

Projectplan Verbindingsduiker waterberging Buckers Hoefpolder, Gemeente Westland



| | |
|----------------|------------------------------|
| Opsteller: | Esmeralda Jansens – Molenaar |
| Status: | Definitief |
| Projectfase: | Schetsontwerp |
| Projectnummer: | 100087-02.31 |
| Datum: | 6 juli 2016 |

| | |
|--|----------|
| 1. Inleiding | 3 |
| 2. Beschrijving van het betrokken werk | 4 |
| 2.1 Locatie | 4 |
| 2.2 Werkzaamheden | 4 |
| 2.3 Relatie met het bestemmingsplan | 4 |
| 2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud | 5 |
| 2.5 Relatie met de beleidregels | 5 |
| 2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten | 5 |
| 3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd | 5 |
| 3.1 Werkmethode | 5 |
| 3.2 Bouwlogistiek en planning | 5 |
| 4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen | 6 |
| 4.1 Onderzoeken | 6 |
| 4.2 Beperken nadelige effecten | 6 |
| 4.3 Monitoring tijdens uitvoering | 6 |
| 5. Procedure | 7 |
| 5.1 Betrokken partijen/vooroverleg | 7 |
| 5.2 Rechtsbescherming | 7 |
| 5.3 Financieel nadeel | 7 |
| 6. Bijlagen | 7 |
| Bijlage 1: Kadastrale gegevens | 8 |
| Bijlage 2: Ontwerptekening verbindingduiker waterberging Buckers | 9 |

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van voorkomen wateroverlast.

Voorkomen wateroverlast

De neerslag neemt gemiddeld toe. Die toename manifesteert zich vooral in de winter en tijdens piekbuien. Ook het verhard oppervlak wordt groter. Beide ontwikkelingen leiden tot een meer directe afstroming naar het oppervlaktewatersysteem. Dit is er niet op berekend om grote hoeveelheden extra water af te voeren en/of te bergen. Het gaat onder andere om:

- Vasthouden van water
- Aanpak van wateroverlast knelpunten polders
- Aanpak van wateroverlast knelpunten boezemsysteem

Om de doelstellingen op het gebied van voorkomen wateroverlast te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

