



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

# ONTWERPWATERVERGUNNING

D2016-06-000871/  
2016-001166

## 1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 13 januari 2016 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van

De aanvraag betreft het aanleggen of wijzigen van een waterstaatswerk waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereisten en het op een ander peil brengen en houden van het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

## 2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 3 Besluit

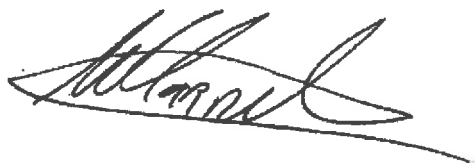
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan  
(hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van Kwakelweg 16 te Maasland in de Commandeurspolder en deels in de beschermingszone van de regionale waterkering:
  - graven van 195 m<sup>2</sup> secundair water;
  - instellen en hebben van een waterpeil dat afwijkt van het peil dat in het peilbesluit is genoemd voor het betreffende peilgebied.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - tekening plattegrond nr. pkdmdt02.dwg, d.d. 5 maart 2013;
  - aanvulling Delfland (projectplan Kadeverbetering Middelwatering).
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

## 4 Ondertekening

Delft,

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

## 5 Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### 5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

### 5.2 Waterkeringen

#### 5.2.1 Waterkeringen algemeen

Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

### 5.3 Oppervlaktewateren

#### 5.3.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig zijn.

#### 5.3.2 Graven

1. Het gegraven oppervlaktewaterlichaam heeft de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 2,5 m
Lengte	78 m
Bodembreedte	minimaal 0,85 m

<b>Ontwerp WATERVERGUNNING</b>	<b>D2016-06-000876/ 2016-001166</b>
------------------------------------	---

Leggerdiepte	0,40 m is NAP -3,28 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -2,88 m

3. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4,0 m breed en 3,5 m hoog, gemeten vanaf de oeverlijn, worden vrijgehouden.

### 5.3.3 Peilwijziging

1. Het profiel van oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peil.
2. Het peil moet worden gebracht en gehouden op het vigerende waterpeil van peilgebied VII, zijnde NAP -2,83 m / -2,88 m (zomerpeil / winterpeil).
3. Tussen de watergangen met het afwijkende waterpeil en het overige deel van peilgebied I moet een deugdelijke peilscheiding aanwezig zijn.
4. De duiker gelegen ten noordwesten van kavel A moet afgesloten blijven.

## 6 Aanvraag

### 6.1 Locatie

De werkzaamheden zijn uitgevoerd nabij:

Adres: Kwakelweg 16  
Plaats: Maasland  
Polder: Commandeurspolder

### 6.2 Aanleiding

De vergunninghouder heeft de werken uitgevoerd om zo een nieuwe erfscheiding te creëren na sanering van het project verspreid glas. Daarnaast is met het graven van dit oppervlaktewaterlichaam de waterafvoer verbeterd.

### 6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken:

- secundair water;
- beschermingszone van de regionale waterkering van de Commandeurspolder.

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:

- graven van 195 m<sup>2</sup> secundair water;
- het op een ander peil brengen en houden van het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

De nieuwe watergang is reeds gegraven en vormt een open verbinding tussen een bestaande secundaire watergang in peilgebied I en de dijksloot in peilgebied VII. In deze watergangen wordt sinds het graven van het water het waterpeil van peilgebied VII gehandhaafd.

## 7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

### 7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

1. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
2. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
3. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

1. de Keur Delfland;
2. het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
3. de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

### 7.2 Overwegingen voor het wijzigen of instellen van peilen

#### 7.2.1 Toetsing aan regelgeving en beleid

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De werkzaamheden zijn getoetst aan:

1. de Keur Delfland;
2. het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
3. de Beleidsnota Peilbesluiten van september 2007.

Aanvragen voor een watervergunning voor het wijzigen van het vastgestelde waterpeil worden getoetst op de effecten daarvan. In de volgende paragrafen worden deze effecten beschreven.

#### 7.2.2 Peilbesluit

Het peilbesluit Commandeurspolder is op 25 september 2014 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Volgens het peilbesluit Commandeurspolder geldt het volgende peil:

- peilgebied I: NAP -2,95 m / -3,00 m (ZP/WP)
- peilgebied VII: NAP -2,83 m / -2,88 m (ZP/WP).

