



ons kenmerk : UM1605435
zaaknummer : ZK16002314
uw kenmerk :
uw brief van : 25 mei 2016
afdeling : Publiekszaken
contactpersoon :
telefoonnr. :
bijlage(n) :

onderwerp : Omgevingsvergunning

Steenbergen, 27 juli 2016

Geachte heer ,

Op 10 juni 2016 hebben wij van u een aanvraag om een omgevingsvergunning, activiteit 'Uitrit aanleggen of veranderen' ontvangen. Hierin vraagt u toestemming voor het aanleggen van een uitrit aan het perceel gelegen aan de Dinteloordseweg, kadastraal bekend onder sectie Z met nummer 403. De aanvraag is bij ons ingekomen op ZK16002314. Hieronder treft u onze beslissing op uw aanvraag aan.

Beslissing

Wij hebben uw aanvraag getoetst en, gelet op artikel 2.2 en 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2.12 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Overwegingen

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen.

Artikel 2:12 van de APV schrijft voor dat het verboden is zonder vergunning van het college een uitweg te maken naar de weg. Het derde lid van dit artikel geeft aan dat een vergunning kan worden geweigerd in het belang van:

- a. ter voorkoming van gevaar voor het verkeer op de weg;
- b. indien de uitweg zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats;
- c. indien door de uitweg het openbaar groen op onaanvaardbare wijze wordt aangetast;
- d. indien er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.

De gevraagde uitrit is gelegen aan een kleine aftakking van de Dinteloordseweg die de meelfabriek op het perceel Dinteloordseweg 47a ontsluit en waaraan uw perceel is gelegen. Conform de bij de aanvraag gevoegde tekening is de uitrit gepland onder in de bocht dichtbij het perceel van de meelfabriek.

Hieronder wordt ingegaan op de in de APV genoemde weigeringsgronden.

a. Ter voorkoming van gevaar voor het verkeer op de weg

Het weggedeelte waar de gevraagde uitrit op aansluit is zoals gezegd een 'aftakking' van de doorgaande Dinteloordseweg van Steenberghe richting Dinteloord. Het betreft een openbare weg waaraan enkel het perceel van de meelfabriek en uw perceel grenst. Buiten het bestemmingsverkeer voor de meelfabriek vinden hier geen verkeersbewegingen plaats. Gezien het beperkte gebruik van het weggedeelte en de locatie van de uitrit ten behoeve van de ontsluiting van uw perceel ontstaat geen gevaar voor het verkeer op de weg door de aanleg van de uitrit.

b. Indien de uitweg zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats
Langs dit weggedeelte zijn geen parkeerplaatsen aanwezig.

c. Indien door de uitweg het openbaar groen op onaanvaardbare wijze wordt aangetast
De plek waar de uitrit is gepland betreft een berm met als vegetatie gras. Door de aanleg van de uitrit wordt het openbaar groen niet op onaanvaardbare wijze aangetast.

d. Indien er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt
ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare
parkeerplaats of het openbaar groen

Uw perceel wordt reeds ontsloten op de Oudesluis. Dit is daarmee een tweede uitweg voor uw perceel. Langs dit weggedeelte zijn geen parkeerplaatsen aanwezig en komt dus ook geen openbare parkeerplaats te vervallen. De plek waar de uitrit is gepland betreft een berm met als vegetatie gras. Dit maakt geen onderdeel uit van beeldbepalend groen. Daarmee wordt geen beeldbepalend groen doorkruist en er zijn geen houtopstanden die moeten wijken voor de geplande uitrit.

Conclusie

Gelet op voorgaande komen wij tot de conclusie dat met de aanleg van de door u gevraagde uitrit de weigeringsgronden, op grond waarvan wij de door u gevraagde vergunning kunnen weigeren, zich niet voordoen.

Bij besluit behorende documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn als zodanig gewaarmerkt:

- 1602621 Aanvraagformulier d.d. 26-05-2016;
- 1602622 luchtfoto / situatieoverzicht;
- 1602623 Koopovereenkomst Rijkswaterstaat.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning.

Publicatie

De verlening van de vergunning publiceren wij op de gemeentelijke website www.gemeente-steenbergen.nl, onder Bekendmakingen.

Tot slot

Heeft u nog vragen? Neem dan contact met  op via telefoonnummer (0167) 543 .

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Steenbergen,

Medewerker vergunningen

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

U richt uw bezwaarschrift aan het bestuursorgaan (college burgemeester en wethouders of burgemeester) dat het besluit heeft genomen. De termijn voor het indienen van het bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na de bekendmaking van dit besluit. Het bezwaarschrift dient te zijn voorzien van uw naam, adres, handtekening en de dagtekening. Daarnaast vermeldt u het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Voor meer informatie zie www.gemeente-steenbergen.nl

Het indienen van het bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u er een spoedeisend belang bij dat het besluit niet in werking treedt, dan verzoekt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, om een voorlopige voorziening te treffen (Postbus 90006, 4800 PA, Breda). Aan het verzoek zijn kosten (griffierechten) verbonden.