

Formulierversie
2014.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1643161
Aanvraagnaam	Uitbreiding geitenhouderij Angerensestraat 38
Uw referentiecode	2131bs06

Ingediend op	02-03-2015
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	De aanvraag heeft betrekking op de realisatie van een geitenstal en een zestal sleufsilo's.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Constructieberekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Lingewaard
Bezoekadres:	Kinkelenburglaan 6 6681 BJ Bommel
Postadres:	Postbus 15 6680 AA Bommel
Telefoonnummer:	026-3260111
E-mailadres algemeen:	gemeente@lingewaard.nl
Website:	www.lingewaard.nl
Contactpersoon:	Klanten Contact Centrum

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2014.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	56496648
Vestigingsnummer	000001664239
Statutaire naam	Bouwens Melkgeiten
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	L.A.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bouwens
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6691 GG
Huisnummer	38
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Angerensestraat
Woonplaats	Gendt

4 Correspondentieadres

Adres	Angerensestraat 38 6691 GG Gendt
-------	-------------------------------------

Formulierversie
2014.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	54794528
Vestigingsnummer	000024520829
Statutaire naam	Geling Advies Oost BV
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J.A.W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Peek
Functie	Adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7051XD
Huisnummer	33
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leeuwerikstraat
Woonplaats	Varsseveld

4 Correspondentieadres

Adres	Leeuwerikstraat 33a 7051XD Varsseveld
-------	--

Formulierversie
2014.01

Locatie

1 Adres

Postcode	6691GG
Huisnummer	38
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Angerensestraat
Plaatsnaam	Gendt
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft het bouwen van een geitenstal waarvoor reeds op 27 juli 2010 een milieuvergunning is verleend en een zestal sleufsilo's.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6009

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

22057

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6199

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

12208

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Lichte industriefunctie (agrarisch)

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Lichte industriefunctie (agrarisch)

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	1	3038	1700
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	2760	0

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen metselwerk	Rood
- Plint gebouw	I.H.W.G. beton	Grijs
- Gevelbekleding	Sandwich panelen	Groen RAL 6003
- Borstweringen		
- Voegwerk	Cement	Licht grijs
Kozijnen	Hout	Wit
- Ramen	Kunststof	Wit
- Deuren	Hout/multiplex	Groen
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	Sandwichpanelen	Licht grijs

Vul hier overige onderdelen en Windveer/stalen randprofiel/WBP-beplating/Wit
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De te realiseren geitenstal en sleufsilo's zijn deels buiten het vigerende bouwvlak gesitueerd.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie Bijlage: Ruimtelijke onderbouwing 'Angerensestraat 38 te Gendt'

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Ten behoeve van de opslag van ruwvoer worden een zestal sleufsilos gerealiseerd.

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

Revisievergunning d.d. 27 juli 2010

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

Punt 7. Geluid
De akoestisch gevolgen van de activiteiten zijn opnieuw beoordeeld. Het akoestisch onderzoek is als bijlage toegevoegd.

Punt 13. Overige aspecten
Bestemmingsplan:

Op basis van artikel 2.12 lid 1 onder sub a, onder 3 van de Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan.

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

01-04-2015

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Zie bijlage: ruimtelijke onderbouwing 'Angerensestraat 38 te Gendt'.

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

De verandering heeft geen betrekking op het aantal te houden dieren

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

De de verandering vinden geen andere activiteiten plaats dan vergund

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2131fotos	2131fotos.pdf	Welstand	02-03-2015	In behandeling
2131b01a	2131b01a.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	02-03-2015	In behandeling
2131b02a	2131b02a.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-03-2015	In behandeling
2131b03a	2131b03a.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-03-2015	In behandeling
2131b04a	2131b04a.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	02-03-2015	In behandeling
2131m01b	2131m01b.pdf	Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	02-03-2015	In behandeling
Ruimtelijke_onderbouwing_V1a	Ruimtelijke_onderbouwing_Angerensestraat_38_Angeren_V1a.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-03-2015	In behandeling
Bijlage_1_RO_V1a	Bijlage_1_RO_V-1a.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-03-2015	In behandeling
Bijlage_2_RO_V1a	Bijlage_2_RO_V-1a.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-03-2015	In behandeling
Bijlage_3_RO_V1a	Bijlage_3_RO_V-1a.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-03-2015	In behandeling
Bijlage_4_RO_V1a	Bijlage_4_RO_V-1a.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-03-2015	In behandeling
Bijlage_5_RO_V1a	Bijlage_5_RO_V-1a.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-03-2015	In behandeling
Bijlage_6_RO_V1a	Bijlage_6_RO_V-1a.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-03-2015	In behandeling

Formulierversie
2014.01

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 625800

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 625800