

Bijlage 3: Beantwoording reacties informatieavond december 2015

Nota Parkeernormen Delft 2013: Parkeervisie bij grote gebiedsontwikkelingen

In onderstaande tekstblok wordt ingegaan op waar een parkeervisie over gaat volgens de Nota Parkeernormen.

Grote gebiedsontwikkelingen binnen de gemeente vragen om anders om te gaan met de parkeerbehoefte. Het betreft bijvoorbeeld de ontwikkelingen TU-campus/TICD, Poptahof en het Spoorzonegebied. De gemeente kan in de toekomst andere grootschalige ontwikkelingen als grote gebiedsontwikkeling bestempelen.

Bij dergelijke grote ontwikkelingen geven de parkeernormen nog steeds een best-guess van de te verwachten parkeerbehoefte, maar hier kan in de praktijk anders mee worden omgegaan. Bij deze ontwikkelingen dient een parkeervisie voor het betreffende gebied te worden opgesteld. Zo wordt in de parkeervisie van het Spoorzonegebied als uitgangspunt een dynamische parkeerbalans gehanteerd. Dit betekent dat er gedurende de gebiedsontwikkeling de werkelijke parkeerbehoefte nauwgezet wordt gemonitord en op basis daarvan al dan niet extra parkeercapaciteit wordt gerealiseerd. Dit vereist tevens een visie op de locaties waar extra parkeerbehoefte gedurende de ontwikkeling gefaciliteerd kan worden. Indien een dergelijke visie de goedkeuring van de gemeente heeft gekregen worden aanvragen van een omgevingsvergunning niet aan deze nota, maar op basis van de visie getoetst.

Het uitgangspunt in dergelijke gebiedsontwikkelingen blijft dat de omgeving wordt beschermd tegen overlast door uitwijkgedrag. Dit vereist aanvullende afspraken over hoe bij deze ontwikkelingen op een gebiedsgerichte manier met het parkeervraagstuk omgegaan dient te worden.

Hoewel voor de reactiegevers uiteraard relevant, vallen vragen over sociale veiligheid, regulering, aanleg van parkeerplaatsen etc. niet binnen de reikwijdte van een parkeervisie.

Specifieke punten

Onderwerp	Reactie	Reactie
BESTAANDE FUNCTIES	Er dient rekening gehouden te worden met parkeerplaatsen voor de reeds aanwezige bestaande functies binnen en buiten het gebied.	Er is rekening gehouden met bestaande functies binnen het gebied. Belangrijkste uitgangspunt voor bestaande functies buiten het gebied is dat er geen parkeeroverlast ontstaat vanuit de TU-campus. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
BESTAANDE FUNCTIES	Kan de TU Delft een overzicht maken met de nieuwbouwprojecten en hoeveel parkeerplaatsen ervoor zijn aangelegd?	Deze vraag gaat in op al gerealiseerde nieuwbouwplannen. De parkeervisie is bedoeld voor toekomstige ontwikkelingen, waarbij getoetst zal worden aan de parkeervisie.