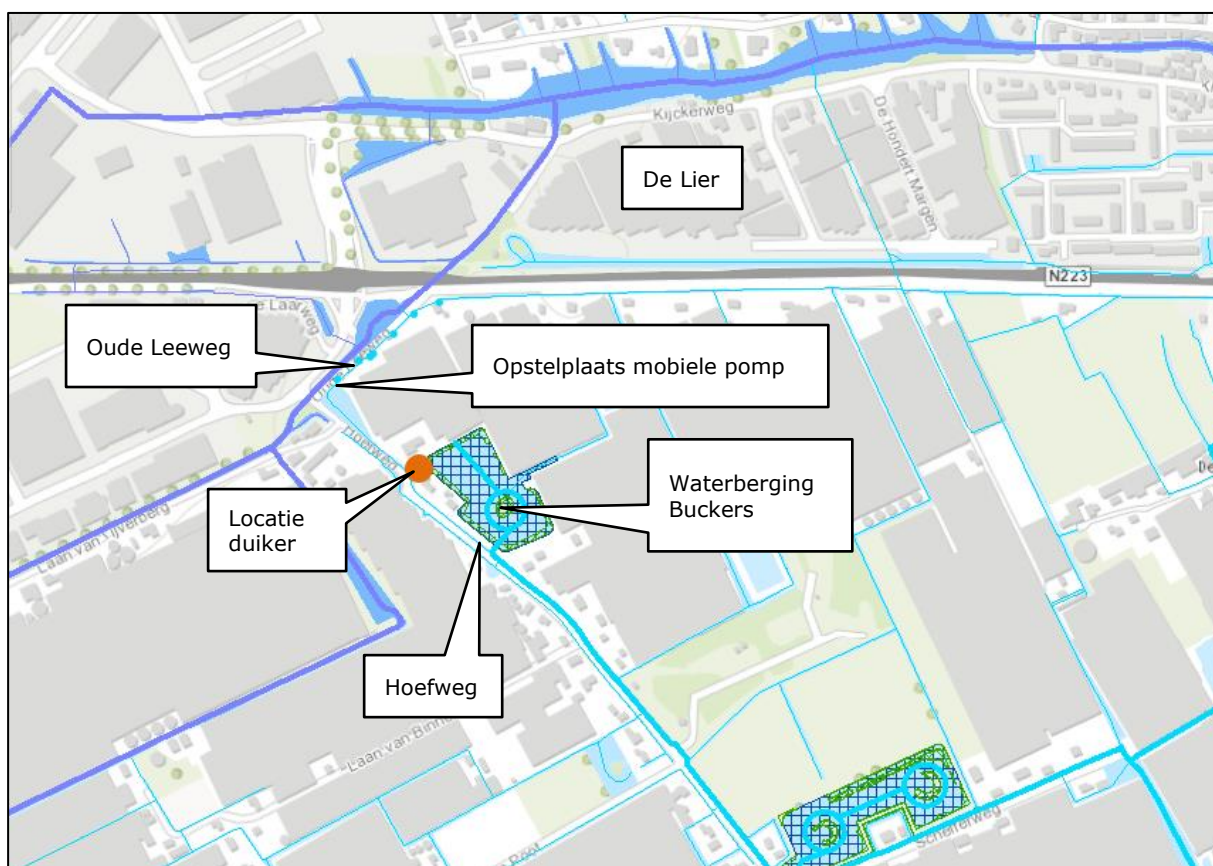
Dit projectplan betreft de aanleg van een verbindingsduiker tussen de waterberging Buckers aan de Hoefweg en de bermsloot van de Hoefweg.

In situaties met wateroverlast wordt bij de waterpartij op de hoek van de Oude Leeweg en de Hoefweg een mobiele pomp opgesteld om het overtollige water uit de polder naar de naastgelegen boezemwatergang te pompen. De huidige toevouerroute naar deze waterpartij, te weten de bermsloot langs de Hoefweg, is te krap. Door de aanleg van de duiker wordt een extra verbinding gemaakt, zodat de watertoevoer naar de bermsloot wordt verbeterd. Het doel van het project is een verbetering van de waterstructuur, zodat het systeem goed kan worden beheerd en de kans op wateroverlast vermindert.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

De verbindingsduiker is gelegen in de Hoefpolder in de Lier in de gemeente Westland. De duiker verbindt de waterberging Buckers nabij de Hoefweg met de bermsloot van de Hoefweg, zodat het water niet alleen via de krappe bermsloot, maar ook via de waterberging, naar de waterpartij op de hoek van de Oude Leeweg en de Hoefweg kan stromen. Het meest dichtbijzijnde woonadres is Hoefweg 1, 2678 KJ De Lier. De duiker ligt op een perceel dat in eigendom is bij Delfland.



Figuur 1 Locatie verbindingsduiker waterberging Buckers, Hoefweg

In bijlage 1 staat een overzicht van de kadastrale situatie.

2.2 Werkzaamheden

De werkzaamheden omvatten de aanleg van een duiker met een diameter van 1000 mm. De duiker heeft een lengte van circa 19 meter en wordt aangelegd met 1/3 lucht. Bij de bestaande damwand bij de Hoefweg wordt een uitsparing ten behoeve van de doorvoer van de duiker. Hierbij wordt een waterdichte afdichting aangebracht door middel van een kwelscherm.

Aan beide zijden van de duiker wordt een krooshek toegepast. Aan de zijde van de Hoefweg wordt bodem- en oeverbescherming toegepast om uitspoeling te voorkomen.

In bijlage 2 is ontwerptekening opgenomen.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Glastuinbouwgebied Westland vastgesteld (2012-12-19). De gronden zijn bestemd als water met archeologische waarden. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan; de bestemming verandert immers niet.

Betreffende de archeologische waarden hoeft geen omgevingsvergunning voor de aanleg van de duiker aangevraagd te worden. De afmetingen van het project zijn zo klein, dat hiervoor een vrijstelling geldt.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

Duikers zijn opgenomen in de Legger Wateren. Door de aanleg van een waterstaatswerk moet de Legger worden gewijzigd. De wijziging ten gevolge van de aanleg van de verbindingsduiker waterberging Buckers, zoals omschreven in dit projectplan, zal worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

Beheer en onderhoud: De duiker bevindt zich in een secundaire watergang op grond in eigendom van Delfland. Conform de keur ligt het beheer en onderhoud bij de grondeigenaar, in dit geval Delfland.

2.5 Relatie met de beleidregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel kunstwerken in wateren

Het technisch ontwerp van het aan te leggen waterstaatswerk voldoet aan de beleidsregel.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/ meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Op grond van Bijlage II van het Besluit Omgevingsrecht artikel 2, lid 18 onder d (ondergrondse buis- en leidingstelsels) is voor de duiker geen omgevingsvergunning Bouwen nodig.

De volgende vergunningen worden door de aannemer aangevraagd:

- Melding verkeersmaatregelen;
- Eventuele melding van een grondwateronttrekking en/of lozing van grondwater uit de bouwkuip;
- Eventuele melding voor het toepassen van grond of bagger en/of het transport van grond of bagger.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

De duiker wordt in open ontgraving aangelegd. De locatie is met een dam ontsloten vanaf de Hoefweg, een wegafsluiting is niet noodzakelijk. Incidenteel kan bij laden of lossen van grotere bouwmaterialen enige verkeershinder optreden. De bereikbaarheid van de tuinbouwbedrijven aan de Hoefweg wordt door het werk nagenoeg niet belemmerd.

Aangezien het gaat om een nieuwe duiker, wordt de bestaande waterafvoer niet belemmerd. Hiervoor zijn geen tijdelijke voorzieningen benodigd.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De uitvoering is voorzien binnen de periode september – oktober 2016. De uitvoering duurt circa 1 week.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

Bodemkwaliteit

Om na te gaan of de er verontreinigingen op de locatie aanwezig zijn is een verkennend milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd. Ter plaase van de dam is in de ondergrond een matige verontreiniging met zink en lood aangetroffen. Ter plaatse van het trapveldje is de bovengrond licht verontreinigd. Voor de matige verontreiniging ter plaatse van de dam is een nader onderzoek uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat er geen sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging zoals beschreven in de Wet Bodembescherming. De grond ter plaatse van de dam is maximaal matig verontreinigd.

Tijdens de uitvoering van de maatregelen dient gewerkt te worden volgens de geldende wet- en regelgeving, rekening houdend met de uitkomsten van het bodemonderzoek.

Archeologie

Op de archeologische waardenkaart en in het bestemmingsplan is de locatie van de duiker aangegeven als archeologisch waardevol gebied. Zoals in paragraaf 2.5 al is vermeld is op basis van de bepalingen van het bestemmingsplan geen nader onderzoek danwel een omgevingsvergunning noodzakelijk.

Niet gesprongen explosieven

De werkzaamheden vinden plaats in een bodemlaag, die al geroerd is. De kans op aanwezigheid van niet gesprongen explosieven is hierdoor tot een minimum beperkt; er zijn geen procedures of maatregelen op dit vlak noodzakelijk.

Kabels en leidingen

Er is een Klic-melding uitgevoerd. Langs de Hoefweg liggen enkele kabels en leidingen. Hier dient in de uitvoering rekening mee te worden gehouden.

Trillingen en stabiliteit ondergrond

De trillingen bij bouwen worden doorgaans veroorzaakt door het heien van damwandplanken of het uitvoeren van een boring. Dit is niet aan de orde, er wordt geen trillingshinder verwacht, zodat monitoring tijdens de uitvoering niet nodig is.

