

Formulierversie  
2015.03

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1722873
Aanvraagnaam	Plaatsing silo's Lindeboom Brouwerij Neer
Uw referentiecode	-
Ingediend op	24-11-2015
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het plaatsen van 6 CKT silo's in magazijn en opslagruimte. Deze silo's worden op een inpendig frame geplaatst. Het dak zal op de doorvoeren aangepast dienen te worden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Leudal
Bezoekadres:	Leudalplein 1 6093 HE Heythuysen
Postadres:	Postbus 3008 6093 ZG Heythuysen
Telefoonnummer:	0475 859000
Faxnummer:	0475 859922
E-mailadres algemeen:	info@leudal.nl
Website:	www.leudal.nl
Contactpersoon:	Gemeente Leudal
Bereikbaar op:	9.00 t/m 17.00 uur, vrijdag 9.00 t/m 13.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	13036767
Vestigingsnummer	000013036767
Statutaire naam	Lindeboom Onroerend Goed BV
Handelsnaam	Lindeboom Bierbrouwerij

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	T
Voorvoegsels	-
Achternaam	Sonnemans
Functie	Brouwmeester

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6086 BD
Huisnummer	52
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Engelmanstraat
Woonplaats	Neer

## 4 Correspondentieadres

Postbus	4416
Postcode	6086 ZG
Plaats	Neer

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0475592900
Faxnummer	-
E-mailadres	t.sonnemans@lindeboom.nl

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	13025024
Vestigingsnummer	000013025024
Statutaire naam	WSM Engineering BV
Handelsnaam	WSME Engineering BV

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	W
Voorvoegsels	-
Achternaam	Smeets
Functie	dir.

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6093BZ
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Meerkamp
Woonplaats	Heythuysen

## 4 Correspondentieadres

Postbus	3012
Postcode	6093ZG
Plaats	Heythuysen

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0475 498230
Faxnummer	-
E-mailadres	wim.smeets@wsme.nl

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

- |  |  |
|--|--|
| Burgerlijke gemeente   | Leudal   |
| Kadastrale gemeente  | <input checked="" type="checkbox"/> Neer                               |
| Kadastrale sectie  | L  |
| Kadastraal perceelnummer   | 318  |
| Bouwplannaam   | -  |
| Bouwnummer   | -  |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 2 Eigendomssituatie

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Eigendomssituatie van het perceel | <input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel<br><input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel<br><input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel<br><input type="checkbox"/> Anders |
|-----------------------------------|---|

# Bouwen

## Overige veranderingen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting het plaatsen van 6 nieuwe tanks tpv opslaghal van Lindeboom Bierbrouwerij te Neer

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 5 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. magazijn, voorraad en opslag

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. magazijn, voorraad en opslag

## 6 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Tanks Aluminium

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

de maximale gebouwhoogte wordt overschreden

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bierbrouwerij

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bierbrouwerij

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

het beoogde gebouw zal alleen visuele gevolgen hebben voor het terrein en/of bouwwerk

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
9094_B-12_revA_1505-22_pdf	9094_B-12_revA-_150522.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-11-2015	In behandeling
9094_B-13_150423_pdf	9094_B-13_1504-23.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-11-2015	In behandeling
9094_B-14_150423_pdf	9094_B-14_1504-23.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-11-2015	In behandeling
9094_berekening april2015_overz_pdf	9094_berekening april2015_overz.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	24-11-2015	In behandeling
20140801_04 BBC Lindeboom Neer_pdf	20140801_04 BBC Lindeboom Neer.pdf	Brandveiligheid	24-11-2015	In behandeling
20140801_04 Bijlage 1 BBC Lindeboom_pdf	20140801_04 Bijlage 1 BBC Lindeboom.pdf	Brandveiligheid	24-11-2015	In behandeling
20140801_04 Bijlage 2 BBC Lindeboom_pdf	20140801_04 Bijlage 2 BBC Lindeboom.pdf	Brandveiligheid	24-11-2015	In behandeling
20140801_04 Bijlage 3 BBC Lindeboom_pdf	20140801_04 Bijlage 3 BBC Lindeboom.pdf	Brandveiligheid	24-11-2015	In behandeling
20140801_04 Bijlage 4 BBC Lindeboom_pdf	20140801_04 Bijlage 4 BBC Lindeboom.pdf	Brandveiligheid	24-11-2015	In behandeling
20140801_04 Bijlage 5 BBC Lindeboom_pdf	20140801_04 Bijlage 5 BBC Lindeboom.pdf	Brandveiligheid	24-11-2015	In behandeling
B-acceptatie brief-24mrt15_pdf	B-acceptatie brief-24mrt15.pdf	Energiezuinigheid en milieu	24-11-2015	In behandeling
B-AIM-24mrt15_pdf	B-AIM-24mrt15.pdf	Energiezuinigheid en milieu	24-11-2015	In behandeling
concept aanvraag 23-04-2015_pdf	concept aanvraag 23-04-2015.pdf	Anders	24-11-2015	In behandeling
Cylindroconische vergistingstanks_pdf	Cylindroconische vergistingstanks.pdf	Anders	24-11-2015	In behandeling
fotos_pdf	fotos.pdf	Anders	24-11-2015	In behandeling
Onderbouwing BRO 211X07821 ro_pdf	Onderbouwing BRO 211X07821 ro.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	24-11-2015	In behandeling

Formulierversie  
2015.03

# Kosten

## Bouwen

### Overige veranderingen

Wat zijn de geschatte kosten in  
euro's (exclusief BTW)? 0

### Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)? 0