

Projectplan kadeverbetering langs Noordpoldervaart Gemeente Pijnacker-Nootdorp



Opsteller:	C. Woltering en M. Kraaijeveld
Status:	Definitief
Projectfase:	DO
Projectnummer:	701871
Datum:	23 maart 2016

1.	Inleiding	3
2.	Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1	Locatie	4
2.2	Werkzaamheden	4
2.3	Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4	Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5	Relatie met de beleidregels	5
2.6	Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	5
3.	Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	7
3.1	Werkmethode	7
3.2	Bouwlogistiek en planning	7
4.	Beschrijving van de te treffen voorzieningen	8
4.1	Onderzoeken	8
4.2	Beperken nadelige effecten	8
4.3	Monitoring tijdens uitvoering	8
5.	Procedure	9
5.1	Betrokken partijen/vooroverleg	9
5.2	Rechtsbescherming	9
5.3	Financieel nadeel	9
6.	Bijlagen	10

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2010-2015, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode met ingang van 22 december 2009 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen uit het programma Voldoende water.

Programma Stevige dijken

Delfland is als waterschap verantwoordelijk voor de instandhouding van de primaire, regionale en overige waterkeringen. Delfland inspecteert en onderhoudt alle keringen, toetst ze aan de veiligheidsnormen en stelt verbeteringsplannen op en voert deze uit. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het uitvoeren van kadeverbeteringen bij instabiele regionale kades.
- Het ophogen van te lage regionale kades.

Uit de toetsing blijkt welke waterkeringen moeten worden versterkt of opgehoogd.

Om de doelstellingen van het programma Stevige dijken te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat tenminste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van een polderkade langs de Noordpoldervaart binnen de gemeente Pijnacker-Nootdorp. De wijziging heeft als doel het vergroten van de kadestabiliteit, zodat deze weer voldoet aan de gestelde eisen.

Voorgaande besluitvorming

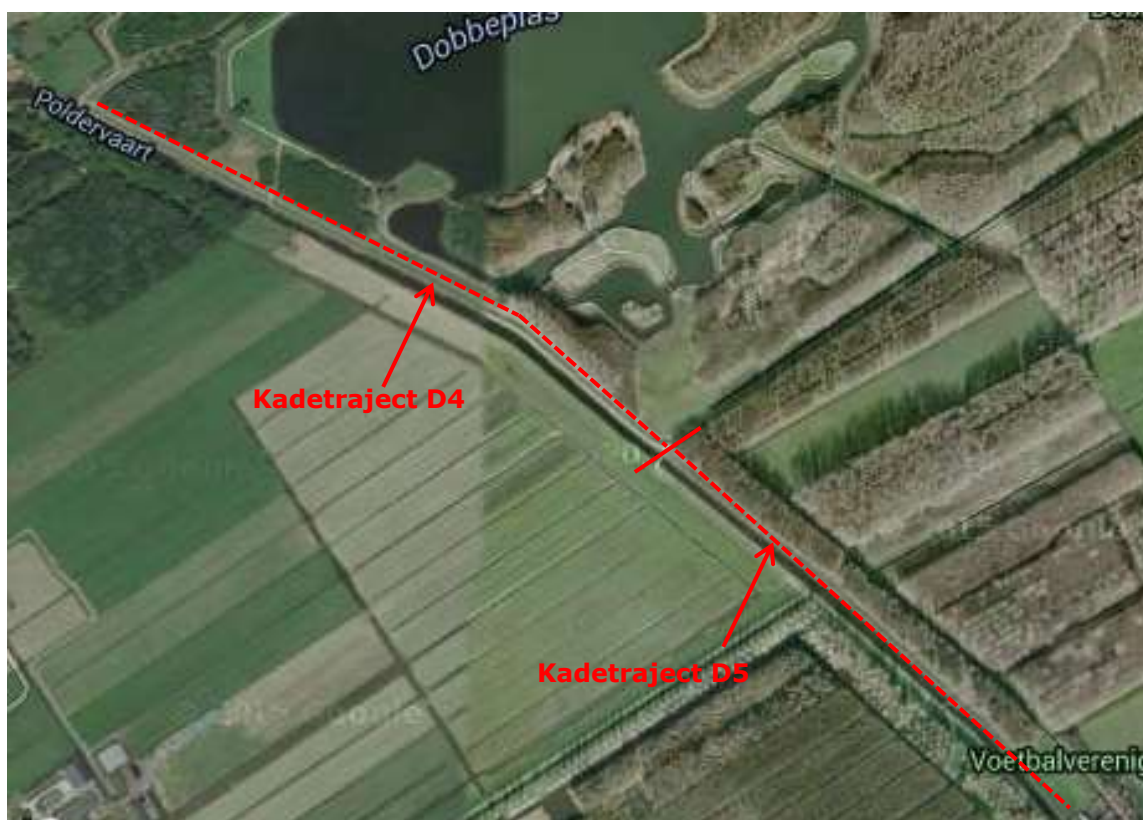
Investeringsplan DSM-kaden (701871)

