



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V63428

Ten name van: Vergeer Bouw B.V.
t.a.v. de heer A. Versteeg
Postbus 189
2810 AD Reeuwijk

Locatie: Wachtelstraat 52 te Gouda



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 4 mei 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van Fugro GeoServices B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag betreft:

- het gedurende een periode van 10 weken onttrekken van grondwater met een debiet van maximaal 12 m³ per uur en een totaal debiet 20.160 m³ in verband met de verdieping van een kelder in combinatie met funderingsherstel ter plaatse van de Wachtelstraat 52 te Gouda.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.042899.

Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De aanvraag omvat de volgende stukken;

- aanvraagformulier;
- tekening locaties peilbuizen;
- bemalingsadvies betreffende 'funderingsherstel aan de Wachtelstraat 52 te Gouda' met nr. 1116-0048-000 versie 3 d.d. 4 mei 2016 van Fugro GeoServices B.V.
- uitvoeringsplan 'bemaling Gouda, kaaspakhuis' met nr. 161221 versie 01 d.d. 2 mei 2016 van Koop.

1.1 Vergunningplicht

Op grond van artikel 3.3 lid 1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een vergunningplicht:

- het gedurende een periode van 10 weken onttrekken van grondwater met een debiet van maximaal 12 m³ per uur en een totaal debiet 20.160 m³ en het middels retourbemaling terugbrengen van een gedeelte van het onttrokken grondwater met een maximaal debiet van 8 m³/uur en een totaal van maximaal 13.440 m³ in verband met de verdieping van een kelder in combinatie met funderingsherstel ter plaatse van de Wachtelstraat 52 te Gouda.

De grondwateronttrekking is vergunningplichtig omdat de onttrekking invloed heeft op de freatische grondwaterstand van een waterkering.

Omdat een deel van het onttrokken grondwater zal worden geloosd op de openbare riolering zijn wij niet het bevoegd gezag voor deze lozing. In het kader van de Wet Milieubeheer adviseer ik u om hiervoor contact op te nemen met de gemeente en/of de Omgevingsdienst. Bovendien is de gemeente eigenaar van het rioleringsstelsel en kan bepalen of de capaciteit van de gemeentelijke riolering ter plaatse voldoende is om de lozing van grondwater te verwerken.



2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Vergeer Bouw B.V., Postbus 189, 2810 AD Reeuwijk.

II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

het gedurende een periode van 10 weken onttrekken van grondwater met een debiet van maximaal 12 m³ per uur en een totaal debiet 20.160 m³ en het middels retourbemaling terugbrengen van een gedeelte van het onttrokken grondwater met een maximaal debiet van 8 m³/uur en een totaal van maximaal 13.440 m³ in verband met de verdieping van een kelder in combinatie met funderingsherstel ter plaatse van de Wachtelstraat 52 te Gouda en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen:

- tekening locaties peilbuizen;
- bemalingsadvies betreffende 'funderingsherstel aan de Wachtelstraat 52 te Gouda' nr. 1116-0048-000 versie 3 d.d. 4 mei 2016 Fugro GeoServices B.V. ;
- uitvoeringsplan 'bemaling Gouda, kaaspakhuis' met nr. 161221 versie 01 d.d. 2 mei 2016 van Koop;

die bij dit besluit behoren.

III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 19 mei 2016.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 19 mei 2016

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Gouda;
2. Omgevingsdienst Midden-Holland, Postbus 45, 2800 AA Gouda;
3. Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR), Postbus 1142, 2302 BC Leiden;
4. Omgevingsdienst Haaglanden, Team Toezicht en Vergunningverlening Bodem, Grondwater en Ontgrondingen, Postbus 14060, 2501 GB Den Haag;
5. Aanvrager: Fugro GeoServices B.V., Postbus 63, 2260 AB Leidschendam.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Bemaling en monitoring

1. De bemaling en de monitoring moeten worden uitgevoerd conform:
 - Het bemalingsadvies betreffende 'funderingsherstel aan de Wachtelstraat 52 te Gouda' met nr. 1116-0048-000 versie 3 d.d. 4 mei 2016 van Fugro GeoServices;
 - uitvoeringsplan 'bemaling Gouda, kaaspakhuis' met nr. 161221 versie 01 d.d. 2 mei 2016 van Koop.
2. Het aanbrengen en weer verwijderen van de verticale bemaling, spanningsbemaling en peilbuizen moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
3. De grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal **50 cm** beneden de werkvloer worden verlaagd. De stijghoogte in het eerste watervoerend pakket mag niet verder worden verlaagd dan noodzakelijk is om opbarsten te voorkomen. Nadat de gewenste verlaging is bereikt moet het bemalingsdebiet zodanig teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.
4. Indien de benodigde stijghoogteverlaging niet kan worden behaald, moet dit direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt.
5. Bij retourbemalingsvelden mag geen welvorming ontstaan. Dit moet dagelijks gecontroleerd worden. Bij constatering moeten direct maatregelen getroffen worden door middel van het terugbrengen van het debiet van de retourbemaling.
6. De peilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden ter plaatse van de ontgraving, de waterkering (Wachtelstraat), de retourbemaling en binnen de invloedssfeer van de bemaling.
7. Opname grondwaterstanden en deformatiemetingen conform Hoofdstuk 5 van het bemalingsadvies betreffende 'funderingsherstel aan de Wachtelstraat 52 te Gouda' met nr. 1116-0048-000 versie 3 d.d. 4 mei 2016 van Fugro GeoServices en het uitvoeringsplan 'bemaling Gouda, kaaspakhuis' met nr. 161221 versie 01 d.d. 2 mei 2016 van Koop. En verder nadat de grondwateronttrekking is stopgezet twee maal per week (dinsdag en vrijdag) tot de reguliere grondwaterstand weer is bereikt.
8. De houder zorgt voor de instandhouding en het optimaal functioneren van de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

