



omgevingsdienst
HAAGLANDEN

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

VERGUNNING ONTGRONDINGENWET

Datum

08 AUG. 2016

Uw Brief

Ons Kenmerk
ODH-2016-00076389

Afdeling
Toetsing &
Vergunningverlening Milieu

Contactpersoon
J.G. Asin

Bijlage(n)

-

Uw Kenmerk

Zaaknummer
00450758

Team
T&V Bodem, Grondwater &
Ontgronding

Telefoonnummer
06 468 54 344

Email
jim.asin@odh.nl

Onderwerp

Op 23 maart 2016 hebben wij van de gemeente Nissewaard, een aanvraag om een vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet ontvangen. De aanvraag betreft een vergunning ingevolge artikel 8 van de Ontgrondingenwet voor het uitvoeren van ontgrondingswerkzaamheden (hierna: ontgronding) ten behoeve van de aanleg van twee havenkommen in de gemeente Spijkenisse. De ontgronding vindt plaats op de volgende kadastrale percelen: gemeente Spijkenisse, sectie C, perceelnummers 584, 621, 667, 710, 1249, 1704, 2132, 2143 (allen gedeeltelijk).

Besluit

Wij besluiten

- I. de aangevraagde vergunning te verlenen voor de periode van twaalf jaar na het van kracht worden van deze beschikking.
- II. de volgende onderdelen onderdeel te laten uitmaken van deze beschikking:
 - vergunningaanvraag met bijbehorende bijlagen, mail van 23 maart 2016;
- III. de voorschriften 1 t/m 17 aan deze vergunning te verbinden.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
Van de Omgevingsdienst Haaglanden

Beroep tegen de definitieve beschikking

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden op grond van artikel 17 van de Ontgrondingenwet juncto Afdeling 6.2 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken met ingang van de dag na de dag waarop een exemplaar van de beschikking ter inzage is gelegd, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht tegen de ontwerpbeschikking.

Indien tegen dit besluit beroep wordt ingesteld, kan overeenkomstig het bepaalde in artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wij verzoeken u een kopie van het beroep en/of het verzoek om een voorlopige voorziening te zenden aan Omgevingsdienst Haaglanden, afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu, Postbus 14060, 2501 GB Den Haag, of digitaal vergunningen@odh.nl.

De vergunning wordt van kracht een dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. Een dergelijk verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Verzoek om schadevergoeding

Artikel 26 van de Ontgrondingenwet bepaalt dat indien en voorzover blijkt dat de aanvrager, de houder van de vergunning of degene die overeenkomstig Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zienswijzen heeft ingebracht, ten gevolge van een beschikking ter zake van een ontgroning als bedoeld in artikel 8 van de Ontgrondingenwet schade lijdt of zal lijden en waarvan de vergoeding niet of onvoldoende op andere wijze is verzekerd, hem naar billijkheid te bepalen schadevergoeding wordt toegekend.

Het verzoek om schadevergoeding dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Voorschriften

Aan deze vergunning verbinden wij de volgende voorschriften:

1. De ontgroning dient plaats te vinden binnen de grenzen van de percelen kadastraal bekend gemeente Spijkenisse, sectie C, perceelnummers 584, 621, 667, 710, 1249, 1704, 2132, 2143 (allen gedeeltelijk).
2. De ontgroning en inrichting van de uitbreiding van het projectgebied dienen te geschieden overeenkomstig de bij de vergunningaanvraag ingediende tekeningen.
3. De ontgrondingsvergunning en de bij de aanvraag behorende tekeningen dienen op het werk ter inzage aanwezig te zijn.
4. De maximaal toegestane ontgravingsdiepte is 5,8 meter minus maaiveld (2,9 m -NAP).
5. Zowel de aanvang als de beëindiging van de ontgroning moet ten minste twee weken van tevoren schriftelijk worden gemeld aan het hoofd bureau Inspectie HABO van de DCMR Milieudienst Rijnmond, Postbus 843, 3100 AV Schiedam, telefoon 010-2468000 (handhavingbodem@dcmr.nl);
6. De vergunninghoudster zorgt ervoor dat de vrijgekomen en af te voeren hoeveelheid grond wordt gemeten in m³. De afgevoerde hoeveelheden en de afvoerbestemmingen dienen te worden geregistreerd. Binnen twee weken na beëindiging van de ontgravingen dienen de meetgegevens aan het in voorschrift 5 genoemde bureauhoofd te worden toegezonden.
7. De vergunninghoudster dient tenminste twee maanden voor de start van de ontgroning ter instemming een veiligheidsplan voor te leggen aan het in voorschrift 5 genoemde bureauhoofd.
8. De ontgravingslocaties ter plaatse van de kades dienen door middel van hekwerken met een minimale hoogte van 2,5 m van de naaste omgeving te worden afgescheiden. Bewoners en of bezoekers van de locatie dienen door middel van waarschuwborden met daarop de tekst 'pas op levensgevaarlijk terrein' te worden gewaarschuwd voor mogelijke risico's.
9. De vergunninghoudster zorgt ervoor dat binnen één maand nadat de ontgroning is afgerond al het materieel dat direct verband houdt met de ontgroningen is afgevoerd van de ontgrondingslocatie.
10. Uiterlijk 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten ter beoordeling aan het in voorschrift 5 genoemde bureauhoofd, lengte- en dwarsprofielen en overzichtstekeningen worden overlegd, waarin de gerealiseerde ontgroningen zijn uitgezet in het oorspronkelijke ontwerp zoals in voorschrift 3 is aangegeven.
11. De vergunninghoudster zorgt ervoor dat de ontgroning wordt afgestemd met de beheerder(s) van binnen het projectgebied gelegen kabels en leidingen.
12. De vergunninghoudster zorgt ervoor dat de in- en uitlaat van boezemwater vanuit het gemaal De Leeuw van Putten nabij de Schenkelweg wordt gehandhaafd.

13. De vergunningshoudster stelt twee weken voor de start van de ontgroning de provinciaal adviseur archeologie i.c. het bureauhoofd van Bureau Cultuur & Vrije Tijd, e-mail: archeologie@pzh.nl of telefoon 070-4416622 op de hoogte van de exacte datum van de start van de ontgroning.
14. Indien tijdens de graafwerkzaamheden sporen van vroegere bewoning of materialen die van oudheidkundig belang kunnen zijn, worden aangetroffen, dient de vergunninghoudster dit direct te melden aan Gedeputeerde Staten door contact op te nemen met de in voorschrift 13 genoemde provinciaal adviseur archeologie. De aanwijzing die door of vanwege de provinciaal adviseur archeologie & erfgoed i.c. het bureauhoofd van Bureau Cultuur & Vrije Tijd, wordt verstrekt, dient strikt opgevolgd te worden. Afhankelijk van het aangetroffene kunnen de werkzaamheden tijdelijk worden stilgelegd tot de oudheidkundige waarden in voldoende mate ex situ zijn veilig gesteld.
15. Indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden een niet voorziene bodemverontreiniging wordt aangetroffen, dient vergunninghoudster dit direct te melden aan het hoofd bureau Inspectie HABO van de DCMR Milieudienst Rijnmond, Postbus 843, 3100 AV Schiedam, telefoon 010-2468000 (handhavingbodem@dcmr.nl);
16. Indien zich tijdens de ontgravingen een calamiteit voordoet moet de vergunninghoudster onmiddellijk het in voorschrift 5 genoemde bureauhoofd van de afdeling Toezicht en Handhaving van de DCMR Milieudienst Rijnmond, Postbus 843, 3100 AV Schiedam, telefoon 010-2468000 (handhavingbodem@dcmr.nl) hierover inlichten. De aanwijzing die door of vanwege het genoemde hoofd wordt gegeven, moet door de vergunninghoudster strikt worden opgevolgd.
17. De directeur van DCMR Milieudienst Rijnmond is namens het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland gemachtigd namens ons op te treden in de gevallen waarin wij ons in de vergunningsvoorschriften het recht hebben voorbehouden - voor wat betreft de uitvoering van het werk – aanwijzingen te geven. De aanwijzingen door of vanwege deze functionaris dienen strikt te worden opgevolgd.