		<i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
DUBBELGEBRUIK	Is er onderzocht naar de mogelijkheden tot dubbelgebruik gedurende de dagperiode, het moment wanneer veel studenten die met de auto zijn aanwezig zijn en niet verplaatsen?	Voor de bestaande situatie is uitgegaan van tellingen op de meest drukke momenten. Hierdoor is rekening gehouden met het dubbelgebruik. Op basis van het bestaande gebruik zijn normen voor de toekomst opgesteld. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
JURIDISCH	Wat is de juridische status van de parkeervisie, mede in relatie tot de aanvragen voor omgevingsvergunningen?	De parkeervisie zal het document zijn waar lopende en nieuwe aanvragen aan getoetst gaan worden in plaats van de Nota Parkeernormen. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
JURIDISCH	Waarom kan er tegen de parkeervisie geen beroep of bezwaar worden aangetekend en kan dat pas bij het verlenen van een omgevingsvergunning?	Dit is wettelijk zo geregeld (Algemene wet bestuursrecht artikel 8:3). Wat betreft de parkeervisie gaat het om een beleidsregel, die door het college van burgemeesters & wethouders vastgesteld wordt. Pas bij een besluit voor de verlening van een omgevingsvergunning is er wel indirect een bezwaar- en beroepsmogelijkheid en hierbij toetsing van de parkeervisie. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
LOOPAFSTANDEN	Wat is de onderbouwing van de genoemde loopafstanden van 400 meter voor bewoners en 800 meter voor werknemers/studenten/bezoekers?	De ambitie is om de gehele campus – in navolging van het Mekelpark – een parkkarakter te geven met ruimte voor groen, water en een plezierige, veilige omgeving voor voetgangers en fietsers. De campus lijkt qua principe op de gewenste bereikbaarheid en ontsluitingsstructuur van de binnenstad van Delft. Een relatief groot autoluwgebied met daaromheen een ontsluitingsring met parkeervoorzieningen. De maximale loopafstand van 800 meter voor werknemers/studenten/bezoekers is vergelijkbaar met de Delftse binnenstad. Door de langere verblijfstijd in het gebied is de bereidheid langere loopafstanden af te leggen groter. De 400 meter voor wonen is nodig om het campusconcept met meer groen, geclusterde parkeervoorzieningen en een kwalitatief hoogwaardige inrichting van de binnengebieden te kunnen doorvoeren.

		<i>Deze reactie heeft geleid tot wijziging van de parkeervisie. De afwijkende acceptabele loopafstand voor bezoekers van andere functies misten in Figuur 2, maar daarover wordt wel in de tekst gesproken. In de parkeervisie zijn daarom afwijkende acceptabele loopafstand voor bezoekers van alle overige functies van de Nota Parkeernormen toegevoegd in Figuur 2. Hierdoor zijn tekst en figuur in overeenstemming.</i>
LOOPAFSTANDEN	Hoe haalbaar acht de gemeente de afstand van 400 meter voor alle bewoners in het gebied?	Het oplossen van het parkeren binnen de maximaal acceptabele loopafstand van de 400 m zal getoetst worden bij de omgevingsvergunning bij elke nieuwe ontwikkeling. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
LOOPAFSTANDEN	Is de genoemde loopafstand van 400 meter voor bewoners een definitieve of tijdelijke norm?	De maximaal acceptabele loopafstand voor wonen van 400 m komt in de plaats de loopafstand voor wonen in de Nota Parkeernormen. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
MITIGERENDE MAATREGELEN	In de parkeervisie wordt genoemd dat er mitigerende maatregelen worden getroffen op het moment dat er sprake is van uitwijkgedrag. Om welke mitigerende maatregelen gaat het?	De TU Delft verbetert de vindbaarheid van parkeerplaatsen, door (dynamische) bewegwijzering en betere communicatie. Er is minder sprake van omrijden en zoekgedrag en een betere benutting van parkeerplaatsen doordat de vindbaarheid en herkenbaarheid van het parkeren verbetert als gevolg van het nog meer concentreren van het parkeren in enkele grotere parkeervelden. Mocht er desondanks sprake zijn van excessief en voortdurend uitwijkgedrag dan zijn er andere maatregelen mogelijk. Daar is vooralsnog geen sprake van en daarom is daar nog geen invulling aangegeven. Een uiterste maatregel is invoering van parkeerregulering in de omgeving. Dit gebeurt echter alleen bij voldoende draagvlak. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
MITIGERENDE MAATREGELEN	De vrees bestaat dat er een mitigerende maatregel uit het oude plan wordt ingezet, namelijk betaald parkeren of het afsluiten van	Een parkeervisie gaat niet in op betaald parkeren en afsluiten van parkeerplaatsen voor openbaar gebruik. De TU heeft voor betaald parkeren en afsluiten van parkeerplaatsen voor openbaar gebruik

