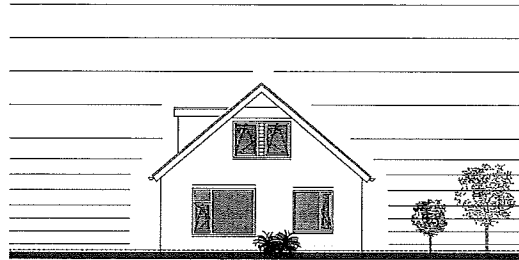
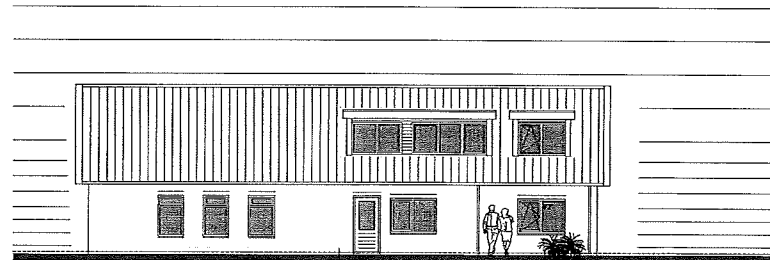


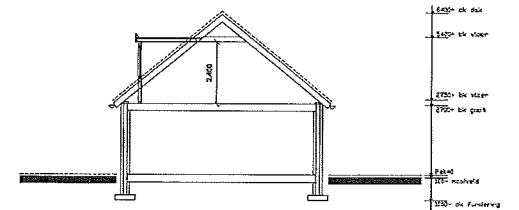
gewijzigde voorgevel



gewijzigde linkerzijgevel



gewijzigde achtergevel



gewijzigde doorsnede

legenda

- de gehele verbouw uitvoeren volgens de eisen gesteld in het vigerend Bouwbesluit en volgens de eisen gesteld in de Bouwverordening van de betreffende gemeente
 - het gehele gebouw geldt als 1 brandcompartiment
 - alle installaties volgens de in het Bouwbesluit vermelde NEN-normen
 - alle ventilatie technische voorzieningen en verwarmings-technische voorzieningen volgens berekening en tekening schiedeur installatietechniek
 - alle elektrotechnische werkzaamheden uitvoeren volgens de gesteld in het vigerende Bouwbesluit, de van toepassing zijnde NEN-normen en de eisen van de plaatselijke nutsbedrijven
 - alle werktuigbouwkundige werkzaamheden uitvoeren volgens de gesteld in het vigerende Bouwbesluit, de van toepassing zijnde NEN-normen en de eisen van de plaatselijke nutsbedrijven
 - Inbraakveilige hang- en sluitwerk SKG-klasse volgens het vigerend Bouwbesluit
 - vluchtweg vanaf elke nieuwe ruimte tot buitendeur is minder dan 25 meter
 - badkamerwand betegelen tot aan plafond
 - WDBDO met buren is totaal minimaal 60 minuten met de daarvoor van brandverendende materialen, in deze situatie ieder WDBDO>30 min
 - glas binnen 2 meter van de erfgrans met buren waar bebouwing staat dient brandverend te zijn
 - alle berekeningen en tekeningen v.d. constructeur zijn constructief maaigeveend
 - (tussen)wand (zonder deur) tussen verblijfsgebieden is -20dB
 - glaspartijen voorzien van isolerende HR++ beglazing, Ug=1,2 W (m2K)
 - isolatie buitenvanden Rc waarde>3,6 m2K/W
 - isolatie begane grondvloer Rc waarde>3,6 m2K/W
 - isolatie dakconstructie Rc waarde>3,5 m2K/W
- bestaand metselwerk
 — kalkzandsteen
 — lichte scheidingwand
 — nieuw gevelmetselwerk
 = ventilatierooster, Aluska Bingo o.g. met een capaciteit van 16 dm3/s (NEN1076, NPR 1088)
 kva = hemelwaterafvoer 500mm

Bouwbesluit

Gebruiksfunctie=woonfunctie (bestaande bouw)

- 1 verblijfsgebied
- 2 verblijfsgebied
- 3 verblijfsgebied

(aanwezige verblijfsgebied is 5m2)

verblijfsruimte dient te zijn:

- minimaal 5m2
- minimaal 1,8m breed
- minimaal 2,5m hoog
- (-waar nodig: minimaal 2,4 hoog dmv ontheffing)
- (-waar nodig: minimaal tot bestaand niveau dmv ontheffing)

VENTILATIE-EIS

- verblijfsruimte: ventilatiecapaciteit van minimaal 1 dm3/s met een minimum van 7 dm3/s
- toilet: ventilatiecapaciteit van minimaal 7 dm3/s dmv mechanische ventilatie
- badkamer: ventilatiecapaciteit van minimaal 14 dm3/s dmv mechanische ventilatie
- opstelplaats kooktoestel: ventilatiecapaciteit van minimaal 21 dm3/s dmv mechanische ventilatie

VENTILATIE-GEGEVEN

- verblijfsruimte 1.1: eis=7dm3/s →
 aanw. → lengte ventilatierooster x capaciteit rooster is 1,6 x 16dm3/s = 25,6dm3/s DUS VOLDOET
- verblijfsruimte 2.1: eis=7dm3/s →
 aanw. → lengte ventilatierooster x capaciteit rooster is 0,74 x 16dm3/s = 11,8dm3/s DUS VOLDOET
- verblijfsruimte 2.2: eis=7dm3/s →
 aanw. → lengte ventilatierooster x capaciteit rooster is 0,74 x 16dm3/s = 11,8dm3/s DUS VOLDOET

DAGLICHT-EIS

verblijfsruimte: 10% van de m2 verblijfsruimte benodigd

DAGLICHT-GEGEVEN

- verblijfsruimte 1.1: eis=0,5m2 → netto aanw. 9,7m2 VOLDOET
- verblijfsruimte 2.1: eis=0,5m2 → netto aanw. 1,1m2 VOLDOET
- verblijfsruimte 2.2: eis=0,5m2 → netto aanw. 1,8m2 VOLDOET

BESTAAND:

dakopel 5,5 x 1,7 x 1,79 = 16,7 / 2 = 8,3 m3
 opp woning is 7,8 x (5,7) = 44,4 m2
 beg.hoogte 2,95 en verd. = 3,45
 m3 = 130,9 en 76,8 = 207,5

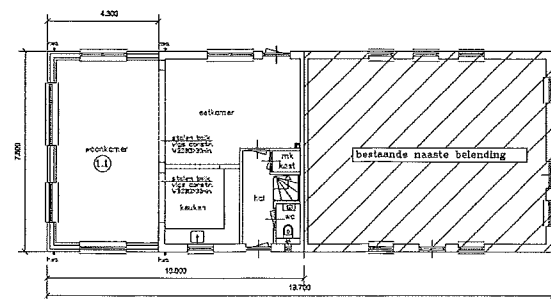
WONING = 207,5 + dakopel 8,3 = 215,8m3

AANBOUW:

dakopel 2,0 x 1,7 x 1,79 = 6,0 / 2 = 3,0 m3
 opp woning is 7,8 x (4,3) = 33,5 m2
 beg.hoogte 2,95 en verd. = 3,45
 m3 = 98,8 en 57,8 = 156,6

