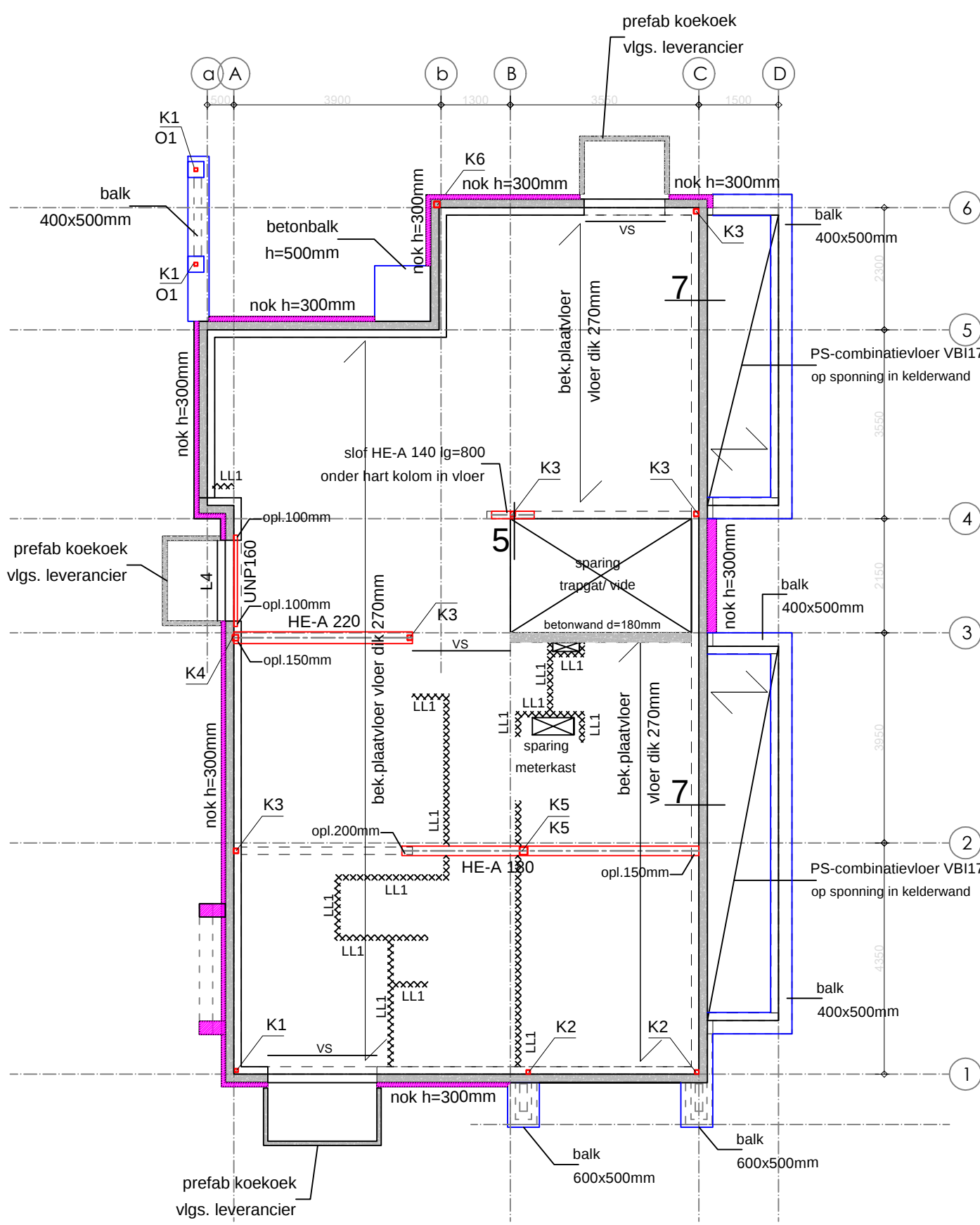
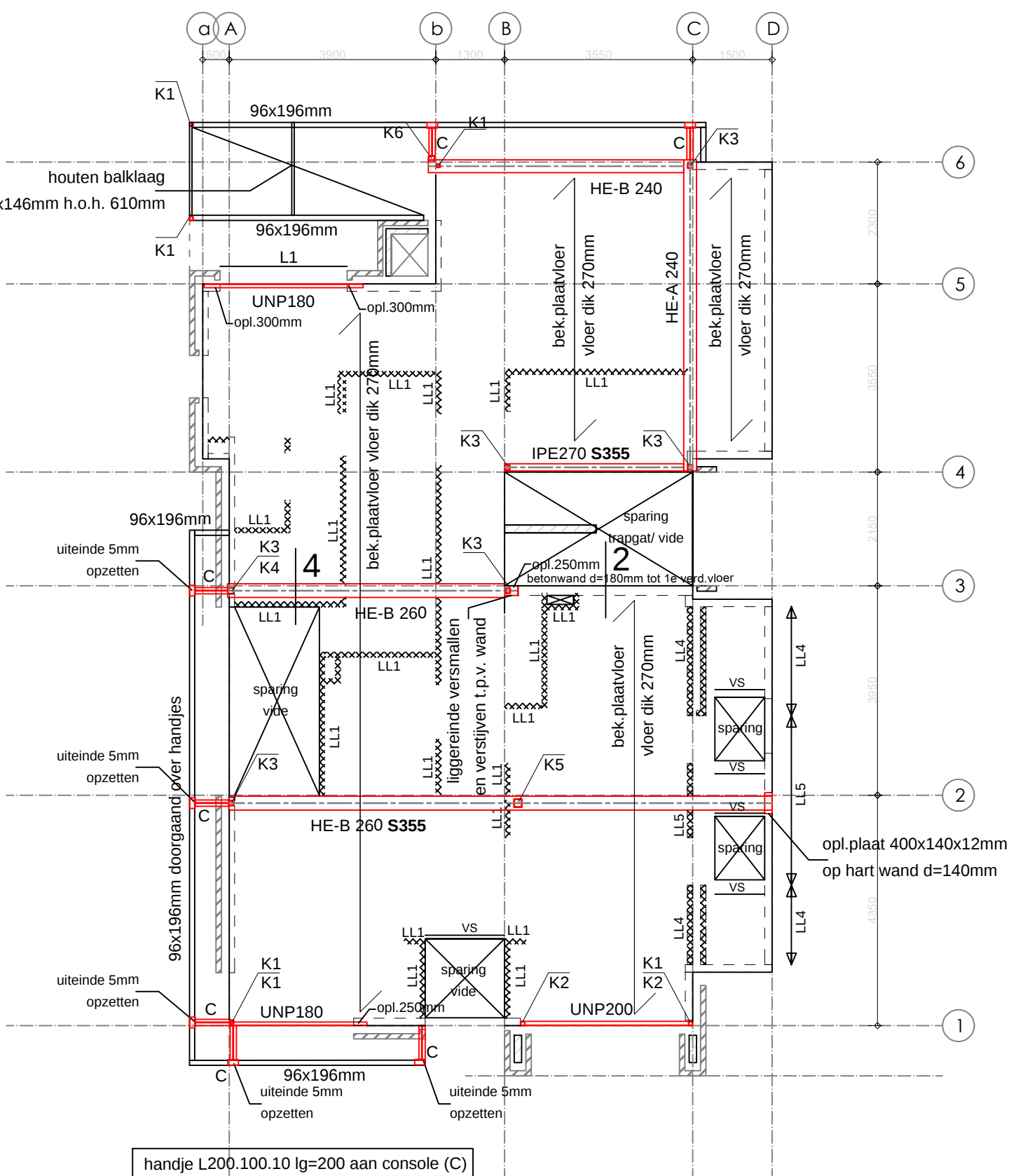
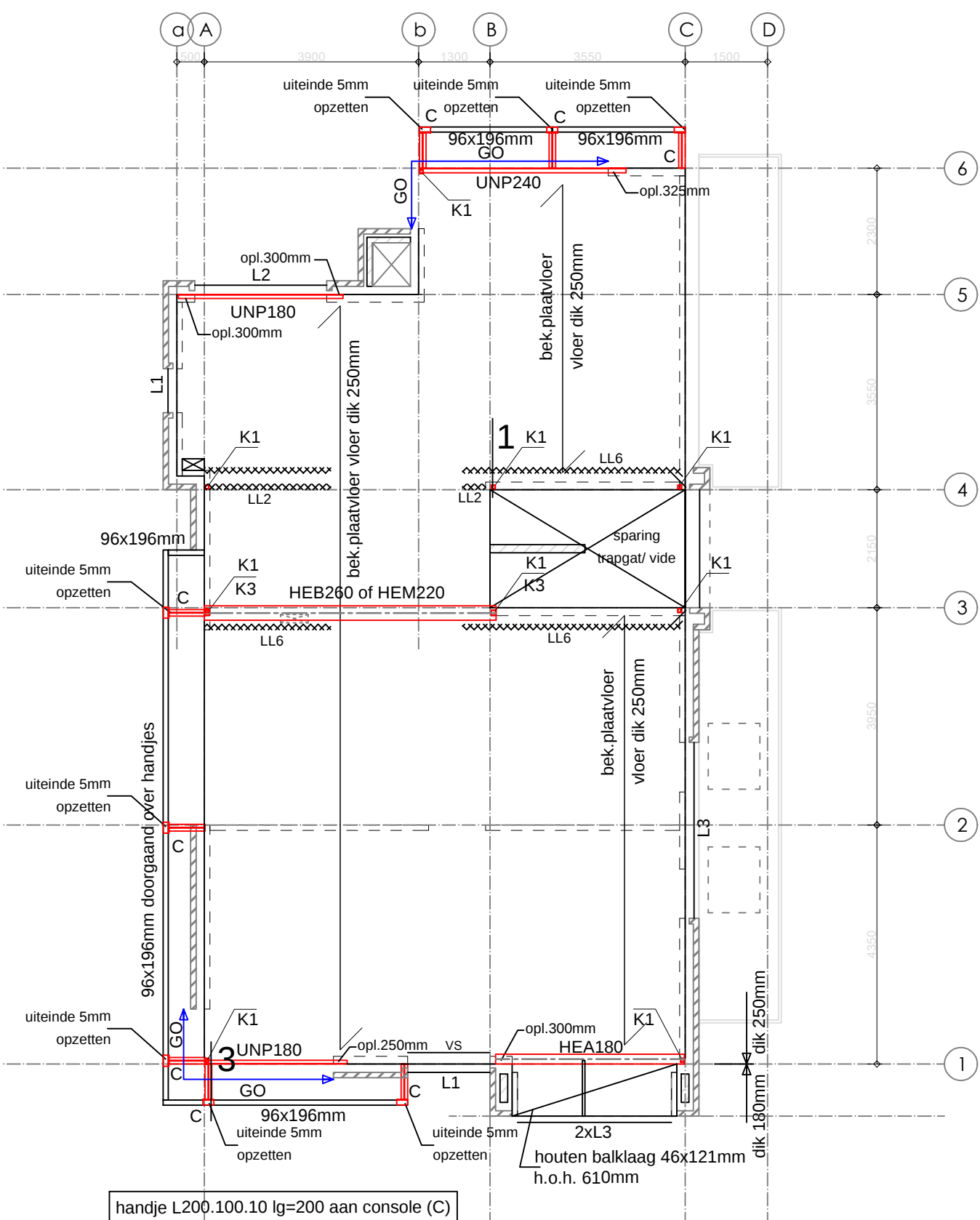