	parkeerplaatsen voor openbaar gebruik.	medewerking nodig van de gemeenteraad in de vorm van een onttrekkingsbesluit. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
NIEUWE ONTWIKKELINGEN	Waarom ontbrak de parkeervisie van de TU Delft in de aanvraag voor een omgevingsvergunning Korveezeestraat/ Balthasar van der Polweg?	Indien heel goed onderbouwd kan afgeweken worden van de Nota Parkeernormen. De onderbouwing voor de omgevingsvergunning Korveezeestraat/Balthasar van der Polweg was echter onvoldoende. In de Nota Parkeernormen uit 2013 is de mogelijkheid geboden om parkeervisie voor de TU-campus te maken, die in de plaats komt van de Nota Parkeernormen. Hiermee kan een meeromvattend en samenhangend verhaal gemaakt worden voor het hele gebied. Met de parkeervisie kunnen alle lopende en nieuwe omgevingsvergunningen getoetst worden conform die parkeervisie. Dit maakt onderbouwing van omgevingsvergunningen op het aspect parkeren eenvoudiger. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
NIEUWE ONTWIKKELINGEN	Bestaat er een verwevenheid tussen de parkeervisie en de aanvraag voor een omgevingsvergunning Korveezeestraat/ Balthasar van der Polweg door woningbouwvereniging DUWO?	Ja. Omgevingsvergunningaanvragen, zoals Balthasar van der Polweg-Noord zullen getoetst gaan worden aan de parkeervisie. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
NIEUWE ONTWIKKELINGEN	Waarom wordt de beoogde studentenflat niet op een plek gebouwd waar nu een parkeeroverschot is?	De positionering van verschillende functies in een gebied zijn afhankelijk van meerdere aspecten, waarvan parkeren er een is. De parkeervisie is het toetsingskader als er een keuze is gemaakt voor een locatie en een omgevingsvergunning wordt aangevraagd. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
OMRIJDEN	Het plan houdt geen rekening met het omrijden dat er als gevolg van de parkeervisie zal plaatsvinden.	Er is minder sprake van omrijden en zoekgedrag doordat de vindbaarheid en herkenbaarheid van het parkeren verbetert doordat het parkeren meer wordt geconcentreerd in enkele grotere parkeerterreinen.

		<i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
OVERIG	In de bijlage staat een fout. 9 plaatsen bezet van de 9 plaatsen beschikbaar geeft 100% bezetting en niet 0%	Er is inderdaad sprake van een fout in het rapport van Arcadis, pagina 26, regel 36. <i>Deze reactie heeft geleid tot aanpassing van bijlage 5 van de parkeervisie.</i>
PARKEERBALANS	De parkeerplaatsen bij de 'Speelnatuur Hammenpoort' dienen uitgezonderd te worden van de parkeerbalans.	De parkeerplaatsen bij de Speelnatuur Hammenpoort zijn geen onderdeel van de tellingen en de parkeerbalans. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
PARKEERDUUR	Let op auto's die meerdere maanden geparkeerd staan.	In een parkeervisie wordt niet ingegaan op parkeerduur. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
PARKEERNORMEN	De parkeernorm van 0,15 per studentenwoning is minimaal.	De 0,15 pp/wo is al de gemeentelijke norm voor de TU-campus, zover gelegen ten noorden van de Kruithuisweg (schil binnenstad). Onder de Kruithuisweg is de gemeentelijke norm (rest Delft) 0,20 pp/wo. De waarde van 0,15 pp/wo is gebaseerd op lokaal onderzoek in opdracht van DUWO door een verkeerskundige adviesbureau. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
PARKEERNORMEN	Hoe verhouden de normen uit 2012 zich tot de geldende CROW normen?	CROW stelt kencijfers (richtlijnen) op, geen normen. De kencijfers zijn eind 2012 herzien. De normen van de parkeervisie zijn bepaald op basis van tellingen uit 2012. De gemeentelijke normen zijn grotendeels gebaseerd op de nieuwe landelijke kencijfers. De normen in de parkeervisie vallen binnen de bandbreedte van de CROW-kencijfers en gemeentelijke normen. Daar waar gegevens over de specifieke Delftse situatie een betere inschatting van de werkelijke parkeerbehoefte geven, zoals het onderzoek van DUWO over studentenwoningen, is afgeweken van de landelijke kencijfers. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
PARKEER-VOORZIENINGEN	Er vervallen parkeerplaatsen ten oosten van de Leeghwaterstraat/parkeerplaats Balthasar van der Polweg Noord. Waar komen de parkeerplaatsen ter vervanging hiervan?	Bij toetsing op nieuwe ontwikkelingen wordt gekeken naar parkeerbehoefte van die ontwikkeling en voldoende beschikbare parkeercapaciteit. Die parkeercapaciteit moet voldoende zijn voor bestaande gebouwen én nieuwe ontwikkelingen.

