

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 27 januari 2016

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het kappen van 13 lindes ten behoeve van een nieuwe weg.

Activiteit : Kap
Projectadres : L. Dolfingweg en Dr. A. Ariënsstraat, 7221CP Steenderen
Kadastraal bekend : Gemeente Steenderen, sectie V, nummer 437 en 535, sectie O, nummer 2313.
Ontvangst aanvraag : 18 december 2015
Kenmerk : 2015-3109

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 2015 12 17 Kaptekening - Ontsluitingsweg.pdf
 - DO landschappelijke inpassing warehouse aviko.pdf
 - 2112499_1450432824096_publiceerbareaanvraag.pdf
 - Beplanting- en beheerplan Aviko.pdf
 - 15 10 21_Aviko_Uittreksel KvK_NL.pdf
 - 15 12 17_PHM_Machtiging Anacon.pdf
 - MACHTIGING aanvraag kapvergunning_12-01-2016_ondertekende versie.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Vellen houtopstand

Vergunningplicht

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over het vellen van 13 lindebomen met een stamomtrek van meer dan 95 centimeter op 1.30 meter hoogte boven maaiveld (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.2, lid 1 onder g, Omgevingsverordening Bronckhorst 2016 art. 4.1).

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.5).

Zienswijze

Op 7 januari 2016 hebben we een bezwaarschrift ontvangen van een inwoner uit Bronckhorst. Tegen een aanvraag voor een omgevingsvergunning kan geen bezwaar worden ingediend. Het ingediende bezwaar wordt in dit besluit meegenomen als een zienswijze.

Voordat inhoudelijk wordt ingegaan op de zienswijze wordt beoordeeld of de persoon die de zienswijze heeft ingediend belanghebbende is in deze procedure. De persoon die de zienswijze heeft ingediend is geen eigenaar of huurder van de gronden waarop de bomen staan. De persoon die de zienswijze heeft ingediend is woonachtig op meer dan 1.000 meter van de locatie waar de bomen worden geveld. De persoon heeft geen zicht op deze bomen en is om voorgaande redenen dan ook geen belanghebbende in deze procedure.

Ongeacht dat de ingediende zienswijze niet inhoudelijk beoordeeld hoeft te worden doordat de persoon geen belanghebbende is wordt hieronder kort ingegaan op de zienswijzen.

De zienswijze betreft (samengevat weergegeven):

1. De nieuwe weg kan nog niet aangelegd worden omdat er thans zienswijzen zijn ingediend om te komen tot een beter plan cq mogelijke wijziging van het tracé.
2. De bomen hebben een kostbare decoratieve waarde, ook straks in een eventueel nieuw Avikocomplex na uitbreiding, zo ook een ecologische waarde. Pas derhalve de route van de weg aan zonder dit kostbare hout te moeten gaan kappen.
3. De bomen behoeven niet weg, want op korte termijn komt het Avikoplan in Provinciale Staten, Tweede Kamer en de Raad van State aan de orde.

Reactie op zienswijze:

Het geldende bestemmingsplan Steenderen Dorp, vastgesteld op 30 mei 2013 voorziet in de mogelijkheid om deze nieuwe zonder vergunning aan te leggen. Het wegtracé past binnen de bestemming "verkeer" in dit bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan "Steenderen; herziening bedrijfsterrein Aviko", dat op 17 december 2015 is vastgesteld door de raad van de gemeente Bronckhorst, voorziet ter plaatse van de te vellen bomen niet in een wijziging van het bestemmingsvlak voor de weg.

Motivering

Een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand kan worden geweigerd in het belang van natuur- en milieuwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden, beeldbepalende waarden, waarden van stads- en dorpsschoon en waarden voor recreatie en leefbaarheid (Omgevingsverordening, art 4.2).

Er is een bomen effect analyse rapportage opgesteld, op 29 juni 2015, door Expedo Arbori waarbij wordt omschreven dat de bomen in normale tot verminderde conditie verkeren. De verminderde conditie van de bomen is te wijten aan de groeiplaatsomstandigheden ten opzichte van het straatprofiel en de beschadigingen aan bomen door bijvoorbeeld aanrijdingen. Door de veelvuldige aanrijdingen raken de bomen beschadigd waardoor grote wonden aan de stamvoet en stam zijn ontstaan. Het advies is om de gevraagde vergunning te verlenen.

Doordat de aanleg van de nieuwe weg op basis van het bestemmingsplan Steenderen Dorp wordt gerealiseerd en daarbij rekening houdend met de verkeersveiligheid en de normale tot verminderde conditie van de bomen zien wij geen redenen om de gevraagde vergunning voor de activiteit vellen van een houtopstand te weigeren (Wabo art. 2.18 en Omgevingsverordening art 4.2).

Voorschriften

Aan de vergunning kunnen voorschriften worden verbonden dat binnen een bepaalde termijn moet worden herplant. Uitgangspunt hierbij is herplant tenzij er zwaarwegende argumenten zijn dat dit niet mogelijk of wenselijk is.

Ter compensatie van de te vellen boom/bomen wordt aan de vergunning een herplantplicht verbonden. (Wabo art. 2.22, lid 2 en Omgevingsverordening art. 4.3).

Extra informatie

Het is verboden beschermde dieren te verontrusten of hun nesten te verstoren (Flora- en Faunawet art. 10 t/m 12). Wij adviseren om niet tussen 15 maart en 1 augustus te kappen

De gevraagde houtopstand mag worden geveld na afloop van de bezwaartermijn. Als een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend mag de houtopstand pas worden geveld op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

De omgevingsvergunning vervalt voor deze activiteit, indien daar niet binnen één jaar na het onherroepelijk worden gebruik van is gemaakt (Omgevingsverordening, art. 4.3, lid 4)

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Kappen (vellen van een houtopstand)	€ 30,00
-------------------------------------	---------

Totaal Leges

€ 30,00

De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Het adres is Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld). Een derde-belanghebbende kan eveneens binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

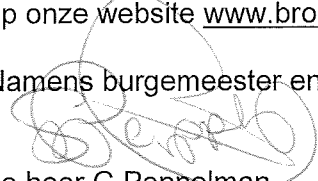
In het bezwaarschrift vermeldt u: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden waarom u bezwaar maakt. Vergeet niet uw handtekening onder het bezwaarschrift te zetten.

Voorlopige voorziening

U moet er rekening mee houden dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw bezwaarschrift. Het besluit geldt namelijk vanaf het moment dat wij het aan de aanvrager bekend maken. U kunt de voorzieningenrechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen of een andere voorlopige voorziening te treffen totdat er een beslissing op uw bezwaar is. U kunt dan een brief schrijven naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Meer informatie staat in het product 'Bezwaar maken' die u kunt raadplegen via 'Infobalie' op onze website www.bronckhorst.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



de heer G. Peppelman
cluster Omgeving

Kopie aan: Archief

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2015-3109

1. Vellen houtopstand

1. Als de houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld moet binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden van de vergunning worden herplant volgens het definitieve beplanting- en beheerplan Aviko bedrijfsterrein (B03203.000028 / Definitief ontwerp V2 / 16 juli 2015)