OVERWEGINGEN

PROCEDURELE ASPECTEN

1.1 Gegevens aanvrager

Op 23 maart 2016 hebben wij van de gemeente Nissewaard een aanvraag om een vergunning in het kader van de Ontgrondingenwet ontvangen. De aanvraag betreft een vergunning ingevolge artikel 8 van de Ontgrondingenwet voor het uitvoeren van ontgrondingswerkzaamheden (hierna: ontgroning) ten behoeve van de aanleg van twee havenkommen binnen het project De Elementen, locatie Haven Zuid te Spijkenisse in de gemeente Nissewaard. De ontgroning vindt plaats op de volgende kadastrale percelen: gemeente Spijkenisse, sectie C, perceelnummers 584, 621, 667, 710, 1249, 1704, 2132, 2143 (allen gedeeltelijk).

1.2 Projectbeschrijving

Ontwikkelingsgebied 'De Haven' maakt onderdeel uit van het project De Elementen en wordt van een bedrijventerrein getransformeerd naar een woonwijk. Hierbij worden de nog aanwezige bedrijfspanden gesloopt en worden nieuwbouwwoningen gerealiseerd, maar ook aan water gerelateerde bedrijven en horeca met bijbehorende infrastructuur. De belangrijkste strategische ingreep voor de planontwikkeling van 'De Haven' is het maken van een nieuwe strook bebouwing aan de Veerweg (die officieel buiten het plangebied ligt) aan de noordzijde van de haven. De strook moet de kleinschalige lintbebouwing van het oorspronkelijke (lint)dorp van Spijkenisse doortrekken. De nieuwe woningen en panden aldaar vormen een afscherming van de bestaande bedrijventerreinen van het gebied Haven-Noord. Om aan de benodigde grond te komen voor het aanleggen van de nieuwe Veerkade, wordt de haven deels uitgebreid en worden aan de zuidzijde van de huidige haven, twee havenkommen gegraven tot een maximale diepte van 2,90 m - NAP. De daarbij vrijgekomen grond zal worden gebruikt om het deel van de huidige haven langs de Veerweg te dempen. De havenkommen worden ingericht als jachthaven ten behoeve van de nieuwe bewoners van de bouwlocatie. Het huidige maaiveld ligt gemiddeld op circa 2,9 m +NAP. Het plangebied wordt grotendeels aangelegd op 3,50 m +NAP.

De te ontgraven locaties zijn in eigendom van de gemeente Nissewaard. De start van de ontgroning staat gepland voor het tweede semester van 2016. De duur van de ontgroning wordt geschat op 10 jaar. In verband met een eventuele uitloop van het project wordt vergunning verleend voor een periode van twaalf jaar na het van kracht worden van de beschikking.

1.3 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

De bij de aanvraag voor de vergunning verstrekte gegevens en bescheiden waren voldoende voor de beoordeling van de aanvraag als bedoeld in artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb).

1.4 Procedure en zienswijzen

Op de voorbereiding van het besluit zijn afdeling 3.4 van de Awb en afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm) van toepassing.

Ter voldoening aan het bepaalde in afdeling 3.4 van Awb en afdeling 13.2 van de Wm heeft de aanvraag en de ontwerpbeschikking voor een ieder ter inzage gelegen van 13 juni 2016 tot en met 28 juli 2016.

De volgende bestuursorganen en organisaties zijn in de gelegenheid gesteld te reageren op de aanvraag en/of de ontwerpbeschikking:

- Burgemeester en wethouders van Nissewaard;
- Waterschap Hollandse Delta;
- Provincie Zuid-Holland, Bureau Cultuur & Vrije Tijd;
- Provincie Zuid-Holland, Afdeling Ruimte Wonen en Bodem;
- DCMR Milieudienst Rijnmond;
- Rijkswaterstaat, West Nederland Zuid, afdeling Vergunningen;
- Inspectie Leefomgeving en Transport, Afdeling WBB
- Ministerie van Economische Zaken, Directie Regionale Zaken.

Er zijn geen reacties ontvangen naar aanleiding van de aanvraag.

Zienswijzen

Tegen de ontwerpbeschikking zijn geen zienswijzen ingediend.