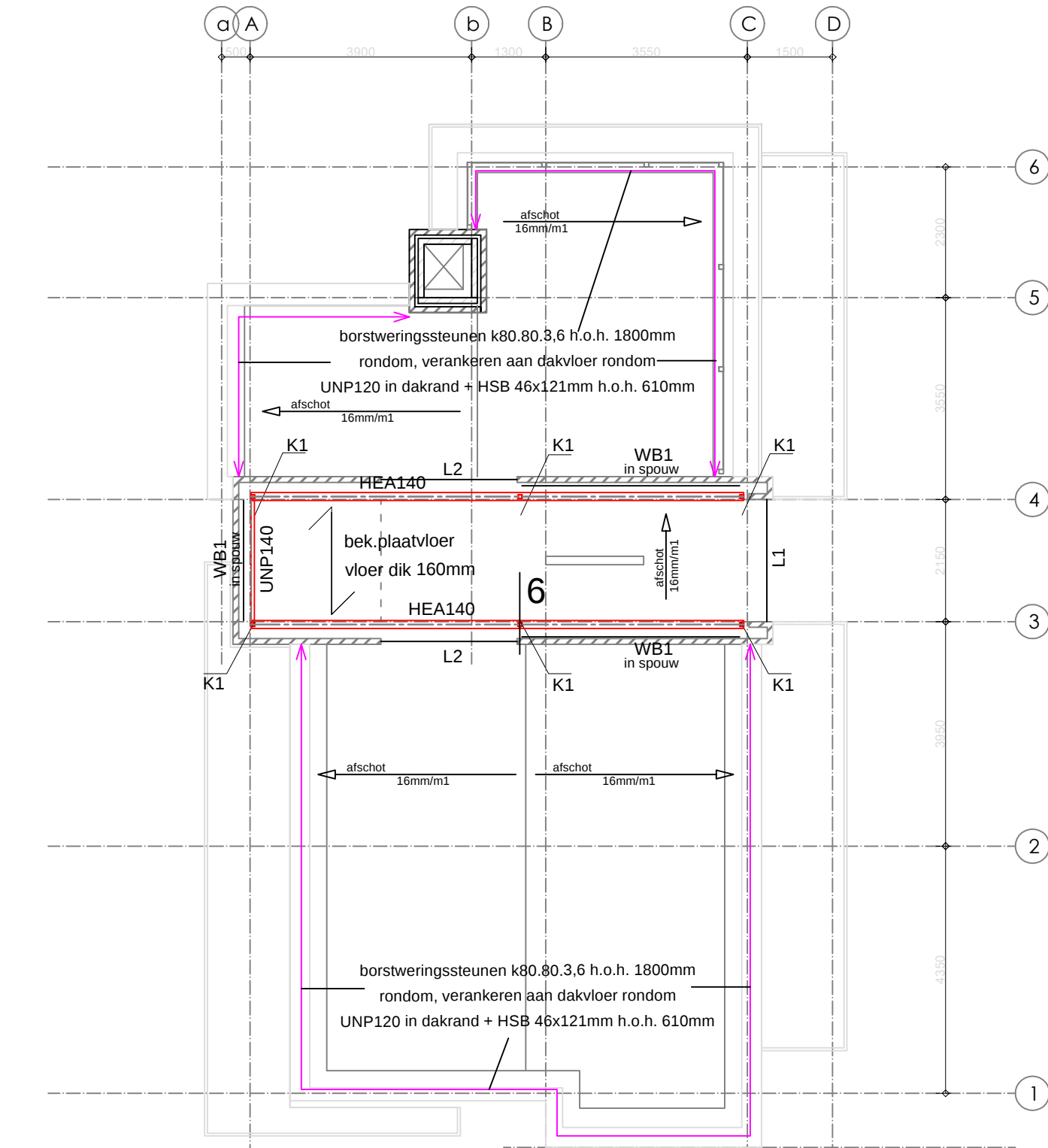
CONSTRUCTIE BEGANE GROND



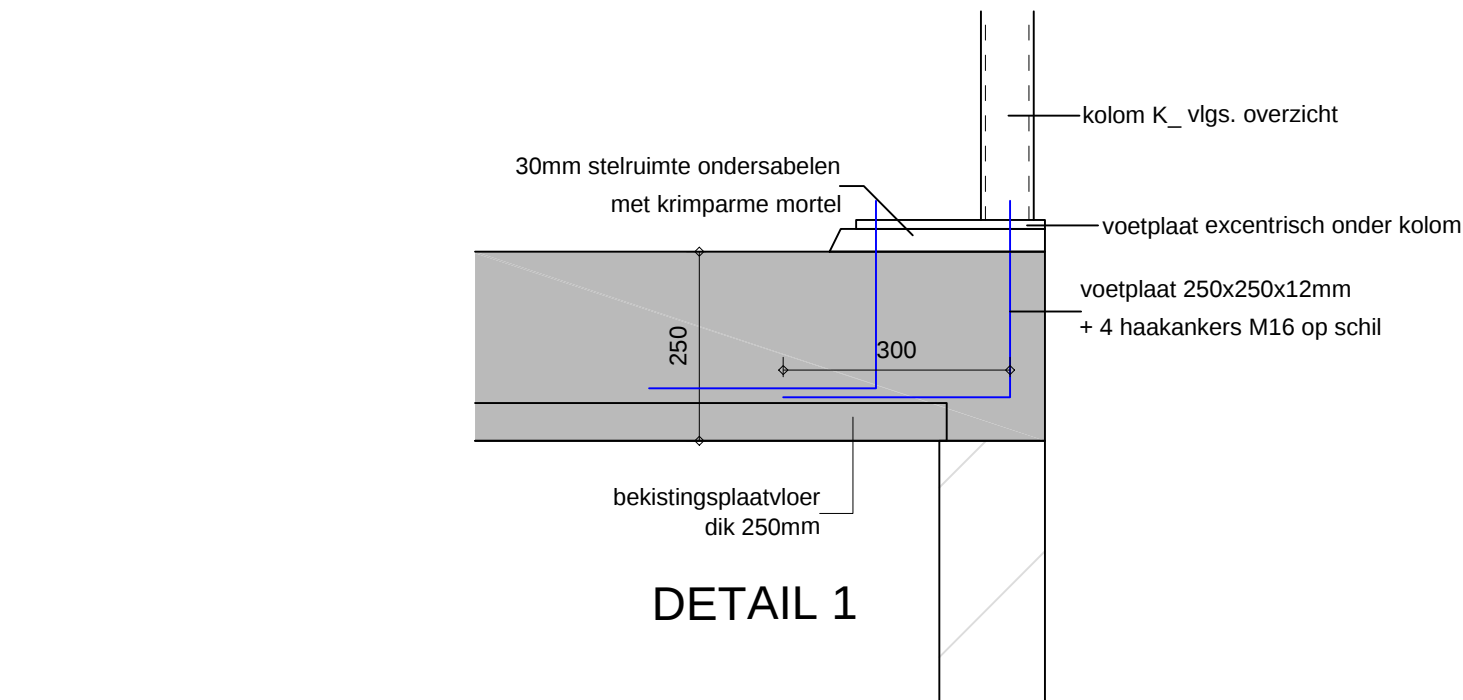
CONSTRUCTIE 1E VERDIEPING



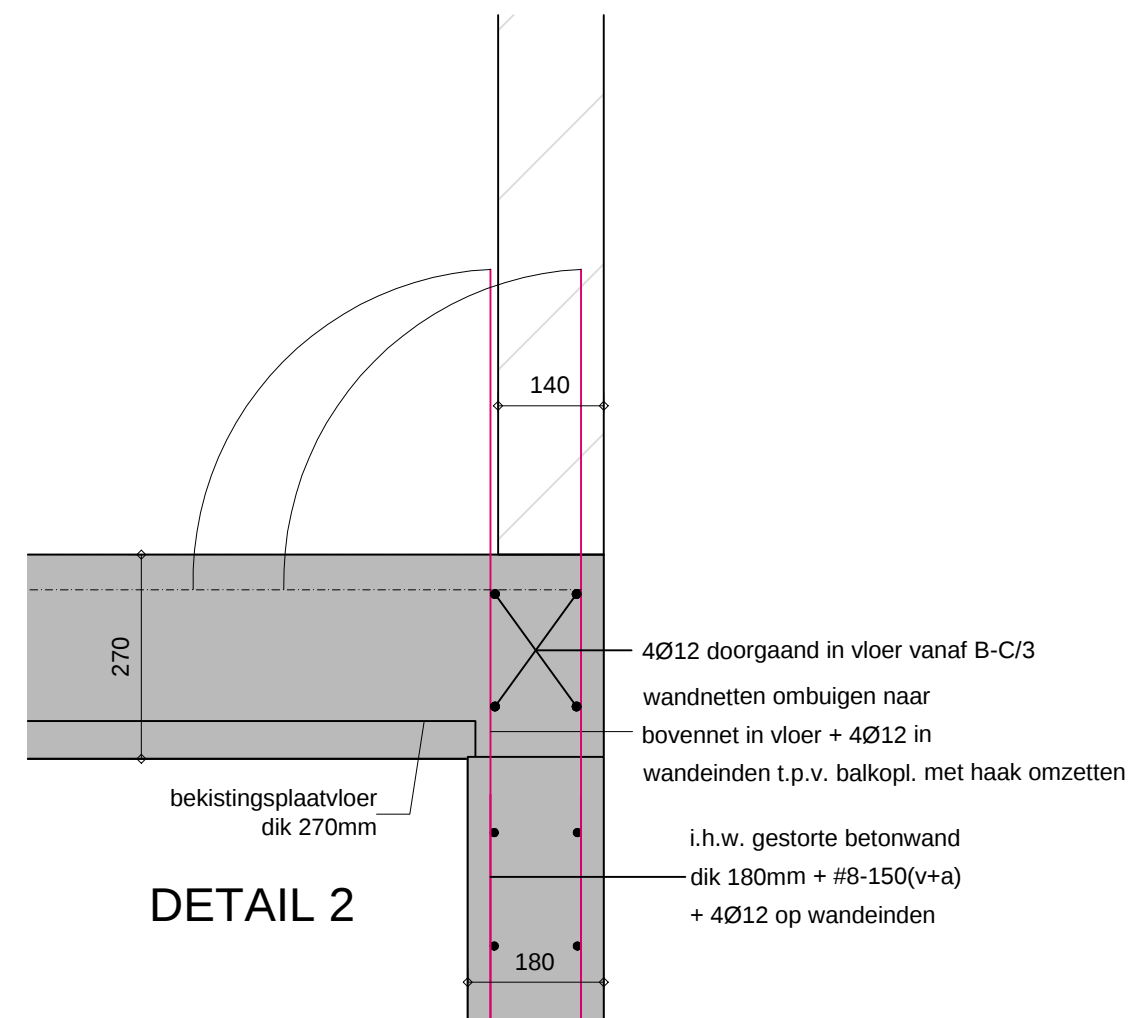
CONSTRUCTIE 2E VERDIEPING



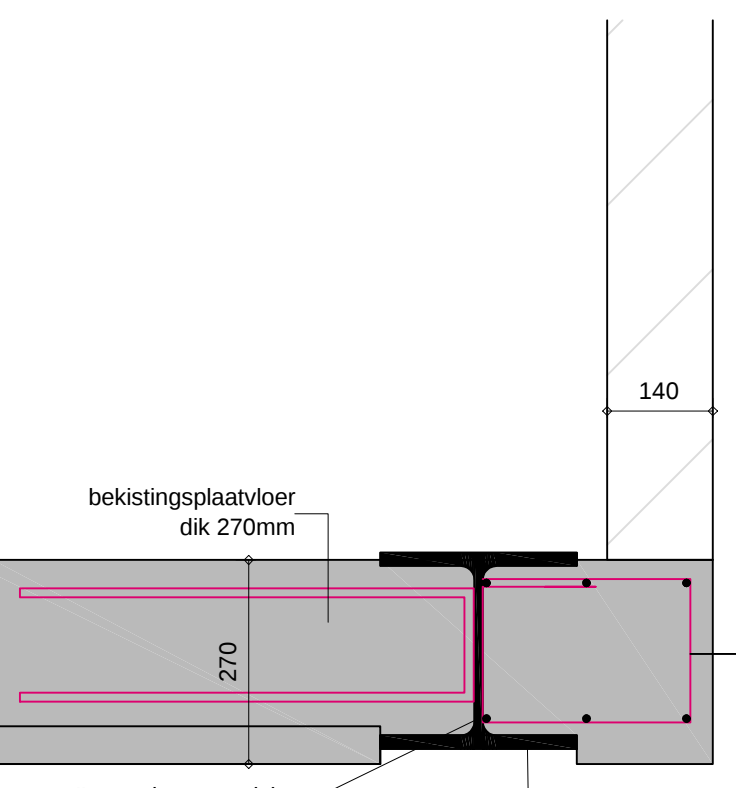
CONSTRUCTIE DAK



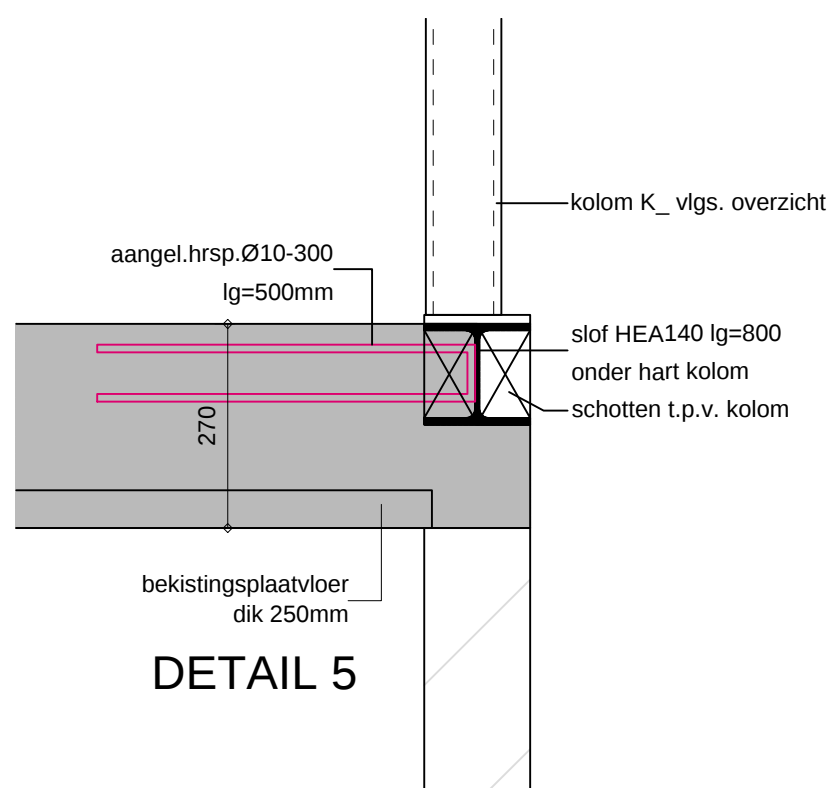
DETAIL 1



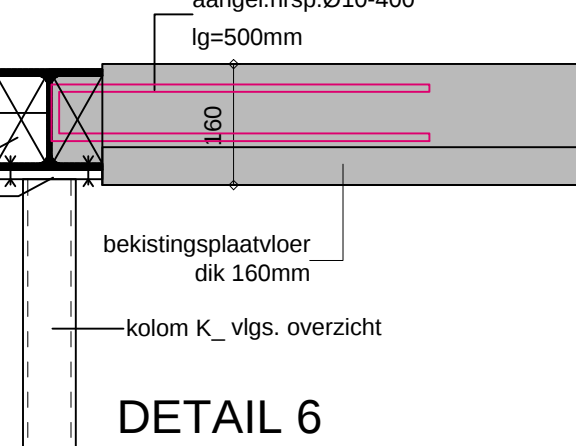
DETAIL 2



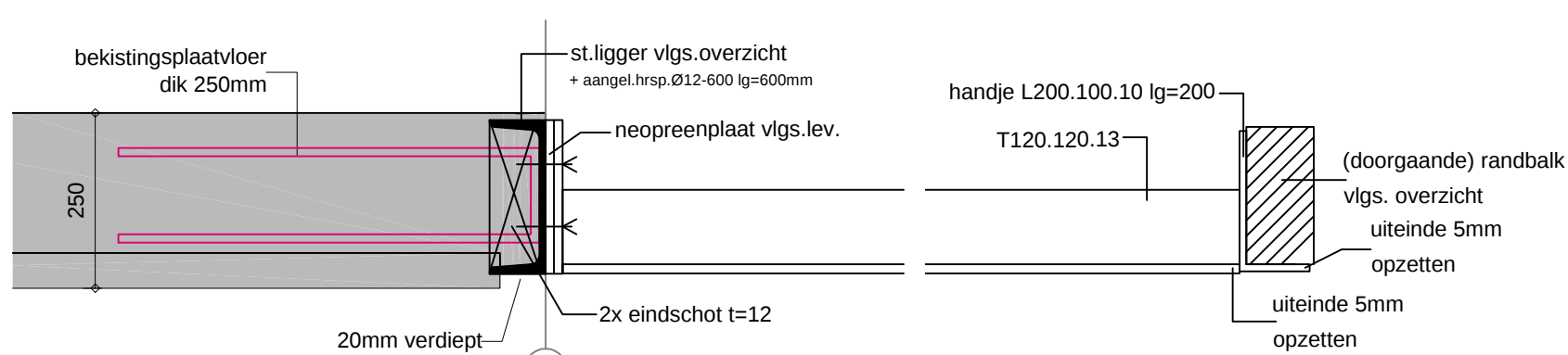
DETAIL 4



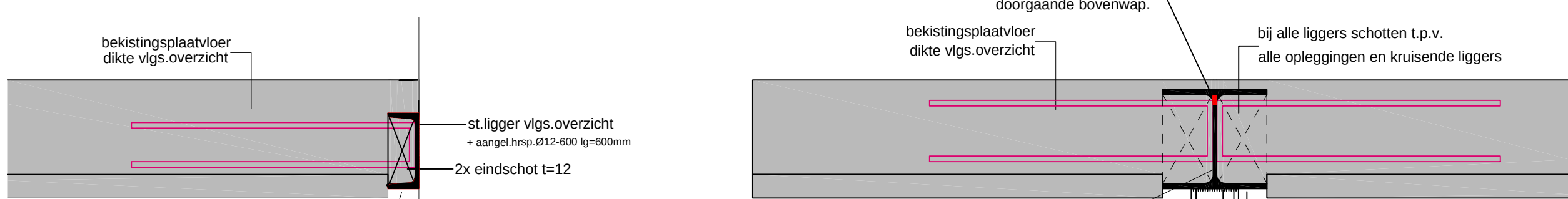
DETAIL 5



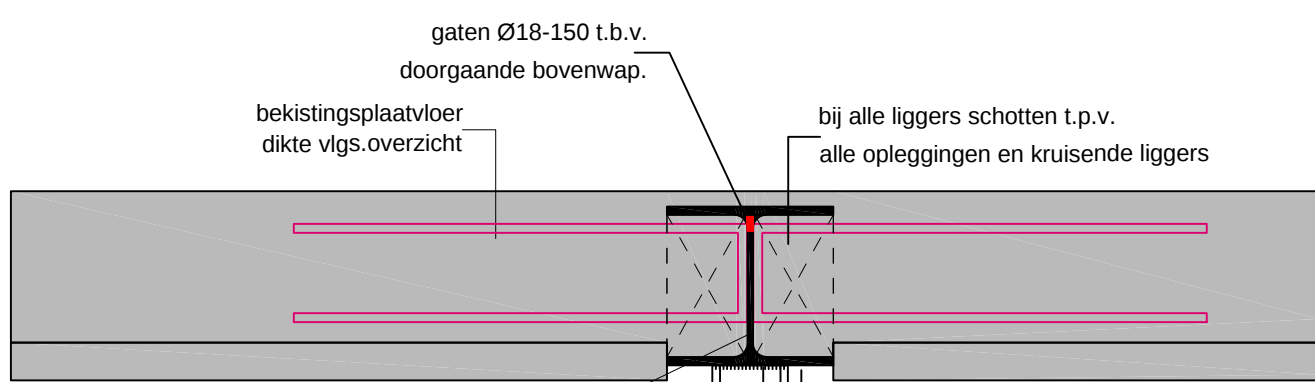
DETAIL 6



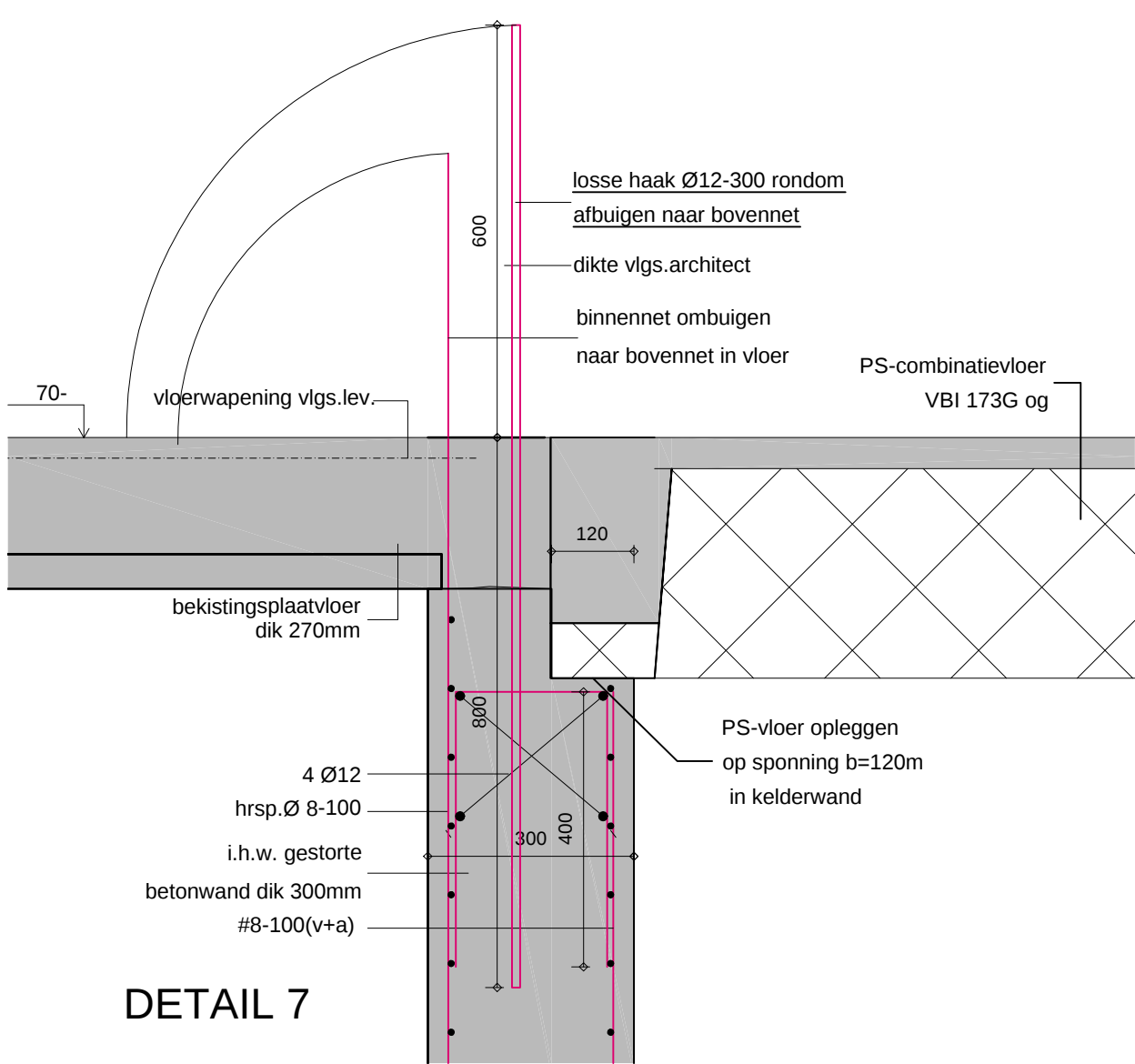
DETAIL 3



PRINCIPE DETAIL UNP
IN VLOERRAND



PRINCIPE DETAIL
ST.LIGGER IN VLOER



DETAIL 7

CONSTRUCTIE RENVOOI

Algemeen

