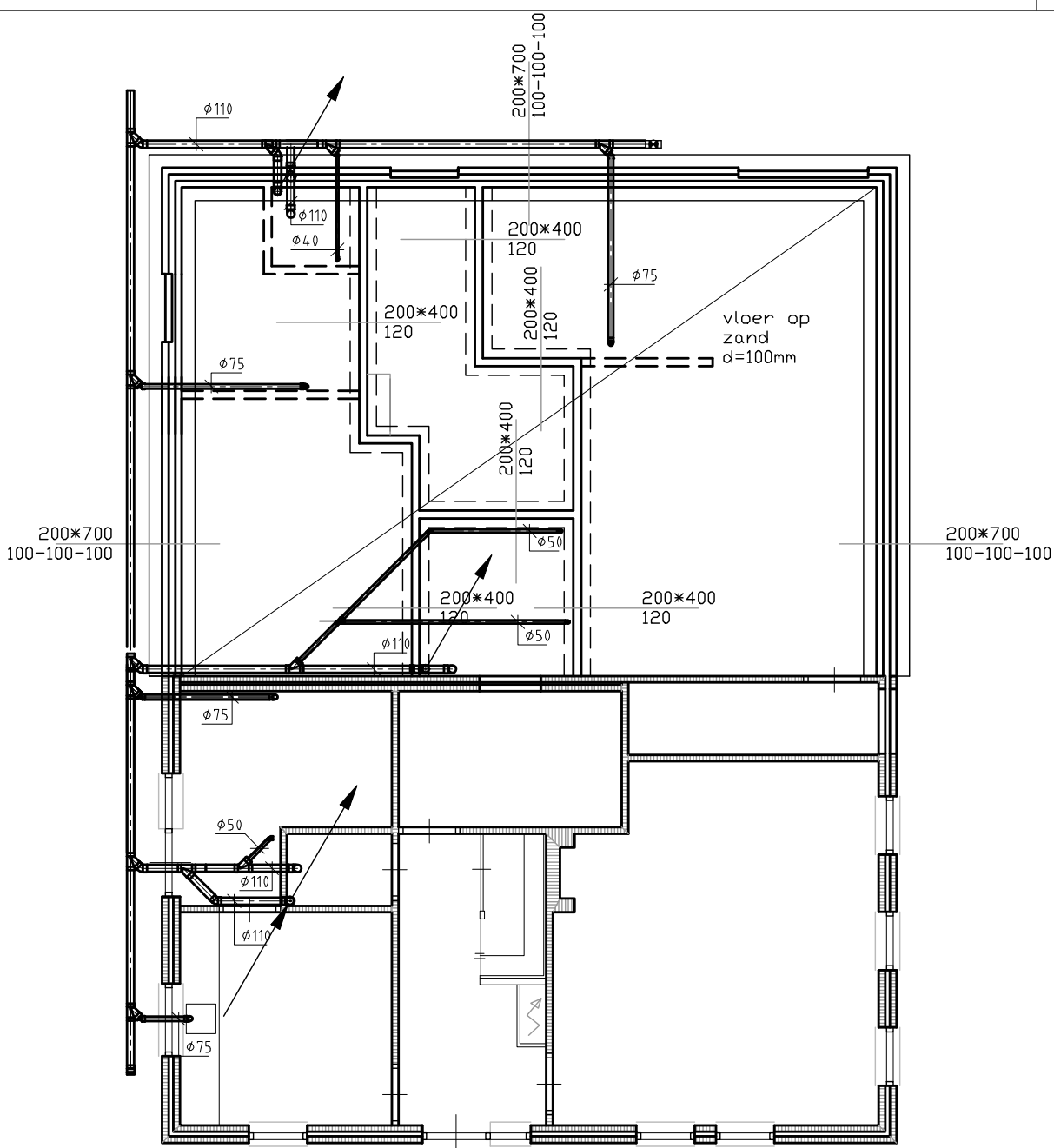
