



provincie
GELDERLAND

ONTWERPBESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Datum besluit : 29 juni 2016
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2016-008113
Locatie van verontreiniging : Hermesweg 2
Plaats : 7202 BR Zutphen
Gemeente : Zutphen
Nummer van verontreiniging : GE030100214, GE030100218, GE030100219
Melder : Gemeente Zutphen

BESLUIT

Onderwerp

Op 7 juni 2016 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Hermesweg 2 in Zutphen.

Op basis van de melding nemen wij een besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is eerder vastgesteld (Hermesweg 2 te Zutphen; 5 februari 2007, nummer besluit: 2006-015096). In het besluit staat dat het gaat om twee gevallen van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is. Het betreffen de volgende twee gevallen uit dit besluit:

- GE030100214: een sterke verontreiniging met gechloreerde koolwaterstoffen in de grond en in het grondwater. De bronlocatie bevindt zich ter plaatse van het bedrijfsgebouw op het oostelijke terreingedeelte;
- GE030100218: een sterke verontreiniging met minerale olie in de grond ter plaatse van het bedrijfsgebouw op het oostelijke terreingedeelte en twee kleine verontreinigingsspot (nabij twee olietanks) op het westelijke terreingedeelte.

In de bovengrond op de locatie is daarnaast een sterke verontreiniging met enkele zware metalen aangetoond (een vermoedelijk geval van ernstige bodemverontreiniging). Deze verontreiniging met zware metalen (GE030100219) is niet in het bovenstaande besluit vastgelegd. Er is sprake van een heterogene verontreiniging. Deze wordt volledig verwijderd voor het realiseren van de leeflaag. Wij achten het daarom niet noodzakelijk om hiervoor nog een besluit 'Vaststelling ernst en spoedeisendheid' te nemen.

In een brief van 21 oktober 2014 is door de Omgevingsdienst Regio Arnhem vastgesteld dat er, op basis van de grondwatermonitoring in 2014, geen verspreiding van de verontreiniging met gechloreerde koolwaterstoffen heeft plaatsgevonden.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan.

Er is sprake van een functiegerichte sanering door het aanbrengen van een leeflaag van 0,5 meter op de verontreiniging met grond die voldoet aan de functieklasse industrie. Hiermee is de gesaneerde locatie geschikt voor normaal gebruik voor de functie(s):

- . industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen).

Voor de ondergrond is sprake van een kosteneffectieve sanering. De verontreiniging wordt zo volledig mogelijk uit de ondergrond verwijderd. De grondwaterverontreiniging heeft zich sinds 2007 niet verder verspreid (stabiele eindsituatie). Aangezien de bronlocatie van de verontreiniging wordt ontgraven, neemt de verontreinigingsgraad van het grondwater door natuurlijk afbraak verder af. Het grondwater wordt na de grondsanering gemonitord om dit te controleren en de monitoring wordt voortgezet totdat weer sprake is van een stabiele eindsituatie.

Na de sanering blijven in de grond onder de leeflaag concentraties achter onder de interventiewaarde. Na de sanering blijven naar verwachting concentraties in het grondwater achter boven de interventiewaarde. De concentraties in het grondwater zullen in de loop van de tijd waarschijnlijk verder afnemen.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Zienswijzen

Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons voorstel. Wij geven daarom kennis van dit besluit op de website van Overheid.nl. De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Wilt u een zienswijze indienen dan kan dit door schriftelijke toezending aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via de e-mail post@gelderland.nl.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **postbus@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Sanering bij de producten.

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij postbus@odra.nl. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

- De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet op de linkerbovenhoek van de enveloppe dan wel duidelijk op uw fax, "**afwijking saneringsplan**" worden vermeld. U kunt uw melding ook sturen aan post@gelderland.nl.

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld, namelijk in 2016. De sanering duurt naar verwachting 1 jaar.
- Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij het volgende rapport ontvangen:

- Flamco-terrein, saneringsplan Hermesweg 2 te Zutphen: Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V.; 3 juni 2016; kenmerk: ZU224-2/16-009.508. In het saneringsplan zijn de resultaten van een actualisatie bodemonderzoek uit 2014 samengevat (Bodemonderzoek Flamco IMZ Hermesweg 2 te Zutphen: Antea Group; kenmerk 265414, d.d. augustus 2014).

Beschrijving situatie

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De saneringslocatie betreft het gehele bedrijfsterrein van Flamco. Voorafgaand aan de sanering wordt het bedrijfsgebouw, met uitzondering van het kantoor, gesloopt.
- De saneringsdoelstelling is als volgt:
 - * het ontgraven van het gehele bedrijfsterrein tot 0,5 m-mv. voor het realiseren van een leeflaag van minimaal 0,5 meter met grond van kwaliteitsklasse industrie. Door het ontgraven van de bovengrond wordt de verontreiniging met zware metalen in de grond verwijderd. Voor de bovengrond wordt geen terugsaneerwaarde gehanteerd aangezien een leeflaag wordt aangebracht;
 - * de sterke verontreiniging met minerale olie en gechloreerde koolwaterstoffen in de ondergrond op het oostelijke terreingedeelte wordt binnen de perceelsgrens tot 2,0 m-mv. ontgraven. Vervolgens wordt binnen deze ontgraving en binnen de perceelsgrens de nog zichtbare verontreiniging tot 4,0 m-mv. ontgraven. Bij het ontgraven van de verontreiniging met minerale olie wordt tevens de verontreiniging met gechloreerde koolwaterstoffen verwijderd aangezien beide verontreinigingscontouren grotendeels samenvallen. Als terugsaneerwaarde wordt de interventiewaarde van minerale olie gehanteerd;
 - * voor het grondwater is sprake van een stabiele situatie. Het grondwater wordt niet actief gesaneerd (geen terugsaneerwaarde).
- Het kantoorpand op het noordwestelijke terreingedeelte wordt gehandhaafd en is in de bestaande situatie al gesaneerd door de aanwezige vloer (duurzame aaneengesloten afdeklaag).
- In aanvulling op de werkzaamheden die minimaal nodig zijn om de saneringsdoelstelling te bereiken, wordt verontreiniging in de grond boven de interventiewaarde, die vrij toegankelijk is, ontgraven. De verontreiniging met zware metalen op het zuidwestelijke terreingedeelte wordt ontgraven tot 1,0 m-mv. Het is de bedoeling om geen restverontreiniging in de grond boven de interventiewaarde achter te laten.
- Aan de zijde van de Dreef bevindt de verontreiniging met minerale olie en gechloreerde koolwaterstoffen zich tot in de openbare weg. Deze verontreiniging wordt tot aan de weg ontgraven tot 2,0 m-mv.
- De vrijkomende bovengrond en plaastelijk de ondergrond buiten de verontreinigingscontour met minerale olie/gechloreerde koolwaterstoffen worden afgevoerd naar een erkende verwerker of tijdelijk op de locatie in depot geplaatst. De vrijkomende sterk verontreinigde grond wordt direct afgevoerd naar een erkende verwerker.
- Langs de wanden van de ontgraving wordt een signaleringsdoek aangebracht.
- Na het ontgraven van de verontreinigde grond wordt de ontgraving als volgt aangevuld:
 - van 4,0 tot 2,0 m-mv. met grond van kwaliteitsklasse achtergrondwaarde;
 - vanaf 2,0 m-mv. tot de bovenkant van de aanvulling met grond van kwaliteitsklasse industrie (deels afkomstig van het depot, nadat hierop een partijkeuring is uitgevoerd).

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.