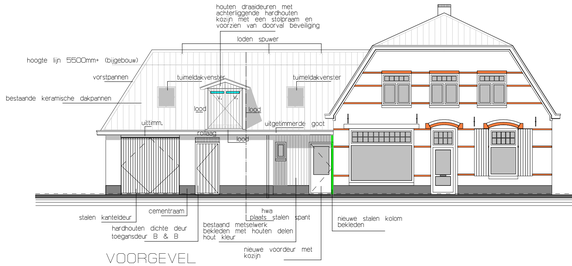
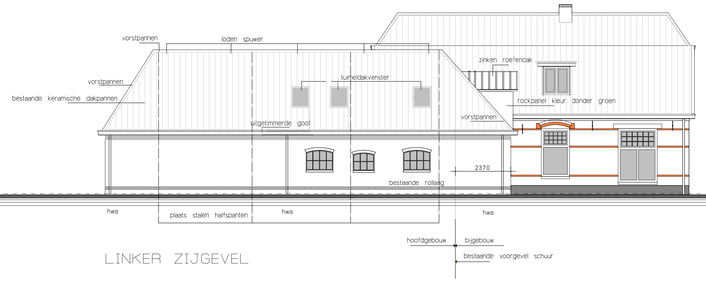
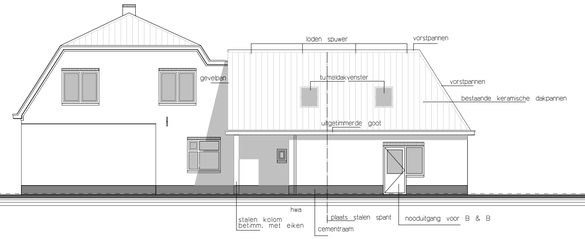


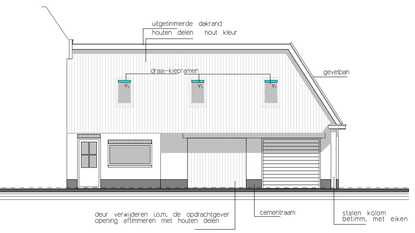
VOORGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



BINNENZIJDE SCHUUR

RENVOOI

Trappen, traphekken, vlaghekken conform Bouwbesluit afd. 2.5
- breedte trap >= 800 mm.
- vrije doorloofhoogte >= 2300 mm.
- opgangen <= 220 mm.
- aantreden >= 220 mm.
- trap/vlaghekken hoogte boven vloer/voorkant trede >= 1000 mm.
- afstand tussen balusters/stijlen <= 100 mm.
- lange muurzijden leuningen op gz (overende aluim. leuningdragers.
- hoogte trap (van b.k. vloer tot b.k. bovenliggende vloer) <= 4000 mm.

Toegangsdeuren tot verblijfs-, toilet-, badruimtes met vrije doorgang van 850 x 2300 mm., volgens Bouwbesluit afd. 4.3.
Toegangsdeuren tot woningen, woongebouwen met vrije doorgang van 800 x 2300 mm., volgens Bouwbesluit afd. 4.3.
Toegangsdeuren tot ten minste 1 toegangsdeur van de woning of woongebouw een oplichte van aansluitend terrein <= 20 mm. volgens Bouwbesluit art. 4.6.

Wening van vocht volgens Bouwbesluit art. 3.28 en NEN 2778 :
- toiletruimte wandtegels hoogte >= 1200 mm.
- badruimte wandtegels hoogte >= 2100 mm.
- toilet- en badruimte vloertegels.

Alle constructies regen-, en vochtwerend uitvoeren met rook- en brandveilige materialen, conform goedgekeurde berekeningen en tekeningen.

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in de uitwendige scheidingsconstructie van een woning dienen een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid te bezitten van tenminste 2 (SKG-klasse zwaar) en te voldoen aan het politiekeurmerk "veilig wonen", tenminste 3 minuten inbraakwerend.

Ventilatie conform NEN 1087 NPR 1088 en Bouwbesluit afd. 3.10.
Ventilatie Bouwbesluit afd. 3.10 "Klasse-systeem" toegepast.
Door toepassing van dit systeem worden ventilatie-roosters in buitenkozijnen, -ramen of -deuren gemonteerd. (zie ook gevelteken)

Als Peil = 0 wordt aangehouden de bovenkant van de tegelvloer op de begane grond.

alle nieuwe buitenkozijnen, -ramen en -deuren
voorzien van isolatie-glas (HR++)
U-waarde = 1,2 W/m2K.

