzij het constructieonderdeel bij brand en bij rook door brand automatisch wordt losgelaten.

Op grond hiervan is het tijdelijk in openstand vastzetten middels keggen of haakjes verboden. De deuren moeten automatisch sluiten bij brandmelding vanuit de brandmeldinstallatie of vanuit aan weerszijden van de deur geplaatste rookmelders, geplaatst conform bijlage C van NEN 2535, uitgave 2009.

#### Brandveiligheid inrichtingselementen

Artikel 7.5 Bouwbesluit 2012 : In een voor publiek toegankelijke ruimte opgestelde stands, kramen, schappen, podia en daarmee vergelijkbare inrichtingselementen zijn brandveilig.

Hieraan is in ieder geval voldaan indien een naar de lucht gekeerd onderdeel van het inrichtingselement:

- a. onbrandbaar is, bepaald volgens NEN 6064;
- b. voldoet aan brandklasse A1, als bedoeld in NEN-EN 13501-1;
- c. een dikte heeft van ten minste 3,5 mm, en voldoet aan brandklasse D, als bedoeld in NEN-EN 13501-1;
- d. een dikte heeft van ten minste 3,5 mm, en voldoet aan klasse 4 als bedoeld in NEN 6065, of;
- e. een dikte heeft van minder dan 3,5 mm en over de volle oppervlakte is verlijmd met een onderdeel als bedoeld onder c of d.

Aankleding ruimten

Artikel 7.4. Bouwbesluit 2012:

- Aankleding in een besloten ruimte mag geen brandgevaar opleveren. Dit gevaar is niet aanwezig indien de aankleding:
  - a. een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert;
  - b. onbrandbaar is, bepaald volgens NEN 6064;
  - c. voldoet aan brandklasse A1 als bedoeld in NEN-EN 13501-1;
  - d. voldoet aan de eisen voor constructieonderdelen als bedoeld in afdeling 2.9, of;
  - e. een navlamduur heeft van ten hoogste 15 seconden en een nagloeduur van ten hoogste 60 seconden.
- Voor besloten ruimten voor het verblijven of vluchten van meer dan 50 personen, waar aankleding zich bevindt boven een gedeelte van de vloer waar zich personen kunnen bevinden en waarbij de verticale vrije ruimte tussen de vloer en de aankleding minder dan 2,5 m is (en niet direct op de vloer, trap of hellingbaan is aangebracht) dat de aankleding:
  - a. een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert (o.a. niet leidt tot druppelvorming bij brand);
  - b. onbrandbaar is, bepaald volgens NEN 6064;
  - c. voldoet aan brandklasse A1 als bedoeld in NEN-EN 13501-1 of;
  - d. voldoet aan de eisen voor constructieonderdelen als bedoeld in afdeling 2.9 van het Bouwbesluit 2012.

Ballonnen

Artikel 7.4 Bouwbesluit 2012: In een besloten ruimte zijn geen met brandbaar gas gevulde ballonnen aanwezig.

Controle, onderhoud en beheer (brandbeveiligings-)installaties en -voorzieningen (zorgplicht)

Artikel 1.16 Bouwbesluit 2012: Een bij of krachtens het Bouwbesluit 2012 aanwezige (brandbeveiligings-)installatie als bedoeld in hoofdstuk 6 van dit besluit:

- a. functioneert overeenkomstig de op die installatie van toepassing zijnde voorschriften;
- b. wordt adequaat beheerd, onderhouden en gecontroleerd, en;
- c. wordt zodanig gebruikt dat geen gevaar voor de gezondheid of de veiligheid ontstaat dan wel voortduurt.

In dit kader moet er ook op toegezien worden dat:

- a. de controle, onderhoud en beheer van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie blijvend voldoet aan NEN 2654-1 resp. NEN 2654-2 (zie artikelen 6.20 en 6.23 van het Bouwbesluit 2012);
- b. brandalarmen adequaat worden opgevolgd en het maximum aan ongewenste en onechte brandmeldingen, zoals vastgelegd in het goedgekeurde Programma van Eisen van de brandmeldinstallatie, niet wordt overschreden (involge artikel 6.20 Bouwbesluit 2012 en artikel 5.9a Regeling Bouwbesluit 2012).  
N.B.: De vergunninghouder is er ook verantwoordelijk voor dat het aantal onechte en ongewenste brandmeldingen binnen een aanvaardbaar niveau, zoals vastgelegd in de prestatie-eis in het goedgekeurde Programma van Eisen;
- c. melders en melder groepen niet zomaar worden uitgeschakeld, tenzij dit is toegestaan vanuit het goedgekeurde Programma van Eisen van de brandmeld-/ontruimingsalarminstallatie en blijvend voldaan wordt aan de prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid zoals is vastgelegd in het zojuist genoemde goedgekeurde Programma van Eisen;
- d. draagbare en verrijdbare blusmiddelen eenmaal per twee jaar worden onderhouden en de goede werking wordt beproefd conform NEN 2559:2001 en wijzigingsblad A2:2004 (zie artikel 6.31 (Bouwbesluit 2012) en voorzien zijn van een keuringsticker;
- e. brandslanghaspels ten minste jaarlijks moeten worden onderhouden en op goede werking worden beproefd en voorzien worden van een keuringsticker;
- f. en brandslanghaspel, draagbaar of verrijdbaar blusmiddel duidelijk zichtbaar is opgehangen of gemarkeerd met een pictogram als bedoeld in NEN 3011 (zie artikel 6.33 Bouwbesluit 2012);
- g. de droge blusleiding tenminste eenmaal per vijf jaar wordt gecontroleerd en afgeperst (met water) conform het gestelde in NEN 1594:2006 (zie artikel 6.29 Bouwbesluit 2012);
- h. gebruik en onderhoud rookbeheersinginstallatie : uitgangspunten zoals omschreven in deze vergunning.

Controle en onderhoud van de brandveiligheidsvoorzieningen dient men vast te leggen in een logboek. Tevens dient in het logboek een afschrift van de omgevingsvergunning of gebruiksmelding, het ontruimingsplan en de verslagen van de ontruimingsoefeningen aanwezig te zijn. Het logboek dient te allen tijde direct ter inzage aanwezig te zijn in het pand.

Doorvoeringen door brand-/rookwerende scheidings (zorgplicht)

Artikel 1.16 Bouwbesluit 2012 : Na het aanbrengen of wijzigen van een kabel-, leiding- of andere doorvoer in of door een scheidingsconstructie waarvoor op grond van dit besluit een eis met betrekking tot de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag of rookdoorgang geldt, wordt de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag of rookdoorgang op adequate wijze gecontroleerd.

N.B. Voor de beoordeling kan worden uitgegaan van de publicatie "Brandveilige doorvoeringen" van SBR/ISSO, de toepassingsvoorschriften en kwaliteitsverklaringen (testrapporten) van de toegepaste middelen en materialen.

Brandveiligheidsinstructie- en ontruimingsplan

- Op grond van artikel 6.20 van het Bouwbesluit 2012 is een ontruimingsplan vereist;
- Bij de receptie moet een brandveiligheidsinstructie 'Hoe te handelen bij brand' nabij de telefoons zijn aangebracht;
- In het gebouw moeten op alle bouwlagen ontruimingsplantekeningen zijn opgehangen in de verkeersruimten;
- Ten minste eenmaal per jaar moeten ontruimingsoefeningen worden gehouden en worden vastgelegd in een logboek.

Opstelplaats brandweervoertuig

Een opstelplaats voor brandweervoertuigen is over de voorgeschreven hoogte en breedte voor brandweervoertuigen vrijgehouden.

Aanwezigheid brandgevaarlijke stoffen

Artikel 7.6 Bouwbesluit 2012 In, op of nabij een bouwwerk is geen brandgevaarlijke stof als bedoeld in tabel 7.6 van het Bouwbesluit 2012 aanwezig, behoudens die, welke genoemd zijn in de uitzonderingsbepalingen van artikel 7.6 van het Bouwbesluit 2012 en die zijn toegestaan krachtens de Wet Milieubeheer.

Maximaal aantal gelijktijdig aanwezige personen in het pand.

Totaal aantal personen in het bouwwerk: 700.

**Bijlage 2:**

**DOSSIERLIJST**

(aangemaakt op:26-09-2016)

**Betreft dossier:**

W.Z16.100125.01 - SKU - Geert Groteplein Zuid 34 te Nijmegen - SKU  
Brandveilig gebruik Q3 Lab in M325

<b>D-nummer</b>	<b>Ontv. datum</b>	<b>Betreft</b>
D161066509	29/03/2016	Aanvraag vergunningaanvraag behandelen WABO ODRN
D161066507	29/03/2016	M325 2G tekeningen Radboudumc
D161066506	29/03/2016	doq001A situatie bestaand/nieuw bouwplaats inrichting en aanvalsplan brandweer
D161066508	29/03/2016	Brief
D161066510	29/03/2016	Publiceerbare aanvraag

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.