		<i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
PARKEER- VOORZIENINGEN	In de oude parkeervisie wordt een tweetal parkeergarages genoemd die in het huidige autoluwe gebied liggen. Hoe verhouden beide zich?	Het plan voor een tweetal parkeergarages is niet meer actueel. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
PARKEER- VOORZIENINGEN	Hoeveel parkeerplaatsen zijn er op de campus en hoeveel verdwijnen er bij de nieuwe inrichting? In hoeverre is het aantal parkeerplaatsen in de toekomst voldoende om in de parkeerbehoefte op het terrein van de Technische Universiteit Delft te voorzien?	Er zijn in de huidige situatie 3.476 parkeerplaatsen beschikbaar. De toekomstige situatie is nog niet bekend. Er zal voldaan worden aan de Parkeervisie. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
PARKEER- VOORZIENINGEN	De parkeerplaats 'Speeldernis' kan worden benut voor als extra parkeervoorziening.	Deze parkeerplaats valt buiten het gebied, maar kan uiteraard gebruikt worden. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
PLANNING	Kan er inzicht worden verschaft in de tijdlijn van dit project en de daarbij horende procedure?	Met toevoeging van de Nota van Beantwoording is de parkeervisie ter besluitvorming neergelegd bij het college van B&W. De parkeervisie wordt daarna gepubliceerd. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
SOCIALE VEILIGHEID	Algemeen aandachtspunt van het parkeren op afstand is de veiligheid / sociale controle op deze locaties. De parkeerlocatie 'P-sport' is bijvoorbeeld een onveilige parkeerlocatie. Dit heeft betrekking op het achterlaten van de auto, maar ook het moeten lopen van en naar deze locaties. In de parkeervisie worden voorts ook geen maatregelen benoemd die worden getroffen om dit punt te ondervangen.	De parkeervisie gaat over toetsing van toekomstige ontwikkelingen. Het gaat bij deze vraag om sociale veiligheid bij bestaande parkeerplaatsen. Opmerking is doorgegeven aan de TU. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
UITWIJKGEDRAG	Het betaald parkeren bij de Haagsche Hogeschool zorgt voor uitwijkgedrag, terwijl men zich onttrekt van deelname aan deze visie.	De parkeervisie zorgt niet voor verandering van het betaald parkeren bij de Haagse Hogeschool. Het uitwijkgedrag van de Haagse Hogeschool, zover het parkeren op de TU-campus betreft (een deel parkeert in de buurt Princehaven), zit in de tellingen.

		<i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
UITWIJKGEDRAG	Er is geen bepaling opgenomen ten aanzien van de openbaarheid van parkeerplaatsen en het al dan niet toestaan van betaald parkeren.	Een parkeervisie gaat over parkeernormenbeleid. Betaald parkeren en openbaarheid maken geen onderdeel uit daarvan. Voor onttrekken aan de openbaarheid heeft de TU een besluit van de gemeenteraad nodig. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
UITWIJKGEDRAG	Er wordt in de parkeervisie niet gesproken over uitwijkgedrag in het weekend als gevolg van het Sportcentrum/Muzisch Centrum/Evenemententerrein.	In het weekend worden de faculteiten beperkt gebruikt en is er ruim voldoende parkeercapaciteit op de campus. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>
UITWIJKGEDRAG	Het parkeerprobleem van TU Delft wordt door de gemeente Delft verschoven naar de omliggende wijken.	Voorkomen van uitwijkgedrag is het belangrijkste uitgangspunt van de parkeervisie. De TU Delft zal uitwijkgedrag ontmoedigen door heldere bewegwijzering en de bewoners en bezoekers van de campus te wijzen op de voor hen bedoelde parkeerplaatsen. Daarnaast stuurt de TU Delft er op dat medewerkers, studenten en bezoekers van de TU Delft op de parkeercapaciteit van de campus parkeren en niet daarbuiten en neemt indien nodig aanvullende maatregelen. <i>Deze reactie heeft niet geleid tot wijziging van de parkeervisie.</i>