Alle constructieve hoofddimensioneringen conform tekening constructeur. Alle maatvoering conform tekening architect. In geval van maatvoeringsverschillen > 10mm tussen architect en constructeur, beide partijen schriftelijk raadplegen.

Detailering afstemmen op wensen architect en opdrachtgever en ter beoordeling aan constructeur aanbieden.

Alle voorzieningen t.b.v. staal-, hout-, prefab- en bouwputconstructies volgens berekening, tekening en werkplan leverancier. Aannemer dient constructieve berekeningen en tekeningen aan leveranciers te verstrekken en deze stukken maken onlosmakelijk deel uit van het bestek.

(Hoofddraag)constructies minimaal 30 minuten brandwerend uitvoeren tenzij brandadviseur anders voorschrijft. Stalen constructieonderdelen brandwerend bekleden of schilderen. Materiaalkeuze en dikte conform opgave leverancier.

Wapening t.b.v. leidingwerk en overige voorzieningen vlg. uitwerking leverancier. Installaties (incl. electrabundels) doorlooi vloeren en balken dienen door installateur en vloerenleverancier integraal te worden afgestemd. Boven leidingconcentraties min. een kruisnest Ø6-150 opnemen.

Alle afwerkvloeren conform uitwerking leverancier en voorzien van een kruisnest van minimaal Ø6-150.

Lichte scheidingswanden PorisoSuc H+D, aan bovenzijde 10mm vrijhouden ten opzichte van de vloer. Horizontaal koppelen middels veerankers.

Metselwerk- en stuzillaties vlg. opgave leverancier in samenspraak met leverancier van de lateien. Aansluitingen (L en T) in verband metelen i.v.m. stabiliteit. Alle dragende en stabiliserende wanden tot aan bovengelegen vloer volledig vullen met specie, dusdang dat wand rondom is opgesloten.

Bouwkundige voorzieningen als zelfdragende puenvkoozen, borstweringspustunten, geveldragers/lateien, RVS-spouwankers, trappen, balusters, lamellen, zuivering, afdekbanden, enz. inclusief hulpstaal volgens uitwerking leverancier conform de geldende normen en goed en deugdelijk werk.

Houten balklagen t.b.v. kipstuen en opwaaien vormvast koppelen aan omringende staal- en metselwerkconstructies. Elke houten balk d.m.v. aangelaste strip t = 6mm + 2 houtdraadbouten M12 per zijde aan stalen liggers bevestigen. Tevens 19mm underlayment beplating vormvast vernagelen en in halfsteens verband aanbrengen. Waarmodig bandstaal toepassen.

Bouwvolgorde en tempo dient dusdang te zijn dat constructies de tijd hebben zijn te zetten alvorens stuc- en overige bouwkundige afwerkingen e.d. worden aangebracht. Dit betekent ondermeer:

* Stucbetonwerk e.d. pas aanbrengen nadat alle permanente belastingen aanwezig zijn.

* Kruiponderstermpelingen voldoende lang handhaven en breedplaatvloeren laten schrikken, voor dat deze worden belast.

* Geveldragers en lufelbalklagen pas stellen nadat het casco zich heeft gezet.

* Voldoende verhardings- en droogtijd van steenachtige en betonconstructies.

* Detailering van alle bouwkundige constructies dusdang flexibel dat de optredende constructieve vervormingen niet tot schade leiden.

Staalconstructies

Alle (montage)voorzieningen en (detail)berekeningen/tekeningen t.b.v. staalconstructies volgens opgave leverancier. Ter plaatse van kolom-ligger aansluitingen altijd minimaal 2x schot t = 12mm aan weerszijden van het liggerlijf aanbrengen.

Alle liggers voorzien van eindschotten t = 12mm. Rond leidingdoorvoeren stalen verstijvingsschotten en/of opklaplaten in liggers opnemen. Aannemer dient te voorzien in voldoende leidingdoorvoeren in nauw overleg met installateur en detailconstructeur.

Alle stalen liggers middels aangelaste hrsp. Ø12 lg = 600mm h.o.h. 600mm koppelen aan betonconstructies, tenzij anders vermeld. Balken aan onderzijde min. 20mm verdiept in vloer t.b.v. brandwerende bekleding, tenzij anders vermeld. Kolommen aan bovenzijde zonder kopplaat rechtstreeks afkassen aan liggers. Voetplaat onderzijde kolom berekening leverancier.

Waarmodig gaten Ø18, hoo 150 mm in stalen liggers opnemen t.b.v. doorgaande vloerwapening conform opgave vloerenleverancier.

Stalen liggers centrisch opleggen op metselwerk en waarmodig de flenzen t.p.v. de oplegging verjongen.

Conservering, kleurstelling en eventuele brandwerende coating conform opgave opdrachtgever.

Staalconstructies, waar aangegeven, parabolisch toegen.

Stalen kolommen met 30mm steurruimte aanzetten op de vloer/fundatie en bij vloeranden een haarspeld R10 lg = 600mm om de kolommarkers aanbrengen.

Daken algemeen

Positie en belasting van eventuele PV-cellen en overige dakinstallaties conform opgave installateur. Op dit moment is in de belastingen rekening gehouden met PV-cellen op het betondak van de 3e verdieping. Op het dakteras van de 2e verdieping is met max. 40mm betoneigels gerekend.

Hemelwaterafvoer conform berekening installateur. Bij voortkeer afvoeren 2cm verdiept inplakken en bolroosters toepassen. Aantal en positie vlg. opgave installateur.

Afshot daken 16mm/min verwerkt in afshot van de constructie of afshotsolatieplaten.

Wanneer de dakrandhoogte wordt beperkt tot 120mm zijn bij de platte daken geen noodafvoeren benodigd. Indien de dakopstand hoger is constructeur raadplegen en noodafvoeren aanbrengen.

Breedplaatvloeren

* = v.b. is inclusief aandeel lichte scheidingswanden (1,2 kN/m²)

Plat dak niveau 1/3 Prep = 0,45 (p.b.) + 1,50 (v.b.) kN/m² Y0 = 0,0; Y1 = 0,2; Y2 = 0,0

Dakteras niveau 2 Prep = 1,15 (p.b.) + 2,50 (v.b.) kN/m² Y0 = 0,4; Y1 = 0,5; Y2 = 0,3

Verdiepingsvloer 1/2 Prep = 1,60 (p.b.) + 2,95 (v.b.) kN/m² Y0 = 0,4; Y1 = 0,5; Y2 = 0,3

B.g.g. -niveau 0° Prep = 1,60 (p.b.) + 2,95 (v.b.) kN/m² Y0 = 0,4; Y1 = 0,5; Y2 = 0,3

Toog vloer vlg. uitwerking leverancier en Ubikomend < L/500 en < 10mm.

Alle breedplaatvloeren vlg. uitwerking leverancier conform KWA categorie 5. Vloeren uitvoeren met voegnetten (min V189) en volledig bovennet (min. B188) en gestorte druklaag beton C25/30. In (dak)vloeranden en t.p.v. diktesprongen tevens rondom hrsp Ø8-250 en 2 hoekstaven Ø10 opnemen. Extra randwapening t.b.v. eventuele geveldragers conform opgave leverancier.

Storbelasting bovengelegen vloeren doorstampelen naar de keldervloer en per laag de vloer laten schrikken, dusdang dat de keldervloer maximaal de storf van één vloer draagt.

V.S. = versterkte strook vlg. uitwerking vloerenleverancier.

PS-vloer begane grond

* = v.b. is inclusief aandeel lichte scheidingswanden (1,2 kN/m²)

B.g.g. -niveau 0° Prep = 1,60 (p.b.) + 2,95 (v.b.) kN/m² Y0 = 0,4; Y1 = 0,5; Y2 = 0,3

Toog vloer vlg. uitwerking leverancier en Ubikomend < L/500 en < 10mm.

Vloer vlg. uitwerking leverancier conform KWA categorie 4. Bovennet min Ø6-150 en lassen met de bovenwapening van het kelderdek.

Eventuele kruipkruipsparring conform opgave architect.

Lijn- en puntlasten op vloeren

Lijnlasten LL1 = 4,8 (p.b.) kN/m

LL2 = 11,0 (p.b.) kN/m

LL3 = 11,0 (p.b.) + 5,0 (v.b.) kN/m Y0 = 0,4; Y1 = 0,5; Y2 = 0,3

LL4 = 16,4 (p.b.) kN/m

LL5 = 12,0 (p.b.) kN/m

LL = lijnlasten uit trap en overige conform uitwerking vloerenleverancier. Boven elke developening min. LL = 10,0 + 5,0 kN/m hanteren.

Keldervloer

* = v.b. is inclusief aandeel lichte scheidingswanden (1,2 kN/m²)

Vloerbelasting Prep = 1,60 (p.b.) + 2,95 (v.b.) kN/m² Y0 = 0,4; Y1 = 0,5; Y2 = 0,3

Tevens is rekening houden met de storbelasting uit één vloer.