Flora en fauna

De directe omgeving van de duiker is stedelijk en glastuinbouwgebied. Er is geen verstoring van beschermde flora- of landgebonden fauna te verwachten.

4.2 Beperken nadelige effecten

Verkeershinder

Ten gevolge van het project zal nauwelijks verkeershinder optreden. Zoals in hoofdstuk 3 is aangegeven is de uitvoeringperiode relatief kort en wordt de weg niet gestremd.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

De monitoring tijdens de uitvoering zal door de aannemer onder toezicht van de directievoerder van Delfland worden uitgevoerd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van Delfland. Het is een grasveld dat wordt als trapveldje gebruikt door de burens. Deze zijn reeds van de werkzaamheden op de hoogte gebracht. De aannemer zal de contacten met de gemeente verzorgen over de te nemen verkeersmaatregelen.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

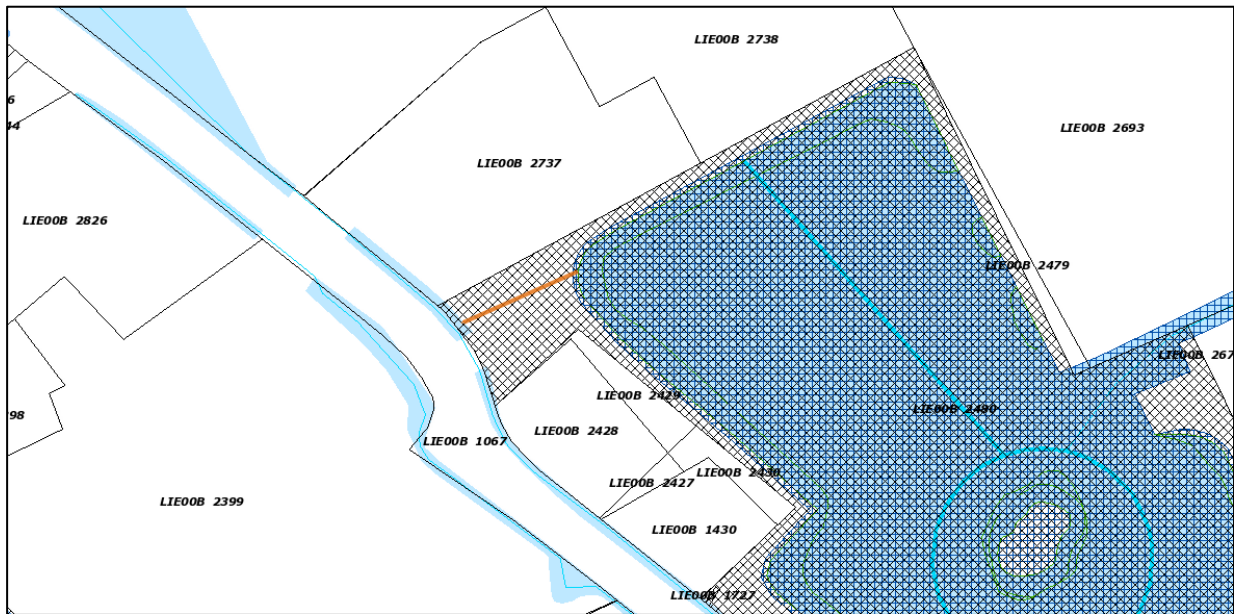
Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage 1: Kadastrale gegevens

Bijlage 2: Ontwerptekening verbindingsduiker waterberging Buckers

Bijlage 1: Kadastrale gegevens



| Onderdeel | Perceelnummer | Eigenaar |
|-----------|----------------------------------|--------------------------------|
| Duiker | De Lier (Westland) sectie B 2480 | Hoogheemraadschap van Delfland |

Bijlage 2: Ontwerptekening verbindingsduiker waterberging Buckers