



ons kenmerk : UM1604944
zaaknummer : ZK16002508
uw kenmerk : 2377663
uw brief van :
afdeling : Publiekszaken
contactpersoon :
telefoonnr. :
bijlage(n) :

onderwerp : Omgevingsvergunning

Gemeente Steenbergen

Postbus 6
4650 AA STEENBERGEN

Steenbergen, 20 juni 2016

Geachte heer Groenland,

Op 1 juni 2016 hebben wij van u een aanvraag om een omgevingsvergunning, activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' ontvangen. Hierin vraagt u toestemming voor het creëren van een standplaats voor 6 campers op het perceel zoals kadastraal bekend onder Sectie W, Perceel 4120 te Steenbergen. Uw aanvraag is geregistreerd onder ZK16002508. Hieronder treft u onze beslissing op uw aanvraag aan.

Beslissing

Op grond van artikel 2.1 en artikel 2.12 lid 1, onder a, onder 2° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij besloten om de door u gevraagde omgevingsvergunning activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' te verlenen.

Overwegingen

Toets ontvankelijkheid

Uw aanvraag om een omgevingsvergunning is getoetst aan de indieningvereisten van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en voldoet hieraan.

Activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

Op basis van het bestemmingsplan "Centrum" rust op de betreffende gronden de bestemming "Verkeersdoeleinden", waarbinnen onder meer het volgende gebruik is toegestaan: wegen, fiets- en voetpaden, parkeerplaatsen en groenfuncties. Uw plan bestaat uit het realiseren van een recreatieve camperplaats. Dit voldoet niet aan artikel 19 van de regels behorende bij het bestemmingsplan, omdat een camperplaats niet valt binnen de reikwijdte van de bestemming "Verkeersdoeleinden".

Op basis van artikel 2.12 lid 1, onder a, onder 2° Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 4 lid 8 van Bijlage II behorende bij het Besluit omgevingsrecht (Bor) kan ons college afwijken van het bestemmingsplan en daarmee toestemming geven voor het handelen in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Ons college heeft het Afwijkingenbeleid Kruiemelgevallen 2013 vastgesteld voor de toepassing van de afwijkingbevoegdheid. Hierin zijn algemene

regels opgenomen. Artikel 4 lid 8 van Bijlage II Bor is een nieuwe bevoegdheid in de laatste wijziging van het Bor. Hiervoor hebben wij nog geen beleid vastgesteld. Uw plan moeten wij daarom specifiek beoordelen. In de bijlage, die onderdeel uitmaakt van dit besluit, is de ruimtelijke onderbouwing voor uw plan opgenomen. Op basis van deze ruimtelijke onderbouwing zijn wij bereid om planologisch medewerking te verlenen aan uw plan.

Bij besluit behorende documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van dit besluit en zijn als zodanig gewaarmerkt:

- e1601725 Aanvraagformulier d.d. 01-06-2016;
- BEM1603018 Ruimtelijke onderbouwing d.d. 20-11-2015;
- BEM1603017 Situatietekening definitief blad 1 d.d. 15-09-2015.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning.

Publicatie

De verlening van de vergunning publiceren wij op de gemeentelijke website www.gemeente-steenbergen.nl, onder 'Bekendmakingen'.

Tot slot

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met de heer via telefoonnummer (0167)
543 .

Hoogachtend,
namens  burgemeester en wethouders van Steenbergen,

Juridisch beleidsmedewerkster Publiekszaken/vergunningen

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

U richt uw bezwaarschrift aan het bestuursorgaan (college burgemeester en wethouders of burgemeester) dat het besluit heeft genomen. De termijn voor het indienen van het bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na de bekendmaking van dit besluit. Het bezwaarschrift dient te zijn voorzien van uw naam, adres, handtekening en de dagtekening. Daarnaast vermeldt u het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Voor meer informatie zie www.gemeente-steenbergen.nl. Het indienen van het bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u er een spoedeisend belang bij dat het besluit niet in werking treedt, dan verzoekt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, om een voorlopige voorziening te treffen (Postbus 90006, 4800 PA, Breda). Aan het verzoek zijn kosten (griffierechten) verbonden.