9. Wanneer tijdens de deformatiemetingen van de waterkering (Wachtelstraat) zettingen worden geconstateerd moet dit direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving en moeten in overleg aanvullende maatregelen getroffen worden.
10. In geval van langdurige droogte in het groeiseizoen (maart-oktober) of gedurende de zomerperiode (juli en augustus) moet door de houder in overleg met de gemeente of belanghebbenden de in het invloedsgebied aanwezige (openbare) beplanting etc. van water worden voorzien.
11. Eventuele voorzieningen voor grondwateronttrekking moeten na beëindigen van de onttrekking zodanig worden verwijderd of afgewerkt dat scheidende lagen niet worden verstoord of ongewenste kortsluitstroming kan worden veroorzaakt. Het afdichten van de onttrekkingsputten moet gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal.

Meet- en Registratieverplichting

12. De onttrokken, geloosde en geretourneerde debieten moeten (per deellocatie) worden gemeten, met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie). Tevens ook ter plaatse van de noodoverstort van de retourbemaling.
13. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
14. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
15. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling, conform het monitoringsplan worden geregistreerd.
16. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
17. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
18. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
19. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via grondwater@rijnland.net.
20. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum worden gemeld op grondwater@rijnland.net.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht de vergunning aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het gedurende een periode van 10 weken onttrekken van grondwater met een debiet van maximaal 12 m³ per uur en een totaal debiet 20.160 m³ en het middels retourbemaling terugbrengen van een gedeelte van het onttrokken grondwater met een maximaal debiet van 8 m³/uur en een totaal van maximaal 13.440 m³ in verband met de verdieping van een kelder in combinatie met funderingsherstel ter plaatse van de Wachtelstraat 52 te Gouda is getoetst aan:

- Regel 24: Grondwateronttrekkingen en infiltraties.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

- artikel 2, 3, 4, 5 en 7 van Regel 24: Grondwateronttrekkingen en infiltraties.

Door het opstellen van een bemalings- en monitoringsadvies en een uitvoeringsplan bemaling zijn de mogelijke negatieve effecten van de grondwateronttrekking voldoende in beeld gebracht. Door het aanbrengen van een retourbemaling om de verlaging van de freatische grondwaterstand in de waterkering te voorkomen zijn er derhalve geen zettingen ter plaatse van de waterkering (Wachtelstraat) te verwachten en kan met de grondwateronttrekking worden ingestemd. Ten overvloede worden er nog deformatiemetingen van de waterkering (Wachtelstraat) uitgevoerd om mogelijke zettingen te constateren.

Verder zijn de zettingen ter plaatse van de Westerkade (weg en parkeerplaatsen) in het meest ongunstige scenario enkele millimeters en derhalve verwaarloosbaar.

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk wordt verricht en vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Theo van Urk
Doorkiesnummer : 071 306 3489
E-mail : theo.urk@rijnland.net



Bijlage A. Grondwaterlozing

A1. Heffingsplicht

Provincie Zuid-Holland

Indien u meer grondwater onttrekt dan 12.000 m³ per jaar zal de provincie Zuid-Holland op grond van de Grondwaterheffingsverordening Zuid-Holland 2010 u een aanslag opleggen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coëfficiënt 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwater coëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert!**

In een aantal gevallen wordt de verschuldigde heffing vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de resultaten van bemonstering en analyse van het geloosde grondwater. Dit is het geval bij lozingen van meer dan 400.000 m³ grondwater in een kalenderjaar, of bij lozingen van grondwater vanaf een verdachte locatie. In een dergelijke situatie ontvangt u van het hoogheemraadschap van Rijnland hiervoor een meetbeschikking. In deze meetbeschikking zijn de eisen voor de bemonstering, de analyse en de rapportage van de resultaten nader beschreven.

Indien deze gegevens niet beschikbaar zijn bij het opleggen van de aanslag zal de aanslag worden opgelegd op basis van de ons bekende gegevens betreffende de hoeveelheid geloosd bemalingswater (debiet) en de verwachte vuillast.

Bij het niet overleggen van de geloosde hoeveelheid grondwater wordt voor het debiet dan het debiet aangehouden zoals aangegeven in uw vergunningaanvraag of melding. Het verdient derhalve aanbeveling een goede registratie van de geloosde hoeveelheden grondwater bij te houden.

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden. Nadere informatie hierover kunt u vinden op BSGR.nl onder wet- & regelgeving.

A2. Bemonsterings- en analyseplicht.

Bij een van lozing van meer dan 400.000 m³ grondwater per kalenderjaar of bij lozing van grondwater vanaf een verdachte locatie geldt een bemonsterings- en analyseplicht. In dergelijke situaties zal door het hoogheemraadschap van Rijnland een meetbeschikking aan u worden toegezonden. In deze meetbeschikking is de monsternamerequentie, te analyseren parameters, analysemethode en wijze van rapportage beschreven. Indien u een dergelijke meetbeschikking niet heeft ontvangen hoeft u voor het vaststellen van de vuillast geen bemonstering en analyse uit te voeren.