Gegevens omtrent de technische installaties die ten diensle van het gebruik van het bouwwerk worden aangebracht, zullen, zodra de installateur bekend is gemaakt, door hem worden aangereikt.

Er is een niet-ionisserende rookmelder (art. 2.146) op een voorziening voor electriciteit, welke voldoet aan de primaire richtingeisen en de primaire productieseis volgens NEN 2555, in elke verkeersruimte aanwezig.
De rookmelder is voorzien van een goedkeuringsvignet van het Kiuringsinstituut Consumentenproducten.
Indien een verblijfruimte slechts bereikbaar is vanuit een ruimte anders dan een verkeersruimte dient er in deze ruimte ook een rookmelder aanwezig te zijn.

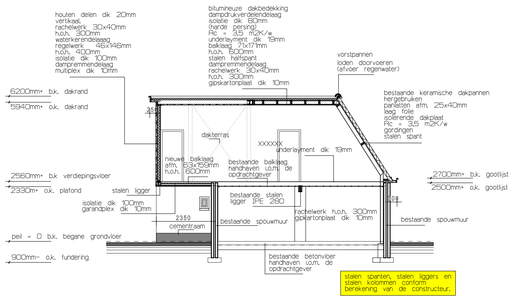
Aansluitpunten electra conform NEN 1010, het Bouwbesluit afd. 2.7 en de laatste voorschriften van de leverancier van de electrische energie.
Plaats van de centraaldozen, schakelaars, wandcontactdozen etc. in nauw overleg met de opdrachtgever.

Aansluitpunten koud- en warmwater conform NEN 1006, het Bouwbesluit afd. 3.18 en 3.19 en de laatste voorschriften van het leverend waterleidingbedrijf.

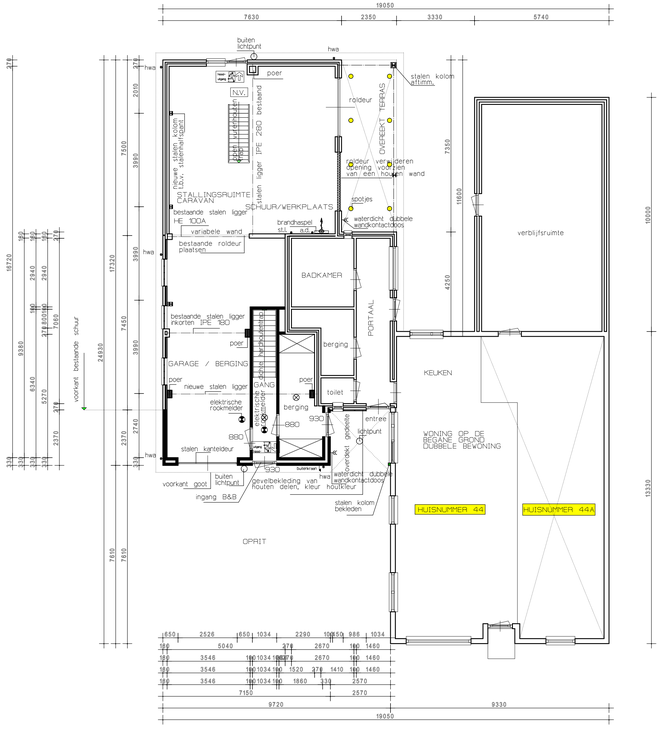
GEGEVENS VAN DE CONSTRUCTEUR ZIJN NIET/WEL VERWERKT OP TEKENING.

RENVOOI

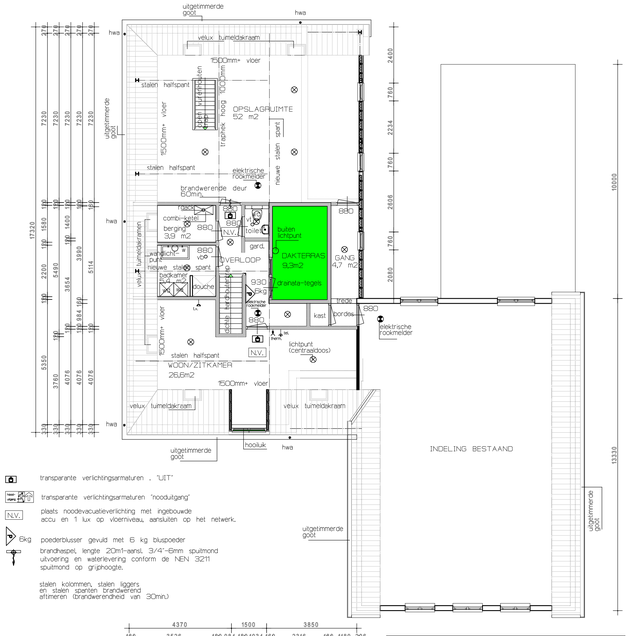
- tel. loze leiding met doos t.b.v. telefoon.
- t.v. loze leiding met doos t.b.v. T.V./audio
- lichtpunt onder centraaldoos
- lichtpunt
- wandlichtpunt
- schakelaar
- wisselschakelaar
- enkelvoudige wandcontactdoos met randaarde
- dubbele wandcontactdoos met randaarde
- electrische rookmelder
- therm. kamerthermostaat
- buiteknaan (met gevelkom)



