



ONTWERPBESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN  
GELDERLAND

---

Datum besluit : 15 juli 2016  
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2016-009957  
Locatie van verontreiniging : Ugchelseweg 219  
Plaats : 7339 CH Ugchelen  
Gemeente : Apeldoorn  
Nummer van verontreiniging : GE020000382  
Melder : Wieap Beheer B.V.

## **BESLUIT**

### **Onderwerp**

Op 12 juli 2016 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Ugchelseweg 219 in Ugchelen, gemeente Apeldoorn.

Op basis van de melding nemen wij een besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is eerder, op 19 mei 2000 (kenmerk: MW1999.15856), vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering urgent is.

### **Besluit**

Wij stemmen in met het saneringsplan.

Het is nog niet duidelijk wat de toekomstige bestemming van de locatie is. Daarom zijn er in het saneringsplan twee functiegerichte saneringsvarianten uitgewerkt. Hiermee wordt de gesaneerde locatie geschikt voor normaal gebruik voor één van de beoogde functies:

- . wonen met (sier)tuin in combinatie met industrie of
- . industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen).

Voor de ondergrond is sprake van een kosteneffectieve sanering. Grond en grondwater worden zo gesaneerd dat een stabiele eindsituatie wordt bereikt.

Dat betekent dat de sterke verontreiniging in het grondwater na saneren niet meer in omvang toeneemt. De grondwatervlek kan zich wel verplaatsen, maar leidt bij verdere verplaatsing niet tot risico's. Controle van de verontreiniging is na saneren niet meer nodig.

Na de sanering blijven in de grond concentraties achter boven de interventiewaarde.

Na de sanering blijven naar verwachting concentraties in het grondwater achter boven de interventiewaarde.

### **Besluitvormingsprocedure**

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

### **Zienswijzen**

Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons voorstel. Wij geven daarom kennis van dit besluit op de website van Overheid.nl. De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Wilt u een zienswijze indienen dan kan dit door schriftelijke toezending aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via de e-mail [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

## Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

### *Melden startdatum sanering*

- . De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl). Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder Melding - Sanering bij de producten.

### *Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)*

- . De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl). Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

### *Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)*

- . De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet op de linkerbovenhoek van de enveloppe dan wel duidelijk op uw fax, "**afwijking saneringsplan**" worden vermeld. U kunt uw melding ook sturen aan [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

## Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- . De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld, maar uiterlijk op 23 december 2016. De totale sanering duurt naar verwachting 6 jaar.
- . Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

## Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- . Saneringsplan Ugchelseweg 219 te Ugchelen, kenmerk 162161/PK, 8 juli 2016, Mateboer Milieutechniek b.v.

### *Beschrijving situatie*

De locatie is in gebruik als bedrijfsterrein. Op de locatie is in de grond en het grondwater een ernstige verontreiniging met vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen aanwezig, waarvoor op grond van verspreidingsrisico's een saneringsnoodzaak bestaat.

Het huidig gebruik als bedrijfsterrein zal worden voortgezet, maar de mogelijkheid bestaat dat een deel van het terrein geschikt wordt gemaakt voor wonen. Dan zal mogelijk een deel van de aanwezige bebouwing worden gesloopt. In dit saneringsplan zijn twee saneringsvarianten uitgewerkt. Afhankelijk van de ontwikkelingen wordt een keuze gemaakt voor één van beide varianten.

Variant 1: Behoud pand en uitsluitend functie industrie.

- De grondsanering onder de bebouwing wordt uitgevoerd door bodemluchtexttractie (BLE). Hiervoor wordt direct boven de grondwaterspiegel bodemluchtexttractiefilters geplaatst. De ligging van het systeem is weergegeven in bijlage 7.
- Op de rest van de locatie wordt, voorzover nog niet aanwezig, ter voorkoming van contactmogelijkheden een duurzame verharding aangebracht.
- Het grondwater zal worden gesaneerd door middel van In Situ Chemische Oxidatie (ISCO). Hierdoor wordt het grootste gedeelte van de aanwezige grondwaterverontreiniging verwijderd. De ligging van de bronnen/combifilters voor dit systeem zijn weergegeven in bijlage 7.
- Na afloop van de actieve sanering (die 3 jaar duurt) wordt het grondwater gedurende 3 jaar jaarlijks bemonsterd om een stabiele eindsituatie aan te tonen.

Variant 2: Verwijderen pand en gecombineerde functies industrie en wonen.

- Ter plaatse van de verwijderde bebouwing wordt de verontreinigde grond door ontgraving verwijderd. De ontgravingscontouren en –diepten zijn weergegeven in bijlage 5. Na ontgraving wordt een leeflaag, die voldoet aan de achtergrondwaarde, met een dikte van 1 meter aangebracht. Hieronder kan grond worden toegepast die voldoet aan de terugsaneerwaarde (gehalten kleiner dan de interventiewaarden).
- Het overige deel van de sterke verontreiniging in de ondergrond (1 – 3 m-mv) wordt gesaneerd door bodemluchtexttractie (BLE). De ligging van het systeem is weergegeven in bijlage 6.
- Het grondwater zal worden gesaneerd door middel van In Situ Chemische Oxidatie (ISCO). Hierdoor wordt het grootste gedeelte van de aanwezige grondwaterverontreiniging verwijderd. De ligging van de bronnen/combifilters voor dit systeem zijn weergegeven in bijlage 6.
- Na afloop van de actieve sanering (die 3 jaar duurt) wordt het grondwater gedurende 3 jaar jaarlijks bemonsterd om een stabiele eindsituatie aan te tonen

Als de saneringsdoelstelling (het bereiken van een stabiele eindsituatie) niet wordt gehaald dan treedt het terugvalscenario in werking. Dit kan bestaan uit het uitbreiden van het aanwezige ISCO-systeem. Ook is het mogelijk om via dit systeem een grondwateronttrekking op te starten. Het onttrokken water wordt afhankelijk van de aanwezige verontreiniging gerecirculeerd in de bodem of (na een zuivering) geloosd op het riool.

**Mogelijke herziening**

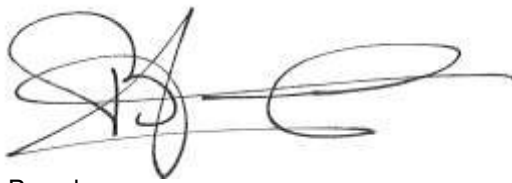
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

## Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

## Aandachtspunten

### *Verontreinigingscontouren*

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder Atlas Gelderland.

### *Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering*

Op onze site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.