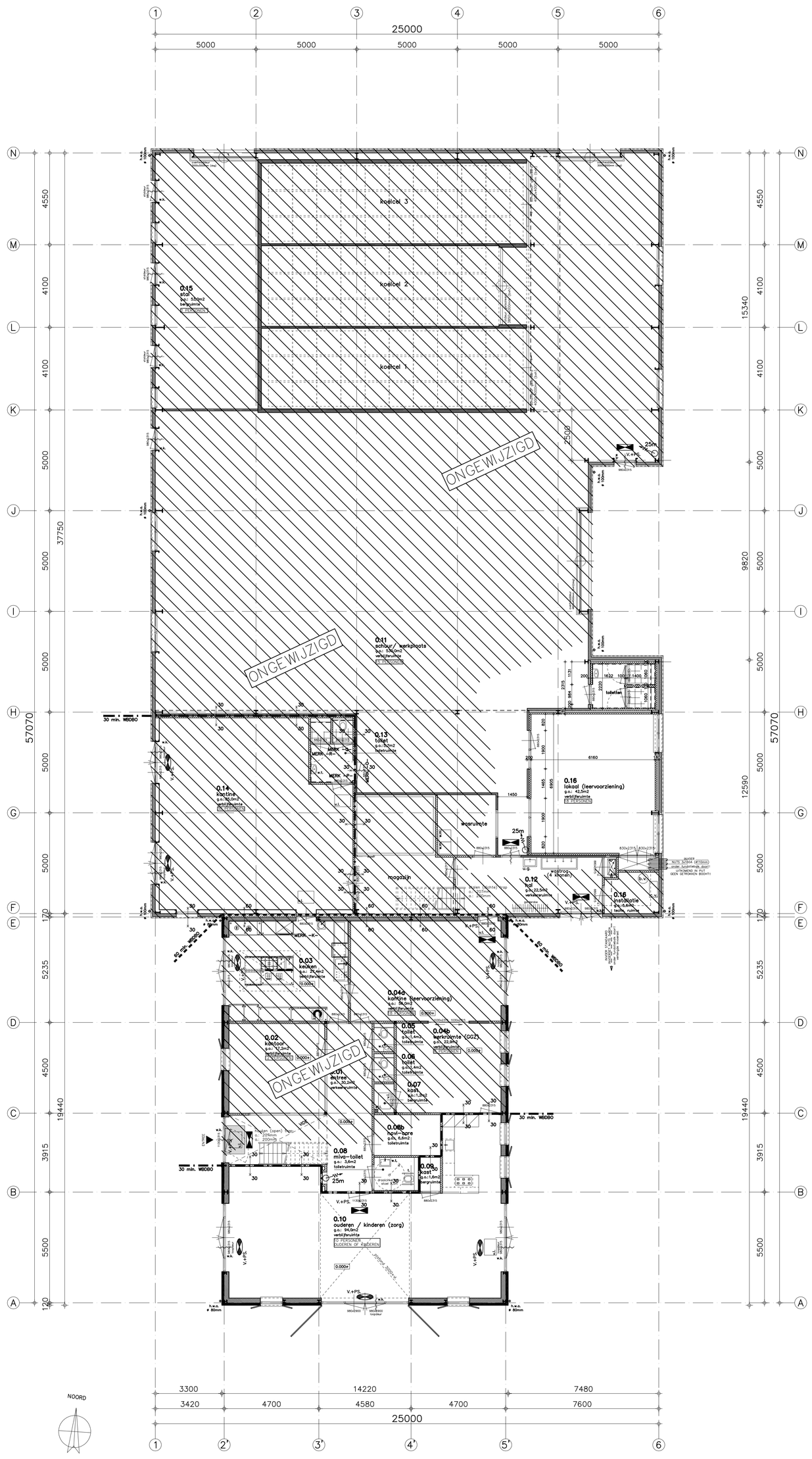