#### 7.2.3 Toetsing effecten op wateren

De aanvraag is getoetst op:

1. afname bergingscapaciteit watergang;
2. afname doorstroomcapaciteit watergang;
3. stabiliteit taluds;
4. negatief effect op waterkwaliteit;
5. negatief effect op ecologie;
6. negatief effect op grondwaterregime;
7. mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

De afmetingen van de nieuw gegraven watergang zijn afgestemd op het gevraagde waterpeil. Voor de bestaande watergang, met een hoger praktijkpeil, heeft het gevraagde waterpeil geen of een positief effect voor de waterhuishouding.

In het projectplan "aanvulling Delfland (projectplan Kadeverbetering Middelwatering)" is op de overzichtskaart de situatie weergegeven van de betreffende watergangen.

#### **7.2.4 Toetsing effecten op grondwater**

Een peilwijziging heeft effecten op de grondwaterstand. Een wijziging van de grondwaterstand kan gevolgen hebben voor aanwezige bebouwing, infrastructuur, archeologische vindplaatsen, gebruik van de aanwezige percelen. De aanvraag is getoetst op:

- effect op natuur, landschap, milieu, ecologie;
- effect op gebruik van de percelen;
- effect op de aanwezige bebouwing;
- effect op de infrastructuur (wegen, kabels en leidingen);
- effect op archeologische vindplaatsen.

Het deelgebied waar de kas stond, heeft in het verleden altijd een afwijkend peil gekend. Dit is echter niet opgenomen in de toelichting bij het peilbesluit.

Op basis van de Algemene Hoogtekaart Nederland 3 (maart 2014) valt af te leiden dat het maaiveld op ongeveer NAP -2,10 m en NAP -2,30 m ligt. De drooglegging van het grasland is bij het afwijkende peil ruim 0,50 m. Daarnaast heeft het verhogen van het peil een gunstig effect op de bodem en ecologie. Door een hoger peil zal de veenondergrond minder snel inklinken en wordt bodemdaling verminderd. Voor vogels is een hoger grondwaterpeil aantrekkelijker om voedsel te vinden.

De nieuwe watergang is ruim een jaar aangesloten op het peilgebied VII van de dijksloot. Er zijn geen klachten bekend van omwonenden door het verhogen van het peil.

Nabij de peilverhoging zijn geen kabels en leidingen bekend die moeten worden beschouwd.

Nabij de peilwijziging zijn geen archeologische vindplaatsen bekend.

#### **7.2.5 Toetsing effecten op waterkeringen**

Nabij de peilwijziging is de regionale waterkering van de Commandeurspolder aanwezig. Het gevraagde waterpeil is gelijk aan dat van de dijksloot en heeft geen effect op de waterkering.

**7.3 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist**

##### **7.3.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)**

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen of juist een positief effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om ervoor te zorgen dat de belangen van het waterbeheer ook in de toekomst voldoende worden beschermd gelden er op grond van de Keur Delfland onderhoudsverplichtingen voor waterstaatwerken. In de leggers van Delfland is aangewezen wie onderhoudsplichtige is.

In de Keur Delfland is bepaald dat de vergunninghouder onderhoudsplichtige is voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van het waterstaatswerk, dat is aangelegd op grond van deze vergunning maar waarvoor de bijbehorende leggerwijziging nog niet in werking is getreden. Wat de onderhoudsverplichtingen inhouden, is omschreven in de Keur Delfland.

In de legger Wateren wordt de onderhoudsplichtige van het oppervlaktewaterlichaam aangewezen. In de legger is bepaald dat de aanliggende eigenaar onderhoudsplichtig is van het gewoon en het

buitengewoon onderhoud van het watervoerend deel van het secundair water en van het gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en de beschermingszone.

De aanliggende eigenaar is de eigenaar van het perceel dat aan het oppervlaktewaterlichaam grenst, of dat gescheiden is van het oppervlaktewaterlichaam door een strook grond ter breedte van 1 meter of minder.

### **7.3.2 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen of juist een positief effect op de waterkwaliteit.

### **7.4 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

### **7.5 Overwegingen t.a.v. andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

## **8 Procedure**

### **8.1 Algemeen**

De vergunning is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

### **8.2 Zienswijzen**

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen aanvrager en andere belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag waarop de ontwerpvergunning ter inzage is gelegd, schriftelijk of mondeling hun zienswijze over de ontwerpvergunning naar voren brengen bij Delfland.