1.5 M.e.r. beoordeling

De ontgroning is een onderdeel van de herinrichting van het gebied tot een woonwijk. Deze ontgroning valt onder de categorie D16.1 van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.). Omdat de te ontgronden oppervlakte ligt onder de 12,5 ha is er sprake van de plicht voor het uitvoeren van een vormvrije m.e.r.-beoordeling. Deze is door de DCMR Milieudienst Rijnmond (hierna: DCMR) uitgevoerd en is hieronder opgenomen. Bij de vormvrije m.e.r.-beoordeling is nagegaan of er sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, gelet op de kenmerken genoemd in bijlage III van de EU-richtlijn milieueffectbeoordeling (2014/52/EU).

1) Kenmerken van het project

De omvang van de ontgroning is beperkt en ligt ruim onder de m.e.r.-beoordelingsplichtige grens. In de omgeving van de ontgroning vinden geen andere ontgroningen plaats waardoor cumulatie van effecten zou kunnen optreden. De vrijkomende grond wordt gebruikt om bestaande havenbekkens in de nabije omgeving te dempen. De activiteit leidt hiermee tot hergebruik van grondstoffen en het vrijkomen van afval is geminimaliseerd. Indien nodig worden bestaande verontreinigingen gesaneerd. De werkzaamheden met betrekking tot de ontgroning leiden niet tot onaanvaardbare geluidshinder of overschrijding van de grenswaarden van de luchtkwaliteit. De ontgroning maakt de ontwikkeling van twee kleine jachthavens met 25 - 50 ligplaatsen voor de bewoners van de nieuwe woonwijk mogelijk. De effecten hiervan zijn beperkt. Er zijn hiermee geen onaanvaardbare effecten te verwachten met betrekking tot verontreiniging, veiligheid en hinder.

2) Plaats van het project

Het gebied is een gesaneerd bedrijventerrein. Het heeft geen beschermde status. Op circa 0,5 km ligt het Natura 2000-gebied "Oude Maas". De ontgroning heeft hierop geen negatieve effecten. Archeologisch onderzoek heeft uitgewezen dat de kans dat waardevolle archeologische resten aangetast worden als gering ingeschat kan worden. De ontgroning vindt plaats in een te ontwikkelen woonwijk, bij de uitvoering ervan is er geen sprake van hoge bevolkingsdichtheid in de nabije omgeving. De effecten van de jachthavens op die woonwijk zijn beperkt omdat de ligplaatsen bestemd zijn voor de bewoners van de nieuwe wijk.

Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de plaats van het project kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

3) Kenmerken van het potentiële effect

De belangrijkste effecten zullen optreden bij de uitvoering van de ontgroning. Deze effecten zijn tijdelijk en treden op in een periode van herinrichting van de omgeving. Langdurige effecten zijn als hierboven gemotiveerd beperkt.

Gelet op bovenstaande kan uitgesloten worden dat de ontgroning belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu heeft die het doorlopen van een m.e.r.-(beoordelings)procedure nodig maken.

Conclusie

Nu uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben, kan worden geconcludeerd dat er geen bezwaren zijn voor de ontgroning.

TOETSINGSKADER

2.1 Motivering besluit

Toetsingskader

De Ontgrondingenwet heeft betrekking op het verrichten van handelingen, waardoor de hoogteligging van een terrein wordt verlaagd. Met deze handelingen worden sommige belangen rechtstreeks gediend, doch kunnen ook belangen worden geschaad. Afweging van de bij de ontgroning betrokken belangen vindt plaats in de vergunningenprocedure in het kader van de Ontgrondingenwet, de Ontgrondingenverordening Zuid-Holland 1998 en de Beleidsnota Ontgrondingen Provincie Zuid-Holland.

Ontgrondingenverordening Zuid-Holland 2014

Volgens artikel 5, eerste lid, onder j, van de Ontgrondingenverordening Zuid-Holland 2014 geldt voor ontgrondingen ten behoeve van het aanleggen, onderhouden, verhogen, verzwaren van waterstaatswerken waarbij de diepte van de ontgroning niet meer dan 3,00 m beneden het maaiveld bedraagt een vrijstelling van de vergunningsplicht. De ontgravingsdiepte ter plaatse van de havens is 5,8 meter minus maaiveld. De aangevraagde ontgroning is niet vrijgesteld van de vergunningsplicht.