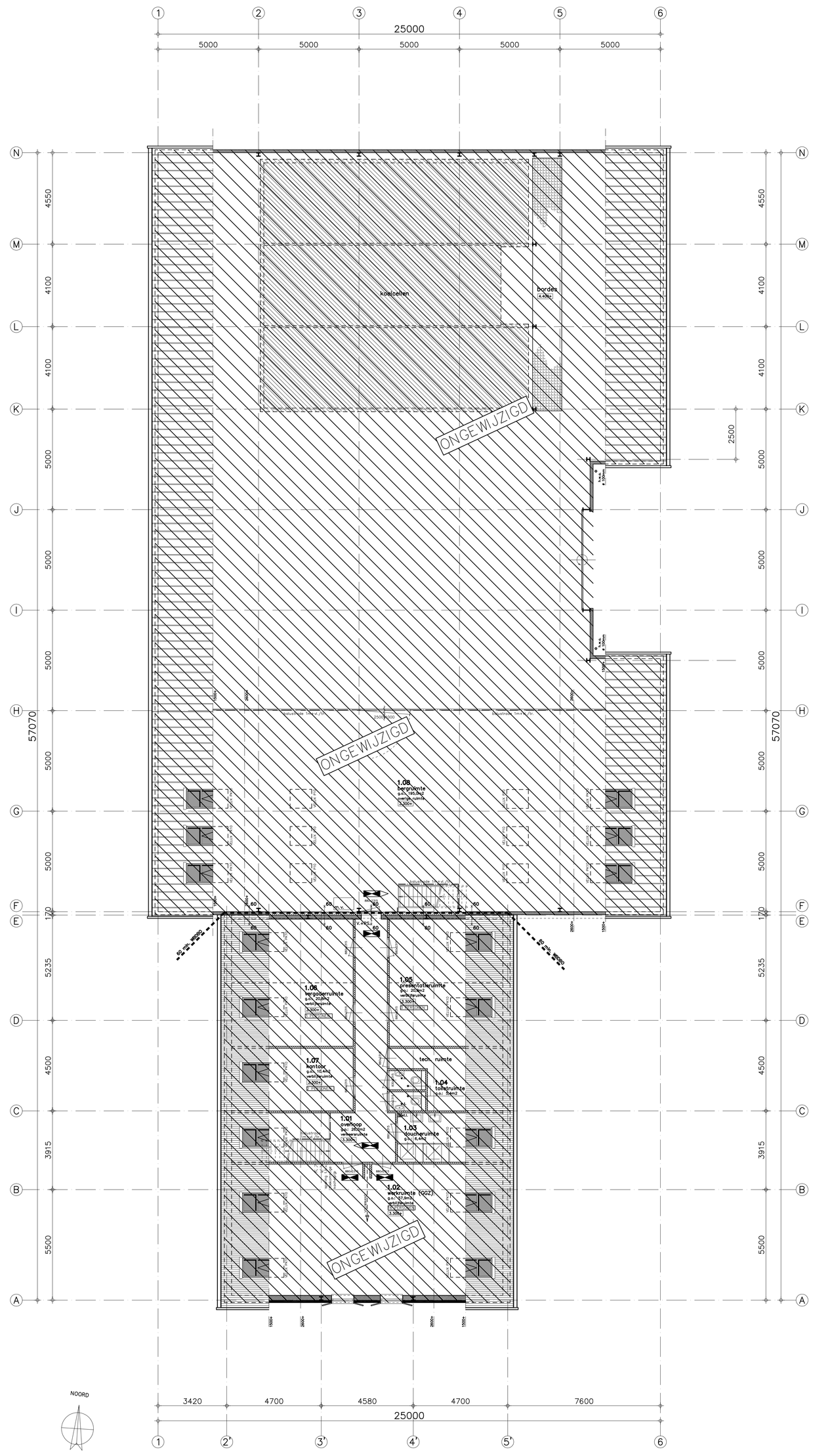