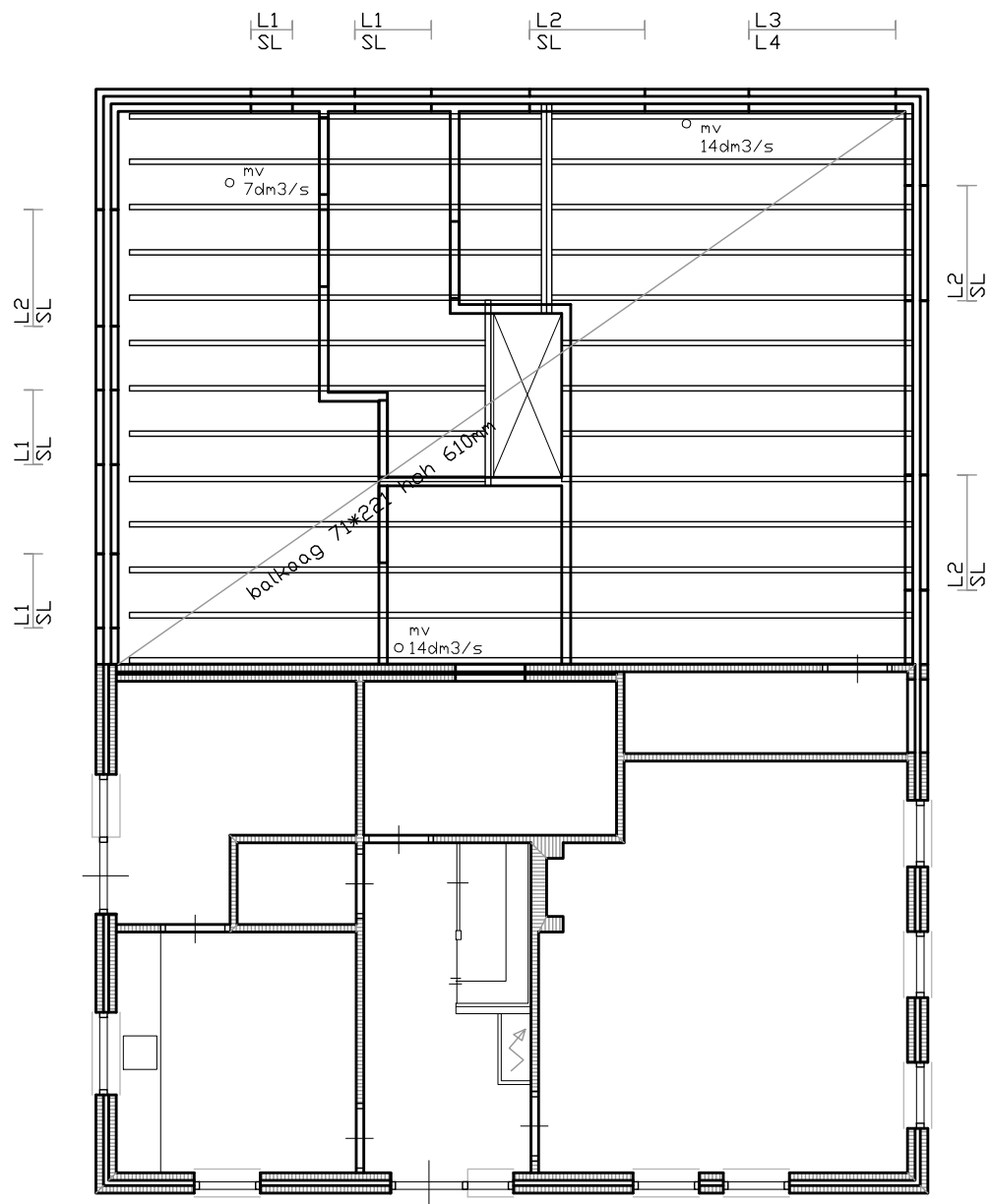




