

HULST FIRE CONSULTANCY

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie



**Hotel
Oeverdijk 4
1779 AA DEN OEVER**

Documentnummer:hfc20162305oeverdijk4bmc

Datum :23 mei 2016

Versie :1

Hulst Fire Consultancy is een erkend Branddetectiebedrijf volgens "Regeling Brandmeldinstallaties" voor de onderdelen, projectie, installatie en onderhoud. KIWA nummer K42129/01.

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

Documentnummer: . hfc20162305oeverdijk4bmc

Datum: . 23 mei 2016

Versie: . 1

1. Gegevens	
PvE-opsteller	Naam :Hulst Fire Consultancy Adres :Ommelandvaart 6 Telefoonnummer :036-5352300 Naam :Jan Hulst
Certificaat vereist:	☒ Ja Inspectiecertificaat vereist ☐ Nee
	Toelichting: Er wordt een inspectiecertificaat volgens het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties vereist. De Inspectiefrequentie betreft jaarlijks (art. 1.10 lid 2 "regeling Bouwbesluit 2012") Bij het hotel aan de Oeverdijk 4 in Den Oever minder dan 100 personen
Bouwwerk:	Gebruiksfunctie: Logies functie Naam: Adres: Overdijk 4, 1779 AA Den Oever
Doel installatie:	☒ Persoonlijke bescherming ☐ Bescherming milieu ☒ Schadebeperking ☐ Continuïteit bedrijfsvoering ☒ Sturen brandbeveiligingsinstallatie ☐ Anders, Toelichting: Het hotel aan de Oeverdijk 4 in Den Oever bestaat uit twee bouwlagen met een totaal bruto vloeroppervlak van 800 m2.
Omgevingsvergunning Bouwen:	-
Omgevingsvergunning Gebruik	☒ Gebruiksvergunningplicht. Met referentie B2148, aanvraagnummer 2354499 ☐ Gebruiksmeldingplicht ☐ Algemeen gebruik
Eigenaar/Beheerder:	Naam: M. Heilygers Adres: Akerendamlaan 24, 1942 LZ Beverwijk Telefoon: 09251-244360 Contactpersoon: M. Heilygers

Paraaf Brandweer:

Paraaf Verzekeraar

Paraaf Eigenaar/gebruiker

Paraaf PvE-opsteller

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

Documentnummer: . hfc20162305oeverdijk4bmc

Datum: . 23 mei 2016

Versie: . 1

1. Gegevens

Eigenaar/Beheerder:

Naam Opgeleid Persoon: nader te bepalen

De beheerder is gecertificeerd "Opgeleid Persoon" conform NEN 2654-1 en bevoegd om handelingen en werkzaamheden te mogen uitvoeren aan de brandmeldinstallatie.

Eisende partij(en):

☒ Afdeling Veiligheid, Toezicht en Handhaving Gemeente Hollands Kroon

☐ Verzekeraar

☐ Eigenaar / Gebruiker

Branddetectiebedrijf

Naam: Hulst Fire Consultancy
Adres: Ommelandvaart 6
1335 SG Almere
Telefoon: 036-5352300
Erkeningsnr.: KIWA nummer K42129/01

Installatiebedrijf:

Naam: Hulst Fire Consultancy
Adres: Ommelandvaart 6
1335 SG Almere
Telefoon: 036-5352300
Erkeningsnr.: KIWA nummer K42129/01

Onderhoudsbedrijf:

Naam: Hulst Fire Consultancy
Adres: Ommelandvaart 6
1335 SG Almere
Telefoon: 036-5352300
Erkeningsnr.: KIWA nummer K42129/01

Bijlagen:

(documentnaam, -nummer en – datum vermelden)

- Begane grond tekening 1
- 1^e verdieping tekening 2

Paraaf Brandweer:

Paraaf Verzekeraar

Paraaf Eigenaar/gebruiker

Paraaf PvE-opsteller

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

Documentnummer: . hfc20162305oeverdijk4bmc

Datum: . 23 mei 2016

Versie: . 1

2. Eisen						
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis				
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie B = Brandweer V = Verzekeraar E = Eigenaar G = Gebruiker	Geëist door:	<u>B</u>	<u>V</u>	<u>E</u>	<u>G</u>
		☒ Volledige bewaking	☒	☐	☐	☐
		☐ Gedeeltelijke bewaking	☐	☐	☐	☐
		☐ Ruimte bewaking (in relatie tot ontvluchten)	☐	☐	☐	☐
		☐ Niet-automatische bewaking	☐	☐	☐	☐
		☐ Ruimte bewaking (het bewaken van een ruimte)	☐	☐	☐	☐
		☐ Object bewaking (toelichten)	☐	☐	☐	☐
Toelichting: Voor het gebouw geldt dat deze volgens het Bouwbesluit moet worden voorzien van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking. 10.2.2 Volledige bewaking Onder volledige bewaking wordt verstaan een bewakingsomvang waarbij, behalve de noodzakelijke handbrandmelders, alle ruimten in het gehele gebouw zijn voorzien van één of meer automatische brandmelders. Een uitzondering hierop vormen de in artikel 10.2.2 genoemde ruimten waarin, door het niet voorhanden zijn van brandbaar materiaal en/of ontstekingsbronnen, geen of nauwelijks brand kan ontstaan.						
4.2	Brandgrootte	Ruimte(n):	Nummer brandgrootte:	Proefbrand uitvoeren:		
	1. Polyurethaan matten					
	2. Beukenhouten blokjes	Overige ruimten	1 of 2 (*)			
	5. PVC draad BS 6266	Keuken	7			
	7. Brandspiritus					
	8. Andere brandgrootte (toelichten)					

Paraaf Brandweer:

Paraaf Verzekeraar

Paraaf Eigenaar/gebruiker

Paraaf PvE-opsteller

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

Documentnummer: . hfc20162305oeverdijk4bmc

Datum: . 23 mei 2016

Versie: . 1

2. Eisen

§ NEN 2535	Omschrijving		Eis
	Toelichting: Voor standaardruimten waarin de projecteringsrichtlijnen zijn toegepast mogen proefbranden achterwege blijven. (*): In principe moeten in alle ruimten optische rookmelders toegepast worden. De proefbranden hoeven alleen te worden uitgevoerd in de situaties zoals opgesomd in artikel 4.2.3. of bij het ontbreken van een gewaarmerkt beproevingsrapport van een gelijkwaardige toepassing.		
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen Gebruiksfunctie: Logiesfunctie	Risicoklasse extern ☐ A ☐ B ☒ C	Risicoklasse intern ☐ B ☐ D ☒ E
	Toelichting: Het maximaal aantal ongewenste en onechte meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek worden vastgelegd.		
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte: Keuken	Omstandigheden: Damp, kookomstandigheden
	Toelichting: De toepassing van een temperatuurmelder in de keuken is om ongewenste meldingen tegen te gaan.		
4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid	De prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid is 99,7 %.	
10.3	Indeling detectiezones		
	Zone 1	Begane grond	
	Zone 2	1 ^e verdieping	
	Zone 3	Trtaphuis	
	Zone 4		
	Zone 5		
	Zone 6		
	Zone 7		
	Zone 8		

Paraaf Brandweer:

Paraaf Verzekeraar

Paraaf Eigenaar/gebruiker

Paraaf PvE-opsteller

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

Documentnummer: . hfc20162305oeverdijk4bmc

Datum: . 23 mei 2016

Versie: .1

2. Eisen						
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis				
	Toelichting: Op de brandmeldcentrale dient op ruimte niveau te worden uitgelezen. In iedere detectiezone dient minimaal 1 groep handbrand- en 1 groep automatische brandmelders aangebracht te zijn.					
8.6	Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties (C en/of G in figuur 1)	Installatie: ☒ Ontruimingsalarminstallatie ☐ Brandpomp ☐ Kleefmagneten ☐ Ontgrendelen vluchtdeuren / Vrijloopdeurdranger (elektrisch slot) ☐ Luchtbehandelinginstallatie ☐ Flitslicht ☐ Liften ☐ Overdrukinstallatie ☐ Brandweeringang ☐ Brandweerkluis ☐ Overig:	Algemeen ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Det.zone alle	AM ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	HM ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
	Toelichting: De ontruimingsalarmering moet onvertraagd worden geactiveerd in geval van hand- en/of automatische brandmelding. Alle stuurfuncties moeten worden uitgevoerd conform de NVBR uitgave Brandbeveiligingsinstallaties.					
10.7	Plaats brandweeringang	☐ Niet van toepassing ☒ Hoofdingang hotel Anders, namelijk:				
	Flitslicht brandweeringang	☐ nee ☒ ja, kleur rood				

Paraaf Brandweer:

Paraaf Verzekeraar

Paraaf Eigenaar/gebruiker

Paraaf PVE-poststeller

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

Documentnummer: . hfc20162305oeverdijk4bmc

Datum: . 23 mei 2016

Versie: . 1

2. Eisen		
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
	Toelichting:	
	Brandweerpaneel vereist	☐ Ja ☒ Nee
	Toelichting: De brandmeldcentrale is het brandweerpaneel.	
	Locatie brandweerpaneel	☐ Niet van toepassing ☒ brandmeldcentrale nabij hoofdentree
6.7	Nevenpaneel	☒ Niet van toepassing ☐
6.5	Uitvoering brandweerpaneel	☐ Niet van toepassing ☐ Geen specifieke eisen (tekstpaneel of alfanumeriek paneel) ☒ Tekstpaneel of alfanumeriek paneel met tekening ☐ Geografisch paneel
	Toelichting: In het brandweerpaneel moet een alfanumeriek tekstdisplay worden gemonteerd voor individuele melderinformatie per ruimte. Het ontruimingsalarmbedienpaneel dient in de nabijheid van het brandweerpaneel te zijn geplaatst dan wel te worden geïntegreerd.	

Paraaf Brandweer:

Paraaf Verzekeraar

Paraaf Eigenaar/gebruiker

Paraaf PvE-opsteller

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

Documentnummer: . hfc20162305oeverdijk4bmc

Datum: . 23 mei 2016

Versie: . 1

2. Eisen

§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
	Herstelmogelijkheid voor de brandweer op brandweerpaneel	☐ Niet van toepassing ☒ Niet noodzakelijk ☐ Noodzakelijk
	Toelichting:	
	Brandweerpaneel ter goedkeuring naar bevoegde autoriteit	☒ Niet van toepassing ☐ Ja ☐ Nee
Toelichting:		
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	☐ Verificatie van meldingen ☐ Vertraging van de uitgangssignalen naar C en / of G ☐ Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming brandweer vereist)
	Toelichting: Nvt.	

2. Eisen

§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
8.2	Doormelding van storingen naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☒ Intern Locatie: ☐ Extern ☒ storing naar gebruiker, 24 uren bewaking ☐ Andere locatie:
	Toelichting: Gekeken naar de logiesfunctie gelegen in een logiesgebouw zonder 24 uren bewaking en een oppervlakte groter dan 250 m2, is in de situatie bij het hotel aan de Oeverdijk 4 in Den Oever is er een doormelding van storing naar de PAC verplicht. De gebruiker kan niet garanderen dat er een 24 uren bewaking is.	