DOORSNEDE



BEGANE GROND



VERDIEPING

- transparante verlichtingsarmaturen , "LIT"
- transparante verlichtingsarmaturen "noodutgang"
- N.V. plaats noodevacuatieverlichting met ingebouwde accu en 1 lux op vloerniveau, aansluiten op het netwerk.
- 6kg poederbluser gevuld met 6 kg bluspoeder
- brandhaspel, lengte 20m1-aansl. 3/4"-6mm spuitmond uitvoering en waterlevering conform de NEN 3211 spuitmond op grijphoogte.
- stalen kolommen, stalen liggers en stalen spanten brandwerend afrimmeren (brandwerendheid van 30min.)

staalconstructie conform berekening van de constructeur.

- bestaand metselwerk
- nieuw metselwerk
- getimmerde wanden

RENVOOI

AFKORTINGEN :

w.a.	wasautomaat (wordt niet geleverd)	h.w.a.	hemelwaterafvoer
w.d.	wasdroger (wordt niet geleverd)	w.a.	wasautomaat
v.t.	ventilatie toilet	w.c.	water-closet
v.b.	ventilatie badkamer	st.l.	standleiding
rga.ck.	rookgasafvoer en verbrandingsluchttoevoer t.b.v. combi-ketel	o.stl.	ontluchting standleiding
		f.	fonteinje
		v.p.	vloerplug t.b.v. douche
		w.	wastafel
		a.c.k.	afvoer combi-ketel
		a.d.	afvoer dakterras
		o.s.	ontstoppingsstuk met schroefdeksel.
		v.	ventilatiesoosters, volumestroom bij 1Pa = 13,7 dm3/sec/m' conform NEN 1087

KLEURENSCHEMA

buitengevels	- baksteen, waalformaat, rood/bruin genuanceerd.
trasraam	- cementpleister, antraciet blauw.
dakbedekking	- keramische dakpannen, rood genuanceerd.
schilderwerk:	
buitenkozijnen	- gebroken wit
buitenramen	- donker groen
buitendeuren	- donker groen
garagedeur	- donker groen
voorkant dakranden	- donker groen
onderkant dakranden	- gebroken wit

ALLE MATEN IN HET WERK KONTROLEREN

BESTEKTEKENINGEN ZIJN GEEN UITVOERINGSTEKENINGEN !
architectenbureau aanvaardt geen aansprakelijkheden voor eventuele onvolkomenheden in onderhavige bestektekeningen indien door haar geen opdracht is verkregen de nodigl werktekeningen, kozijntekening, trapteekning, hoogteloonsnedes, detailtekeningen etc. te vervaardigen, wellre naar de mening van het architectenbureau nodig zijn voor een correcte uitvoering van de bouwwerkzaamheden.

GEW: 01-03-2016
GEW: 16-03-2016
GEW: 22-04-2016

ZWEVERINK
bouwkundig ontwerp- & adviesbureau

project :	verbouwen van een schuur en aanbrengen van een B & B aan de Hummeloseweg 44 te Zelhem.
opdrachtgever :	Mevr. A.R. Riefel Hummeloseweg 44 7021 KH Zelhem
werk nr. :	06733
tekening :	BESTEKTEKENING
blad nr. :	B - 2
datum :	12-11-2015 gew. : 09-12-2015 09-02-2016
getekend :	B.J. ZWEVERINK schaal : 1 : 100

ZWEVERINK bouwkundig ontwerp & adviesbureau | de Heurne 41 | 7255 CK Hengelo gld. | Tel.: 0575 - 461975
I : www.zweverinkbouwadvies.nl | E : info@zweverinkbouwadvies.nl

Onderhavige tekening blijft eigendom van de auteursrechthebbende ! Op het ontwerp rust auteursrechtzoals is vastgelegd in de DNR 2011 ! Tekening en ontwerp mag zonder toestemming van de auteursrechthebbende niet worden gekopieerd of gebruikt ten behoeve van derden.