

Gemeente Bronckhorst
Cluster Vergunningen
T.a.v. De heer J.W. Denkers
Postbus 200
7255 ZJ HENGELO (GLD.)

Anthonie Fokkerstraat 1a
3772 MP Barneveld
T: (0342) 47 42 55
F: (0342) 47 42 81
E: info@vanwestreenen.nl

Varsseveldseweg 65d
7131 JA Lichtenvoorde
T: (0544) 37 97 37
F: (0544) 37 83 64
E: info@vanwestreenen.nl

Uw kenmerk : SXO32250135
Ons kenmerk : RTP / Roekevisch (0092)
Inzake : Aanvraag Omgevingsvergunning bouwen melkstal Everhardinkweg 3a te Zelhem
Betreft : Verzoek aanvullende gegevens

Lichtenvoorde, 14 april 2016

Geachte heer Denkers,

Hierbij ontvangt u, naar aanleiding van uw schriftelijk verzoek d.d. 31-03-2016, de gevraagde aanvullende gegevens met betrekking tot de ingediende aanvraag Omgevingsvergunning voor het bouwen van een melkstal aan de Everhardinkweg 3a te Zelhem (Fam. Roekevisch).

Ontvankelijkheid

1. Tekeningen van de bestaande toestand zijn aan het Omgevingsloket toegevoegd.
2. De totale gebruiksoppervlakte is 3045 m2. Dit is aangegeven op tekening.
3. De aanduiding gebouwfunctie is 'lichte industriefunctie'. Dit is aangegeven op tekening.
4. De hoogteligging is aangegeven in de doorsnede en details.
5. De plattegrond van de verdieping (zolder) is aangegeven op tekening.
6. Er zijn/worden geen verwarmingstoestellen opgesteld.
7. De brandcompartimentering is aangegeven in de situatietekening.
8. Tekstueel is op tekening aangegeven dat de genoemde onderdelen voldoen aan brandklasse B en rookklasse s2. De gevraagde informatie is aan het Omgevingsloket toegevoegd.
9. Er is een bestaande bluswatervoorziening aanwezig op het bedrijf (zie situatietekening). Deze is destijds in overleg met de brandweer aangelegd en dus geschikt voor bluswater.
10. Er zullen een aantal handblussers aangebracht worden. Dit is aangegeven op tekening.
11. Het hemelwater gaat naar een bestaande zaksloot (zie situatietekening).
12. Voor de gewenste bouw van de melkstal is in principe geen NB vergunning noodzakelijk. Het bedrijf heeft echter al wel een (nieuwe) aanvraag gedaan. De ontvangstbevestiging van



deze aanvraag is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.

Inhoudelijke beoordeling aanvraag

1. De dakplaten zijn gewijzigd in golfplaten. Dit is op tekening verwerkt.
2. De toegestane grootte van het brandcompartiment wordt overschreden. Hiertoe is er een onderbouwing geschreven (rapport brandveiligheid van Fuecon). Deze is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.

Ik verzoek u vriendelijk om de ontvangst van deze aanvullingen schriftelijk te bevestigen.
Daarnaast verzoek ik u om de familie Roekevisch en ondergetekende schriftelijk op de hoogte te houden van de ontwikkelingen in deze procedure.
Graag ontvang ik te zijner tijd een afschrift van uw besluit.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd/van dienst te zijn geweest.
Heeft u vragen en/of opmerkingen, dan kunt u natuurlijk altijd contact opnemen.

Met vriendelijke groet,
VanWestreenen BV

Ing. R. (Roel) ten Pas

