

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2331015
Aanvraagnaam	Aanvraag verbouw Bovenstraat 2 Bronckhorst
Uw referentiecode	04_595

Ingediend op	02-05-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning voor verbouw : Keuken - Receptieruimte - Hoofdentree - Toiletten, aan de Bovenstraat 2 te Bronckhorst.
Opmerking	Het bouwplan is reeds beoordeeld en getoetst door de Monumenten- Welstandscommissie
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres algemeen:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09168170
Vestigingsnummer	000016456211
Statutaire naam	Lion d'Or B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	R.J.R.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Bussel
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7226LM
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bovenstraat
Woonplaats	Bronkhorst

4 Correspondentieadres

Adres	Bovenstraat 2 7226LM Bronkhorst
-------	------------------------------------

Formulierversie
2016.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09144401
Vestigingsnummer	000014373610
Statutaire naam	AWA Bouwkundig Ontwerp en Tekenburo
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	G.A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wassink
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7221AN
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Daliastraat
Woonplaats	Steenderen

4 Correspondentieadres

Adres	Daliastraat 2 7221AN Steenderen
-------	------------------------------------

Formulierversie
2016.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7226LM
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bovenstraat
Plaatsnaam	Bronkhorst

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft hier " Herberg De Gouden Leeuw "
----------------------------------	--

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksbeschermd monument
☐ Provinciaal beschermd monument
☐ Gemeentelijk beschermd monument |
| Om welk soort Rijksbeschermd monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | SBI nr. 9103 |
| Wat is de naam van het beschermde monument? | Herberg De Gouden Leeuw |
| Gaat u het beschermde monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen |
| Waarom wilt u gaan slopen? | Gedeeltelijk slopen van bestaande buitengevel en weer in oude staat herstellen |
| Wat is de sloopmethode? | Hand werkzaamheden |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | metselwerk en houten kozijnen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het beschermde monument

- | | |
|--|---|
| Aan welke onderdelen van het beschermde monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☒ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
|--|---|

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande buitengevel wordt aangepast en het interieur wordt gewijzigd d.m.v. nieuwe toiletten etc.
Het plan is reeds door monumentencommissie beoordeeld.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Hotel-Restaurant-Cafe.
Het betreft Herberg De Gouden Leeuw

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Hotel-Restaurant-Cafe.
Het betreft Herberg De Gouden Leeuw

5 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	150	360	320
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	do. bruin
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	zand-cement	grijs
Kozijnen	hout / aluminium	gebr. wit/ antraciet
- Ramen	hout	gebr. wit
- Deuren	hout	bruin als bestaand
- Luiken	hout	bruin als bestaand
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	zink	naturel
Dakbedekking	dakpannen	do. blouw bestaand

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

het betreft hier een gedeelte van bestaande buitenmuur die hersteld moet worden

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

- ☒ Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
04_595_01_pdf	04_595_01.pdf	Welstand Gelijkwaardigheid	2016-05-02	In behandeling
04_595_02_pdf	04_595_02.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	2016-05-02	In behandeling
04_595_Rapport Haank bouwk ing bureau	04_595_Rapport Haank bouwk Ing bureau.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	2016-05-02	In behandeling
04_595_foto aanzicht Onderstraat 01_pdf	04_595_foto aanzicht Onderstraat 01.pdf	Welstand Gelijkwaardigheid	2016-05-02	In behandeling
04_595_foto aanzicht Onderstraat 02_pdf	04_595_foto aanzicht Onderstraat 02.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-05-02	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Anders		

Formulierversie
2016.01

Kosten

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

Wat zijn de geschatte kosten in 90000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 90000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?