

W.F. Houdijk & Zonen Bloembollen B.V.  
De heer M.F. Houdijk  
Schorweg 69b  
1764 MC BREEZAND

Verzenddatum  
**09/06/2016**  
Ons kenmerk  
**Z-117640**

Uw kenmerk

Uw brief van

Onderwerp Omgevingsvergunning Z-117640

Contact  
**Chris Nijhuis**

Pagina  
**1/3**

T 088-321 5000

Geachte heer Houdijk,

Op 26 februari 2016 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het verschaffen van nachtverblijf aan meer dan 5 personen op het perceel Schorweg 69 b, 1764 MC in Breezand. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-117640.

### **Ontwerpbesluit**

Wij willen de omgevingsvergunning verlenen. Dit ontwerpbesluit heeft betrekking op de activiteit:

1. *Brandveilig gebruik* (artikel 2.1, lid 1 onder d Wabo).

Dit ontwerpbesluit betreft dus nog niet het definitieve besluit dan wel de definitieve omgevingsvergunning.

### **Vorbereidingsprocedure**

Gelet op artikel 3.10 lid 1 onder b van de Wabo is voor deze omgevingsvergunning de *uitgebreide* voorbereidingsprocedure van toepassing.

### **Overwegingen**

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen:

#### **1. Activiteit Brandveilig gebruik.**

Voor de activiteit *brandveilig gebruik* moet het plan volgens artikel 2.13 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het Bouwbesluit;

#### Bezoekadres

De Verwachting 1  
1761 VM Anna Paulowna

#### Correspondentieadres

Postbus 8  
1760 AA Anna Paulowna

#### Contact

T 088-321 5000  
[www.hollandskroon.nl](http://www.hollandskroon.nl)

#### Overige gegevens

IBAN: NL82 BNGH 028.51.52.785  
BIC: BNGHNL2G  
KvK Alkmaar 54477506

### *Voorwaarden*

- voor zover in deze vergunning niet anders is bepaald, gelden de eisen inzake brandveilig gebruik uit het Bouwbesluit 2012;
- maximaal aantal personen 40;
- aanwezigheid van gekoppelde (draadloze) rookmelders;
- er moet een opstelplaats voor blusvoertuigen van de de brandweer worden gerealiseerd. Zie hiervoor de “handleiding bluswatervoorziening en bereikbaarheid”;
- de blusvoertuigen moeten de units tot op 40 meter kunnen benaderen;
- instellen algemeen rookverbod in de woonunits;
- in de directe nabijheid van de units mag geen brandbaar materiaal aanwezig zijn;

Informatie hierover is te verkrijgen op [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)

### **Ter inzage legging**

De ontwerpbesluiting wordt op 13 juni 2016 bekendgemaakt in de Staatscourant en in het digitale gemeentebblad. Deze publicatie kunt u vinden op [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl) . Vanaf 14 juni 2016 ligt het ontwerp van de beschikking gedurende zes weken ter inzage en is iedereen in de gelegenheid om zienswijzen in te brengen.

### **Zienswijzen**

Tegen het ontwerpbesluit kunnen binnen zes weken na ter inzage legging zienswijzen naar voren worden gebracht. U kunt deze richten aan:

College van burgemeester en wethouders van Hollands Kroon  
Postbus 8  
1760 AA Anna Paulowna

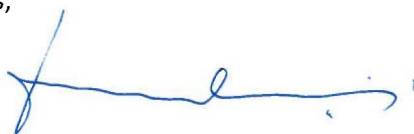
Uw zienswijze dient het volgende te bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welke beschikking het gaat (het beste kunt u een kopie van deze brief bijsluiten);
- de redenen waarom u het er niet mee eens bent;
- uw handtekening.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,



A.M. Cremers  
secretaris



J.R.A. Nawijn  
burgemeester

Van toepassing zijnde stukken:

- Aanvraagformulier (zonder burgerservicenummer), ingediend op 26 februari 2016
- Gevels, plattegrond,details en situatie, unit 1 (2009), blad B01, datum 11-07-2008;
- Gevels, plattegrond,details en situatie, unit 1 (2012), blad BO-08, datum 16-07-2012;
- Gevels, plattegrond,details en situatie, unit 2, blad BO-09, datum 16-07-2012;
- Gevels, plattegrond,details en situatie, unit 3, blad B04, datum 11-07-2008;
- Gevels, plattegrond,details en situatie, unit 4, blad B07, datum 11-07-2008;
- Gevels, plattegrond,details en situatie, unit 5, blad B06, datum 11-07-2008;
- Douche en toiletunit, blad B05, datum 11-07-2008;
- Situatieplattegrond units