Beleidsnota Ontgrondingen Provincie Zuid-Holland

De voorgenomen (functionele) ontgroning is niet in strijd met de uitgangspunten van de Beleidsnota Ontgrondingen Provincie Zuid-Holland die door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op 25 oktober 2010 is vastgesteld.

Visie Ruimte en Mobiliteit

Provinciale Staten van Zuid-Holland hebben op 9 juli 2014 de Visie Ruimte en Mobiliteit (hierna: VRM) vastgesteld. In haar e-mailbericht van 12 mei 2016 meldt de provincie Zuid-Holland het volgende:

- De beide in de VRM opgenomen wateraspecten (beleid buitendijks en regionale keringen) binnen het plangebied zijn op dit moment niet van toepassing en de ontwikkeling is niet in strijd met de VRM.
- De aanvraag voorziet wel in de aanleg van nieuwe kades en oevers, hier dient de gemeente een watervergunning voor aan te vragen.

Bestemmingsplan

De ontgroning stemt overeen met het op 15 december 2014 door de gemeente Nissewaard vastgestelde bestemmingsplan 'De Haven'. De gemeente Nissewaard meldt in haar e-mailbericht van 9 mei 2016, dat de uit te graven havenkommen in dit bestemmingsplan de bestemming 'water' hebben. De aanleg van de havenkommen zijn dus in overeenstemming met dit bestemmingsplan.

Eigendomssituatie

Op grond van artikel 3, tweede lid, van de Ontgrondingenwet moet een afweging plaatsvinden van de bij de ontgroning betrokken belangen. Tot die belangen behoren de eigendoms- en pachtrechten van de percelen waarop de ontgrondingsvergunning betrekking heeft. Gemeente Nissewaard is eigenaar van de te ontgronden percelen.

Ontgrondingsplan

De ontgroning betreft uitbreiding van de bestaande haven met 802 m² en de aanleg van twee nieuwe havenkommen met een oppervlakte van respectievelijk 3.622 m² en 3.657 m². De oevers van de haven worden afgewerkt door middel van kademuuren, damwanden en taluds met basaltblokken. Het huidige maaiveld heeft een gemiddelde hoogte van 2,9 m +NAP. Het freatisch grondwater bevindt zich gemiddeld op 1,0 m -NAP (circa 3,9 m -maai veld). De ontgravingsdiepte is tot 2,9 m -NAP, wat overeenkomt met 5,8 m -maai veld. In totaal wordt dus over circa 8.081 m² (0,8 ha) ontgraven tot circa 5,8 m -maai veld. De ontgraving vindt deels in den natte plaats en deels in den droge. Er wordt zo veel mogelijk gewerkt met een gesloten grondbalans, de bij de ontgroning vrijkomende grond (totaal 4.6870 m³) wordt hergebruikt voor demping van een deel van de bestaande haven langs de Veerweg. De start van de ontgroning staat gepland voor het tweede semester van 2016. De duur van de ontgroning wordt geschat op 10 jaar. In verband met een eventuele uitloop van het project wordt vergunning verleend tot twee jaar na het van kracht worden van de vergunning.

Landschap en natuurwaarden

Relevante belangen zijn binnen het kader van de natuurbeschermingswetgeving afgewogen. Grontmij Nederland B.V. heeft in opdracht van Gemeente Spijkenisse in 2014 natuuronderzoek verricht (Natuurtoets Haven Noord, Spijkenisse (kenmerk GM-0143547 dd 3 oktober 2014). Geconcludeerd wordt dat er een Natura 2000-gebied aanwezig is in of in de nabijheid van het plangebied. Dit betreft de Oude Maas. De voorgenomen werkzaamheden hebben onder voorwaarden geen negatief effect op beschermde natuurwaarden in het kader van de Natuurbeschermingswet.

De mitigerende maatregelen betreffen:

- Werkzaamheden uitvoeren buiten het broedseizoen (globaal 15 maart tot en met 15 juli);
- Broedende vogels voorkomen door de vegetatie kort te houden;
- Gedurende de vliegperiode van vleermuizen (maart – eind oktober) geen extra verlichting gebruiken in de avond en de nacht;
- Het groen verwijderen in de periode dat de vleermuizen niet aanwezig zijn, dus gedurende de winterrust (november – februari).

