

Projectplan Kadverbetering Geerweg Gemeente Pijnacker-Nootdorp



Opsteller:	C. Woltering en M. Kraaijeveld
Status:	Definitief
Projectfase:	DO
Projectnummer:	701871
Datum:	30 maart 2016

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	4
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5 Relatie met de beleidregels	5
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	6
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	7
3.1 Werkmethode	7
3.2 Bouwlogistiek en planning	7
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	8
4.1 Onderzoeken	8
4.2 Beperken nadelige effecten	8
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	8
5. Procedure	9
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	9
5.2 Rechtsbescherming	9
5.3 Financieel nadeel	9
6. Bijlagen	10

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2010-2015, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode met ingang van 22 december 2009 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen uit het programma Voldoende water.

Programma Stevige dijken

Delfland is als waterschap verantwoordelijk voor de instandhouding van de primaire, regionale en overige waterkeringen. Delfland inspecteert en onderhoudt alle keringen, toetst ze aan de veiligheidsnormen en stelt verbeteringsplannen op en voert deze uit. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het uitvoeren van kadeverbeteringen bij instabiele regionale kades.
- Het ophogen van te lage regionale kades.

Uit de toetsing blijkt welke waterkeringen moeten worden versterkt of opgehoogd.

Om de doelstellingen van het programma Stevige dijken te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van een polderkade langs de Geerweg binnen de gemeente Pijnacker-Nootdorp. De wijziging heeft als doel het vergroten van de kadestabiliteit, zodat deze weer voldoet aan de gestelde eisen.

Voorgaande besluitvorming

Investeringsplan DSM-kaden (701871)

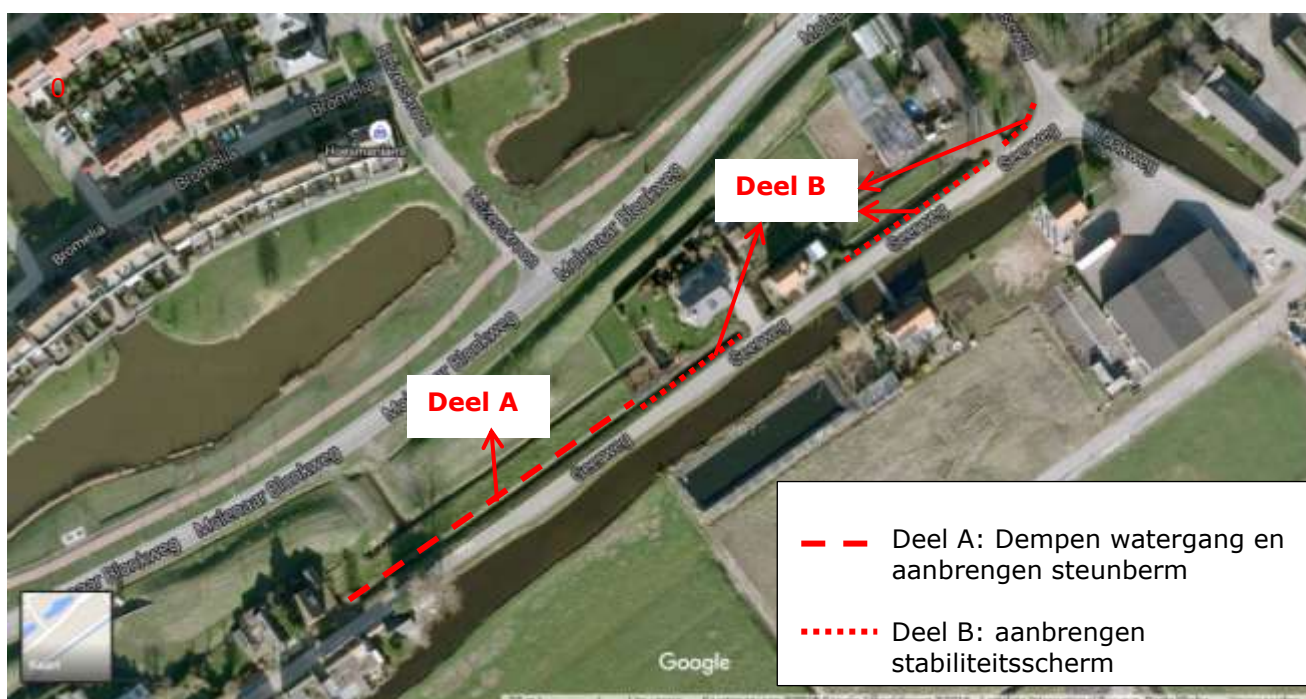
Op 8 oktober 2015 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor de kadeverbetering D1 t/m D5 van de polderkades Midden-Delfland, Den Haag en Pijnacker-Nootdorp vanwege de mogelijk ongunstige effecten van de reductie grondwateronttrekking DSM-Gist. Kade D3 - Geerweg valt hieronder.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

Het projectgebied bevindt zich in de gemeente Pijnacker-Nootdorp. De polderkade ligt langs de Geerweg. Een deel van de kade dient verbeterd te worden. Onderstaand is een kaartje opgenomen met de projectlocatie. Binnen het projectgebied is grondeigendom van de gemeente en van particulieren.