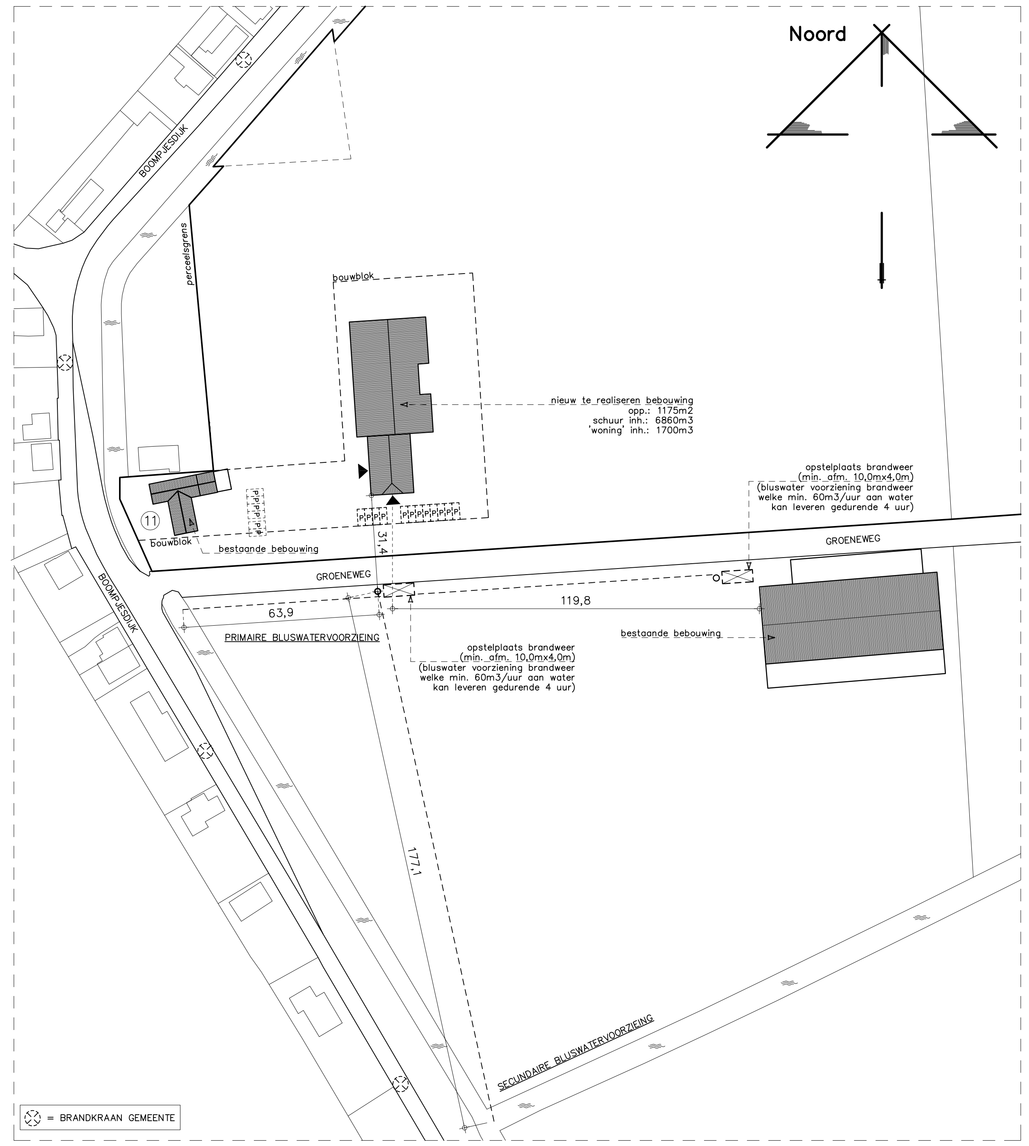
Begane grond

1:100



Verdieping

1:100



Situatie

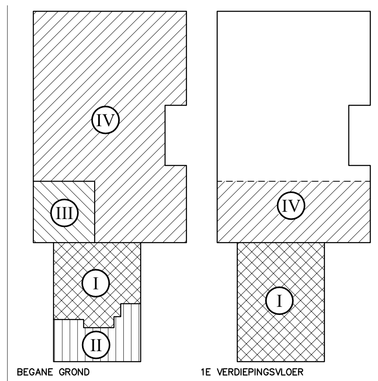
School: 1:1000
Gemeente: Steenbergen
Kern: Dinteloord
Adres: Boompjesdijk 11
Postcode: 4671 PR
Sectie: H Nr.: 536, 588, 616, 615

Renvooi

- gevel–/binnenmetselwerk (schoonwerk)
- binnenwanden kalkzandsteen (vellingsblokken)
- systeem–/metalsudwand (min. d.=120mm, i.v.m. inwerken kolommen).
- sandwichbeplating
- voorzetwand (gelaisteerd)
- wandtegelwerk tot aan plafond
- vloertegelwerk
- b.k. deksteen
- r.m. rookmelder (rook + temperatuur)
- kozijn + deurafmeting
- zelfsluitende deur
- 60 60 brandwerende scheiding + tijd in min. wbdbo
- transparantverlichtingsarmatuur nooduitgang
- transparantverlichtingsarmatuur nooduitgang met richtingsij
- bordje/sticker nooduitgang
- ANV ruimte voorzien van algemene noodverlichting (min. 1 lux. op vloer)
- V.+PS. vluchtdeur + paniekslotvoorziening of knopcilinder
- draagbaar blusstoestel, type en inhoud aangegeven in liter of kilogram.
- 25m brandslagtapsel + lengte in meters.
- v. ventilatie voorziening
- v.l. vloerluik
- meterkast
- m.v. ventilatiebox
- c.v. centrale verwarmingsinstallatie
- b.v. boilervat
- h.w.a. hemelwaterafvoer
- st.l. standleiding
- k.k. koelkast
- v.w. vaatwasser
- s.b. spoelbak
- u.g. uitstort gootsteen
- t. toilet
- w.k. deur v.v. windketting
- ✱ gelaagd glas

Beheerd bij beschikking
d.d. 01-07-2016
nr.(s) ZK16001442
Juridisch beleidsmedewerker Publiekszaken / vergunningen

Brandcompartimentering



OVERZICHT COMPARTIMENTERING

Compartiment I	bgg	kantoor / bijeenkomst	165 m2	
	verd	kantoor / bijeenkomst	180 m2	+
		totaal:	345 m2	
Compartiment II	bgg	bijeenkomst / logie	88 m2	+
		totaal:	88 m2	
Compartiment III	bgg	bijeenkomst	92 m2	+
		totaal:	92 m2	
Compartiment IV	bgg	industriefunctie	750 m2	
		onderwijs (nevenfunctie)	43 m2	
	verd	industriefunctie	195 m2	+
		totaal:	988 m2	

Normen en voorschriften

- Het gehele gebouw voorzien van dubbele beglazing (HR++ beglazing)
- Ventilatie: Ventilatievoorschriften volgens NEN 2686/1087/2690/5077 en betreffende artikelen van het Bouwbesluit.
- De woning wordt verwarmd d.m.v. een gesloten gaswandketel
- Elektrische installatie volgens NEN1010, NEN1041 en NEN3141
- Gasinstallatie volgens NEN1078, 1999
- Drinkwater installatie volgens NEN1006
- Riolering volgens NEN 3215 (NPR 3216)
- Geluidwering volgens NEN 5077
- **Het gehele gebouw dient minimaal te voldoen aan de gestelde eisen in het Bouwbesluit**

Inbraakwerendheid

- De gehele woning dient voorzien te worden van veiligheidsbeslag min. SKG**
- Inbraakwerendheid van toepassing op hang– en sluitwerk vlgs. NEN 5087, 5088 en 5096.
- Alle toe te passen gevelelementen dienen te voldoen aan Politie Keurmerk Veilig Wonen (z.g. P.K.V.W.)

Ventilatie

- Mechanische toevoer en afvoer middels WTW–systeem.
- Voor minimale ventilatie hoeveelheden zie bouwfysisch rapport.
- Definitieve uitvoering en leidingverloop te berekenen en bepalen door installateur.

Verwarming

De woning wordt verwarmd middels vloerverwarming (l.r.) op de beg. gr. en op de verdieping. Definitieve uitvoering te bepalen door installateur.

Ruimtebenamingen

Voor uitwerking van gebruiksfuncties, gebruiksoppervlaktes en verblijfs–oppervlaktes zie bouwfysisch rapport.

Brandmeldinstallaties

- Het gebouw is voorzien van niet ioniserende rookmelders aangesloten op elektranet en voorzien van opladbare batterij of accu.
- Rookmelders volgens NEN2555

Isolatiewaardes & bouwfysische aspecten

Voor bouwfysische gegevens zie bouwfysische berekening.
Voor isolatiewaardes constructiecomponenten zie bouwfysische berekening.

- vloerisolatie: min. Rc: 4,5 m2*K/W
- spouwisolatie: min. Rc: 4,5 m2*K/W
- daksisolatie: min. Rc: 5,0 m2*K/W
- kozijnen: max. U: 2,4 W/m2*K
- beglazing: max. U: 1,2 W/m2*K

Tekeningen derden

Alle tekeningen van derden (kozijnen, beplatingen enz.) dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de directie.

Bijbehorende tekeningen/berekeningen

- Voor tekeningen en berekeningen zie lijst L01

ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN !!!

Peil = 0.000+, Peil = 0.100– referentiepunt
referentiepunt = Peil van de bestaande woning
referentiepunt sonderingen = b.k. (midden) groeneweg
Nieuwe maaiveld = ca. 0.100– aansluitend vloerniveau
Peil = b.k. afgew. vloer in 0.01 entree

BEM1601763
gemeente Steenbergen

15 JAAR 2000-2015 OOG VOOR DETAIL

REVISIE:	OMSCHRIJVING:
0	D.D. 22-03-2016 (VOOR COMMENTAAR)
A	D.D. 31-03-2016 (OMGEVINGSVERGUNNING)
B	
C	

OMGEVINGSVERGUNNING

KRAAK BOUWTECHNISCH MANAGEMENTBURO B.V.
STOOFWEG 3
4681 RK
NIEUW-VOSSEMEER
TEL. 0167- 56 05 09
FAX. 0167- 56 09 10
E-MAIL. info@kraakbv.nl

WERKNR. :	16037
SCHAAL :	1:100
AFM. :	A0
GET. :	A.V.D.
GEC. :	

PROJECT: INPANDIGE VERBOUWING VAN HET BESTAANDE PAND GELEGEN A.D. BOOMPJESDIJK 11
OPDR.GEVER: ZORGHOEVE KAKELBONT BOOMPJESDIJK 11 4671 PR DINTELOORD

TEK. NR.: T01a

BESTEKTEKENING PLATTEGRONDEN

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV