



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V63498

Ten name van: [REDACTED]

Locatie: op perceel, plaatselijk bekend Voorweg 34 A in Hazerswoude –
Dorp.



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 24 mei 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van [REDACTED], om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het maken van ontgravingen binnen het leggerprofiel van een regionale waterkering ten behoeve van het herbouwen van een woning op perceel, plaatselijk bekend Voorweg 34 A in Hazerswoude – Dorp. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.048745. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De aanvraag omvat de volgende stukken;

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Vergunningplicht

Op grond van artikel 3.3 lid 1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een vergunningplicht:

- het maken van gefaseerde en kortdurende ontgravingen binnen het profiel van vrije ruimte van een regionale waterkering ten behoeve van het herbouwen van een woning op perceel, plaatselijk bekend Voorweg 34 A in Hazerswoude – Dorp.

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 26 mei 2016. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 5 juli 2016. Hiermee is de procedure opgeschort met 40 dagen.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED].

De gevraagde vergunning te verlenen voor het maken van kortdurende, gefaseerde ontgravingen tot binnen het leggerprofiel van een regionale waterkering ten behoeve van het herbouwen van een woning op perceel, plaatselijk bekend Voorweg 34 A in Hazerswoude - Dorp en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 die bij dit besluit behoren.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 16 augustus 2016.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 16 augustus 2016

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan
Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Waterkeringen

1. De werkzaamheden moeten conform de bij aanvraag ingediende werktekeningen 1 t/m 3 worden uitgevoerd. Dit betekent dat er enkel achtereenvolgende, kortdurende trapsgewijze ontgravingen en aanvullingen zullen plaatsvinden in een strook voor- en langs het bouwwerk met een breedte van maximaal 0,50 m.
2. Er mogen geen open ontgravingen plaatshebben die dieper gaan dan 0,60 m beneden het leggerprofiel van de waterkering. Er mogen op geen enkel moment ontgravingen binnen het leggerprofiel plaatsvinden die per zijde langs het bouwwerk langer zijn dan een strook van 2,00 m. Het leggerprofiel heeft een kruinbreedte van 1,50 m en ligt langs de keringas op een hoogte van ten minste NAP min 1,60 m met een binnentalud richting polder de Noordplas van 1:5,5.
3. Er mogen gedurende de periode dat de ontgravingen rondom het bouwwerk vanwege deze watervergunning aanwezig zijn, op dit perceel (Voorweg 34 A) geen andere ontgravings- en of leidingwerkzaamheden plaatshebben binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.
4. Eventuele wijzigingen in de uitvoering moeten minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd.
5. De ontgravingen dienen zo snel als mogelijk is, maar in ieder geval binnen 5 werkdagen weer te worden aangevuld tot minimaal het geldende leggerprofiel van de waterkering.
6. Op de plaats waar de ontgravingen in de waterkering worden hersteld moeten stenen en puin, vuil, los veen en houtresten vooraf uit de ontgraving worden verwijderd.
7. Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van 0,25 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.
8. Het voor de waterkering als aanvulling te gebruiken materiaal moet bestaan uit een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de eisen welke zijn gesteld ten aanzien van het beoogde doel genoemd in de RAW standaard 2005, artikel 22.06.21 en artikel 22.06.22. Dit moet achteraf kunnen worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.



Het aanbrengen en verdichten van het aanvul- en herstel materiaal moet in lagen van maximaal 0,25 meter plaats vinden. De toe te passen klei op binnendijkse aanvullingen op een bestaande dijk moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 3.

9. De ophogingen en aanvullingen van de waterkering moeten worden voorzien van een verharding, erosiebestendige grasmatten, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
10. Tijdens de werkzaamheden mag de afwatering van de waterkering niet worden belemmerd en mag de ontgraving geen verweking van het dijklichaam veroorzaken. De nieuwe afwateringssituatie mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen verweking en/of erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
11. Het is niet toegestaan om binnen de kernzone van de waterkering aan het grondwater te bemalen middels filterbuizen in de bodem. Uitsluitend open bouwputbemaling is toegestaan.
12. Binnen het leggerprofiel is het aanbrengen en/of hebben van opgaande bomen en heesters niet toegestaan.
13. Calamiteiten als verzakking, scheurvorming of lekkage in/door de waterkering moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de oorzaak en gevolgen van de calamiteit weg te nemen.

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

14. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,1.
15. Tijdens en na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte ontgravingslocaties gecontroleerd worden op eventuele kwel en dijklekkagesporen. Indien er sporen van kwel / lekkage worden gevonden moet het resultaat van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van kwel op "as built" tekeningen inclusief maatvoering zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving overleggen.
16. Palen mogen alleen door middel van heien of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor)spuiten is niet toegestaan.



17. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na datum vergunningafgifte blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de (dijkwel) geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Algemeen Technische Voorschriften

18. Tijdens het uitvoeren van werken moet in de watergang een goede doorstroming gehandhaafd blijven en moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven.
19. De werken moeten zodanig worden weggenomen, aangebracht, en gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lager peilgebied.
20. Op de waterkering mogen geen machines, (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht de vergunning aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het maken van kortdurende, gefaseerde ontgravingen tot binnen het profiel van vrije ruimte van een regionale waterkering ten behoeve van het herbouwen van een woning op perceel, plaatselijk bekend Voorweg 34 A in Hazerswoude - Dorp en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 is getoetst aan:

- Regel 19: Bouwen;
- Regel 20: Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling niet voldoet aan artikel 19.8.2.2 van Regel 19: Bouwen. Dit staat vergunningverlening niet in de weg.

Het bouwwerk bestaat reeds en ligt (gedeeltelijk) binnen het profiel van vrije ruimte en het leggerprofiel. Het betreft het uitvoeren van grootschalige onderhoudswerkzaamheden aan een woning waarvoor gedeeltelijke ontgraving noodzakelijk is. Omdat hier van relevant maatschappelijk belang kan worden gesproken en de manier van uitvoering van het werk zorgvuldig is overdacht en gepland is overwogen dat voor dit werk onder aanvullende eisen en voorwaarden een watervergunning kan worden afgegeven zonder dat gevaar voor falen van de waterkering of overige waterbelangen ontstaat.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan artikel 20.5.3.b, en d van Regel 20: Grondverzet. Dit staat vergunningverlening toe omdat kan worden overwogen dat er van zwaarwegend belang kan worden gesproken en dat daarom deze tijdelijke werkzaamheden binnen het leggerprofiel/profiel van vrije ruimte kunnen worden toegestaan onder het stellen van specifieke eisen en voorschriften zodat de stabiliteit van de waterkering is geborgd en het ontstaan van kwelstromen wordt voorkomen.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de regionale waterkering van de polder de Noordplas:

- zomerpeil polder de Noordplas is NAP min 6,02 m;
- winterpeil polder de Noordplas is NAP min 6,19 m (schouwpeil);
- zomer- en winterpeil polderboezem is NAP min 2,00 m.

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk wordt verricht en vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Ger Koning
Doorkiesnummer : 06-15835403
E-mail : ger.koning@rijnland.net