Ten aanzien van de natuurbescherming wordt geconcludeerd dat met inachtneming van eerder genoemde mitigerende maatregelen de realisatie van de herinrichting niet zal leiden tot significant nadelige effecten op het Natura 2000-gebied de Oude Maas.

Bij e-mail van 1 april 2016 meldt de Omgevingsdienst Haaglanden (hierna: ODH) dat:

- het plangebied op circa 500 meter afstand ligt van de grens van het Natura 2000-gebied Oude Maas;
- de in dit gebied levende habitattypen geen problemen zullen ondervinden door de voorgenomen activiteiten;
- de activiteiten niet zullen leiden tot aantasting van de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied.

Archeologie

Op de Archeologische Waardenkaart van Spijkenisse ligt het plangebied in verschillende zones met lage tot hoge archeologische verwachtingen. In opdracht van de gemeente Nissewaard heeft de afdeling Onderzoek en Rapportage van het Bureau Oudheidkundig Onderzoek Rotterdam (BOOR) in april 2015 een verkennend inventariserend veldonderzoek uitgevoerd (BOOR rapport 594, projectcode 594/RTBR3, medio 2015). Op basis van de resultaten van het booronderzoek:

- wordt de kans dat bij de herinrichting van het havengebied waardevolle archeologische resten worden aangetast, als zeer klein ingeschat;
- wordt aanbevolen in plangebied 'De Haven' geen vervolgonderzoek uit te voeren;
- kunnen de geplande werkzaamheden worden uitgevoerd zonder verdere archeologische bemoeienis.

Bij e-mail van 11 april 2016 meldt de provincie Zuid-Holland dat zij zich kan vinden in de conclusie van voornoemd onderzoek en dat verder archeologisch onderzoek in het plangebied achterwege kan blijven.

Provinciale milieuverordening Zuid-Holland (hierna: PMV)

Op grond van artikel 1.2 van de Wm heeft de provincie Zuid-Holland in haar PMV regels opgenomen ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning in de bij die verordening aangewezen gebieden. Milieubeschermingsgebieden voor grondwater bestaan uit de zones waterwingebied, grondwaterbeschermingsgebied en boringsvrije zone.

Er gelden voor het projectgebied geen eisen in het kader van de PMV.

Watertoets/Geohydrologische effecten

Rijkswaterstaat geeft in haar e-mail van 12 mei 2016 aan:

- dat de watertoets is meegenomen in het bestemmingplan;
- dat geohydrologische effecten relevant zijn voor de primaire kering in beheer bij het waterschap Hollandse Delta.

Waterstaatkundige effecten

Het waterschap Hollandse Delta is waterbeheerder van het gebied en geeft in haar e-mail van 12 mei 2016 aan dat de voorgenomen werkzaamheden de belangen van het waterschap raken en derhalve vergunningplichtig zijn op basis van de Waterwet. De gemeente Nissewaard meldt in haar e-mailbericht van 25 mei 2016 dat er vooroverleg is gevoerd met het Waterschap Hollandse Delta en met Rijkswaterstaat en de aanvraag van de watervergunning in voorbereiding is. Het streven is om de aanvraag op korte termijn in te dienen.

Kabels en leidingen

De aanvrager verwacht dat er geen belemmerende kabels en leidingen aanwezig zijn in het plangebied vanwege de huidige inrichting (grasland, braakliggend), maar er dient voor aanvang van de werkzaamheden een WION-melding te worden verricht. Hiertoe is in de vergunning een voorschrift opgenomen. Wel is er sprake van een in- en uitlaat van Boezemwater vanuit het gemaal De Leeuw van Putten nabij de Schenkelweg. Deze moeten worden gehandhaafd. Hiertoe is in de vergunning een voorschrift opgenomen.

Veiligheid

Ten aanzien van de veiligheid wordt opgemerkt dat er in deze (voorbereidingsfase) nog geen veiligheidsplan is opgesteld. De gemeente Nissewaard meldt in haar e-mailbericht van 25 mei 2016 dat het veiligheidsplan momenteel in voorbereiding is. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen waarin onder meer is aangegeven dat de vergunninghoudster voor de aanvang van de ontgroning ter goedkeuring een veiligheidsplan dient te overleggen.

