

Bijlage 1

Behorende bij de Subsidieverordening beschermde gemeentelijke monumenten gemeente Hof van Twente

Vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente op 12 september 2002

Kosten van werkzaamheden waarvoor overeenkomstig artikel 11 subsidie kan worden verleend.

Restauratiewerkzaamheden:

- a. herstel van het casco. Onder casco wordt verstaan: de hoofdstructuur van het monument bestaande uit de dragende onderdelen en het omhulsel, te weten dak-, kap- en gebintconstructie, vloeren, balklagen, dragende muren, fundering, kelder en gewelven;
- b. alle onderhoudswerkzaamheden als nader omschreven in lid 2 die tegelijk met één of meer van de hier genoemde restauratiewerkzaamheden worden uitgevoerd;
- c. herstel van afzonderlijke monumentale onderdelen (in- en exterieur) al dan niet in combinatie met herstel van het casco. Het gaat om zaken als schouwen, vloeren, trappartijen, plafonds, schilderingen, pleister- en schilderwerk, bijzonder behang, raam- en deurpartijen met omlijsting en gevelonderdelen;
- d. reconstructies van verdwenen of gewijzigde onderdelen, indien en voorzover deze verdwijning en wijziging afbreuk doet aan de monumentale waarde van het object;
- e. herstel van specifieke technische installaties ten behoeve van bedrijf en techniek, bijvoorbeeld dieselmotoren, raamzagen en persen;
- f. het aanbrengen van technische installaties ten behoeve van bescherming van zeer waardevolle interieurelementen, bijvoorbeeld verwarming- en luchtbevochtigingsinstallaties;
- g. het opstellen van een restauratie-uitvoeringsplan in combinatie met de uitvoering;
- h. het verrichten van bouwhistorisch onderzoek of een haalbaarheidsonderzoek.

Onderhoudswerkzaamheden:

- a. alle buitenschilderwerk; voorzover het buitenschilderwerk aan buitenramen, buitenkozijnen en buitendeuren betreft is ook het daarmee samenhangend binnenschilderwerk ook subsidiabel.
- b. herstel en vernieuwen van rieten daken (met daklatten en herstel van sporen)
- c. herstel van dakvlakken gedekt met pannen (met tengels en panlatten), leien, lood, zink of koper en, uitsluitend in samenhang hiermee, het herstel van gedeelten van het dakbeschot en sporen;
- d. herstel van goten, in zink, koper of lood, inclusief bijbehorende hemelwaterafvoeren, en het aanbrengen van voor de waterafvoer noodzakelijke goten waar deze niet eerder aanwezig waren, inclusief aansluitingen op riolering en open water;
- e. herstel van buitenkozijnen, buitendeuren, raampartijen, luiken en herstel of terugplaatsen van stoepen, roedenverdeling, lijstwerk en luiken;
- f. herstel van windveren, schoorstenen, kapellen en loodaansluitingen;
- g. het nemen van maatregelen tegen duivenoverlast;
- h. inboeten, herstel van gedeelten van muurwerk en voegen of pleisteren van gevels;
- i. op kleine schaal vervangen of inboeten van natuursteen;

- j. behandelen van muur- of houtwerk ter regulering van de vochthuishouding, dan wel ter bestrijding van zwamaantasting of houtaantasters;
- k. herstel van gedeelten van dragende constructies (ankerbalkgebinten, schoren en platen, balkkoppen en spantbenen);
- l. herstel van glas-in-loodbeglazing en het aanbrengen van beschermende beglazing voor gebrandschilderd glas of historisch waardevol glas;
- m. vervangen en herstel van overige bouwelementen van grote zeldzaamheid of met grote historische waarde;
- n. het plaatsen van achterzetbeglazing in samenhang met herstel van historisch waardevolle ramen;
- o. het gangbaar houden van historische krachtwerktuigen en machines;
- p. het opstellen van een onderhoudsuitvoeringsplan in combinatie met het onderhoud.

Kosten verbonden aan de uitvoering van werkzaamheden:

- a. de directiekosten, bestaande uit kosten voor honorarium, uitvoeringstekeningen, toezicht en kosten van verschotten;
- b. de directe kosten dat wil zeggen de loonkosten en de materiaalkosten;
- c. de indirecte kosten dat wil zeggen de algemene bouwplaatskosten, de algemene bedrijfskosten en de winst;
- d. de BTW;
- e. de over de directe kosten te berekenen onvoorziene kosten;
- f. de constructeurskosten
- g. de kosten van de CAR-verzekering