



Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk
201602316/5979248
Behandeld door
[Geanonimiseerd]
Doorkiesnummer
[Geanonimiseerd]
E-mail
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen

Datum
zie documentenlijst

Onderwerp

verlening van de gevraagde omgevingsvergunning voor Bezemstraat ongenummerd en verspreid over het Rabbijn Maarsenplein

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 11 februari 2016 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een kunstwerk (Joods monument) langs de muur van de nieuwe kerk Bezemstraat ongenummerd en verspreid over het Rabbijn Maarsenplein.

Uw aanvraag omvat de activiteiten 'Bouwen' en 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is.

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteiten kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage waarin per activiteit de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in de artikelen 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a en c van deze wet te verlenen met de daarbij behorende in de documentenlijst genoemde documenten.

[Geanonimiseerd]

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Internetadres: www.denhaag.nl

Deze omgevingsvergunning treedt op grond van artikel 6.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking op de dag na de bekendmaking ervan.

Wij wijzen u erop dat deze vergunning aan u wordt verleend behoudens rechten van derden en dat door het verlenen van deze vergunning niet wordt vooruitgelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening, dan wel krachtens eigendomsrecht van de gemeente met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing.

Tot slot maken wij u erop attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Bent u het niet eens met dit besluit en bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage:**Beoordeling activiteiten**

Het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft is gelegen in het Rijks beschermd stadsgezicht 'Centrum'.

Activiteit 'Bouwen'

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan:

- het bestemmingsplan 'Grote Marktstraat e.o.', waar ter plaatse van uw initiatief de bestemming 'Voetgangersgebied' is opgenomen;
- de Bouwverordening;
- het Bouwbesluit 2012;
- de Welstandsnota.

Gebleken is dat de aanvraag niet voldoet aan de bouw- en gebruiksregels van het bestemmingsplan, omdat op gronden met de bestemming 'Voetgangersgebied' niet mag worden gebouwd. Hierdoor wordt de aanvraag mede aangemerkt als een aanvraag tot het afwijken van deze regels.

Dit betekent dat de gevraagde omgevingsvergunning niet kan worden verleend, tenzij wordt afgeweken van de desbetreffende planregels.

Wij zijn bereid deze afwijking toe te staan. Voor de motivering om af te wijken van deze planregels verwijzen wij naar de beoordeling van de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'.

Er is voorts voldoende aannemelijk gemaakt dat voldaan wordt aan de beoordelingsgronden van het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening.

Ingewonnen advies:

De Welstands- en Monumentencommissie heeft op 13 april 2016 beoordeeld of het bouwwerk voldoet aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12a, eerste lid onder a, van de Woningwet.

Haar advies luidt als volgt: Niet akkoord.

'De commissie heeft het bouwplan getoetst aan het onderdeel 'Algemeen toetsingskader' van de Welstandsnota en beoordeeld in het kader van de dubbelbestemming 'Waarde-Cultuurhistorie'. Hoewel de commissie het initiatief voor een gedenkmonument onderschrijft en grondig kennis genomen heeft van de beweegredenen hiertoe kan zij niet instemmen met de voorgestelde positionering en afmetingen ervan. Met de positie op het voetpad, op één meter van de kerkmuur van de Nieuwe Kerk, wordt een relatie met de kerk en kerkmuur gesuggereerd. Deze relatie wordt nog eens versterkt doordat het monument hoger is dan de kerkmuur. Bovendien ontstaat er met de voorgestelde positie een ondefinieerbare ruimte tussen het kunstwerk en de muur. De symboliek van een deur die zich opent komt op de voorgestelde locatie, relatief dicht op de kerkmuur, niet goed tot zijn recht. De commissie pleit voor een positionering waarbij het kunstwerk vrijer en autonomer in de openbare ruimte wordt geplaatst en er sprake is van een meer vanzelfsprekende inpassing binnen de context van dit beschermde stadsgezicht'.

Artikel 2.10 lid 1 onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bepaalt dat de omgevingsvergunning (onder meer) dient te worden geweigerd indien het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft [...] in strijd is met redelijke eisen van welstand, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend. De welstandscommissie heeft geoordeeld dat sprake is van strijd met redelijke eisen van welstand. Wij zijn van mening dat er gegronde redenen zijn om de omgevingsvergunning desalniettemin te verlenen.

Op 7 juni 2016 hebben wij besloten het advies van de welstandscommissie dan ook niet over te nemen (DSO/2016.560 RIS294396), omdat:

- Het college een groot maatschappelijk belang hecht aan het initiatief
- De plek van het nieuwe Joods Herdenkingsmonument met zorg is gekozen in het hart van de verdwenen Joodse buurt
- Het belangrijk is om op de gekozen plek een monument op te richten ter herinnering aan en herdenking van de gedeporteerde en vermoorde Haagse Joodse inwoners
- Het monument, de deur op een kier, bedoeld is om vanaf één zijde, de voorzijde, te worden bekeken
- Het monument, door zijn ontwerp, een belangrijke symbolische waarde heeft door deze juist te plaatsen tegen een wand en doordat er enkel 'loze' ruimte is achter deze deur
- De ruimte tot de monumentale muur voldoende is, waardoor de cultuur historische waarden van het rijks beschermde stadsgezicht niet worden aangetast
- Er voldoende ruimte overblijft voor het voetpad van de Bezemstraat, langs het Rabbijn Maarsenplein
- Het monument dient voor plechtigheden op het plein en hiervoor logischer wijs de rand van het plein is opgezocht om ruimte te creëren
- Het verplaatsen van het monument richting het plein geen optie is, doordat het monument bewust geen achterzijde heeft en verplaatsing de symboliek in het ontwerp aantast
- Midden op het plein het bovendien te druk is om nog een monument te plaatsen (er zijn al veel objecten zoals: bomen, plantenbakken, het kindermemorial en terrassen)
- De symboliek helder moet blijven, om duidelijk te maken waar het monument voor staat en om die reden gekozen is voor de opvallende solitaire locatie.

Eindoordeel activiteit 'Bouwen'

Op basis van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het, met toepassing van artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, verlenen van de vergunning voor de activiteit 'Bouwen'.

Aan deze vergunning voor bovengenoemde activiteit verbinden wij de volgende voorschriften:

Het bouwen moet gebeuren volgens de bepalingen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening. Tevens moet worden voldaan aan de hierna opgenomen nadere voorschriften en bepalingen.

Voorschriften op basis van de Regeling omgevingsrecht (Mor)

Artikel 2.1, 2.2 en 2.7 Nader in te dienen constructieve gegevens en bescheiden

De volgende gegevens en bescheiden moeten nog worden beoordeeld en indien deze nog niet zijn overlegd dienen de gegevens uiterlijk drie weken voor de aanvang van de desbetreffende bouwwerkzaamheden per email, via oloaanvraag@denhaag.nl, te worden aangeleverd ter beoordeling aan de Dienst Stedelijke Ontwikkeling, Afdeling Vergunningen & Toezicht, Team Bouwconstructies, Bouwfysica en ecologie Postbus 12655, 2500 DP Den Haag o.v.v. ons kenmerk 201602316.

U kunt de onderstaande gegevens ook 'uploaden' via www.omgevingsloket.nl indien de aanvraag via dit loket is ingediend.

Benodigde constructieve gegevens:

- de paalgegevens.

De aanvrager dient de samenhang kenbaar te maken tussen de voor de bouwactiviteit ingediende gegevens en bescheiden onderling en met de overige gegevens en bescheiden, die bij de aanvraag zijn gevoegd.

Met de uitvoering van de desbetreffende werkzaamheden mag niet worden begonnen voordat deze vergunning in werking is getreden en de daarop betrekking hebbende tekeningen en/of berekeningen door de Dienst Stedelijke Ontwikkeling, Afdeling Vergunningen & Toezicht, Team Bouwconstructies, Bouwfysica en ecologie, zijn goedgekeurd. Tevens dienen de goedgekeurde (constructie)tekeningen en berekeningen op het werk aanwezig te zijn.

Voorschriften op basis van het Bouwbesluit 2012

Artikel 1.23 Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- de omgevingsvergunning voor het bouwen;
- overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.24 Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen

Met het bouwen van het bouwwerk waarop deze vergunning ziet wordt, onverminderd de voorschriften die aan deze vergunning zijn verbonden, niet begonnen voordat voor zover door ons nodig wordt geacht:

- de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en

Artikel 1.25 Mededeling aanvang en beëindiging werkzaamheden

Ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarop deze vergunning ziet, dient de houder van deze vergunning ons schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis te stellen.

Ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarop deze vergunning ziet, dient de houder van deze vergunning ons schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis te stellen.

Nadere aanwijzingen

Algemene Plaatselijke Verordening van Den Haag

Op grond van deze verordening is het verboden zonder vergunning of instemmingsbesluit een voorwerp (bijvoorbeeld een afvalcontainer / steiger) op, in, over of boven de weg te plaatsen, aan te brengen of te hebben, of de weg anders te gebruiken of af te zetten (bijvoorbeeld t.b.v. bouwverkeer/bouwwerkzaamheden/aanpassen wegverharding) dan overeenkomstig de publieke functie daarvan.

De hiervoor benodigde vergunning / instemmingsbesluit en informatie hieromtrent kunnen worden aangevraagd bij de wegbeheerder van stadsdeel Centrum, Dienst Publiekszaken. Tel. 14070. (Postbus 12620 2500 DL Den Haag) of via:

<http://www.denhaag.nl/home/bewoners/loket/vergunningen/openbare-weg.htm>

Activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan het bestemmingsplan ‘Grote Marktstraat e.o.’, waar ter plaatse van uw initiatief de bestemming ‘Voetgangersgebied’ is opgenomen.

Gebleken is dat de aanvraag niet voldoet aan artikel 13, lid 2 van de bouw- en gebruiksregels van het bestemmingsplan, omdat op gronden met de bestemming ‘Voetgangersgebied’ niet mag worden gebouwd.

Het bestemmingsplan biedt een binnenplanse afwijkingsmogelijkheid voor de geconstateerde strijdigheid op grond van artikel 13, lid 3 juncto artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 1°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Wij zijn bereid deze afwijking toe te staan op grond van de volgende motivering:

De plek van het nieuwe Joods Herdenkingsmonument is met zorg is gekozen in het hart van de verdwenen Joodse buurt. De monumentale kerkmuur wordt in dit plan voldoende vrijgehouden. Ook worden de cultuur historische waarden van het rijks beschermde stadsgezicht niet aangetast. Met het advies van de Adviescommissie openbare ruimte van 13 mei 2015 hebben wij de plek in de openbare ruimte akkoord bevonden.

Eindoordeel activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en de daaraan verbonden advisering bestaat er geen bezwaar tegen het, met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, verlenen van de vergunning voor de activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201602316

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het plaatsen van een kunstwerk (Joods monument) langs de muur van de nieuwe kerk Bezemstraat ongenummerd en verspreid over het Rabbijn Maarsenplein

Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 01-07-2016

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A5979248.out.pdf

Documentid: 32202355

Bestandsgrootte: 146088