

Formulierversie
2015.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2097925
Aanvraagnaam	Verbouwing koetshuis Ulenpas
Uw referentiecode	-

Ingediend op	10-12-2015
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	verbouwing van het koetshuis op de Ulenpas te Hoog-Keppel
Opmerking	De totale verbouwing is geraamd op een bedrag van 80.000,- Het gaat alleen om een interne verbouwing met uitzondering de twee ingrepen in de achtergevel. Deze aspecten hebben we dinsdag 1 december toegelicht bij de monumenten- en de welstandcommissie
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieve gegevens
Bijlagen n.v.t. of al bekend	overige gegevens veiligheid

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres algemeen:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2015.03

Locatie

1 Adres

Postcode	6997AE
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dubbeltjesweg
Plaatsnaam	Hoog-Keppel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het koetshuis hoort bij de buitenplaats 'De Ulenpas'.
----------------------------------	---

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? ☒ Rijksbeschermd monument
☐ Provinciaal beschermd monument
☐ Gemeentelijk beschermd monument
- Om welk soort Rijksbeschermd monument gaat het? ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 511851
- Wat is de naam van het beschermde monument? Buitenplaats De Ulenpas
- Gaat u het beschermde monument geheel of gedeeltelijk slopen? ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen
- Waarom wilt u gaan slopen? raam toevoegen achtergevel, vide herstellen en keuken uitbreiden
- Wat is de sloopmethode? Met elektrisch gereedschap inzagen v/h metselwerk tbv raamsparing en doorbraak keuken. Met handgereedschap vide vergroten (middengebied stallen).
- Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? baksteen ca 1,5 m1, hout ca 7m3
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat wordt de toekomstige functie van het monument? trainingen en vergaderingen daarnaast overnachten

2 Ingreep aan het beschermde monument

- Aan welke onderdelen van het beschermde monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? ☐ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☐ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken

Welke werkzaamheden gaat u aan
de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Archeologisch monument
- ☐ Anders
- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u
aan het binnenwerk / interieurs
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

een nieuw kozijn geplaatst in een bestaande achtergevel

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

koetshuis

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen	hout	als bestaand
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
koetshuis_20151207--bestaand_pdf	koetshuis_2015-1207-bestaand.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	10-12-2015	In behandeling
koetshuis_20151207--gewijzigd_pdf	koetshuis_2015-1207-gewijzigd.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	10-12-2015	In behandeling
koetshuis_20151207--detail 001_pdf	koetshuis_2015-1207-detail 001.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	10-12-2015	In behandeling
koetshuis_20151207--detail 002_pdf	koetshuis_2015-1207-detail 002.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	10-12-2015	In behandeling
2015002_not001_2015-1209_pdf	2015002_not001-_20151209.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens gebruik monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Anders	10-12-2015	In behandeling