

Referentienummer

Datum ontvangst

Formuliersversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2357189
Aanvraagnaam	Afwijkend gebruik Pelsendijk 13 te De Heen
Uw referentiecode	-
Ingediend op	19-05-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het afwijkend gebruiken van het object Pelsendijk 13 te De Heen, zijnde het gebruiken als burgerwoning. Voor de aanvraag is vooroverleg gevoerd met de heer H. Mailoa van de gemeente. De getekende planschadeovereenkomst wordt separaat van deze aanvraag bij de gemeente ingediend conform afspraak met de heer H. Mailoa.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Steenbergen
Bezoekadres:	Buiten de Veste 1
Postadres:	Postbus 6, 4650 AA Steenbergen
Telefoonnummer:	0167-543428
Faxnummer:	0167-543499
E-mailadres algemeen:	info@gemeente-steenbergen.nl
Website:	www.gemeente-steenbergen.nl
Contactpersoon:	B. van Strien

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Vieveen

2 Verblijfsadres

Postcode	4655TK
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Pelsendijk
Woonplaats	De Heen

3 Correspondentieadres

Adres	Pelsendijk 13 4655TK De Heen
-------	---------------------------------

Formulierversie
2016.01

Locatie

1 Adres

Postcode	4655TK
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Pelsendijk
Plaatsnaam	De Heen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In het vigerend bestemmingsplan zijn geen mogelijkheden opgenomen voor de gewenste planlogische afwijking danwel de bestemming te wijzigen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfswoning.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Gebruik object als burgerwoning.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het gebruik van het object als burgerwoning voor de initiatiefnemer mogelijk maken.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bouwbesluitberekening_pdf	Bouwbesluitberekening.pdf	Anders	2016-05-19	In behandeling
Bouwkundig inspectierapport_pdf	Bouwkundig inspectierapport.pdf	Anders	2016-05-19	In behandeling
Taxatierap2014 Pelsendijk 13_pdf	Taxatierap2014 Pelsendijk 13.pdf	Anders	2016-05-19	In behandeling
Ruimtelijke onderbouwing_v_1_1_pdf	Ruimtelijke onderbouwing.v-.1.1.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-05-19	In behandeling

Formulierversie
2016.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0