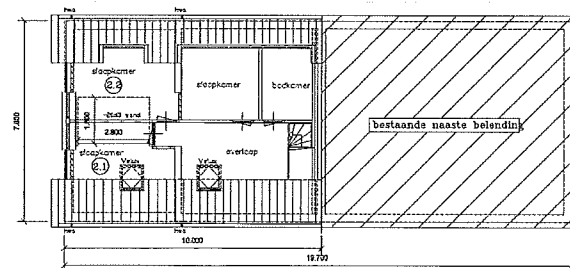
WONING = 156,6 + dakopel 3,0 = 159,6m3

TOTALE WONING = 215,8 + 159,6 = 375,4m3, afgerond 375m3



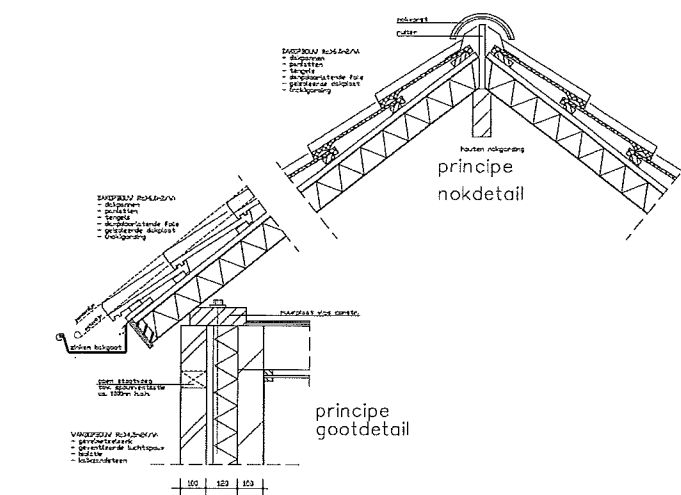
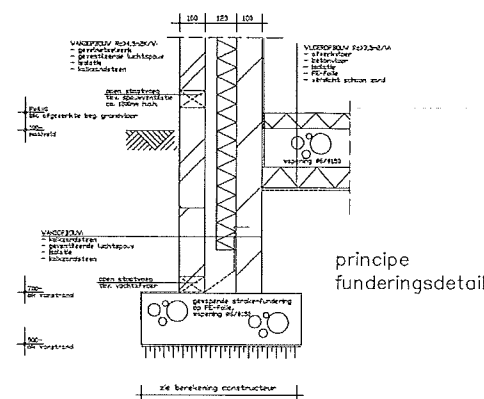
gewijzigde begane grond

ok girland = 2470mm



gewijzigde verdieping

= verblijfsruimte (wijf indetbouw)

principe
gootdetailprincipe
funderingsdetail

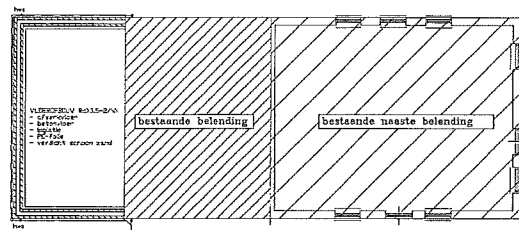
materiaal- en kleurenstaat

gevels	dakbedekking	metalselwerk	rood	als bestaand
dakbedekking	dakpannen	zwart	als bestaand	
ramen	kurastof	antrekelegis	als bestaand	
deuren	kurastof	antrekelegis	als bestaand	
beeldelen/indringen	hout	creme/wit	als bestaand	

ALLE CONSTRUCTIEVE ONDERDELEN VOLGENS
BEREKENING CONSTRUCTEUR

MAATVOERING IN HET WERK TE CONTROLLEREN

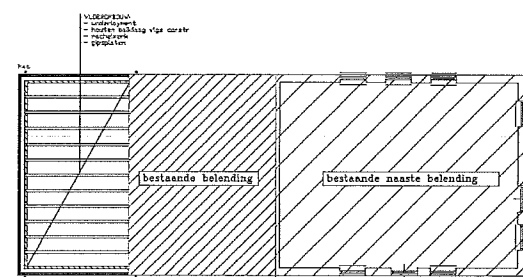
PROJECT	VERGROTEN VAN DE WONING A/D AKKERMANSSTRAAT 2 TE ZELHEM
OPDRACHTGEVER	DE HEER H. JOLINK, AKKERMANSSTRAAT 2, 7021 LW ZELHEM
ONTPROEF	AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING
PROJECTNUMMER	16-021
DATUM	22-02-2016
WUZ. A	08-04-2016
WUZ. B	
WUZ. C	



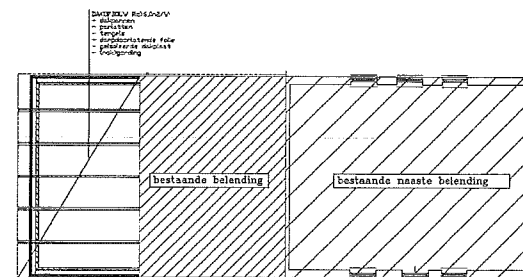
fundering / riolering

= rioleringsverblijfsruimte

- Riolering
- hemelwaterafvoer aansluiten op bestaande hemelwaterriolering
 - buitenriolering uit te voeren in PVC
 - ontstoppingstukken (os) h.o.h. max. 10m



verdiepingvloer



kapplan