Fundering, riolering, begane grondvloer

wapening fundatie d=8-150mm



verdiepingsbalklaag

balklaag 71\*221 hoh 610mm  
binnenmuur lateien stalton latei  
L1= L100.100.10 therm verzinkt  
L2= L100.150.10 therm verzinkt  
L3= L100.200.10 therm verzinkt  
L4= L100.200.10 gemenied  
S1= stalton latei

Algemeen renvoor

- \* De woning zal worden gebouwd volgens het geldende bouwbesluit en eventuele aanvullingen van de betreffende gemeente.
- \* De bouwfysische thermische eigenschappen bedragen voor de:  
Begane grondvloer: Rc = 3,5m2K/W  
Gevelconstructie: Rc = 3,5m2K/W  
Dakconstructie: Rc = 4,5m2K/W hellend dak  
(bij gedeeltelijk vernieuwen, veranderen of vergroten = van rechtens verkregen niveau)
- \* De glasopeningen in alle buitenkozijnen met ramen en deuren bezetten met isolerende beglazing met een U-waarde < 1,1W/m2K en ZTA > 0,6
- \* Inrichting van de meterkast volgens NEN 2768.
- \* De elektrische installatie aanleggen volgens NEN 1010.
- \* De ventilatie volgens NEN 1078, NPR 1088, artikel 3.29 t/m 3.34 van het bouwbesluit.  
(bij gedeeltelijk vernieuwen, veranderen of vergroten = van rechtens verkregen niveau)
- \* Spuivoorzieningen volgens NEN 1087, artikel 3.41 t/m 3.43 van het bouwbesluit.  
(bij gedeeltelijk vernieuwen, veranderen of vergroten = van rechtens verkregen niveau)
- \* Daglicht volgens NEN 2057 en Artikel 3.74 en 3.75 van het bouwbesluit.  
(bij gedeeltelijk vernieuwen, veranderen of vergroten = van rechtens verkregen niveau)
- \* Constructie berekening volgens opgaaf constructeur.
- \* Installaties volgens tekeningen en berekeningen van de installateur.
- \* Al het hang en sluitwerk met politie keurmerk, NEN 5096 weerstandsklasse 2.
- \* Binnendorpels monteren zonder hoogte verschillen.
- \* Buitendorpels monteren met een maximaal verschil van 20mm met het aansluitend terrein.

luchttoevoer 12cm2/m2 in deur of onder deur  
minimaal helft benodigde nachtventilatie in de desbetreffende ruimte aanbrengen, de overige helft kan uit een andere ruimte komen waar overcapaciteit aanwezig is.  
ventilatie aanvoer 20mm spleet deur t.p.v.:  
- toilet; badkamer; keuken  
mechanische afvoer in:  
- toilet; badkamer; keuken totaal 42dm3/s  
toevoer lucht:  
- doormiddel van te openen ramen

hoofddraag constructie 30min brandwerend

trap in de woning: bagane grond - 1e verdieping: confrm artikel 2.33 t/m 2.36 bouwbesluit  
- aantrede 220mm optrede 187,5mm vrije breedte 900mm  
(bij gedeeltelijk vernieuwen, veranderen of vergroten = van rechtens verkregen niveau)

loopafstand verblijfsruimte verdieping tot toegang woning < 15m1 = acc;

veiligheidsbeglazing conform NEN 3569

karakteriestiek geluidsniveau max. 30 dB(A) van installaties

vrije doorgang binnen- en buitenkozijnen dagmaat 900\*2300 mm2;

| afwerking natte ruimten: | vloertegels | wandtegels  | plafond        |
|--------------------------|-------------|-------------|----------------|
| ruimte                   | X           | 1500+       | H.D.F. maripan |
| toilet                   | X           | tot plafond | H.D.F. maripan |
| badruimten               | X           | 600mm hoog  |                |
| keuken                   | X           |             |                |
| bergruimten              | X           | 1500+       |                |

RM: rookmelder doorgeslote en aangesloten op het lichtnet.

vloerafscheiding 1000mm +/- verdiepingsvloer, spijlen max. 100mm tussenruimte.  
doorvalbeveiliging kozijnen verdieping 850mm + vloer

- bestaande muren handhaven
- nieuw gevelmetselwerk
- vuilwerkblok



OPDRACHTGEVER : Dhr. G. Peppelman, Halsedijk 15 7025DA Halle  
WERK : Verbouw boerderij, achterhuis  
ONDERWERP : Bestektekening; best.+nieuwe toestand

| DATUM      | GEWIJZIGD  | SCHAAL | WERK Nr. | TEKENING Nr. |
|------------|------------|--------|----------|--------------|
| 20-03-2016 | 25-04-2016 | 1:100  |          | BSK-01       |

Aannemersbedrijf: SCHEFFER HALLE B.V. TEL : 0314-631300  
FAX : 0314-631141