



Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk
201608712/6039999
Behandeld door
[Geanonimiseerd]
Doorkiesnummer
[Geanonimiseerd]
E-mail
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen
zie documentenlijst
Datum
zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning 1e Lulofsdwarsstraat.

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 1 juni 2016 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 plataan (stamomtrek 94 cm), staande aan de 1e Lulofsdwarsstraat.

Uw aanvraag omvat de activiteit “Kappen” waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 plataan.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Hoofd Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Internetadres: www.denhaag.nl

wabo123

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 plataan.

De aanvrager wil de boom kappen omdat, de boom niet te handhaven is in verband met de geplande bouw van het appartementengebouw Calandstraat (fase 2) aan de Calandstraat en de toekomstige herinrichting van het plein tussen de Calandstraat en de RAC-hallen.

Op 11 juli 2016 is het advies van de groenbeheerder van het stadsdeel Laak ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is goed. De ecologische waarden van de boom zijn enigszins van belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat. De boom is eerder gekandelaberd.

De boom moet gekapt worden om de bouwwerkzaamheden aan het appartementengebouw Calandstraat fase 2, uit te voeren. De boom staat op de kraanbaan en in de draaicirkel van de te plaatsen bouwkraan.

Bij de toekomstige herinrichting van het plein tussen de nieuwbouw en de RAC-hallen is geen ruimte voor de (herplant van een) boom. Ter compensatie van de boom wordt geadviseerd een storting in het bomenfonds op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op de bouw van het appartementengebouw en herinrichting van het Calandplein, weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt alvorens er een storting van € 1.500,- in het **Bomenfonds** is gedaan. U ontvangt hiervoor een aparte factuur.

Van deze vergunning mag pas gebruik worden gemaakt nadat de omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' voor het realiseren van het appartementengebouw Calandstraat is verleend.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen derde-belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201608712

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 Plataan (stamomtrek 94cm), staande aan de 1e Lulofsdwarsstraat (bouwplan Calandstraat fase 2)

Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 29-07-2016

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6039999.out.pdf

Documentid: 32255788

Bestandsgrootte: 72528