Kelder/fundatie

Bouwpel 2,40m + NAP conform opgave architect.

Aannemer dient een volledig werkplan aan te leveren m.b.t. de uitvoering van de bouwput en de bouwplaatsinrichting. Hierbij dienen de geotechnische adviezen van Koops & Romeijn Grondmechanica als vertrekpunt. In geval van afwijkingen in het werk dient de geotechnisch adviseur te worden geraadpleegd.

Grondaanvulling rondom kelderbak pas nadat de begane grondvloer is verhard. Geen zware triplaat in de nabijheid van de keldervand.

Tijdspit waarop bemaling kan worden stopgezet is afhankelijk van de actuele grondwaterstand en in overleg met constructeur. Waterstanden voorafgaand en tijdens de bouw monitoren. Uitgaande van een extreme GWS op 0,9m + NAP kan de bemaling worden stopgezet na verharding van de 1e verdiepingvloer en aanvullen grond rond kelderbak. In alle andere gevallen eerst overleg met hoofdconstructeur.

Keldervanden incl. trekbandwapening, onder- en bovenwandstekken, waterkerende voorzieningen, instortvoorzieningen voor installaties en wandkroonbalken e.d. volledig conform uitwerking leverancier in aandachtvoersde wapeningstekeningen. Zie ook hoofdberekening Conplan en principiedetails voor uitgangspunten m.b.t. de minimaal benodigde wapening. Keldervanden zijn berekend op een bovenbelasting op het maaiveld van Prep = 5 kN/m².

Installatieoanvoeringen door keldervand vlg. opgave installateur en in overleg met constructeur. Weggeknippte wapening rondom met laslengte bijleggen. Doorvoeringen waterdicht uitvoeren. Leidingwerk in/vonder keldervoor middels een gewapende aanstorting, waterdicht uitvoeren, zie ook principiedetail.

Detailering en positie van een eventuele pompuit etc. conform opgave architect/installateur.

Paalwapening conform berekening leverancier op de in het paalenvoer vermeldde belasting en een excentriciteit van 50mm. Minimale paalwapening en verankeringlengte conform renvoi.

Werkvloer t.b.v. kelder/fundaties overal 50mm beton C12/15. Wapening plaatsvast ophangen aan bekisting.

Betonkwaliteit keldervanden en fundatiebalken op maaiveld nivo C25/30 (krimparm mengsel)

Betonkwaliteit keldervloer/fundatiebalken C30/37

Betonkwaliteit palen C30/37

Keldervloer

Binnen milieuklasse XC1, dekking 30 mm

Buiten milieuklasse XC2, dekking 35 mm

Keldervanden overig

Milieuklasse XC2/XC3, dekking 30 mm

Fundatiebalken/wandnokken

Milieuklasse XC2/XC3, dekking boven 35 mm, dekking onder/zijkant 35 mm

Lateien

Ter plaatse van breedplaatvloeren versterkte strook in vloer toepassen in combinatie met een HSB-binnenreke. Tenzij anders aangegeven geldt: lateien binnenmetselwerk niet vloerdragend staton of prefab latei vlg. leverancier

GO Geveeltrager systeem Hallen o.g. (nastelbaas) vlg. opgave leverancier

MF Murfor vlg. opgave leverancier

PBL Prefab betonlatei vlg. opgave leverancier

L1 L100x100x8, oplegglengte 100mm of staltontlatei vlg. leverancier

L2 L100x100x10, oplegglengte 100mm

L3 L150x100x10, oplegglengte 150mm

L4 L200x100x10, oplegglengte 200mm

Kolomcoderingen en overig

K1 Koker 70x70x6,3 (S275)

Ter plaatse van de dakopbouw met voetplaat 250x250x12 + 4 haakankers M16 bevestigen aan 2e verdiepingvloer i.v.m. opwaartse windbolkkrachten. Overige kolomvoetplaten conform uitwerking staalleverancier met een minimale afmeting van 300x300x15 à 20mm (afhankelijk van de belasting).

K2 Koker 80x80x6,3 (S275)

K3 Koker 100x100x10 (S275)

K4 Koker 120x120x10 (S275)

K5 Koker 160x160x12,5 (S275)

K6 Koker 120x120x12,5 (S275)

WB1 Kruisverband strip 60x6 + 2M16 per zijde in spouw, aansluiten in het kruispunt van de ligger en kolom.

C Console T120x120x13 met neopreen ontkoppeling inklemmen op achterconstructie en uiteinde 5mm opzetten. In de breedplaatvloer instortankers en extra vloerand- wapening opnemen. Kruisende stalen liggers middels aangelaste strippen en/of haarspelden koppelen aan de achterconstructie ter voorkoming rotatie.

v.n.d. Verticaal niet dragend

Materiaalkwaliteit

Tenzij anders op tekening aangegeven geldt:

* Staal

Walsprofielen S235JR2 en S355J2H (waar vermeld)

Busprofielen S275J2H warmgewalst

Lasdikte a = 0,5 * t en > 6mm => t = minimale plaatdikte

Alle onderdelen thermisch verzinken voor een periode van 50 jaar.

Voor dragend/stabiliserend metselwerk geldt PorisoSuc H+D met mortelkwaliteit M10.

Conform tekening C25/30. Keldervloer/fundatie/palen C30/37

Milieuklasse conform norm.

Consistentiegebied 3.

Cementsoort CEM III/B42,5 LH HS

Nominale korrel 31,5 mm

Minimaal C35/45 (ook breedplaatstsch)

B500B, dekking + laslengte conform norm

K17/C18 en K24/C24 (waar vermeld)

8.8 (min. 4M16), conform berekening leverancier

4.6 (min. 4M16), conform berekening leverancier

Tricosal krimprijpe mortel K50 o.g.

Nevima P o.g. conform opgave leverancier.

Notatie

kolom op vloer

kolom onder vloer

Voor kelderbak/ fundatie en palenplan zie blad W02

Bestek/ Werktek. Definitief

16-057 Nieuwbouw villa te Amsterdam

Kantoorgebouw Westerpoot
Van Heemstraweg 123E
6651 KH Druten
T +31 (0)497-568284
E info@conplan.nl
W www.conplan.nl

ADVIES EN ONTWIKKELING

Constructieve schematekening W01

opt. 01-09-2016

gew.

A

B

C

D

schied 1:100/1:10

formaat A0