Handhaving

Namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland is, DCMR Milieudienst Rijnmond bevoegd gezag ten aanzien van de handhaving en het toezicht in het kader van de Ontgrondingenwet.

3 Conclusies

Gelet op artikel 10, vijfde lid, van de Ontgrondingenwet, overwegende:

- dat de voorgenomen ontgroning niet in strijd is met het vigerende bestemmingsplan;
- dat de voorgenomen ontgroning niet strijdig is met rijks- en provinciaal beleid, zie verder de beschouwingen ten aanzien van de aanvraag;
- dat er geen waterstaatkundige, veiligheidskundige, natuurwetenschappelijke, archeologische of landschappelijke bezwaren bestaan;
- dat gelet op het belang van de ontgroning ten behoeve van de ontwikkeling van een woon-havengebied, wij van oordeel zijn dat bij afweging van de bij de ontgroning betrokken belangen geen zwaarwegende redenen zijn op grond waarvan de ontgrondingsvergunning en de daaraan te verbinden voorschriften zou moeten worden geweigerd.

Aandachtspunten

Wij zijn bevoegd de vergunning in te trekken wanneer de daaraan verbonden voorschriften niet zijn, of worden nageleefd, dan wel wanneer de behartiging van de door de Ontgrondingenwet beschermde belangen dat nodig maken en andere maatregelen daarvoor geen oplossing bieden.

Door het verlenen van de vergunning wordt niet vooruitgelopen op enig andere, door welk bestuur dan ook krachtens de wet of een verordening met betrekking tot de onderhavige aangelegenheid eventueel te nemen beslissing. Voordat met de ontgrondingswerkzaamheden wordt begonnen, moet door de vergunninghoudster worden nagegaan of dergelijke beslissingen vereist zijn. Is dit het geval, dan moet voor de aanvang van de werkzaamheden overleg worden gepleegd met de desbetreffende bevoegde bestuursorganen.

Overtredingen van de voorschriften

Wij wijzen de vergunninghoudster erop dat indien zonder voorafgaande toestemming van ons college wordt afgeweken van de voorschriften dit gezien wordt als een overtreding. In dat geval moet de vergunninghoudster op aanzegging en binnen de daarbij opgedragen termijn de overtreding ongedaan maken. Wordt hieraan niet voldaan, dan zullen wij eventueel - op kosten van de vergunninghoudster - de nodige herstelwerkzaamheden (laten) uitvoeren, dan wel eventueel een dwangsom opleggen.

Verzoek om schadevergoeding

Artikel 26 van de Ontgrondingenwet bepaalt dat indien en voor zover blijkt dat de aanvrager, de houder van de vergunning of degene die overeenkomstig afdeling 3.4 van de Awb zienswijzen heeft ingebracht, ten gevolge van een beschikking ter zake van een ontgroning als bedoeld in artikel 8 van de Ontgrondingenwet schade lijdt of zal lijden en waarvan de vergoeding niet of onvoldoende op andere wijze is verzekerd, hem naar een billijkheid te bepalen schadevergoeding wordt toegekend.

Het verzoek om schadevergoeding dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Een afschrift van dit besluit is gezonden aan:

- Burgemeester en wethouders van Nissewaard, w.teselle@nissewaard.nl ;
- Waterschap Hollandse Delta, w.teuling@wshd.nl ;
- Provincie Zuid-Holland, Bureau Cultuur & Vrije Tijd, rhp.proos@pzh.nl ;
- Provincie Zuid-Holland, Afdeling Ruimte Wonen en Bodem, ojh.bongers@pzh.nl, i.berkemeijer@pzh.nl, hjm.tjauwfoe@pzh.nl ;
- DCMR Milieudienst Rijnmond, jens.vandenbos@dcmr.nl, bert.wachelder@dcmr.nl ;
- Rijkswaterstaat, West Nederland Zuid, afdeling Vergunningen, kees.pabbruwee02@rws.nl ;
- Ministerie van Economische Zaken, Directie Regionale Zaken, j.dejong4@minez.nl
- Inspectie Leefomgeving en Transport, emile.lamers@ilent.nl .