

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2564197
Aanvraagnaam	transformatie kantoor Nieuwsstraat
Uw referentiecode	2016-nieuwsstraat
Ingediend op	23-09-2016
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Transformatie kelder, begane grond en 1e verdieping naar 4 zelfstandige wooneenheden.
Opmerking	Betreft hier een transformatie van een bestaand kantoorgedeelte in een pand. bovenliggende verdiepingen zijn reeds woningen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	constructieve berekeningen, geen wijzigingen in de hoofddraagconstructie
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
Contact per e-mail of contactformulier op de website:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7311HZ
Huisnummer	27
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwstraat
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	bestaand kantoorgedeelte kelder, begane grond en 1e verdieping vallen binnen deze aanvraag. Bovenliggende verdiepingen zijn reeds al woningen.
----------------------------------	--

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woning

- Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja
☐ Nee
- Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders
- Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

- Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst
- Eventuele toelichting Binnen bestaande casco nieuwe inrichting creëren. Er zijn geen werkzaamheden aan gevels en hoofd draagconstructies.
- Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofgebouw

4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

5 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. kantoor
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 85

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

75

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	bestaand	bestaand
- Plint gebouw	bestaand	bestaand
- Gevelbekleding	bestaand	bestaand
- Borstweringen	bestaand	bestaand
- Voegwerk	bestaand	bestaand
Kozijnen	bestaand	bestaand
- Ramen	bestaand	bestaand
- Deuren	bestaand	bestaand
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	bestaand	bestaand
Dakbedekking	bestaand	bestaand

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
301 Gevels ongewijzigd_pdf	301 Gevels ongewijzigd.pdf	Welstand	2016-09-23	In behandeling
100 kelder nieuw_pdf	100 kelder nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2016-09-23	In behandeling
101 begane grond nieuw_pdf	101 begane grond nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2016-09-23	In behandeling
102 1e verdieping nieuw_pdf	102 1e verdieping nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2016-09-23	In behandeling
200 kelder brandveiligheid_pdf	200 kelder brandveiligheid.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2016-09-23	In behandeling
201 begane grond brandveiligheid_pdf	201 begane grond brandveiligheid.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2016-09-23	In behandeling
202 1e verdieping brandveiligheid_pdf	202 1e verdieping brandveiligheid.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2016-09-23	In behandeling
0331 2173217__komo_-attest_Gerco_pdf	0331 2173217__komo_-attest_Gerco.pdf	Gezondheid Installaties Kwaliteitsverklaringen	2016-09-23	In behandeling
0331 2173217__KOMO_-attest_wanden_pdf	0331 2173217__KOMO_-attest_wanden.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2016-09-23	In behandeling
komo_attest_Gerco_deel_2_pdf	0331 2173217_komo_attest_Gerco_deel_2.pdf	Gezondheid Installaties Kwaliteitsverklaringen	2016-09-23	In behandeling