

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2546423
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woning Zonnehoeve 14 te Apeldoorn
Uw referentiecode	-
Ingediend op	13-09-2016
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw woning aan de Zonnehoeve 14 te Apeldoorn
Opmerking	Plan is in vooroverleg geweest onder kenmerk D16/013371.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	EPC berekening, daglicht- en ventilatieberekening en constructieve gegevens
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
Contact per e-mail of contactformulier op de website:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	☒ Apeldoorn
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	4538
Bouwplannaam	Zonnehoeve
Bouwnummer	Kavel 4
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het kavel is nog niet kadastraal vastgelegd. Het betreft een kavel dat van de gemeente Apeldoorn wordt gekocht
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woning

- Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja
☐ Nee
- Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders
- Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☒ Ja
☐ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

- Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst
- Eventuele toelichting Dit plan is in vooroverleg geweest onder kenmerk D16/013371
- Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 306

5 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

712

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

184

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

197

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

126

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	stucwerk/houten latt	wit/naturel
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	stucwerk/houten latt	wit/naturel
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	antraciet
- Ramen	hout	antraciet
- Deuren	hout	antraciet
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	vlakke keramisch pan	antraciet

Vul hier overige onderdelen en Zie tekeningen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
AO-01_12092016_PDF	AO-01_12092016-.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-13	In behandeling
AO-02_12092016_PDF	AO-02_12092016-.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-13	In behandeling
AO-03_12092016_PDF	AO-03_12092016-.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-13	In behandeling
AO-04_12092016_PDF	AO-04_12092016-.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-13	In behandeling
Bodemadvies OVIJ def_pdf	Bodemadvies OVIJ def.pdf	Anders	2016-09-13	In behandeling
Foto 12-09-2016_pdf	Foto 12-09-2016.pdf	Welstand	2016-09-13	In behandeling
Kavel 12-09-2016_pdf	Kavel 12-09-2016.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-09-13	In behandeling