



Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk
201607807/6042531
Behandeld door
[Geanonimiseerd]
Doorkiesnummer
[Geanonimiseerd]
E-mail
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen
zie documentenlijst
Datum
zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Zwaardvegersgaarde 95

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 13 mei 2016 ontvingen wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 19 lindes, 4 boomhazelaars, 4 essen, 3 Japanse sierkersen, 2 schietwilgen, 1 kronkelwilg, 1 vlier en 1 beuk (stamomtrekken 47-395 cm), staande op en rondom een bouwterrein aan de Zwaardvegersgaarde 95. De boomnummers en boomsoorten staan vermeld in de bij de aanvraag gevoegde bijlage.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen 19 lindes, 4 boomhazelaars, 4 essen, 3 Japanse sierkersen, 2 schietwilgen, 1 kronkelwilg, 1 vlier en 1 beuk.

Op grond van artikel 6.2 van de Wabo kan in gevallen waarin het onverwijld in werking treden van de beschikking als bedoeld in artikel 6.1 van de Wabo, naar het oordeel van het bevoegd gezag nodig is, bepaald worden dat in afwijking van dat artikel de beschikking terstond na haar bekendmaking in werking treedt. Om de huisvesting van statushouders in de gemeente Den Haag op korte termijn mogelijk te maken is het noodzakelijk dat de bomen meteen gekapt worden. Daarom wordt toepassing gegeven aan artikel 6.2 van de Wabo. Dit betekent dat u direct nadat de vergunning aan u bekend gemaakt is over mag gaan tot kappen.

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Internetadres: www.denhaag.nl

wabo123

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Hoofd Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt met toepassing van **artikel 6.2** van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht direct in werking.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende 35 bomen: 19 lindes, 4 boomhazelaars, 4 essen, 3 Japanse sierkersen, 2 schietwilgen, 1 kronkelwilg, 1 vlier en 1 beuk.

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat het terrein aan de Zwaardvegersgaarde 95 te Den Haag, is aangewezen voor het bouwen van huisvesting voor statushouders. Op de Zwaardvegersgaarde 95 staat tijdelijke bebouwing op gemeentegrond. Deze zal worden gesloopt (sloopmelding DSO-201607605). Er komen permanente woningen met daarin appartementen. In deze appartementen komen voor een periode van maximaal 10 jaar 150 statushouders wonen. De planning is dat de nieuwe bewoners hier voor het eind van 2016 kunnen gaan wonen.

Met betrekking tot de bouwplannen en huisvesting van statushouders heeft eerdere besluitvorming plaatsgevonden. In dit verband wordt gewezen op de vaststelling van het projectdocument en het bestemmingsplan. Zie www.denhaag.nl onder bestuurlijke stukken RIS-nummers namelijk RIS 291524 en RIS 293919.

De aanvrager heeft een VTA (Visual TreeAssessment) laten uitvoeren naar de kwaliteit van de bomen. Dit visueel boomonderzoek is uitgevoerd door Houter Ecologie - Randstedelijk ecologisch onderzoek & advies en is vastgelegd in het rapport met kenmerk 1604HE031/memo1 d.d. 13 mei 2016.

In dit rapport is het volgende geconcludeerd. Het perceel telt 32 bomen en 3 bomen in de openbare ruimte. 6 Bomen staan buiten de huidige afrastering van het terrein. 3 Volwassen boomhazelaars (met boomnummers 24, 33, 34) staan buiten het perceel en maken onderdeel uit van de openbare weg maar zijn meegenomen omdat hun kruin de perceelgrens overlapt. Van 18 van de 32 bomen binnen de afrastering betreft het een aanplant van Hollandse lindes. Deze 18 bomen zijn vermoedelijk eind jaren '70 als leilindes aangeplant, maar nooit als zodanig gesnoeid. Voor een vrije kroonontwikkeling staan de meeste lindes te dicht op elkaar en is de conditie van 12 bomen matig tot slecht. Alleen 6 lindes hebben nog een relatief goede conditie. 2 Oude en grote schietwilgen (met een matige en een goede conditie en boomnummers 31 en 32) staan in de zuidhoek van het perceel. 1 Volwassen boomhazelaar (met een goede conditie en boomnummer 22) staat op het terrein langs de Erasmusweg en de Zwaardvegersgaarde. Er staan verder op het terrein nog 4 essen (met een slechte conditie), 3 sierkersen (met een matige tot slechte conditie), 1 kronkelwilg (met een goede conditie), 1 beuk (met een goede conditie) en 1 vlier (met een goede conditie). Alleen de kronkelwilg (met een goede conditie) is enigszins beeldbepalend.

De ecologische waarden die de bomen voor (beschermde) fauna vertegenwoordigen is beschreven in de quickscan (Houter Ecologie, 2016). De conclusie daarin is dat er met de Flora- en Faunawet geen toekomstige conflicten worden verwacht.

De aanvrager heeft een Quickscan flora en fauna voor de Zwaardvegersgaarde 95 te Den Haag laten uitvoeren. Deze quickscan is uitgevoerd door Houter Ecologie - Randstedelijk ecologisch onderzoek & advies en is vastgelegd in het rapport met kenmerk 1604HE031/rap1 d.d. 26 april 2016. Uit de Quickscan volgt dat een schending van de Flora- en Faunawet is uitgesloten.

Op 15 juli 2016 is het advies van de groenbeheerder van het stadsdeel Escamp ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn enigszins van belang omdat ze zichtbaar zijn vanaf de openbare straat.

Het belang om op korte termijn huisvesting van statushouders in de gemeente Den Haag mogelijk te maken weegt zwaar in het kader van het kappen van de bomen.

Een herplant van 6 lindebomen en 2 zuilbeuken van 1^e grootte wordt geadviseerd, omdat daarvoor ter plaatse voldoende ruimte is. Daarnaast vindt een storting in het Bomenfonds plaats.

Eindoordeel activiteit

Gelet op de voormelde bouw van huisvesting voor statushouders, de herinrichting van het gebied, en het gevaar van de slechte bomen, weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 6 lindebomen en 2 zuilbeuken met minimale stamomtrekken van 40-45 cm. De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (**van november tot en met april**), na het kappen van de bomen en na realisatie van het bouwplan en herinrichtingsplan. Herplant dient te worden uitgevoerd in de directe omgeving van de te kappen bomen.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt alvorens er een storting van **€40.500,-** in het **Bomenfonds** is gedaan. U ontvangt hiervoor een aparte factuur.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier: 201607807

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 19 lindes, 4 boomhazelaars, 4 essen, 3 Japanse sierkersen, 2 schietwilgen, 1 kronkelwilg, 1 vlier en 1 beuk (stamomtrekken 47-395 cm), staande op en rondom een bouwterrein aan de Zwaardvegersgaarde 95

Adres: Zwaardvegersgaarde 95

Datum Besluit (P) (GG): 29-07-2016

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6042531.out.pdf

Documentid: 32255729

Bestandsgrootte: 95638