

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangst

698027

Gemeente Vlissingen
14 APR. 2016
ONTVANGEN

pu/vr

Gemeente Vlissingen

698027

wabot/2016/141

Formuliersversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2272291
Aanvraagnaam	Solarpark Scaldia (Vlissingen)
Uw referentiecode	-
Ingediend op	14-04-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Bouw van een zonne-energiepark met een omvang van ca. 13 ha in de leidingstrook van het Sloegebied.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	2300293
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen volgende bijlagen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Genoemde bijlagentypen zijn niet van toepassing.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Vlissingen
Bezoekadres:	Paul Krugerstraat 1 4382 MA Vlissingen
Postadres:	Postbus 3000 4380 GV Vlissingen
Telefoonnummer:	0118-487000
Faxnummer:	0118-410218
E-mailadres algemeen:	gemeente@vlissingen.nl
Website:	www.vlissingen.nl
Contactpersoon:	M. Overbeeke
Bereikbaar op:	Kantoortijden

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	63672782
Vestigingsnummer	000032563914
Statutaire naam	Solarpark Scaldia B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Hoven
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2642DW
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Loete
Woonplaats	Pijnacker

4 Correspondentieadres

Adres	De Loete 17 2642DW Pijnacker
-------	---------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0153610142
Faxnummer	-
E-mailadres	hans.hoven@solarparkzeeland.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	24370875
Vestigingsnummer	000003966720
Statutaire naam	WFGN
Handelsnaam	Adviesbureau Willie Fikken

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	WJ
Voorvoegsels	-
Achternaam	Fikken
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2611KE
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	B
Straatnaam	Noordeinde
Woonplaats	Delft

4 Correspondentieadres

Adres	Noordeinde 9-B 2611KE Delft
-------	--------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	06-52629288
Faxnummer	-
E-mailadres	w.fikken@williefikken.nl

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Vlissingen
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Vlissingen
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	1268
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Naast M1268 ook M1380 en M1381

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Voor deelgebied Noord (zie Ruimtelijke Onderbouwing) wordt de grond in erfpacht uitgegeven.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie voor Solarpark Scaldia ligt gedeeltelijk in de gemeente Borsele en gedeeltelijk in de gemeente Vlissingen. Deze aanvraag heeft betrekking op het deel binnen de gemeente Vlissingen.
----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110000

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

53

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 110000

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Het terrein doet momenteel dienst als leidingstrook en landbouwgebied.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zonne-energiepark

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	110000	

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie de ruimtelijke onderbouwing voor een beschrijving van constructie en materiaalgebruik.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zonne-energiepark is binnen de huidige regels niet toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Leidingstrook met landbouwkundig medegebruik.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Gewenst is de toevoeging van de dubbelbestemming Zonnepark

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie de Ruimtelijke Onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formuliersversie
2016.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Beheersverordening Vlissingen-Oost

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Het bouwen van dammen met duikers.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Ja
 Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja
 Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ruimtelijke Onderbouwing_pdf	Ruimtelijke Onderbouwing.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-04-14	In behandeling
Quickscan Flora en Fauna_pdf	Quickscan Flora en Fauna.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-04-14	In behandeling
Zonnepark_Scaldia_Noord_pdf	Zonnepark_Scaldia_Noord.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-04-14	In behandeling
Zonnepark_Scaldia_Noord_A-A_pdf	Zonnepark_Scaldia_Noord_A-A.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-04-14	In behandeling
Zonnepark_Scaldia_Noord_B-B_pdf	Zonnepark_Scaldia_Noord_B-B.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-04-14	In behandeling

Formuliersversie
2016.01

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 1510000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 7500000