



GEMEENTE TILBURG

VERZONDEN - 4 JUL 2016

WSP Infra
T.a.v. De heer W. Wermenbol
Postbus 1352
4700 BJ ROOSEDAAL

Onderwerp	Datum
Brief bij besluit	30 juni 2016
Ons kenmerk	OLO kenmerk
Z-HZ_WABO-2016-01985	2348311
Afdeling	Doorkiesnummer
Dienstverlening, Vergunningen	013-542 8250
E-mail	Algemeennummer
john.jansen@tilburg.nl	14 - 013
Postadres	Bezoekadres
Postbus 90118	Stadskantoor 2
5000 LA Tilburg	Koningsplein 9

Beste heer Wermenbol,

Op 9 juni 2016 hebben wij de aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 139 bomen aan de Verbuntterrein (K sectie T 2333) te Tilburg. Deze bestaat uit:

1. het aanleggen van een werk;
2. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand;

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Het besluit hebben wij bijgevoegd. Het besluit betreft een beschikking omgevingsvergunning. Aan de beschikking zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. De aan de beschikking verbonden voorschriften moeten worden nageleefd. In het besluit is opgenomen wanneer de vergunning in werking treedt. Indien gebruik wordt gemaakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is, handelt men op eigen risico.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Gewaarmerkte stukken behorende bij besluit

De bij dit besluit behorende gewaarmerkte stukken zijn (op USB-stick of in deze mail) bijgevoegd.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op <http://overuwbuurt.overheid.nl/>. Hierop staan alle officiële bekendmakingen van de overheid.

Tegen het besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend.



GEMEENTE TILBURG

Nadere Informatie

Voor informatie kunt u contact opnemen met de heer John Jansen, telefoonnummer 013-542 8250 en e-mail john.jansen@tilburg.nl.

Met vriendelijke groet,

Theo de Bruin
Manager Vergunningen

Tevens verzonden aan:

Aveco de Bondt (*Gemachtigde*)

Bijlagen

- Besluit
- Meldingskaart



MELDINGSFORMULIER

Voor het bouwplan kappen van 139 bomen aan de Verbuntterrein (K sectie T 2333) te Tilburg en geregistreerd onder nummer Z-HZ_WABO-2016-01985 de volgende melding doen:

Melding

- ☐ Start bouw
- ☐ Bouw voltooid
- ☐ Aanvraag uitzetten grenzen
- ☐ Aanvraag controle rooilijn/weglijn/peil

Ingangsdatum

d.d. :
d.d. :
d.d. :
d.d. :

Uw persoonlijke gegevens

☐ Aanvrager

Naam : WSP Infra
Verblijfsadres : Podium 9, 3826PA Amersfoort

.....
(datum)

.....
(handtekening)

☐ Anders, nl. :

Handelsnaam :

Naam :

Adres :

Postcode + plaats :

.....
(datum)

.....
(handtekening)

Dit formulier dient u terug te zenden naar:

Gemeente Tilburg
Afdeling Veiligheid & Wijken
Team Toezicht en Handhaving
Antwoordnummer 239
5000 WB TILBURG



WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT
Besluit omgevingsrecht(vergunning)

VERZONDEN - 4 JUL 2016

Gemeente : Tilburg

Datum : 29 juni 2016

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2016-01985

DIT BESLUIT, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOET OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

Het college van Tilburg heeft op 9 juni 2016 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 139 bomen. Het betreft het Verbuntterrein (K sectie T 2333) te Tilburg, de aanvrager is:

Naam : WSP Infra
Verblijfsadres : Podium 9, 3826PA Amersfoort

BESLUIT

Het college besluit dat de vergunning voor de volgende activiteiten wordt toegekend **onder voorwaarden** (zie hoofdstuk voorschriften):

1. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand, als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wabo
2. het aanleggen van een werk, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder b van de Wabo

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van dit besluit.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

COLLEGE BESLUIT



Bijgevoegde documenten

De volgende gewaarmerkte documenten maken onderdeel uit van het besluit:

- Gewaarmerkt~V_Tekening~te kappen bomen;
- Gewaarmerkt~V_Tekening~potentieel waardevolle bomen;
- Gewaarmerkt~V_Tekening~kadastrale kaart en omgevingskaart;
- Gewaarmerkt~V_Rapport~bomeneffectanalyse;
- Gewaarmerkt~V_Overig stuk~bomentabel;
- Gewaarmerkt~V_Eindrapport DO Verbuntterrein, Tilburg, gedeelte over groen;
- Gewaarmerkt~V_Aanvraag~publiceerbare;
- Gewaarmerkt~V_Aanvraag~ingediende.

Namens het college,

Theo de Bruin
Manager Vergunningen

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. U kunt uw bezwaar sturen naar postbus 90155, 5000 LH Tilburg. U kunt ook online bezwaar maken via de website www.tilburg.nl, zoeken op "bezwaar" (u kunt inloggen met uw DigiD).

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. Uw naam en adresgegevens;
2. datum waarop u het bezwaarschrift indient;
3. een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
4. de redenen van het bezwaar;
5. uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening.

Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.

De beschikking treedt pas in werking als de termijn voor het indienen van bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet u een voorlopige voorziening vragen én verkrijgen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen worden gedaan wanneer ook een bezwaarschrift is ingediend. Een kopie van het bestreden besluit moet u meesturen. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

COLLEGE BESLUIT



INHOUDSOPGAVE BESLUIT

Wabo

Gemeente : Tilburg

Datum : 29 juni 2016

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2016-01985

DEZE VOORSCHRIFTEN EN OVERWEGINGEN, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOETEN OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

OVERWEGINGEN	Aanleggen van een werk.....	4
VOORSCHRIFTEN	Aanleggen van een werk.....	5
OVERWEGINGEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand.....	6
VOORSCHRIFTEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand.....	7

COLLEGE BESLUIT

**OVERWEGINGEN****Aanleggen van een werk**

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2016-01985

Vanuit het toetsingskader 2.11 Wabo dat betrekking heeft op de activiteit 'het aanleggen van een werk' (artikel 2.1 eerste lid onder b Wabo) zijn er geen redenen om de vergunning voor deze activiteit te weigeren.

Hierbij overwegende:

Het werk bevindt zich of de werkzaamheid vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Quirijnstok West 2012, 1e herziening (Verbuntterrein)" is vastgesteld.

Volgens 20.2.1 is het verboden zonder een schriftelijke vergunning van het bevoegde gezag de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren binnen een afstand van 8 m bij een 'potentieel waardevolle boom', gemeten uit het hart van de boom, en voorzover deze bomen zijn aangegeven op de bij dit plan gevoegde Boomwaardekaart:

- a. het ontgronden, bodem verlagen of afgraven, ophogen, verdichten, verplaatsen, afgraven of egaliseren van grond, inclusief het graven van sleuven en het leggen van (ondergrondse) leidingen;
- b. het wijzigen van het grondwaterpeil;
- c. het verrichten van werken of werkzaamheden die beschadigingen van wortels, stam of kroon van de betrokken boom tot gevolg kunnen hebben.

Volgens artikel 20.2.3 zijn de werken en werkzaamheden als bedoeld in 20.2.1 slechts toelaatbaar indien door de uitvoering van de werken of werkzaamheden of door de gevolgen daarvan geen onherstelbare schade aan de betrokken boom toegebracht wordt. Het bevoegd gezag is bevoegd om:

- a. voorwaarden te verbinden aan de in 20.2.1 bedoelde omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, ter vermindering of ter voorkoming van schade die de in 20.2.1 genoemde werken of werkzaamheden of de gevolgen daarvan aan de betrokken boom zouden kunnen toebrengen. Onder schade wordt tevens begrepen een vermindering of verslechtering van groeimogelijkheden.
- b. ten behoeve van de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden voor de onder 20.2.1 genoemde werken/werkzaamheden een BEA- onderzoek (= bomeneffectanalyse) van een onafhankelijk boomtechnisch adviesbureau te eisen

De voorgenomen aanvraag is beoordeeld door en akkoord bevonden met inachtneming van de onderstaande voorwaarde:

Er dient herplant plaats te vinden binnen een jaar na gereedkomen van de toekomstige nieuwbouw van tenminste 140 bomen op het Verbuntterrein aan de Jac. van Vollenhovenstraat te Tilburg, volgens gewaarmerkte herplanttekening (Eindrapport DO Verbuntterrein, Tilburg, gedeelte over groen).

Gezien het bovenstaande kan de vergunning voor deze activiteit (aanleg) onder voorwaarde worden verleend.

COLLEGE BESLUIT



VOORSCHRIFTEN

Aanleggen van een werk

Algemeen

- De vergunninghouder of degene die de aanlegwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen.
- Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Tilburg als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed.
- De activiteit wordt verleend voor een periode van 2 jaar na onherroepelijk worden van dit besluit. Dit betekent dat binnen twee jaar de betreffende boom moet zijn gekapt. Na het verstrijken van deze termijn dient u een nieuwe omgevingsvergunning met de activiteit kap aan te vragen, tenzij u het college van burgemeester en wethouders heeft verzocht de termijn te verlengen ingevolge artikel 8 van de Bomenverordening
- Voorafgaande aan het kappen van bovenstaande bomen moeten de omwonenden door uw dienst / bedrijf geïnformeerd worden over de werkzaamheden.

COLLEGE BESLUIT



OVERWEGINGEN

Het vellen en doen vellen van een houtopstand

Gemeente : Tilburg

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2016-01985

Vanuit het toetsingskader (opgenomen in de bomenverordening van de gemeente Tilburg) dat betrekking heeft op de activiteit 'velen of doen vellen van een houtopstand' (artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo) zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Hierbij overwegende:

- De activiteit voldoet aan de genoemde bomenverordening. De houtopstand heeft geen of beperkte waarde vanuit het oogpunt van natuur, milieu, landschap, stads-/dorpsschoon, cultuurhistorie en/of recreatief gebruik. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

Het vellen mag plaatsvinden om de volgende reden :

- De bomen moeten wijken ten behoeve van de nieuwbouw;
- De boom moet wijken ten behoeve van de nieuwe tuininrichting;
- De bomen moeten wijken ten behoeve van de nieuwe terreininrichting;
- De bomen moeten wijken ten behoeve van de ontwikkeling van het Verbuntterrein;

COLLEGE BESLUIT



VOORSCHRIFTEN

Het vellen en doen vellen van een houtopstand

Algemeen

- De vergunninghouder of degene die de rooiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen.
- Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Tilburg als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed.
- De activiteit wordt verleend voor een periode van 2 jaar na onherroepelijk worden van dit besluit. Dit betekent dat binnen twee jaar de betreffende boom moet zijn gekapt. Na het verstrijken van deze termijn dient u een nieuwe omgevingsvergunning met de activiteit kap aan te vragen, tenzij u het college van burgemeester en wethouders heeft verzocht de termijn te verlengen ingevolge artikel 8 van de Bomenverordening.
- Voorafgaande aan het kappen van bovenstaande boom moeten de omwonenden door uw dienst / bedrijf op de hoogte gebracht worden van de werkzaamheden door middel van een bewonersbrief.
- Voorafgaande aan het kappen van bovenstaande bomen moeten de omwonenden door uw dienst / bedrijf geïnformeerd worden over de werkzaamheden.

Voorwaarde

Er dient herplant plaats te vinden binnen een jaar na gereedkomen van de toekomstige nieuwbouw van tenminste 140 bomen op het Verbuntterrein aan de Jac. van Vollenhovenstraat te Tilburg, volgens gewaarmerkte herplanttekening (Eindrapport DO Verbuntterrein, Tilburg, gedeelte over groen).

COLLEGE BESLUIT