

Versie 23 januari 2016

Projectplan Kadeverbetering Woudse Droogmakerij Gemeente Midden-Delfland



Opsteller:	C. Woltering, M. Kraaijeveld
Status:	Definitief
Projectfase:	DO
Projectnummer:	701871
Datum:	23-03-2016

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	4
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5 Relatie met de beleidregels	6
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	6
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	7
3.1 Werkmethode	7
3.2 Bouwlogistiek en planning	7
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	8
4.1 Onderzoeken	8
4.2 Beperken nadelige effecten	8
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	8
5. Procedure	9
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	9
5.2 Rechtsbescherming	9
5.3 Financieel nadeel	9
6. Bijlagen	10

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2010-2015, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode met ingang van 22 december 2009 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen uit het programma Stevige dijken.

Programma Stevige dijken

Delfland is als waterschap verantwoordelijk voor de instandhouding van de primaire, regionale en overige waterkeringen. Delfland inspecteert en onderhoudt alle keringen, toetst ze aan de veiligheidsnormen en stelt verbeteringsplannen op en voert deze uit. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het uitvoeren van kadeverbetereingen bij instabiele regionale kades.
- Het ophogen van te lage regionale kades.

Uit de toetsing blijkt welke waterkeringen moeten worden versterkt of opgehoogd.

Om de doelstellingen van het programma Stevige dijken te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van een polderkade langs het Meerpad binnen de gemeente Midden-Delfland (Den Hoorn). De wijziging heeft als doel het vergroten van de kadestabiliteit, zodat deze weer voldoet aan de gestelde eisen.

Voorgaande besluitvorming

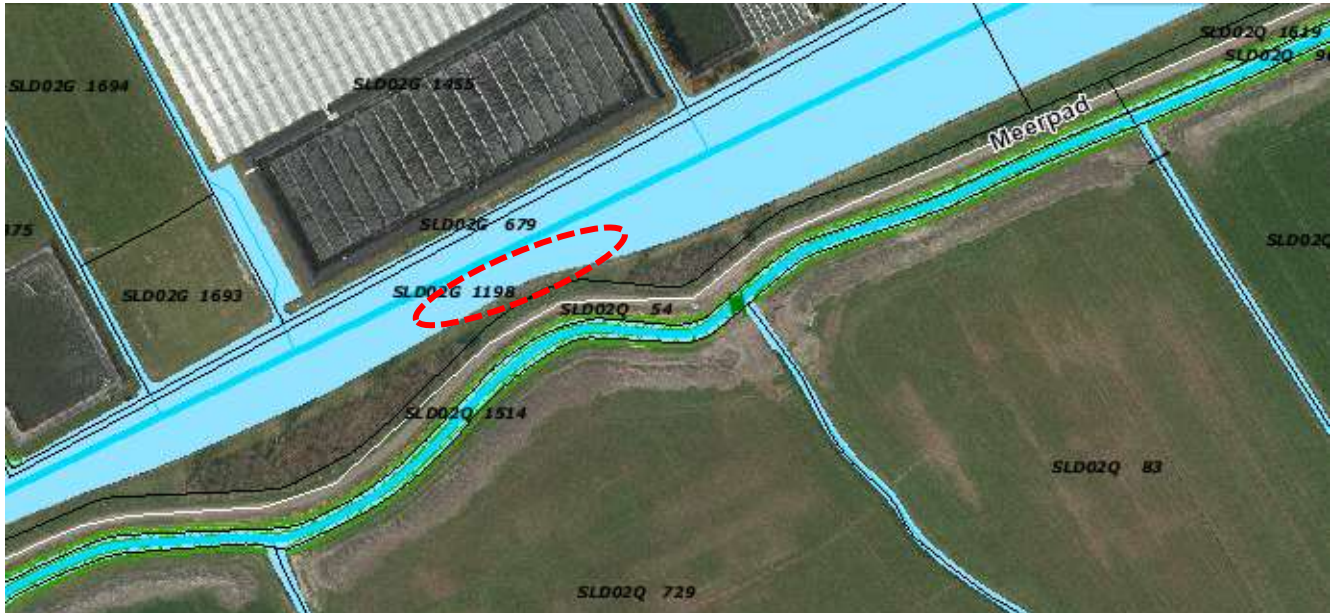
Investeringsplan DSM-kaden (701871)

Op 8 oktober 2015 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor de kadeverbetering D1 t/m D5 van de polderkades Midden-Delfland, Den Haag en Pijnacker-Nootdorp, vanwege de mogelijk ongunstige effecten van de reductie grondwateronttrekking DSM-Gist. Kade D1 Woudse Droogmakerij valt hieronder.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

Het projectgebied bevindt zich in de gemeente Midden-Delfland te Den Hoorn. De polderkade ligt langs het Meerpad (nabij Veenakkerweg). Een klein deel van de kade dient verbeterd te worden. Onderstaand is een kaartje opgenomen met de projectlocatie en de kadastrale informatie. De projectlocatie is in eigendom van Delfland (perceel SLD 02G 1198).

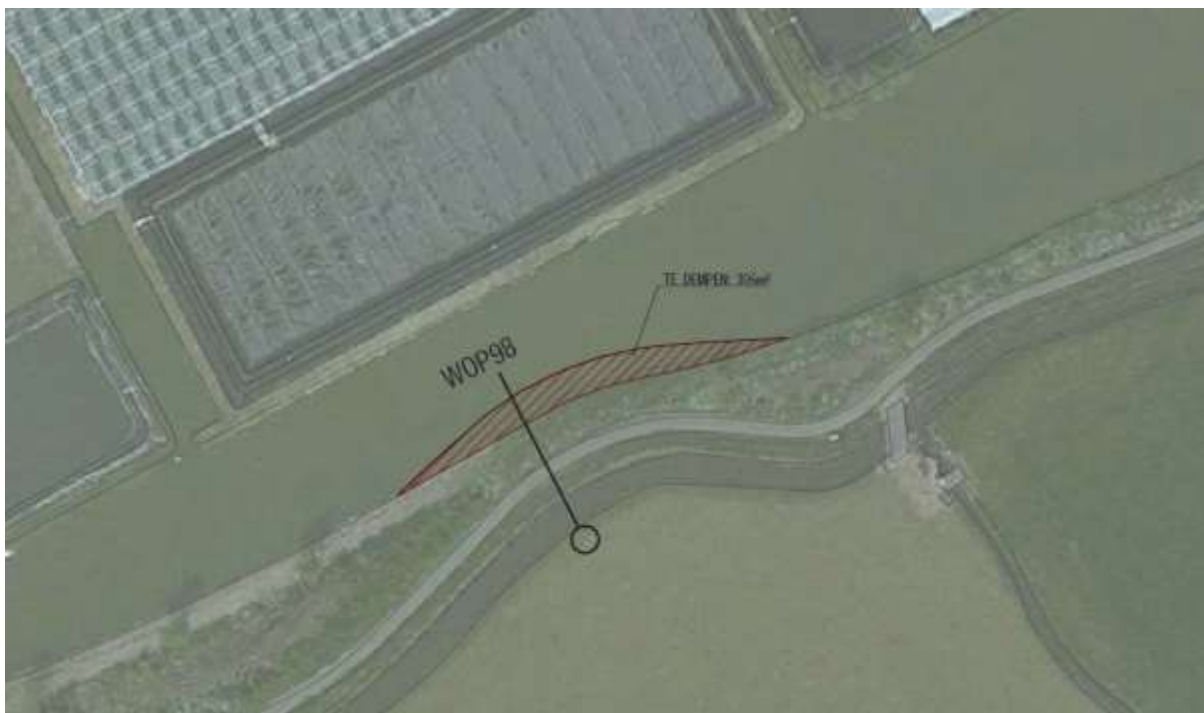


Projectlocatie

2.2 Werkzaamheden

De afgelopen jaren is er onderzoek verricht naar de effecten van de stopzetting van de grondwateronttrekking van DSM-Gist (Delft) op de stabiliteit van de waterkeringen. Studie heeft aangetoond dat een aantal polderkaden niet aan het richtgetal voor binnenwaartse stabiliteit voldoen, omdat de polderkaden (nog) niet zijn genormeerd spreken we hier van een richtgetal. Delfland wil uiterlijk 1 januari 2017 de kaden verbeterd hebben.

De kadeverbetering wordt uitgevoerd door het aanbrengen van een steunberm en het plaatsen van beschoeiing. Door het aanbrengen van de steunberm wordt er water gedempt. Dit water wordt elders gecompenseerd, zie paragraaf 2.5.



Bovenaanzicht locatie aan te brengen steunberm

De ontwerp-tekening inclusief dwarsdoorsnedes zijn opgenomen in de bijlage.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Glastuinbouwgebieden vastgesteld. De gronden zijn bestemd als Water, Groen en Waterstaat - Waterkering. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

In de Legger Binnenwaterkeringen, Landscheidingen, Boezemkaden, Polderkaden en Waterscheidingen zijn geen getekende leggerprofielen opgenomen. De polderkade moet hierdoor voldoen aan het onderhoudsprofiel (leggerprofiel). Voor de polderkade van De Woudse Polder geldt dat deze op tenminste de volgende afmetingen moet worden onderhouden:

- Kruinhoogte: 0,60 meter boven het hoogst aanliggende zomerpeil met als minimum de hoogte van het hoogste aangrenzende maaiveld.
- Kruinbreedte: 1,00 meter.
- Belopen: niet steiler dan 1:1,5.

Na het aanbrengen van de steunberm zal de kade een ruimere afmetingen krijgen dan de hiervoor genoemde afmetingen. Gezien het ontwerp zich buiten het leggerprofiel bevindt moet de legger gewijzigd worden.

Het gewoon onderhoud is gericht op het waterkerend houden van de waterkering. De concrete verplichtingen zijn vooral bedoeld om de bekleding in stand te houden (bv. maaien), kleine schade te voorkomen of te herstellen, en de waterkering toegankelijk te houden voor onderhoudsmaterieel en inspecties. Het buitengewoon onderhoud is gericht op het waterkerend houden van de waterkering, zodat die voldoet aan veiligheidsnormen. Het gaat dan bijvoorbeeld om het in stand houden van het leggerprofiel of het doorgaand grensprofiel van een waterkering.

Zowel het gewoon als het buitengewoon onderhoud blijft bij Delfland.

2.5 Relatie met de beleidregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel Medegebruik regionale waterkeringen.
- Beleidsregel veendijken 2008.
- Beleidsregel dempen en graven.

Het technisch ontwerp van het te wijzigen waterstaatswerk voldoet aan de beleidsregels.

Het te dempen water wordt in nabijheid van de projectlocatie gecompenseerd. Het betreft ongeveer 305 m². De locatie van het te graven water is in eigendom van Delfland. Het dempen heeft geen invloed op de doorstroming.



2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht.

Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten:

- dempen of gedeeltelijk dempen van een watergang;
- aanbrengen van nieuwe laag grond op de waterbodem;
- het aanbrengen van grond op oevers en talud voor onderhoud of ter versteviging.

De activiteiten zullen door de aannemer worden gemeld bij het betreffende bevoegd gezag.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen aangevraagd/meldingen nodig:

- Melding start werk en eventueel ontheffing fiets/voetpad en gebruik ketenterrein, door de aannemer.
- Mogelijk omgevingsvergunning voor het kappen van bomen op de locatie waar water gegraven wordt ter compensatie voor het te dempen water.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

In dit project is gekozen voor een geïntegreerde contractvorm, waarbij de aannemer de uiteindelijke werkvorm bepaald. Het is hierdoor nog niet exact aan te geven hoe het werk uitgevoerd gaat worden. Aan de aannemer worden in ieder geval de volgende voorwaarden meegegeven:

- Werken volgens de gedragscode Unie van Waterschappen en het ecologisch werkprotocol m.b.t. flora- en faunawet.
- Werken en volgens beleidsregels Delfland en vergunningvoorschriften.
- Hoogtebepaling maaiveld voorafgaand en na afronding van de grondwerkzaamheden.
- In overleg treden met gemeente i.r.t. transport naar en bereikbaarheid van projectlocatie.
- De steunberm dient laagsgewijs te worden aangebracht.
- Er dient eerst gegraven te worden, voordat er gedempt mag worden.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De projectlocatie is bereikbaar via de openbare weg (fietspad). Aan- en afvoer van materieel en materiaal is in principe via de openbare weg. De aannemer dient te zorgen voor afstemming van verkeersmaatregelen (ontheffing fietspad en verkeersveiligheid) en rekening te houden met de maximale verkeersbelasting op het fietspad.

Een detailplanning wordt door de aannemer opgesteld. Behoudens mogelijk inspraak op en voorwaarden uit de vergunningen of ontheffingen, wordt uitgegaan van een realisatieperiode tussen juni en december 2016.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

- Inventarisatie kabels en leidingen;
- Inventarisatie flora en fauna

Uit de klic-melding blijkt dat er geen rekening hoeft te worden gehouden met kabels en leidingen.

Voor het te graven deel geldt dat hier nog een verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd.

Uit de flora- en fauna-inventarisatie blijkt dat mogelijk de Wilde Marjolein (tabel 2) en de ringslang (tabel 3) voorkomt. De veldinspectie is uitgevoerd in een periode die niet of minder geschikt is om planten en reptielen waar te nemen. Hiertoe wordt voor beide soorten aanvullend onderzoek uitgevoerd in een geschikte periode (vanaf maart/april).

4.2 Beperken nadelige effecten

Naar verwachting zullen de werkzaamheden uitgevoerd worden vanaf het fietspad. Om te kunnen bepalen of er schade aan wegen en paden veroorzaakt is, wordt voorafgaande aan de werkzaamheden een nulmeting verricht.

De aannemer dient te zorgen voor een verkeersplan met bijbehorende verkeersmaatregelen en eventuele omleidingsroutes. De overlast voor fietsers en wandelaars dient tot een minimum beperkt te worden.

Om nadelige effecten aan flora en fauna te voorkomen, zal er gewerkt worden conform de gedragscode Unie van Waterschappen. Hiernaast wordt er aanvullende onderzoek verricht naar het voorkomen van Wilde Marjolein en de ringslang, in de periode dat de soorten waargenomen kunnen worden. Indien de soorten worden aangetroffen, zal er gewerkt moeten worden volgens een door een ecoloog opgesteld ecologisch werkprotocol.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Tijdens de uitvoering zal de zetting van de kade worden gemonitord. Indien nodig zal er een waterspanningsmeter worden geplaatst voor het bepalen van de ophoogslagen.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van Delfland. Met de wegbeheerder zullen door de aannemer afspraken worden gemaakt over eventuele verkeersmaatregelen.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Ontwerptekening