Op 8 oktober 2015 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor de kadeverbetering D1 t/m D5 van de polderkades Midden-Delfland, Den Haag en Pijnacker-Nootdorp vanwege de mogelijk ongunstige effecten van de reductie grondwateronttrekking DSM-Gist. Kade D4 – Dobbepolder van Nootdorp, en D5 – Nieuwe of Drooggemaakte polder vallen hieronder.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

Het projectgebied bevindt zich in de Pijnacker-Nootdorp. De polderkade ligt langs de Noordpoldervaart, deels langs het fietspad Noordkade en deels in het verlengde hiervan. Onderstaand is een kaartje opgenomen met de projectlocatie. De projectlocatie is in eigendom van Staatsbosbeheer. Het betreft de percelen: percelen NDP01C 5695, PAK00A 1631 en 1368. De kadeverbetering is opgedeeld in twee trajecten: D4-Dobbeplass polder van Noorddorp, en D5 – Nieuwe of Drooggemaakte polder.



Projectlocaties

2.2 Werkzaamheden

De afgelopen jaren is er onderzoek verricht naar de effecten van de stopzetting van de grondwateronttrekking van DSM-Gist (Delft) op de stabiliteit van de waterkeringen. Studie heeft aangetoond dat een aantal polderkaden niet aan het richtgetal voor binnenwaartse stabiliteit voldoen, omdat de polderkaden (nog) niet zijn genormeerd spreken we hier van een richtgetal. Delfland wil uiterlijk 1 januari 2017 de kaden verbeterd hebben.

De kadeverbetering wordt uitgevoerd door het aanbrengen van een steunberm. Bij traject 5 wordt ook de kruin opgehoogd, zodat deze weer aan de leggerhoogte voldoet. Bij traject 4 hoeft de kruin (fietspad) niet opgehoogd te worden. Wel dient bij traject 4 het ruiterspad en een greppel verlegd te worden vanwege de aanleg van de steunberm. Bij beide dient op enkele plaatsen ruimte worden gemaakt door het kappen van bomen en het weghalen van bosschages.

In bijlage 1 zijn de ontwerptekeningen opgenomen. Per traject een dwarsdoorsnede weergegeven, waarop de impact van de steunberm te zien is.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Balij – Bieslandse bos vastgesteld. De gronden zijn bestemd als Water, recreatieve doeleinden en Waterstaat - Waterkering. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

In de Legger Binnenwaterkeringen, Landscheidingen, Boezemkaden, Polderkaden en Waterscheidingen zijn geen getekende leggerprofielen opgenomen. De polderkade moet hierdoor voldoen aan het onderhoudsprofiel (leggerprofiel). Voor de polderkade van de Polder van Nootdorp geldt dat deze op tenminste de volgende afmetingen moet worden onderhouden:

- Kruinhoogte: 0,30 meter boven het hoogst aanliggende zomerpeil met als minimum de hoogte van het hoogste aangrenzende maaiveld.
- Kruinbreedte: 3,00 meter (2,00 meter voor deel D5).
- Belopen: niet steiler dan 1:3.

Indien de polderkade bij inwerkingtreding van de legger of na verzwaring ruimere afmetingen heeft dan de hiervoor genoemde afmetingen, moet de kade op die ruimere afmetingen worden onderhouden.

Na het aanbrengen van de steunberm heeft de kade een ruimere afmetingen dan de hiervoor genoemde afmetingen. Gezien het ontwerp zich buiten het leggerprofiel bevindt moet de legger gewijzigd worden.

In de legger staan de verplichtingen voor het beheer en onderhoud omschreven. Over het algemeen geldt dat Delfland verantwoordelijk is voor het buitengewoon onderhoud aan de polderkaden, tenzij dit krachtens een vergunning bij een andere onderhoudsplichtige berust. Het dagelijks onderhoud ligt bij de perceeleigenaar.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel Medegebruik regionale waterkeringen.
- Beleidsregel veendijken 2008.

Het technisch ontwerp van het te wijzigen waterstaatswerk voldoet aan de beleidsregels.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht.

Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten:

- kadeverbetering waarbij grond op de kade wordt toegepast.

De activiteiten zullen door de aannemer worden gemeld bij het betreffende bevoegd gezag.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen aangevraagd/meldingen nodig:

- Omgevingsvergunning voor het kappen van bomen. Indien het een rijbeplanting betreft van meer dan 20 bomen voor het verleggen van het ruiterspad, dan is de boswet van toepassing, anders dient een omgevingsvergunning aangevraagd te worden. Afhankelijk

van de hoeveelheid bomen die gekapt moeten worden, wordt de betreffende vergunning
Deze vergunning wordt op korte termijn aangevraagd.

- Melding start werk en eventueel ontheffing fiets/voetpad en gebruik ketenterrein, door de aannemer.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

In dit project is gekozen voor een geïntegreerde contractvorm, waarbij de aannemer de uiteindelijke werkvorm bepaald. Het is hierdoor nog niet exact aan te geven hoe het werk uitgevoerd gaat worden. Aan de aannemer worden in ieder geval de volgende voorwaarden meegegeven:

- Werken volgens de gedragscode Unie van Waterschappen en het ecologisch werkprotocol m.b.t. flora- en faunawet.
- Werken en volgens beleidsregels Delfland en vergunningvoorschriften.
- Hoogtebepaling maaiveld voorafgaand en na afronding van de grondwerkzaamheden.
- In overleg treden met gemeente i.r.t. transport naar en bereikbaarheid van projectlocatie.
- De steunberm dient laagsgewijs aangebracht te worden.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De projectlocatie is bereikbaar via de openbare weg (fietspad). Aan- en afvoer van materieel en materiaal is in principe via de openbare weg. De aannemer dient te zorgen voor afstemming van verkeersmaatregelen (ontheffing fietspad en verkeersveiligheid) en rekening te houden met de maximale verkeersbelasting op het fietspad.

Een detailplanning wordt door de aannemer opgesteld. Behoudens mogelijk inspraak op en voorwaarden uit de vergunningen of ontheffingen, wordt uitgegaan van een realisatieperiode tussen juni en december 2016.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd

- Inventarisatie kabels en leidingen;
- Inventarisatie flora en fauna.

Uit de klic-melding blijkt dat geen kabels en leidingen aanwezig welke het werk kunnen verhinderen.

4.2 Beperken nadelige effecten

Naar verwachting zullen de werkzaamheden uitgevoerd worden o.a. vanaf het fietspad. Om te kunnen bepalen of er schade aan wegen en paden veroorzaakt is, wordt voorafgaande aan de werkzaamheden een nul-meting verricht.

De aannemer dient te zorgen voor een verkeersplan met bijbehorende verkeersmaatregelen en eventuele omleidingsroutes. De overlast voor fietsers, wandelaars en ruiters dient zoveel mogelijk beperkt te worden.

Om nadelige effecten aan flora en fauna te voorkomen, zal er gewerkt worden conform de gedragscode Unie van Waterschappen.

Samen met Staatbosbeheer en GZH wordt bekeken waar herplant van bomen (indien nodig) plaats kan vinden.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Tijdens de uitvoering zal de zetting van de kade worden gemonitord. Indien nodig zal gebruik worden gemaakt van waterspanningsmeters voor het bepalen van de ophoogslagen.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van Staatsbosbeheer.

Er heeft overleg plaatsgevonden met de grondeigenaar Staatsbosbeheer en de terreinbeheerder GZH. Er worden nog nadere afspraken gemaakt over de verlegging van het ruiterspad en de herplant van bomen. Hierbij zal ook overlegd gevoerd worden met de manege in de buurt.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage 1: Ontwerptekening