Gemeente	Kadastrale selectie	Kadastraal nummer	Eigendom
Pijnacker-Nootdorp	01C	5448	Gemeente
Pijnacker-Nootdorp	01C	3333	Gemeente
Pijnacker-Nootdorp	01C	5401	Particulier
Pijnacker-Nootdorp	01C	4938	Particulier
Pijnacker-Nootdorp	01C	2634	Particulier



De ontwerptekening inclusief dwarsdoorsnedes zijn opgenomen in bijlage 1.

2.2 Werkzaamheden

De afgelopen jaren is er onderzoek verricht naar de effecten van de stopzetting van de grondwateronttrekking van DSM-Gist (Delft) op de stabiliteit van de waterkeringen. Studie heeft aangetoond dat een aantal polderkaden niet aan het richtgetal voor binnenwaartse stabiliteit voldoen, omdat de polderkaden (nog) niet zijn genormeerd spreken we hier van een richtgetal. Delfland wil uiterlijk 1 januari 2017 de kaden verbeterd hebben.

De kadeverbetering wordt uitgevoerd door het deels het aanbrengen van een steunberm (deel A) en deels een stabiliteitsscherm in het binnentalud (deel B). De steunberm wordt aangebracht ter hoogte van de watergang. Deze watergang (doodlopende tak) wordt voor het betreffende deel gedempt, hiervoor zal ook water gegraven worden (zie paragraaf 2.5). Het stabiliteitsscherm wordt weggewerkt in het binnentalud, zodat de stalen damwand niet boven het maaiveld uit zal steken. Daar waar de damwand wordt aangebracht, wordt aan de slootkant een beschoeiing geplaatst (zie tekening in bijlage 1).

Ten aanzien van de hoogte wordt de kade ondergebracht in het WOK (wegen op kade). Bij het ontwerp is rekening gehouden met een eventuele ophoging van de kade in de toekomst.

Omdat er water gedempt moet worden voor de steunberm wordt er elders water gegraven, zie paragraaf 2.5.

Ter plaatste van de te dempen watergang zit een inlaat. Deze inlaat wordt verplaatst naar het deel van de watergang dat in stand blijft, zie ontwerptekening. De afmeting van de inlaat blijft hetzelfde als de bestaande inlaat

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan 's-Gravenhout en Kalisbuurt vastgesteld. De gronden zijn bestemd als Water, Groen, Tuin en Waterstaat – Waterkering, en waarde archeologie. De voorgenoemde activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

In de Legger Binnenwaterkeringen, Landscheidingen, Boezemkaden, Polderkaden en Waterscheidingen zijn geen getekende leggerprofielen opgenomen. De polderkade moet hierdoor voldoen aan het onderhoudsprofiel (leggerprofiel). Voor de polderkade van de Polder van Nootdorp geldt dat deze op tenminste de volgende afmetingen moet worden onderhouden:

- Kruinhoogte: 0,30 meter boven het hoogst aanliggende zomerpeil met als minimum de hoogte van het hoogste aangrenzende maaiveld.
- Kruinbreedte: 3,00 meter.
- Belopen: niet steiler dan 1:3.

Indien de polderkade, bij inwerkingtreding van de legger of na verzwaring ruimere afmetingen heeft dan de hiervoor genoemde afmetingen moet de kade op die ruimere afmetingen worden onderhouden.

Na het aanbrengen van de steunberm/damwand heeft de kade een ruimere/afwijkende afmeting dan de hiervoor genoemde afmetingen. Gezien het ontwerp zich buiten het leggerprofiel bevindt moet de legger gewijzigd worden.

In de legger staan de verplichtingen voor het beheer en onderhoud omschreven. Over het algemeen geldt dat Delfland verantwoordelijk is voor het buitengewoon onderhoud aan de polderkaden, tenzij dit krachtens een vergunning bij een andere onderhoudsplichtige berust. Het dagelijks onderhoud ligt bij de perceeieigenaar.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel Medegebruik regionale waterkeringen
- Beleidsregel veendijken 2008
- Beleidsregel dempen en graven
- Beleidsregel kunstwerken in wateren

Het technisch ontwerp van het te wijzigen waterstaatswerk voldoet aan de beleidsregels.

Voor het dempen van een deel van de watergang dient water gecompenseerd te worden. Er zal ongeveer 110 m² gedempt worden. Het water wordt gecompenseerd in de watergang achter de te dempen watergang, in het zelfde peilgebied. De locatie van het te graven water is weergegeven in bijlage 2. Zoals nu op tekening aangegeven wordt er 121 m² gegraven. Dit

is iets meer dan er gedempt wordt. Het betreft grond in eigendom van de gemeente, met de gemeente is overeenstemming over het te graven water op die locatie.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten:

- kadeverbetering waarbij grond op de kade wordt toegepast;
- dempen of gedeeltelijk dempen van een watergang;
- plaatsen van een gronddam nabij een watergang.

De activiteiten zullen door de aannemer worden gemeld bij het betreffende bevoegd gezag.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen aangevraagd/meldingen nodig:

- Omgevingsvergunning. Aanlegvergunning voor het aanbrengen van een damwand en het dempen van een deel van een watergang.
- Mogelijk dient ontheffing aangevraagd te worden voor de Bittervoorn in het kader van de Flora- en faunawet. Hiertoe wordt nog nader onderzoek verricht, zie paragraaf 4.1

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

In dit project is gekozen voor een geïntegreerde contractvorm, waarbij de aannemer de uiteindelijke werkvorm bepaald. Het is hierdoor nog niet exact aan te geven hoe het werk uitgevoerd gaat worden. Aan de aannemer worden in ieder geval de volgende voorwaarden meegegeven:

- Terrein dient vrijgemaakt te worden van begroeiing en opschot (struiken en boompjes).
- Werken volgens de gedragscode Unie van Waterschappen en het ecologisch werkprotocol m.b.t. flora- en faunawet.
- Werken en volgens beleidsregels Delfland en vergunningvoorschriften.
- Hoogtebepaling maaiveld voorafgaand en na afronding van de grondwerkzaamheden.
- In overleg treden met gemeente i.r.t. transport naar en bereikbaarheid van projectlocatie.
- Steunberm wordt laagsgewijs aangebracht.
- Damwand wordt trillingsarm aangebracht; hinder aan de omgeving dient zoveel mogelijk beperkt te worden.
- Er dient eerst water gegraven te worden, voordat er water gedempt mag worden.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De projectlocatie is bereikbaar via de openbare weg (Geerweg). Aan- en afvoer van materieel en materiaal is in principe via de openbare weg. De aannemer dient te zorgen voor afstemming van verkeersmaatregelen (verkeersveiligheid) en rekening te houden met de maximale verkeersbelasting.

Een detailplanning wordt door de aannemer opgesteld. Behoudens mogelijk inspraak op en voorwaarden uit de vergunningen of ontheffingen, wordt uitgegaan van een realisatieperiode tussen juni en december 2016.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

- Inventarisatie kabels en leidingen;
- Inventarisatie flora en fauna

Uit de klic-melding blijkt dat er kabels en leidingen aanwezig zijn. In het contract is voorgescreven dat de aannemer hier rekening mee moet houden.

Voor het te graven deel geldt dat hier nog een verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd.

Uit de flora- en fauna-inventarisatie blijkt dat mogelijk de Rietorchis (tabel 2), kleine modderkruiper (tabel 2) en de bittervoorn (tabel 3) voorkomt. De veldinspectie is uitgevoerd in een periode die niet of minder geschikt is om planten en vissen waar te nemen. Hiertoe wordt voor de soorten aanvullend onderzoek uitgevoerd in een geschikte periode (vanaf maart/april).

In de huidige situatie kan vanuit de dijksloot het water via een inlaat op de achterliggende watergang geloosd worden. Omdat de te dempen watergang doodlopend is heeft dit geen negatief effect op de doorstroming. Om het water te kunnen blijven lozen op de achterliggende watergang wordt de inlaat verplaatst (zie tekening). Hierdoor blijft de waterhuishouding goed functioneren. Het te dempen water (121 m²) zal worden gecompenseerd (zie ontwerp-tekening).

4.2 Beperken nadelige effecten

Naar verwachting zullen de werkzaamheden uitgevoerd worden vanaf de openbare weg. Om te kunnen bepalen of er schade aan wegen veroorzaakt is, wordt voorafgaande aan de werkzaamheden een nul-meting verricht.

De aannemer dient te zorgen voor een verkeersplan met bijbehorende verkeersmaatregelen en eventuele omleidingsroutes. De overlast voor verkeersdeelnemers dient tot een minimum beperkt te worden.

Om nadelige effecten aan flora en fauna te voorkomen, zal er gewerkt worden conform de gedragscode Unie van Waterschappen. Hiernaast wordt er aanvullende onderzoek verricht naar het voorkomen van de Rietorchis en de bittervoorn, in de periode dat de soorten waargenomen kunnen worden. Indien de Rietorchis aangetroffen wordt, zal er gewerkt moeten worden volgens een door een ecooloog opgesteld ecologisch werkprotocol (verplaatsen plant). Indien de Bittervoorn aangetroffen wordt, zal een flora- en fauna-ontheffing aangevraagd te worden. Voor de kleine modderkruiper geldt dat er gewerkt wordt volgens de gedragscode van de Unie van Waterschappen.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Tijdens de uitvoering dient het waterkerend vermogen van de kade gegarandeerd te blijven. Tijdens de uitvoering zal de zetting van de kade worden gemonitord.

Ten aanzien van het plaatsen van de damwanden dient de opdrachtnemer schades en/of verstoringen van belendingen en objecten (en eigendommen) te voorkomen. De opdrachtnemer dient te werken conform SBR richtlijnen.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op particulier eigendom en eigendom van de gemeente.

Zowel met de gemeente als de particulieren zijn de plannen besproken en zijn de plannen akkoord bevonden. Voor de damwand wordt nog een overeenkomst opgesteld (zakelijk recht).

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage 1: Ontwerptekening

Bijlage 2: Locatie te graven water