Paraaf Brandweer:

Paraaf Verzekeraar

Paraaf Eigenaar/gebruiker

Paraaf PVE-opsteller

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

Documentnummer: . hfc20162305oeverdijk4bmc

Datum: . 23 mei 2016

Versie: . 1

2. Eisen

§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
8.4	Doormelding van het brandalarm Categorie	☒ doormelding vereist RAC ☐ Type 1 ☐ Type 2 ☐ Anders namelijk via de brandmeldcentrale naar de Particuliere Alarmcentrale (PAC)
Toelichting: Gekeken naar de logiesfunctie gelegen in een logiesgebouw zonder 24 uren bewaking en een oppervlakte groter dan 250 m2, is in de situatie bij het hotel aan de Oeverdijk 4 in Den Oever is er een doormelding van storing naar de RAC verplicht. De gebruiker kan niet garanderen dat er een 24 uren bewaking is.		
10.6.2	Signalering interne organisatie	☒ Brandmeldcentrale Locatie: Hoofdentree ☒ Bedienings- en signaleringspaneel Locatie: Hoofdentree ☐ Akoestische signaalgevers ☐ Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN2575) ☒ Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN2575)
Toelichting:		

Paraaf Brandweer:

Paraaf Verzekeraar

Paraaf Eigenaar/gebruiker

Paraaf PVE-opsteller

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie

Documentnummer: . hfc20162305oeverdijk4bmc

Datum: . 23 mei 2016

Versie: . 1

2. Eisen

§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
------------------	--------------	-----

Opmerkingen/aanvullende eisen:

- Transmissiewegen waarvoor de eis tot functiebehoud is voorgeschreven dienen te zijn uitgevoerd conform de voorschriften van de NPR2576:2005
- De volgende schriftelijke verslaglegging moet aan de afdeling preventie worden toegezonden:
 - Installatieattest
 - Rapport van Oplevering
 - Rapport van Onderhoud
 - Afschrift certificaat
- Het beheer, de controle en het onderhoud van de brandmeldinstallatie moet overeenkomstig NEN-EN2654-1 worden uitgevoerd. De eigenaar van de brandmeldinstallatie dient een servicecontract afsluiten, met een responsetijd die is afgestemd op de capaciteit van de noodstroomvoorziening, met een gecertificeerd branddetectiebedrijf.
- Na de afgifte van het certificaat dient ten minste 1 persoon van de beheerder de cursus "Beheerder Brandmeldinstallatie" te hebben gevolgd. Een kopie van het diploma Beheerder Brandmeldinstallatie dient aanwezig te zijn in het logboek.
- Bij verandering van de inrichting en/of het gebruik van het bouwwerk moet de eigenaar c.q. gebruiker de afdeling preventie en het branddetectiebedrijf onmiddellijk schriftelijk van de wijzigingen op de hoogte stellen.
- De elektrische installatie m.b.t. de brandmeldinstallatie dient te voldoen aan de geldende versie van de NEN 1010 incl. aanvullingen.

De functie van de installatie wordt in het kader van het CCV inspectieschema uitgedrukt in afgeleide doelstellingen. Vanuit dat perspectief moet de brandmeld- en de ontruimingsinstallatie aan de volgende doelstellingen worden getoetst.

De brandmeld- en ontruimingsinstallatie dient:

- een beginnende brand tijdig te ontdekken, lokaliseren en te signaleren.
- de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking te stellen en
- tijdig in voldoende mate akoestische en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp

Paraaf Brandweer:

Paraaf Verzekeraar

Paraaf Eigenaar/gebruiker

Paraaf PvE-opsteller

3. Goedkeuring		
Ondertekening Belanghebbenden		
Gebruiker/Eigenaar	Contactpersoon: M. Heilygers Akerendamlaan 24 1942 LZ Beverwijk Telefoon: 0251-244360 e-mail: m.heilygers@kpnplanet.nl	Datum:
Programma van Eisen opsteller	Hulst Fire Consultancy Ommelandvaart 6 1335 SG Almere Contactpersoon: J.A. Hulst Telefoon: 036-5352300 06-20246423	Datum: GOEDGEKEURD HULST FIRE CONS DATUM  15-6-2016
Eisende partij	Gemeente Hollands Kroon De Verwachting 1 1761 VM Anna Paulowna Postbus 8 1760 AA Anna Paulowna Contactpersoon:	Datum:

